

PRIVADA MORERA



Descripción general

MORERA es un desarrollo residencial premium con 90 casas residenciales, contamos actualmente con 17 hermosas residencias que estamos desarrollando en la privada, mezclan de manera perfecta funcionalidad y estética.

Nuestro proyecto arquitectónico está pensado para poder adaptarse a cualquier estilo de vida para disfrutar de espacios amplios y bien pensados con acabados de gran calidad en un entorno natural y seguro, perfecto para tener la mejor calidad de vida en familia donde tus hijos podrán gozar de la libertad y seguridad día con día.

La privada cuenta con pórtico de acceso con pluma y barda a todo lo largo del conjunto que le da seguridad y exclusividad, con un maravilloso parque lineal y áreas verdes donde podrás disfrutar de las tardes y domingos en familia.

Amenidades, pórtico de acceso controlado 24/7, barda perimetral, parque lineal y áreas verdes, parque con juegos infantiles, áreas de lectura, pet park amplio y cómodo, cancha de padel, casa club techada vialidades urbanizadas,

Información del desarrollo

- Ubicación: Cholul
- Número de unidades: 5
- Construcción: 172 m2
- Entrega: Agosto 2024
- Precio: desde \$3,485,000 pesos preventa. *
- Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche: 20% mínimo.
- Forma de pago aceptadas: Banco y Recurso Propio
- Cuota de mantenimiento: \$1,800 mensuales
- Fondo de reserva: No aplica
- Amenidades, pórtico de acceso controlado 24/7, barda perimetral, parque lineal y áreas verdes, parque con juegos infantiles, áreas de lectura, pet park amplio y cómodo, cancha de padel, casa club techada vialidades urbanizadas.

Descripción deL modelo

PLANTA BAJA

Cochera techada para dos autos

Medio baño

Sala comedor

Cocina con meseta de granito

Recamara con espacio para closet

Baño completo

Cuarto de lavado techado

Terraza no techada

Alberca

PLANTA ALTA

Recamara con espacio para closet

Baño completo

Recamara principal con closet vestidor y baño completo

ADICIONALES INCLUIDOS

Alberca, cochera techada, cocina integral, cancelos en baños, barda perimetral, detalles en fachadas.

Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.