



DATOS GENERALES:	
LOTE:	088
SUBCONDominio:	Unica Living
USO:	H-1 (Unifamiliar)
SUPERFICIE:	298.73
CARGA MAXIMA:	12 kva

RESTRICCIONES:	
ALTURA MAXIMA:	9.00 m
FRONTAL:	3.00 m
LATERALES:	1.00 m (segun croquis)
POSTERIOR P.B.:	1.50 m
POSTERIOR P.A.:	7.50 m
COS MAXIMO:	70% (209.11m2)
CUS MAXIMO:	1.5 (448.09m2)

SIMBOLOGIA			
	ACOMETIDA DE SERVICIOS		RESTRICCIONES DE CONSTRUCCION
	PROYECCION P.A.		BANQUETA EN RAMPA
	SENTIDO DEL FLUJO VEHICULAR		AREA PERMITIDA PARA CONSTRUCCION

		AREAS TOTALES	SUP. (M2)		
ESCALA 1:300	REVISO	TERRENO TOTAL SUBCOND.	51,697.40	NO. CAT.:	45-0000
		TERRENO EXCLUSIVO SUBCOND.	34,013.02	CALLE:	-
DIBUJO: CESAR GARCIA PECH CORREO: cegar_12@hotmail.com	FIRMA:	TERRENO COMUN SUBCOND.	17,684.38	TABLAJE:	48910
		TERRENO COMUN CONDOMINIO	2,518.04	COLONIA:	-
		CONST. TOTAL SUBCOND.	PDTE	LOTE:	088
		CONST. EXCLUSIVA SUBCOND.	PDTE	NIVEL:	-
		CONST. COMUN SUBCOND.	PDTE	CONDominio:	UNICA COMPLEX
NOTA: ESTE FORMATO ES UNICAMENTE PARA EL USO DE PLANOS DE PREDIOS FORMADOS BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	FECHA: 26 DE ENERO DE 2021	CONST. COMUN CONDOMINIO	PDTE	SUBCONDominio:	UNICA LIVING
		CUOTA DE PARTICIPACION	PDTE %	LOCALIDAD:	MERIDA
		UNIDAD DE PROP. EXCLUSIVA	SUP. (M2)	MUNICIPIO:	MERIDA
		TERRENO EXCLUSIVO SUBCOND.	298.73	USO:	SOLAR
		TERRENO COMUN SUBCOND.	PDTE	CLASE:	RUSTICO
TERRENO COMUN CONDOMINIO	PDTE				
CONST. EXCLUSIVA SUBCOND.	PDTE				
CONST. COMUN SUBCOND.	PDTE				
CONST. COMUN CONDOMINIO	PDTE				