



ARIUM
MÉRIDA

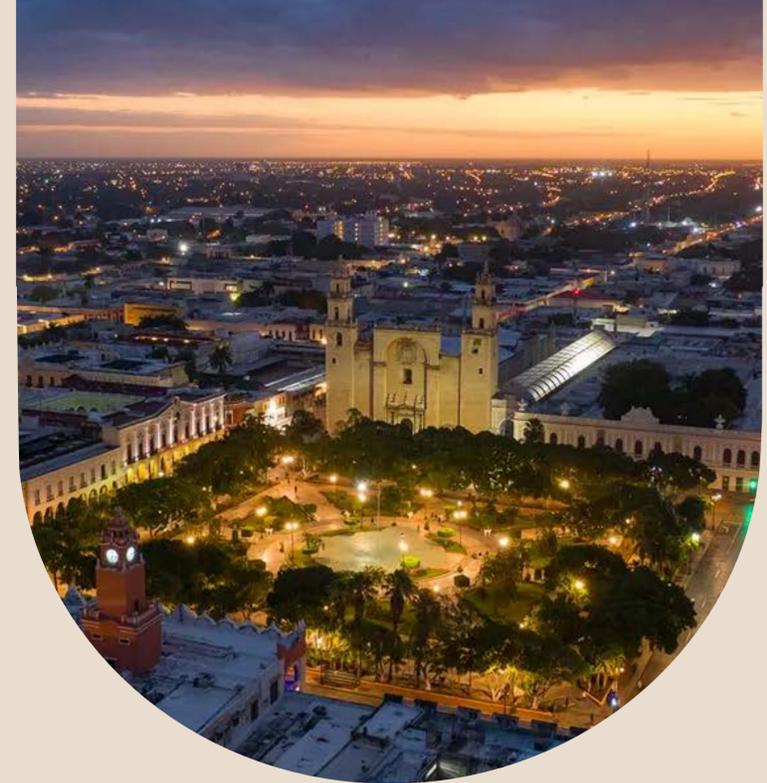


ARIUM es vida

.....

ARIUM blu, es un complejo de 18 departamentos planeados y diseñados para ti, que buscas espacios más amplios, dinámicos y funcionales para tus necesidades de vida o inversión, logrando darte una plusvalía inmediata al estar en el área de mayor crecimiento de la ciudad.

ARIUM



Mérida, Yucatán

Nuestra Ubicación

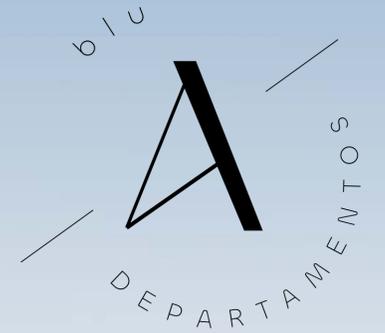
Mérida es una de las ciudades más seguras del país, logrando que tu calidad de vida se eleve gracias a nuestro sentido de comunidad. La ciudad se caracteriza por su limpieza, gastronomía, cultura y un sinfín de lugares mágicos como las zonas arqueológicas y las bellas playas a corta distancia.



ARIUM es ubicación

Nos encontramos al norte de la ciudad, en el triángulo de mayor crecimiento y plusvalía, con fácil acceso a carretera Mérida-Progreso y al periférico.







AMENIDADES

Logrando concentrar todo lo necesario para ti.



Coworking



Sala de juntas privadas



Terraza grill



Alberca



Monitoreo y vigilancia 24/7



Acceso wifi en áreas comunes



Estacionamiento techado



Almacenamiento/bodega

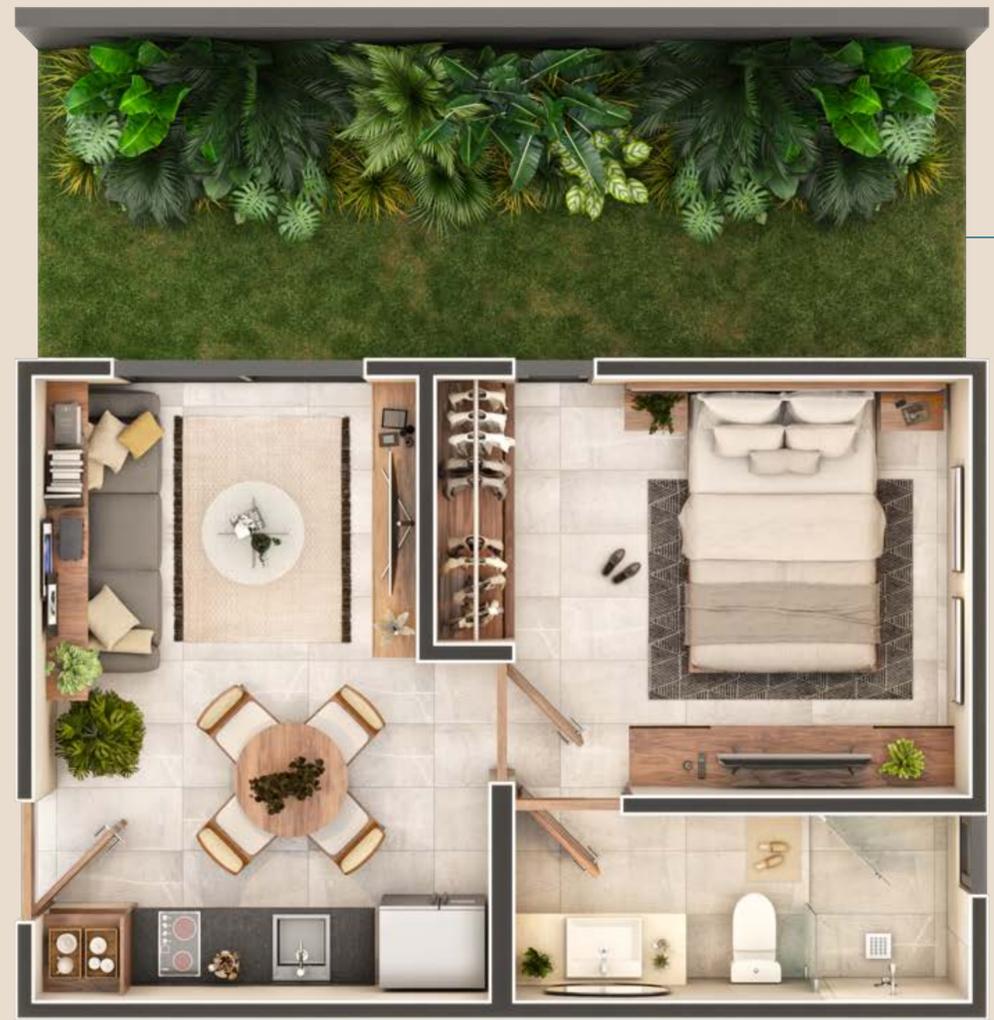
ARIUM es armonía





BLU GARDEN

- 1 Recámara
- Sala/Comedor
- Cocina
- Baño Completo
- Jardín
- 1 Cajón de Estacionamiento



Superficie de unidad
 Interior: 37.50 m²
 Estacionamiento: 12.50 m²
Total: 50 m²



BLU COMFORT

- 1 Recámara
- Baño con Clóset Vestidor
- Sala/Comedor
- Cocina
- Baño de Visitas
- Balcón
- 1 Cajón de Estacionamiento

Superficie de unidad

Interior: 58.23 m²

Balcón : 5.30 m²

Estacionamiento: 11 m²

Total: 74.53 m²



BLU DINAMIC

- 1 Recámara
- Baño con Clóset Vestidor
- Sala/Comedor
- Cocina
- Estudio Dinámico
- Baño de visitas
- Balcón
- 1 Cajón de Estacionamiento

Superficie de unidad

Interior: 58.23 m²

Balcón : 5.30 m²

Estacionamiento: 11 m²

Total: 74.53 m²



BLU COMFORT ROOF

- 1 Recámara
- Baño con Clóset Vestidor
- Sala/Comedor
- Cocina
- Baño de Visitas
- Balcón
- Rooftop con Alberca y Baño
- 1 Cajón de Estacionamiento

Superficie de unidad

Interior: 61.50 m²

Balcón : 1.90 m²

Roof: 56.50

Estacionamiento: 11 m²

Total: 130.90 m²



BLU DINAMIC ROOF

- 1 Recámara
- Baño con Clóset Vestidor
- Sala/Comedor
- Cocina
- Estudio Dinámico
- Baño de Visitas
- Balcón
- Rooftop con Alberca y Baño
- 1 Cajón de Estacionamiento

Superficie de unidad

Interior: 61.50 m²

Balcón : 1.90 m²

Roof: 56.50 m²

Estacionamiento: 12.50 m²

Total: 132.4 m²



BLU MASTER ROOF

- 2 Recámaras
- 2 Baños con Clóset Vestidor
- Sala/Comedor
- Cocina
- Baño de Visitas
- Balcón
- Rooftop con Alberca y Baño
- Medio Baño
- 2 Cajones de Estacionamiento

Superficie de unidad

Interior: 93.80 m²

Balcón : 1.90 m²

Roof: 29.60 m²

Estacionamiento: 23.50 m²

Total: 148.80 m²



PLANTA BAJA



NIVEL 1





ROOF TOP



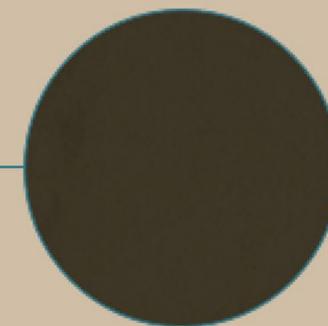
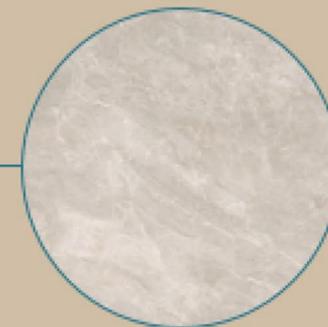
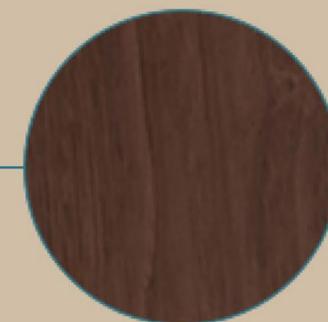
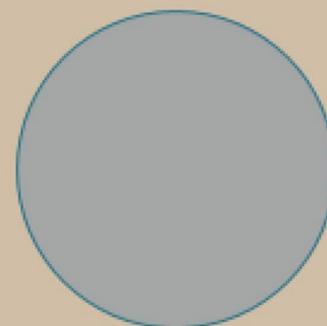
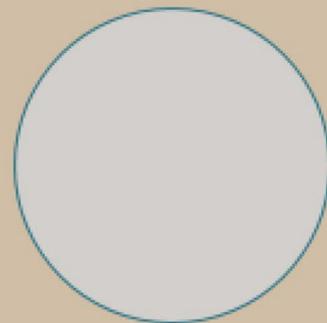
ACABADOS

Acabado en yeso directo con pintura gris claro o similar

Cubierta de granito Black Motion en acabado pulido o similar.

Piso cerámico Soho arena de 50 x 100 cm, marca Vitromex o similar.

Acabado en yeso directo con pintura gris oscuro o similar.



Puerta abatible de tambor de listón de caobilla en color nogal o similar.

Piso cerámico mod. Coliseo de 50 x 100 cm, marca Vitromex o similar.

Piso cerámico Soho arena de 50 x 100 cm, marca Vitromex o similar.

Ventana de aluminio color bronce oscuro línea 3" y cristal flotado claro de 6mm o similar.



MUEBLES Y ACCESORIOS



Inodoro One Piece en color Blanco Mod. Soho II con palanca, Marca Golden Union o similar.



Monomando para lavabo corto Mod. Bauflow, Marca Grohe en acabado cromado o similar.



Lavabo sobre cubierta Mod. Burdeos Marca Golden Union o similar.



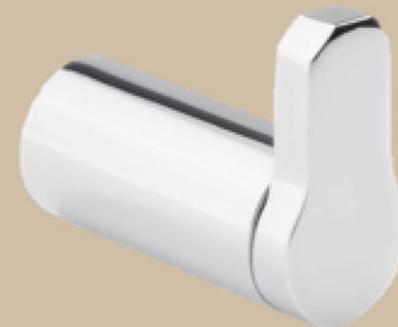
Monomando para regadera Mod. Bauflow, Marca Grohe en acabado cromado o similar.



Regadera ducha redonda en color cromo Mod. Euphoria, Marca Grohe o similar.



Toallero de barra Mod. 700CL Mca. Urrea o similar.



Toallero de gancho Mod. 703CL Mca. Urrea o similar.



Portarrollo Mod. 702CL Mca. Urrea o similar.



MUEBLES Y ACCESORIOS



Fregadero de submontar de acero inoxidable, Marca Teka o similar.



Monomando para tarja de cocina Mod. Bauedge, Marca Grohe o similar.



Parrilla eléctrica de 2 quemadores o similar.



Luminario LED empotrado en techo, color blanco, Mod. Bucaramanga VI marca Tecnolite o similar.



Luminario LED empotrado en pared para exterior, con luz suave cálida Mod. Hyadum marca Tecnolite o similar.

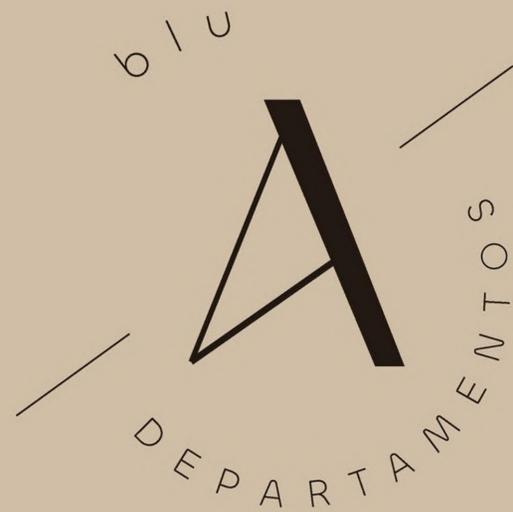
Nota: Los muebles y accesorios podrían estar sujetos a cambios sin previo aviso.



ESQUEMAS DE PAGO

20%	30%	30% <small>*Precio preferencial 1</small>	50% <small>*Precio preferencial 2</small>	80% <small>*Precio preferencial 3</small>
<p>Enganche 20% + MSI 20% + Saldo contra entrega 60%</p>	<p>Enganche 30% + Saldo contra entrega 70%</p>	<p>Enganche 30% + MSI 20% + Saldo contra entrega 50%</p>	<p>Enganche 50% + MSI 10% + Saldo contra entrega 40%</p>	<p>Enganche 80% + Saldo contra entrega 20%</p>

*Precios de preventa en pesos mexicanos sujetos a cambio por disponibilidad sin previo aviso.



ENTREGA JUNIO 2023

ARQUIUM

DESARROLLOS

ARIUM

DESARROLLOS



999 366 1671

CONTACTO@INTORNO.MX

www.arium.mx

 @Ariumblu

 Ariumblu

EL FUTURO ES

ARIUM

DEPARTAMENTOS