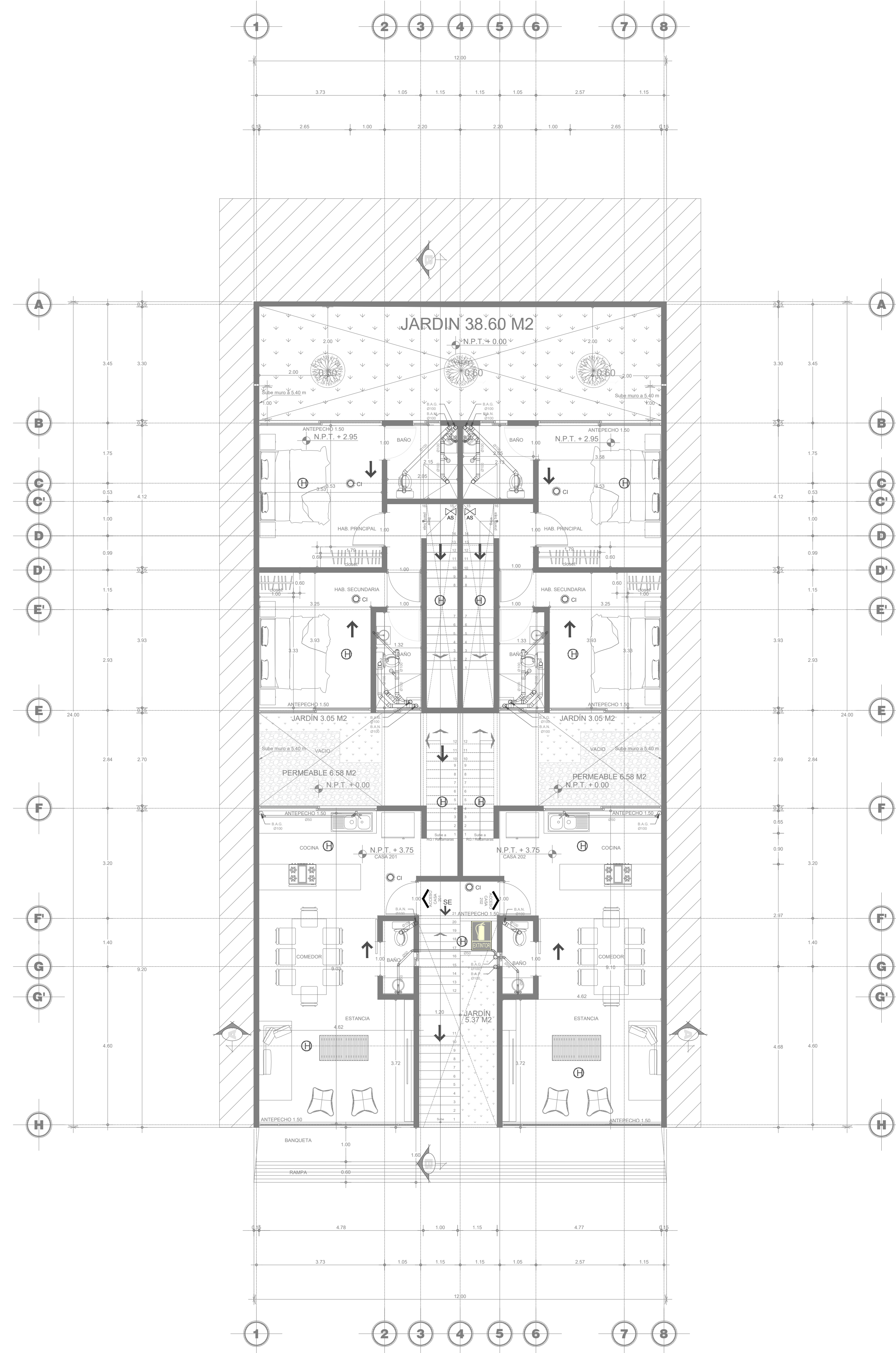
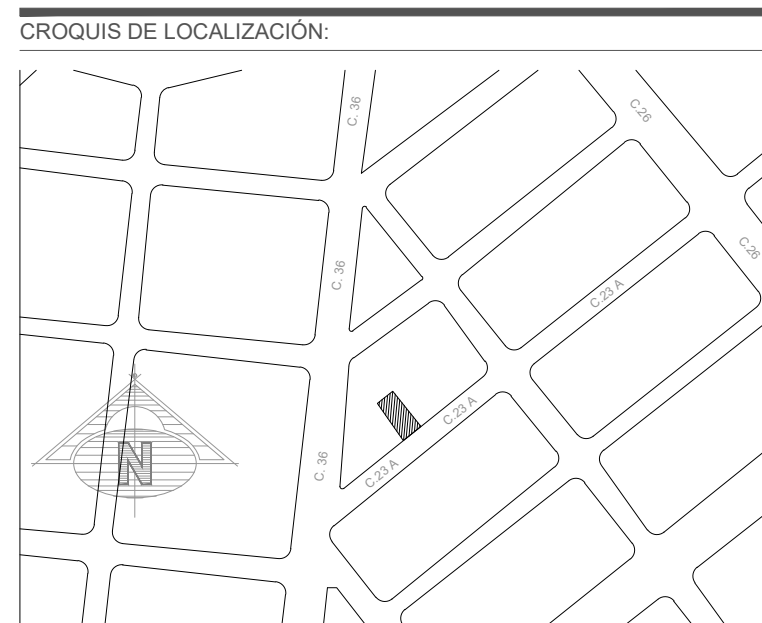


Planta Baja 1º Nivel



Planta 2º Nivel



Simbología Sanitaria

- Drenaje aguas negras por piso plantas pendiente min. 2%
- ∅ Drenaje aguas negras en plafón pendiente min. 2%
- ⊙ B.A.N. Bajada de aguas negras tubo de P.V.C. Ø 100 mm.
- ⊙ B.A.P. Bajada de aguas Pluviales Ø 100 mm.
- ⊙ CH Coladera helvex modelo indicado.
- ⊙ RAN Indica registro de aguas negras
- ⊙ TG Indica trampa de grasas
- ⊙ RAG Indica registro de aguas grises
- ⊙ RAG Indica registro de aguas grises
- ⊙ RL Indica registro de lodos
- ⊙ PA Indica pozo de absorción

Notas:

- 1.- LOS WC TENDRAN UN GASTO DE 6 LTS. POR DESCARGA Y LAVABOS Y FREGADERO DE 10 L/min.
- 2.- LOS DIÁMETROS DE LA DIFERENTE TUBERIAS SON EN mm.
- 3.- LAS TUBERIAS EN W.C., LAVABOS ASI COMO REGADERA SERAN DE P.V.C. SALVO LA RED DE ALBAÑAL LA CUAL SERA DE CONCRETO CENTRIFUGADO.
- 4.- LAS COTAS E INDICACIONES RIGEN EL DIBUJO

SEÑALÉTICA

- ⊙ PUNTO DE REUNIÓN
- ⊙ ALARMA CONTRA INCENDIOS
- ⊙ INDICA SALIDA DE EMERGENCIA
- ⊙ MANGUERA CONTRA INCENDIOS
- ⊙ EXTINTOR

TABLA DE ÁREAS

MEDIDAS DEL LOTE	12.00 x 24.00m
SUPERFICIE DEL TERRENO	288.00 M2
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	M2
M2 DE PLANTA BAJA	212.46 M2
M2 DE NIVEL 1	212.46 M2
M2 DE NIVEL 2/AZOTEA	132.90 M2
DEPARTAMENTOS	P. BAJA 1ER NIVEL 2DO NIVEL TOTAL
CASA 101	51.02M2 51.02 M2 102.04 M2
CASA 102	51.30M2 51.03 M2 102.33 M2
CASA 201	53.19 M2 57.86 M2 111.05 M2
CASA 202	53.99 M2 57.61 M2 111.60 M2
M2 DE ÁREAS VERDES	63.23 M2 22.00%
M2 DE ÁREAS AJARDINADA	50.07 M2 17.40% (3 CAMPANITAS)
M2 DE ÁREAS PERMEABLE	13.16 M2 4.60%
ML PRETIL DE AZOTEA	18.78 ML
ML BARRA ROOF GARDEN	41.72 ML
ML BARRA JARDIN	18.90 ML
CISTERNA	4.00 M3

USO:
EDIFICIO PLURIFAMILIAR DE 4 CASAS EN 3 NIVELES CON ESTACIONAMIENTO EN PLANTA BAJA

TRAMITE:
MANIFESTACION DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE (OBRA NUEVA)

UBICACION:
CALLE 23-A, NO. 297, COL. MIGEL ALEMAN, MERIDA, YUCATAN, MEXICO

PROPIETARIO Y RESPONSABLE CIVIL:

JAIME ERNESTO OSORIO ZARDON
Firma

PERITO:
CED. PROFESIONAL: 1580379
REG. ESTATAL: 33783, 6, 2008
REG. P.C.M. U-007

ARQ. JORGE ALBERTO UJH COUGH
Firma

TIPO DE PLANO:
ARQUITECTÓNICO
CONTENIDO:
PLANTA BAJA - 2DO NIVEL

ACOTACION: METROS
ESCALA: 1:75
ARCHIVO:
FECHA: JUNIO 2023

CLAVE: No. DE PLANO:
A-01 1