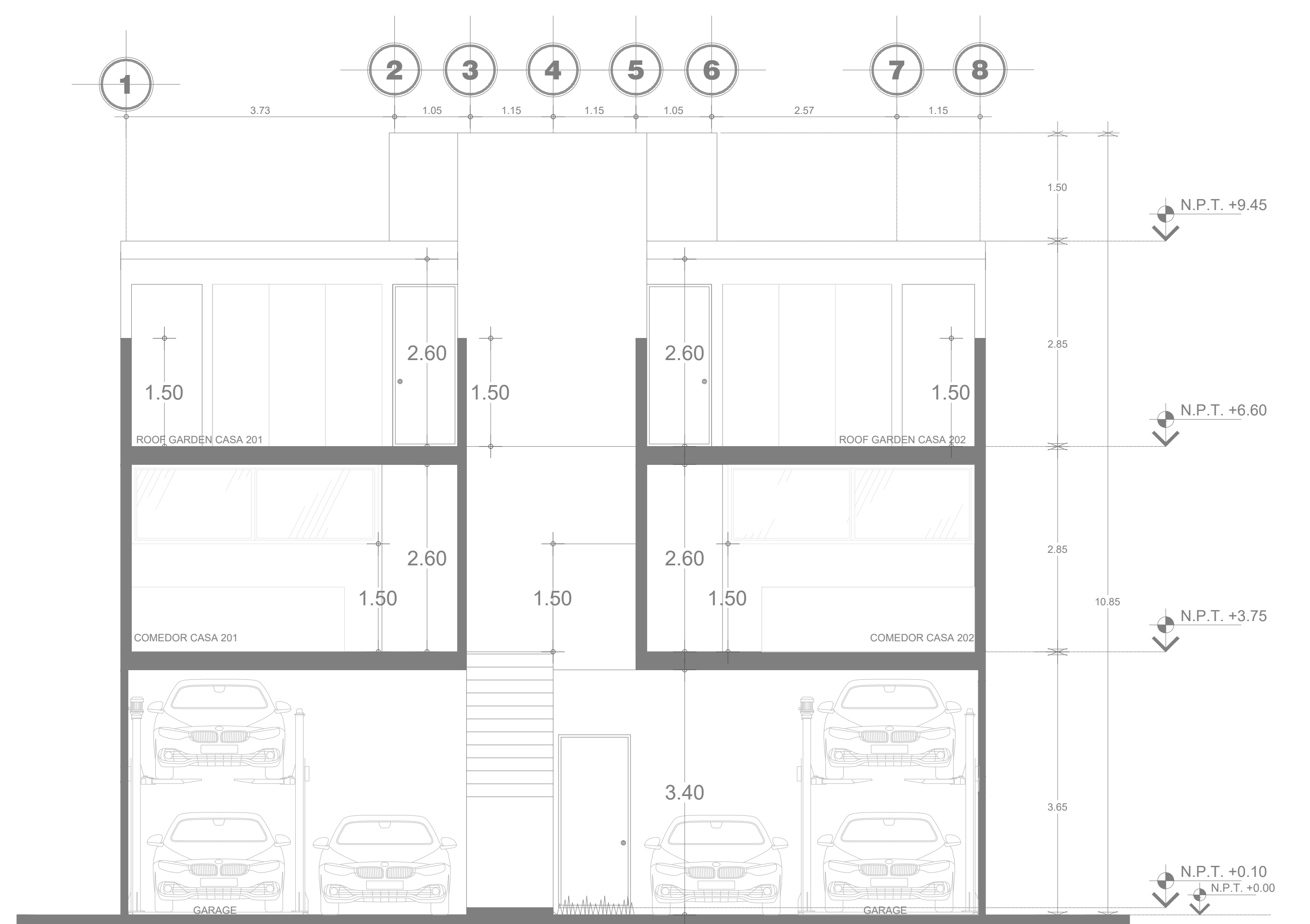
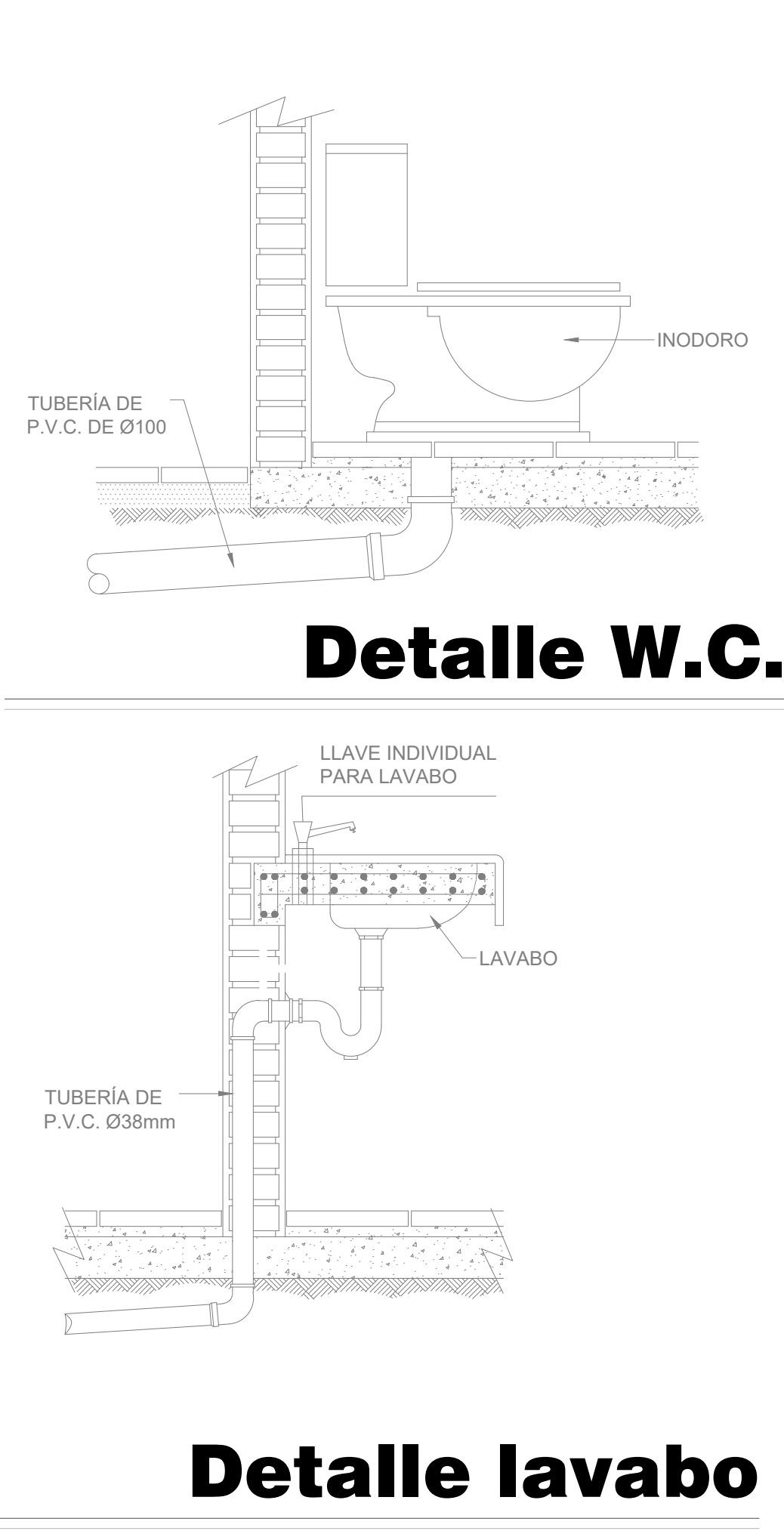


**Fachada principal 1:50**

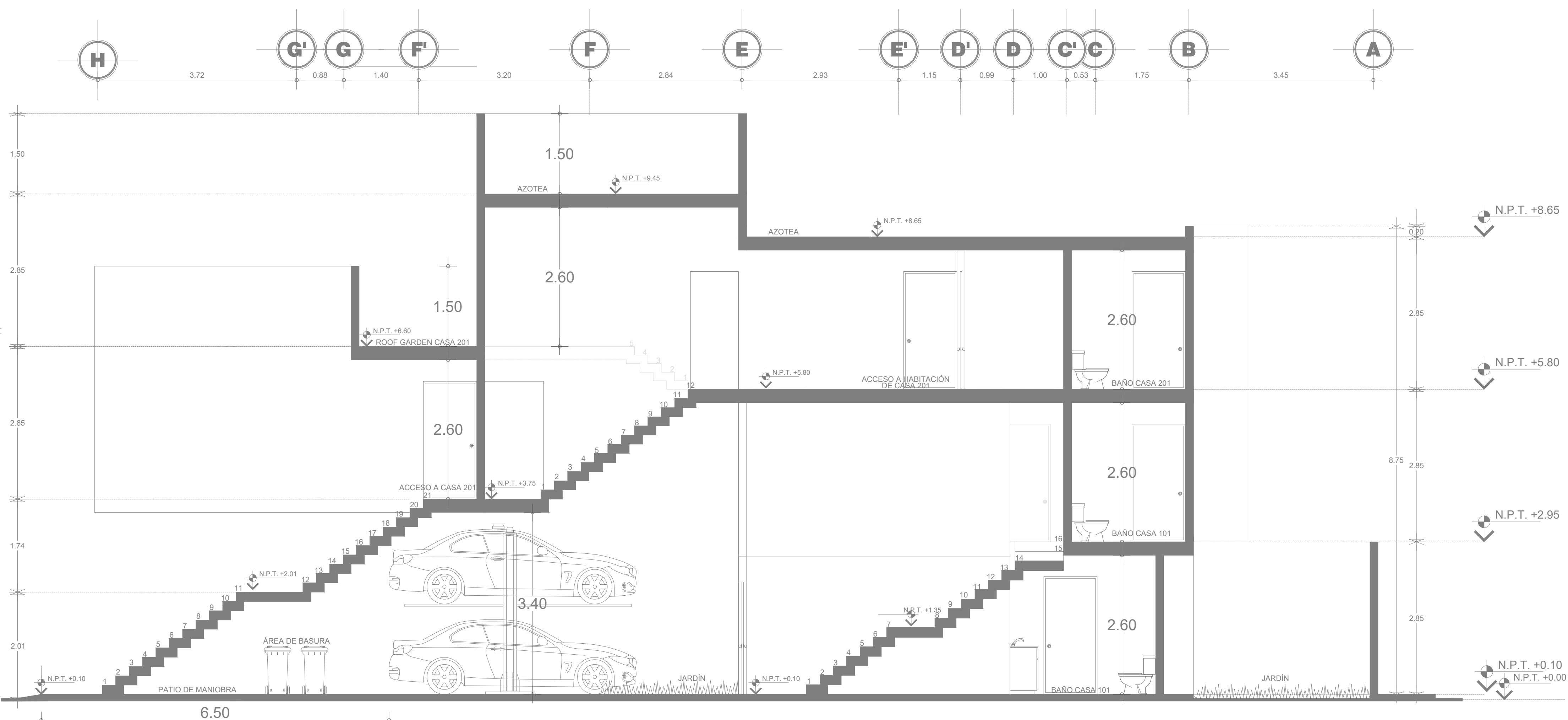


**Corte Transversal 1:50**

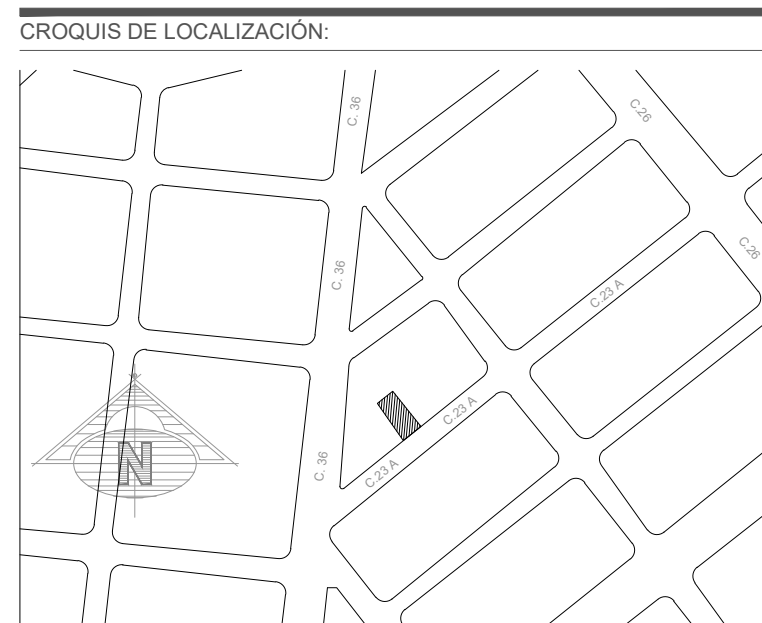


**Detalle W.C.**

**Detalle lavabo**



**Corte longitudinal 1:50**



- Simbología Sanitaria**
- Drenaje aguas negras por piso plantas pendiente min. 2%
  - Drenaje aguas negras en plafón pendiente min. 2%
  - B.A.N. Bajada de aguas negras tubo de P.V.C. Ø 100 mm.
  - B.A.P. Bajada de aguas Pluviales Ø 100 mm.
  - CH Coladera helvex modelo indicado.
  - RAN Indica registro de aguas negras
  - TG Indica trampa de grasas
  - RAG Indica registro de aguas grises
  - RAG Indica registro de aguas grises
  - RL Indica registro de lodos
  - PA Indica pozo de absorción

- Notas:**
- LOS WC TENDRÁN UN GASTO DE 6 LTS. POR DESCARGA Y LAVABOS Y FREGADERO DE 10 L/min.
  - LOS DIÁMETROS DE LA DIFERENTE TUBERIAS SON EN mm.
  - LAS TUBERIAS EN W.C., LAVABOS ASI COMO REGADERA SERÁN DE P.V.C. SALVO LA RED DE ALBAÑAL LA CUAL SERÁ DE CONCRETO CENTRIFUGADO.
  - LAS COTAS E INDICACIONES RIGEN EL DIBUJO

- SEÑALÉTICA**
- PUNTO DE REUNIÓN
  - INDICA SALIDA DE EMERGENCIA
  - ALARMA CONTRA INCENDIOS
  - EXTINTOR
  - MANGUERA CONTRA INCENDIOS

**TABLA DE ÁREAS**

MEDIDAS DEL LOTE	12.00 x 24.00m
SUPERFICIE DEL TERRENO	288.00 M2
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	M2
M2 DE PLANTA BAJA	212.46 M2
M2 DE NIVEL 1	212.46 M2
M2 DE NIVEL 2/AZOTEA	132.90 M2
DEPARTAMENTOS	P. BAJA 1ER NIVEL 2DO NIVEL TOTAL
CASA 101	51.02M2 51.02 M2 102.04 M2
CASA 102	51.30M2 51.03 M2 102.33 M2
CASA 201	58.19 M2 57.86 M2 116.05 M2
CASA 202	53.99 M2 57.61 M2 111.60 M2
M2 DE ÁREAS VERDES	63.23 M2 22.00%
M2 DE ÁREAS AJARDINADA	50.07 M2 17.40% (3 CAMPANITAS)
M2 DE ÁREAS PERMEABLE	13.16 M2 4.60%
ML PRETIL DE AZOTEA	18.78 ML
ML BARRA ROOF GARDEN	41.72 ML
ML BARRA JARDIN	18.90 ML
CISTERNA	4.00 M3

USO:  
EDIFICIO PLURIFAMILIAR DE 4 CASAS EN 3 NIVELES CON ESTACIONAMIENTO EN PLANTA BAJA

TRAMITE:  
MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE (OBRA NUEVA)

UBICACIÓN:  
CALLE 23-A, NO.297, COL. MIGEL ALEMAN, MERIDA, YUCATAN, MEXICO

PROPIETARIO Y RESPONSABLE CIVIL:  
  
JAIME ERNESTO OSORIO ZARDON  
Firma

PERITO:  
CED. PROFESIONAL: 1580379  
REG. ESTATAL: 33783, 6, 2008  
REG. P.C.M. U-007

ARQ. JORGE ALBERTO UJH COUGH  
Firma

TIPO DE PLANO:  
ARQUITECTÓNICO

CONTENIDO:  
CORTES Y FACHADAS

ACOTACIÓN: METROS CLAVE: No. DE PLANO:  
ESCALA: INDICADA EN PLANO  
ARCHIVO: A-01 3  
FECHA: JUNIO 2023