

\$3,250,000 EN VENTA

Juan Correa San Bartolomé Tlaltelulco, Metepec  
**CASA EN VENTA EN BONANZA, METEPEC**



5 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	177 m <sup>2</sup> de construcción	192 m <sup>2</sup> de terreno
2019 Antigüedad	EB-PW7309 ID				

Descripción

**CASA EN VENTA EN BONANZA, METEPEC**

Vive dentro de un fraccionamiento con:

- \* Doble filtro de seguridad.
- \* Hermoso jardín.
- \* 24 hrs de vigilancia.

**\*SUPERFICIE Y CONSTRUCCION**

- Superficie de terreno: 192 mts
- Superficie construida: 177 mts.
- 2 Lugares de estacionamiento techado

**\*DISTRIBUCION DEL INMUEBLE**

**PLANTA BAJA**

- Recibidor
- Sala
- Comedor
- Cocina Integral
- Baño para visitas
- Cochera techada para 2 autos
- Jardín

Características

- Restaurantes
- Tiendas
- Estacionamiento techado
- Garaje
- Jardín
- Cocina integral
- Dos plantas
- Estudio
- Fraccionamiento privado
- Portero
- Seguridad 24 horas
- Área de juegos infantiles

- Area de lavado

#### PRIMER NIVEL

-Recamaras: 3

La recámara principal cuenta con baño - vestidor.

Las dos recámaras secundarias cuentan con closet cada una y comparten baño completo.

-Baños completos:2

#### SEGUNDO NIVEL

En este nivel se encuentran 2 habitaciones a las cuales se les pueden dar diversos usos, ya sea sala de TV, estudio, gimnasio, cuarto de juegos.

#### LA CASA

##### COCINA.

Esta equipada con barra desayunador, espacio para almacenar tu despensa.

##### ÁREA SOCIAL:

Espacio para sala, comedor, recibidor y medio baño

##### HABITACIONES:

3 habitaciones; la recamara principal con baño - vestidor, las dos secundarias con closet, comparten baño.

#### LA COCHERA

Podrás estacionar dos automóviles dentro de la cochera es techada y tiene portón.

#### RESTO DEL INMUEBLE

Tinaco

Gas estacionario

Cortinas y persianas

Lámparas

Pisos: Porcelanato, madera, laminado

PRECIO: 3,250,000

#### ESTA CASA ES ESPECIAL POR:

Su ubicación ya que está en la zona 1.

Dentro del fraccionamiento encuentras escuela, tiendas de conveniencia, y el doble filtro de seguridad .

\*\*\*AGENDA TU CITA PARA CONOCERLA\*\*\*

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. El precio no incluye gastos de escrituración ni avalúo. VIA 7 RAICES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso



