

LUXURY GUAJACA⁵⁸

by  **JOSEDA**
DEVELOPMENT



OASIS DE LUJO EN **Guajaca 58**

Sumérgete en la elegancia y lujo de una comunidad exclusiva, donde la arquitectura impresionante se fusiona con un entorno natural deslumbrante. Descubre una vida de comodidades incomparables, donde cada día es una experiencia.



LUXURY
GUAJACA⁵⁸

by  **JOSEDA**
DEVELOPMENT



LUXURY
GUAJACA⁵⁸

by  **JOSEDA**
DEVELOPMENT

LUXURY
GUAJACA⁵⁸



LUJO E INNOVACIÓN

LUJO Y TECNOLOGÍA



LifeSmart



Iluminación
inteligente

Seguridad



Aplicaciones



CCTV



Sistema de audio



Temperatura °C/F

LUXURY GUAJACA⁵⁸



Área de Suelo **653.71 m²**

Resumen General de Áreas

Primer Nivel **238,93 m²**
Segundo Nivel **197,71 m²**
Áreas Perimetrales **40 m²**
Piscina **24,80 m²**
+ Áreas Verdes

Total Construcción= **501.44 m²**



Situado de manera excepcional en la Calle Guajaca, dentro de la fascinante y dinámica comunidad de Punta Cana Village, este desarrollo cuenta con todas las cualidades para convertirse en un lugar de ensueño. Además de su excepcional calidad, elegancia y diseño exclusivo, ofrece un entorno seguro y acogedor que te permite disfrutar de un estilo de vida incomparable.

PLANOS

PRIMER NIVEL

Punta Cana Village



LUXURY

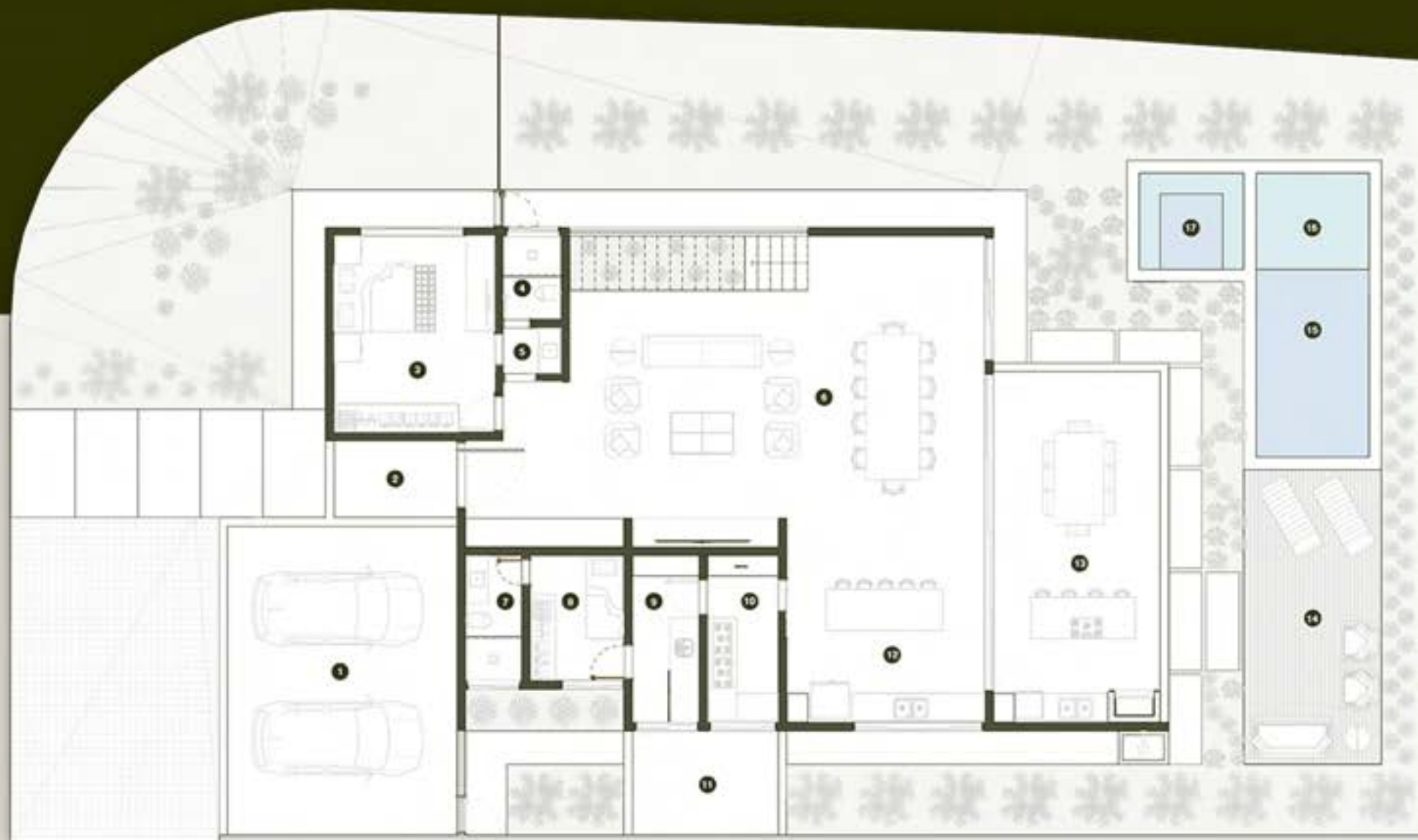
GUAJACA⁵⁸



ÁREA CONSTRUIDA
PRIMER NIVEL **238,93 m²**
ÁREAS PERIMETRALES **40 m²**
PISCINA **24,80 m²**

Total= **303.73 m²**
+ ÁREAS VERDES

- ① - MARQUESINA
- ② - ENTRADA
- ③ - DORMITORIO VISITA
- ④ - BAÑO VISITA
- ⑤ - LAVABO
- ⑥ - SALA PRINCIPAL/COMEDOR
- ⑦ - BAÑO SERVICIO
- ⑧ - CUARTO DE SERVICIO
- ⑨ - LAVANDERÍA
- ⑩ - COCINA CALIENTE
- ⑪ - LAVANDERÍA
- ⑫ - COCINA FRÍA
- ⑬ - ÁREA BBQ
- ⑭ - TERRAZA
- ⑮ - PISCINA
- ⑯ - PISCINA
- ⑰ - JACUZZI



PLANOS
PISO SUPERIOR
Punta Cana Village

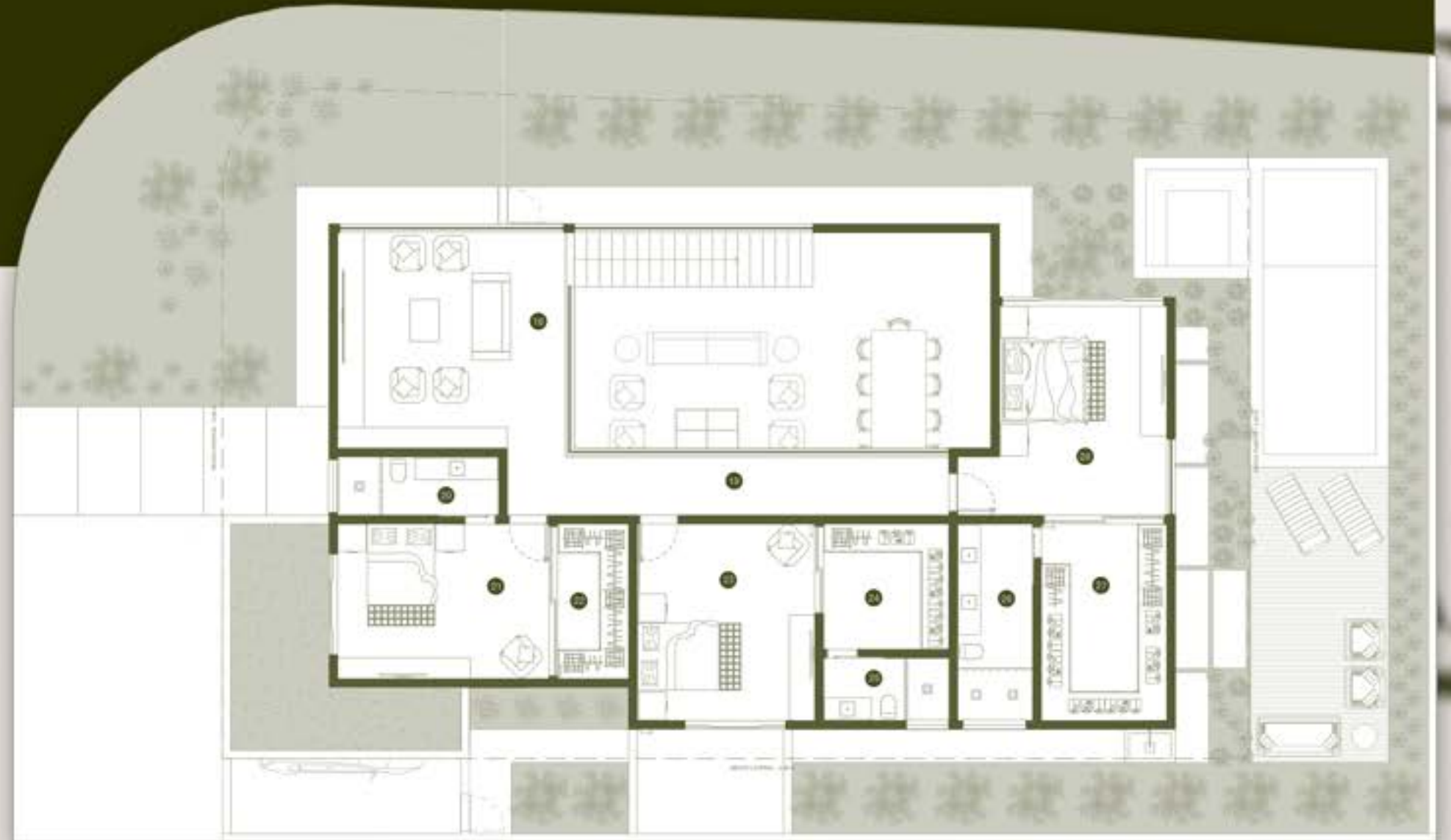


LUXURY
GUAJACA⁵⁸



ÁREA
CONSTRUCCIÓN
SUPERIOR **197,71 m²**

- 18 – FAMILY ROOM
- 19 – PASILLO
- 20 – BAÑO 03
- 21 – DORMITORIO 03
- 22 – CLOSET 03
- 23 – DORMITORIO 02
- 24 – CLOSET 02
- 25 – BAÑO 02
- 26 – BAÑO 01
- 27 – CLOSET 01
- 28 – DORMITORIO 01
- 30 – PRE-INSTALACIÓN
SOLUCIÓN COMPLETA DE TECNOLOGÍA
CON INSTALACIÓN BÁSICA DE SISTEMA
DE AUTOMATIZACIÓN

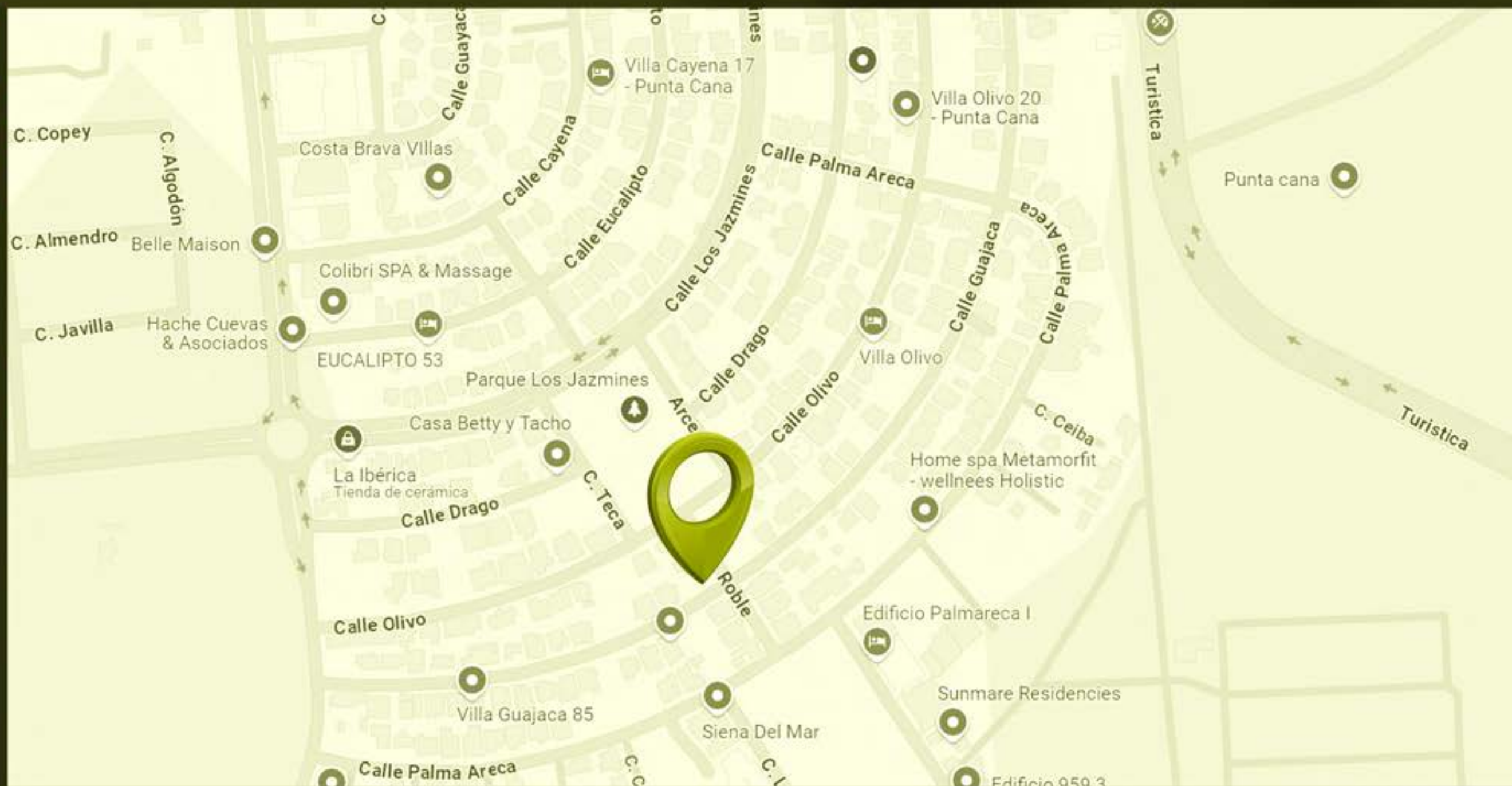




UBICACIÓN PRIVILEGIADA

LUXURY
GUAJACA⁵⁸

• Puntacana Village •



UBICACIÓN

LUXURY
GUAJACA⁵⁸



4 MIN

Aeropuerto Intl.
Punta Cana

1 MIN

Galerías Puntacana



1 MIN

Puntacana
International School

4 MIN

Blue Mall



4 MIN

Supermarket

6 MIN

Club de playa, Playa Blanca Beach



3 MIN

Hospital Punta Cana
Doctors

4 MIN

Parroquia Nuestra Señora
de los Milagros punta cana



12 MIN

Corales Golf Course



10 MIN

Reserva Ecológica Ojos Indígenas

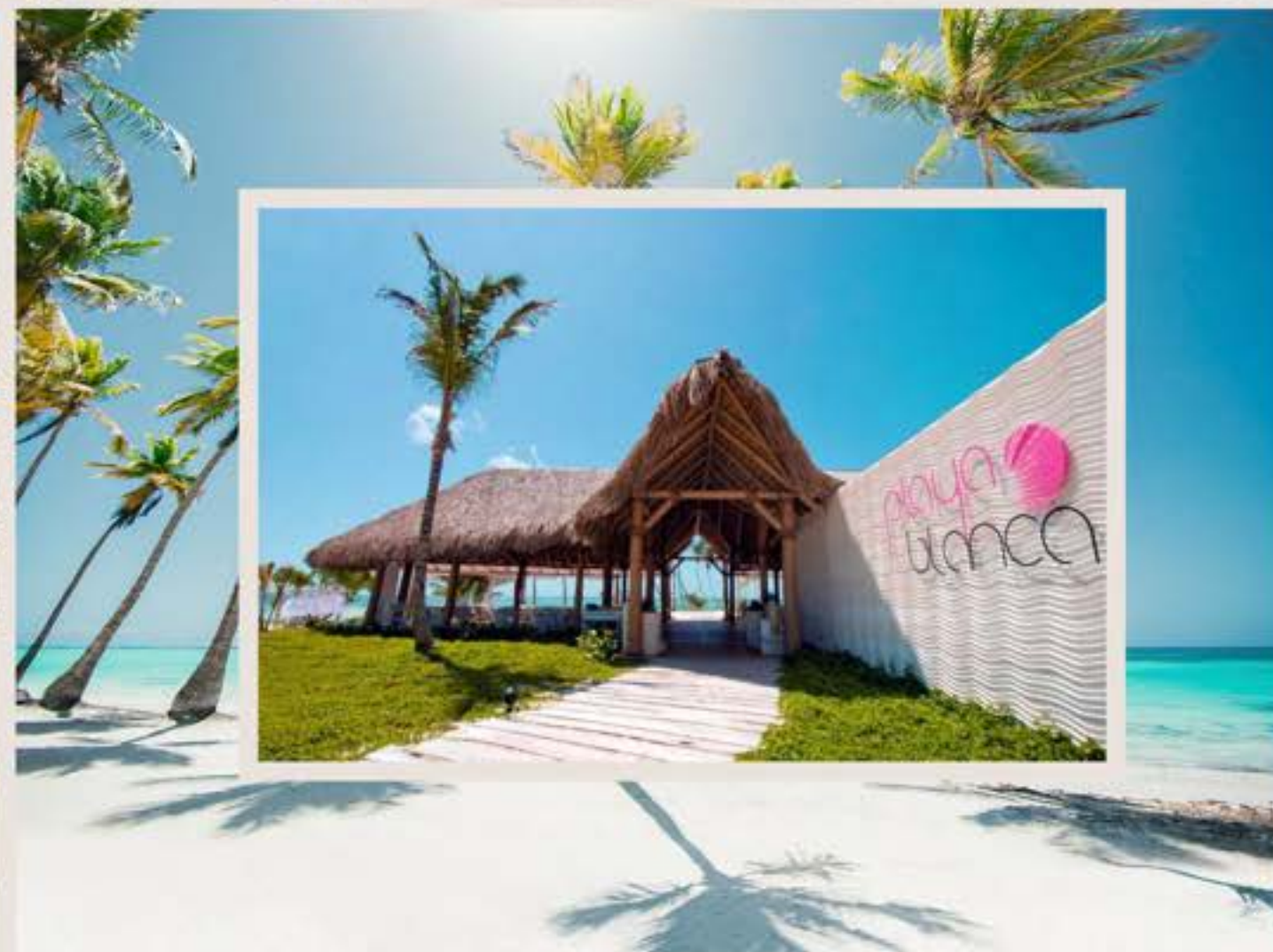
10 MIN

Punta Cana Polo Club



14 MIN

Marina Punta Cana
Resort & Club





LUXURY GUAJACA⁵⁸

Para más información:

jmartinez@jmsecuritysystem.com

+1.809.876.1601