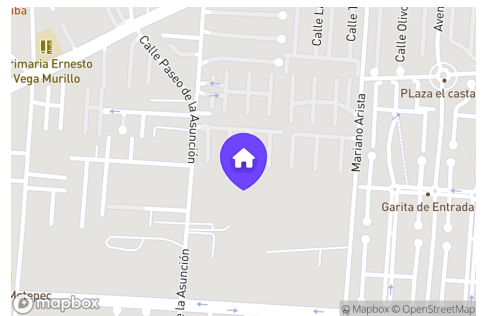


**\$20,000** EN RENTA

PASEO DE LA ASUNCION #700 - 39 Llano Grande, Metepec

## CASA EN RENTA METEPEC RESIDENCIAL LOMAS DE LA ASUNCIÓN CON AMPLIO JARDÍN



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	260.76 m <sup>2</sup> de construcción	210.83 m <sup>2</sup> de terreno
1,500 Mantenimiento	EB-PW8659 ID				

### Descripción

#### CASA EN RENTA METEPEC RESIDENCIAL LOMAS DE LA ASUNCIÓN CON AMPLIO JARDÍN

Ofrecemos Casa en Renta en el Residencial Lomas de la Asunción, con amplio jardín para que disfrutes de momentos agradables en tus reuniones familiares o con amigos

#### CARACTERÍSTICAS

Terreno: 210.83 m<sup>2</sup>

Construcción: 260.73 m<sup>2</sup>

Habitaciones: 3

Baños: 3

Jardín: 40 m<sup>2</sup>

Sala de tv

Cuarto de lavado

Estudio: 6 m<sup>2</sup>

Patio

Precio: \$ 20,000.00 (No incluye mantenimiento)

Mantenimiento: \$1,500.00

#### LA ZONA

### Características

- Restaurantes
- Estacionamiento techado
- Jardín
- Terraza
- Cocina equipada
- Dos plantas
- Estudio
- Fraccionamiento privado
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 horas
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

El residencial se encuentra en la zona con mayor plusvalía de Metepec, excelente ubicación a solo 3 min de Av. Tecnológico y Av. Lerma, rápida salida a Ciudad de México, a solo 5 min del Parque Bicentenario. Cerca de Comercios, Servicios, Colegios etc.

#### EL RESIDENCIAL

El residencial cuenta con vigilancia las 24 horas, salón de usos múltiples, gimnasio, juegos infantiles, áreas verdes y canchas deportivas

#### LA CASA

##### LA COCINA

Es amplia e iluminada con vista al jardín, esta equipada, cabe un refrigerador de dos puertas y esta totalmente independiente del área social, podrás tener acceso al cuarto de lavado y al patio

#### AREA SOCIAL

El área para colocar la sala-comedor es amplia con espacio para una sala de 6 personas y un comedor hasta de 8 personas, cuenta con Cantina de Cantera y vista al jardín con luz natural que ilumina toda el área.

#### EL JARDÍN

Es ideal para colocar mesas y sillas para una reunión con la familia o amigos. Si tienes hijos pequeños podrán disfrutar del jardín.

#### HABITACIONES

Las habitaciones son amplias y bien iluminadas, la principal tiene terraza de 10 m<sup>2</sup> y cuenta con vestidor, closet y baño completo, las otras dos cuentan con baño completo y closet cada una.

#### ESTACIONAMIENTO

Podrás estacionar 2 autos

#### RESTO DEL INMUEBLE

La casa tiene sala de TV, Estudio, medidor y tanque estacionario de 360 litros

\*Se acepta mascota

