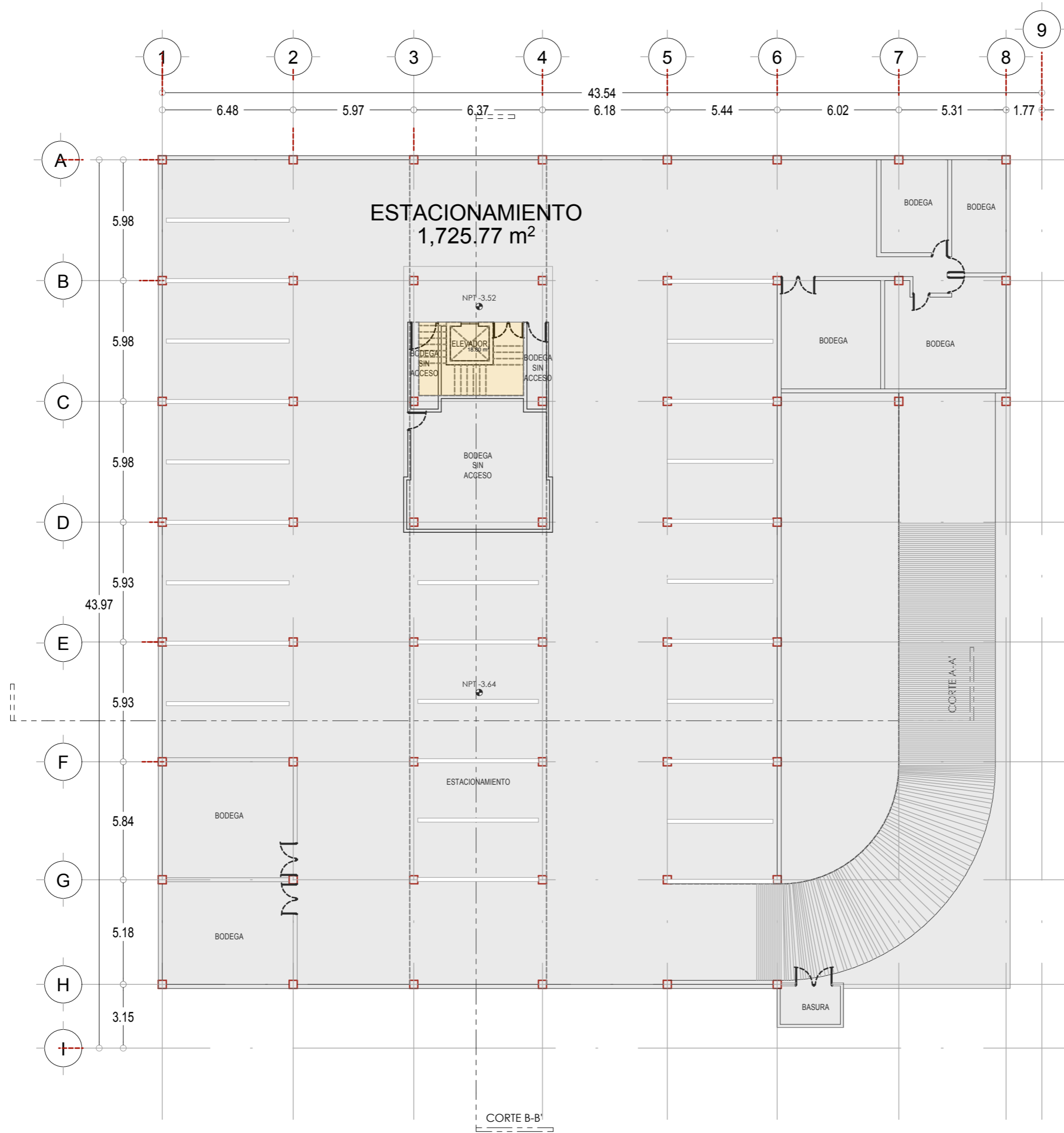


SÓTANO



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

- TERRENO: 1,879.01 m²
- CONSTRUCCIÓN: 8,065.75 m²
- RENTABLE: 5,723.44 m²
- DISPONIBLE: 5723.44 m²

INMUEBLE:
BENJAMÍN FRANKLIN 132

DIRECCIÓN:
Av. Benjamín Franklin 132, Escandón II
Secc. Miguel Hidalgo, 11800 Ciudad
de México, CDMX

CLIENTE:

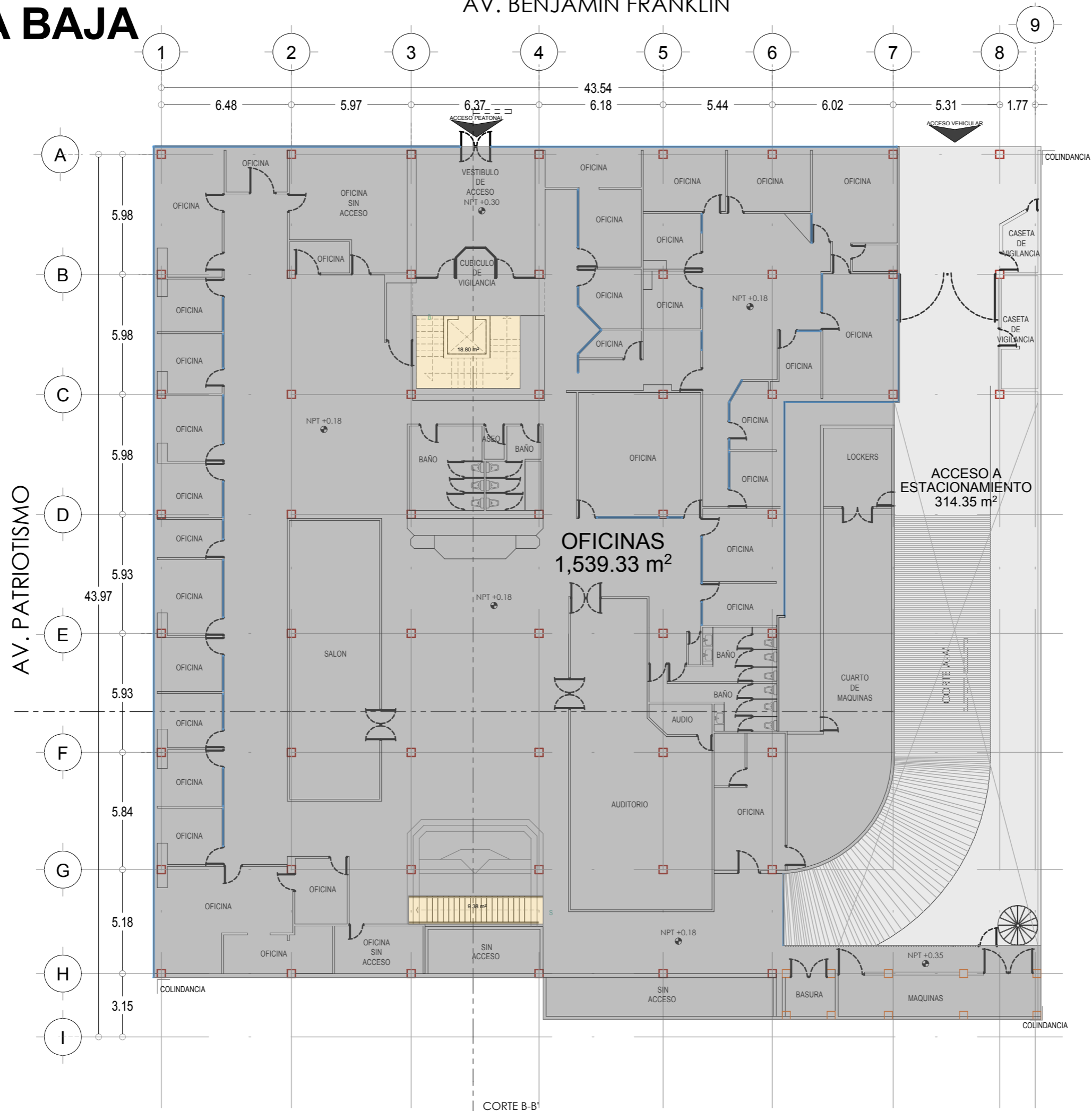
FECHA: DICIEMBRE 2023
PLANO: SÓTANO

REALIZADO POR:
Arq. César Ocampo Flores
Arq. Jazmín Mercado López

ESCALA: 1:200
CLAVE: **A.01**

PLANTA BAJA

AV. BENJAMÍN FRANKLIN



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

- TERRENO: 1,879.01 m²
- CONSTRUCCIÓN: 8,065.75 m²
- RENTABLE: 5,723.44 m²
- DISPONIBLE: 5723.44 m²

INMUEBLE:

BENJAMÍN FRANKLIN 132

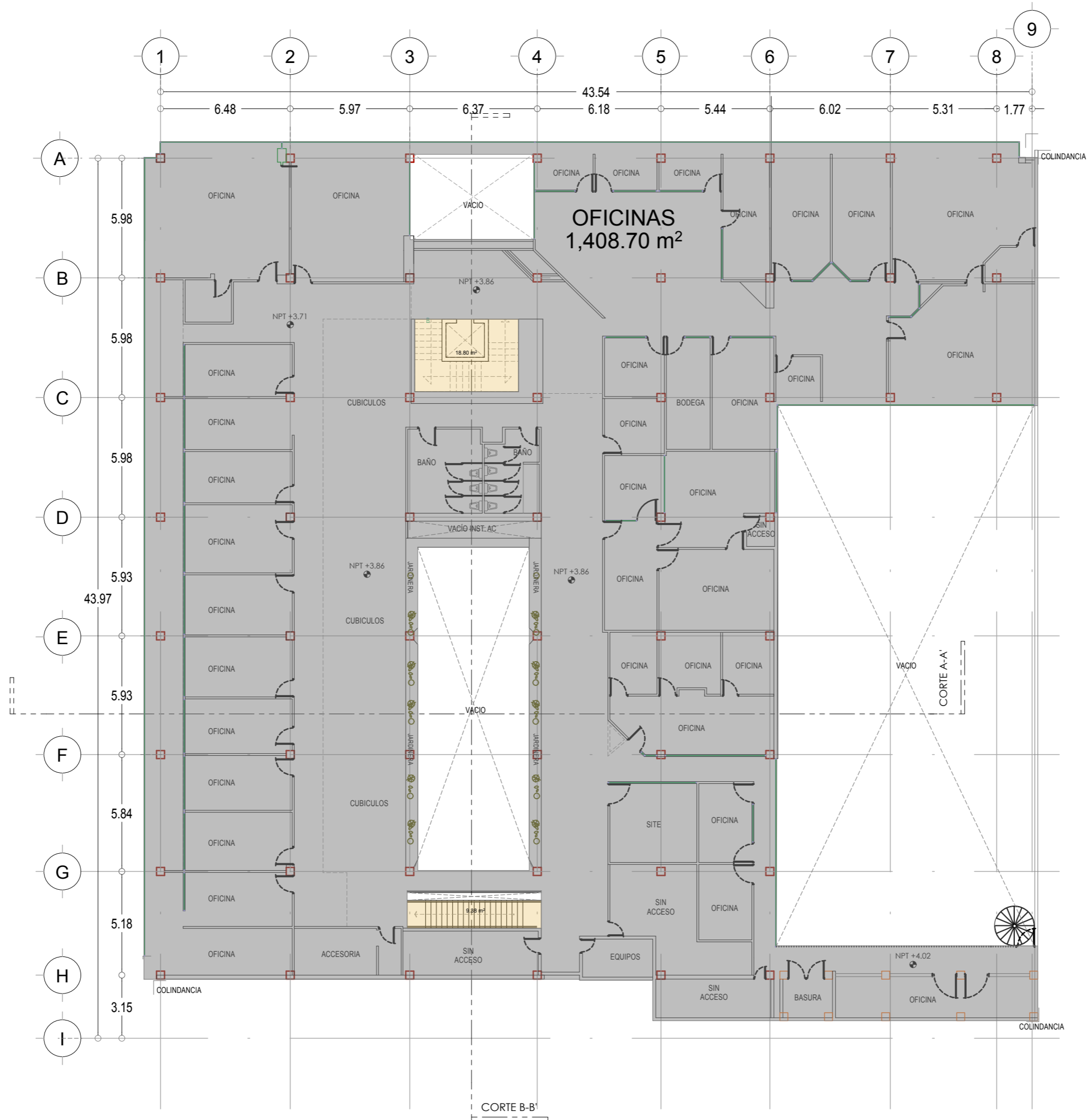
DIRECCIÓN:
Av. Benjamín Franklin 132, Escandón II
Secc. Miguel Hidalgo, 11800 Ciudad
de México, CDMX

CLIENTE:

FECHA: DICIEMBRE 2023	PLANO: PLANTA BAJA
REALIZADO POR: Arq. César Ocampo Flores Arq. Jazmín Mercado López	

	ESCALA: 1:200
	CLAVE: A.02

NIVEL 1



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

- TERRENO: 1,879.01 m²
- CONSTRUCCIÓN: 8,065.75 m²
- RENTABLE: 5,723.44 m²
- DISPONIBLE: 5723.44 m²

INMUEBLE:

BENJAMÍN FRANKLIN 132

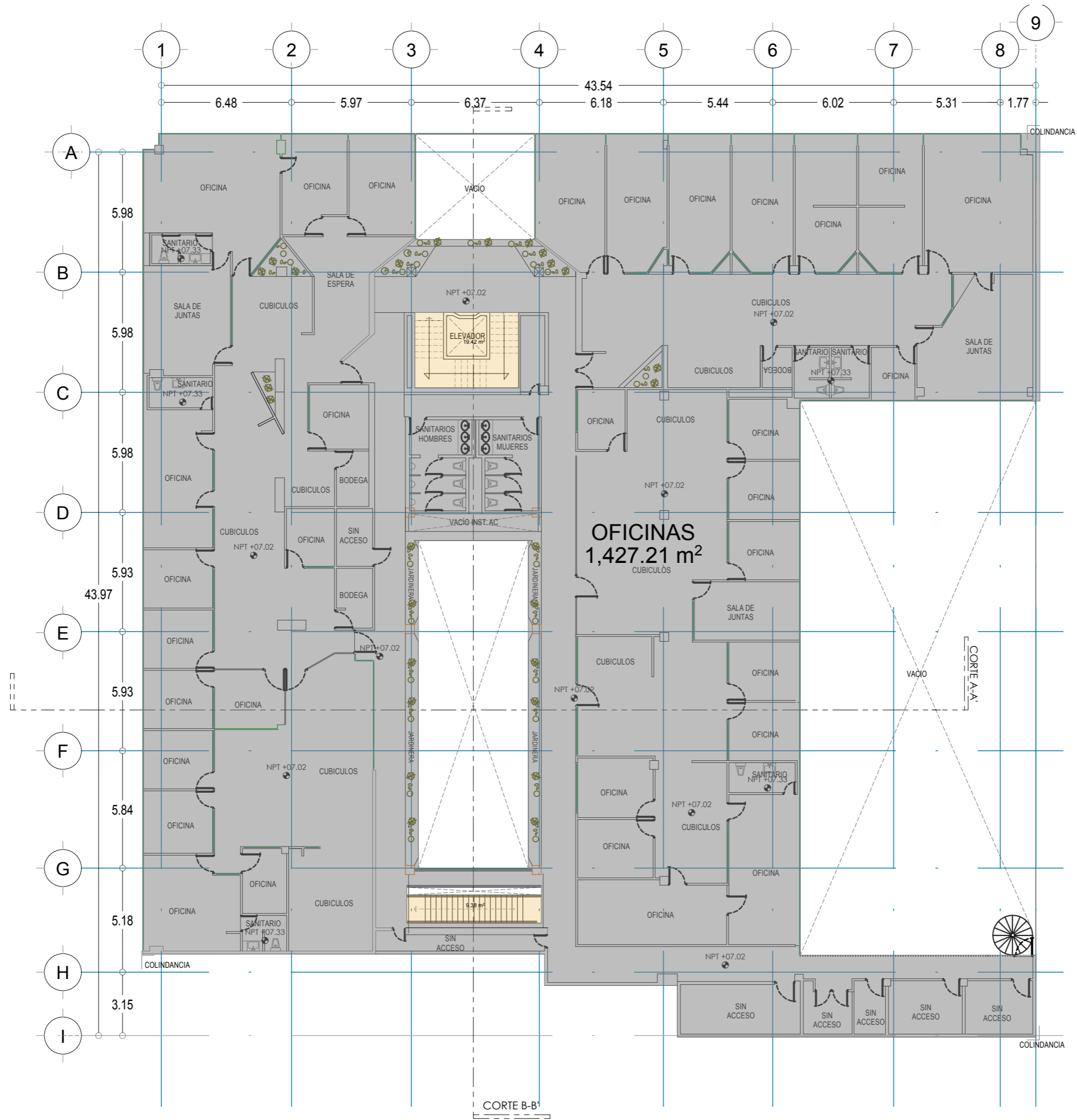
DIRECCIÓN:
Av. Benjamín Franklin 132, Escandón II Secc, Miguel Hidalgo, 11800 Ciudad de México, CDMX

CLIENTE:

FECHA: DICIEMBRE 2023	PLANO: NIVEL 1
REALIZADO POR: Arq. César Ocampo Flores Arq. Jazmín Mercado López	

	ESCALA: 1:200
	CLAVE: A.03

NIVEL 2



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

- TERRENO: 1,879.01 m²
- CONSTRUCCIÓN: 8,065.75 m²
- RENTABLE: 5,723.44 m²
- DISPONIBLE: 5723.44 m²

INMUEBLE:

BENJAMÍN FRANKLIN 132

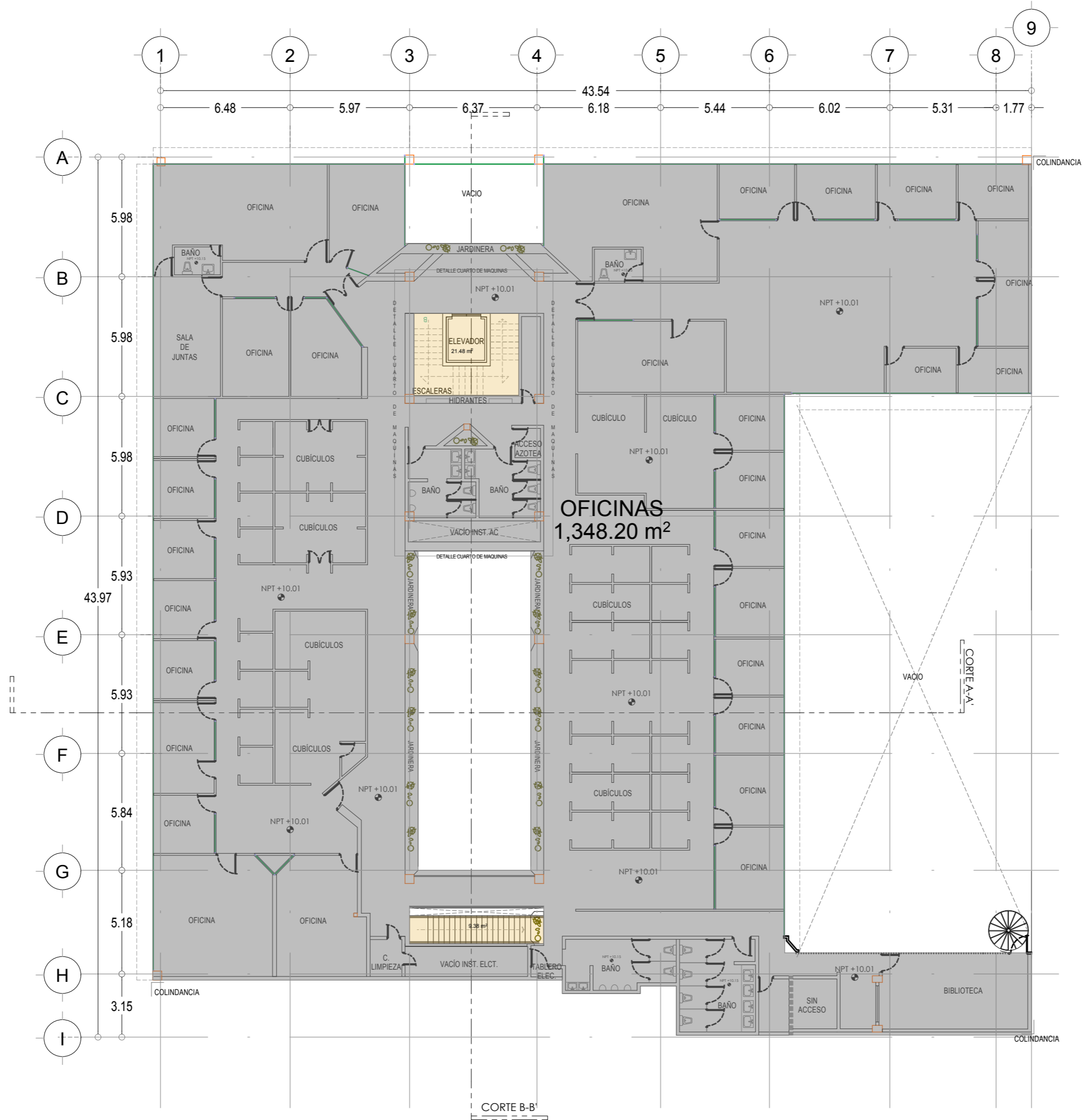
DIRECCIÓN:
Av. Benjamín Franklin 132, Escandón II
Secc. Miguel Hidalgo, 11800 Ciudad
de México, CDMX

CLIENTE:

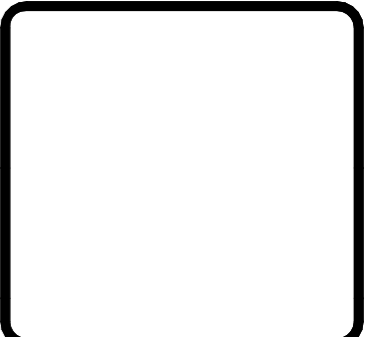
FECHA: DICIEMBRE 2023	PLANO: NIVEL 2
REALIZADO POR: Arq. César Ocampo Flores Arq. Jazmín Mercado López	

	ESCALA: 1:200
	CLAVE: A.04

NIVEL 3



OFICINAS
1,348.20 m²



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

- TERRENO: 1,879.01 m²
- CONSTRUCCIÓN: 8,065.75 m²
- RENTABLE: 5,723.44 m²
- DISPONIBLE: 5723.44 m²

INMUEBLE:

BENJAMÍN FRANKLIN 132

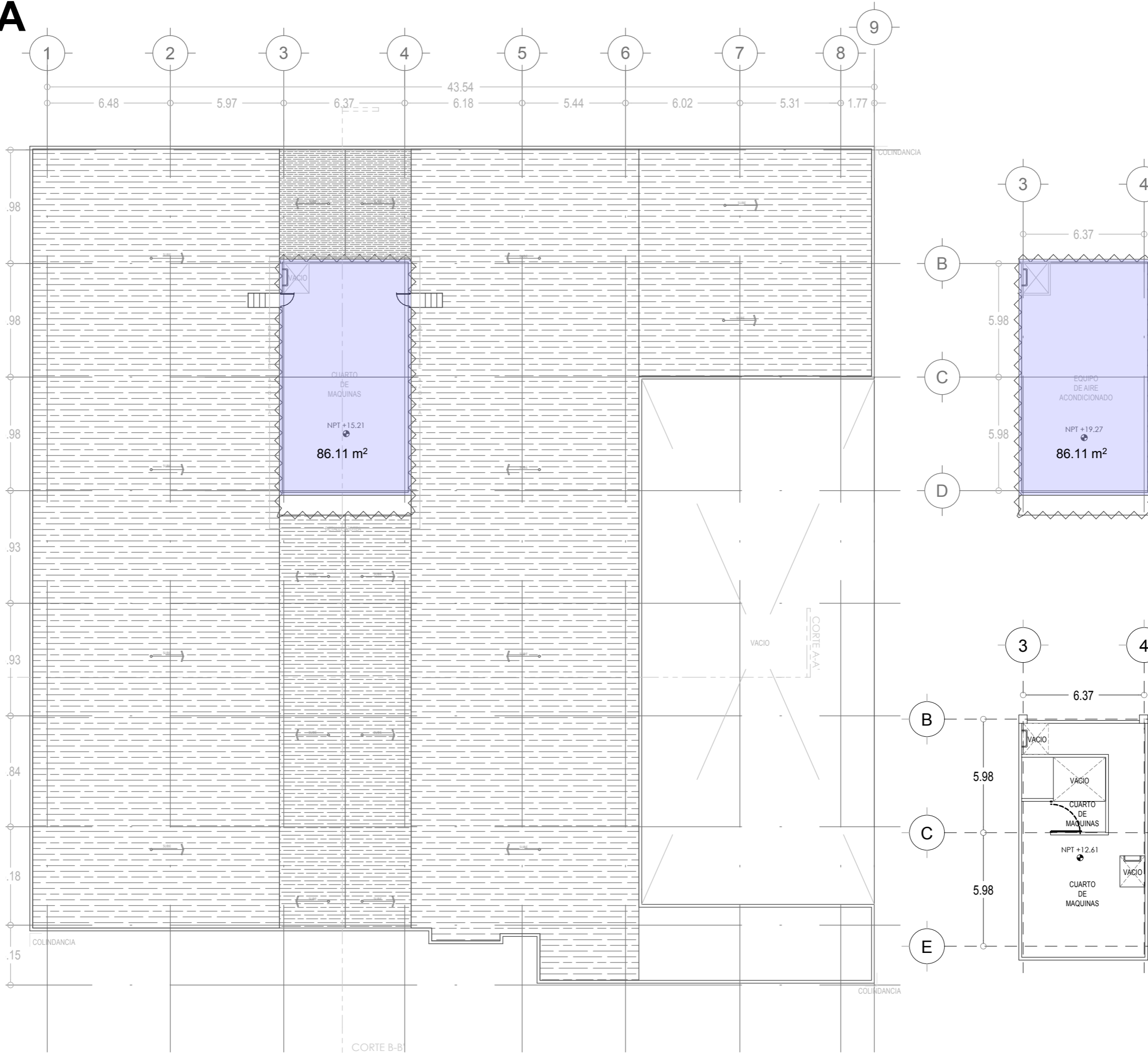
DIRECCIÓN:
Av. Benjamín Franklin 132, Escandón II
Secc. Miguel Hidalgo, 11800 Ciudad de México, CDMX

CLIENTE:

FECHA: DICIEMBRE 2023	PLANO: NIVEL 3
REALIZADO POR: Arq. César Ocampo Flores Arq. Jazmín Mercado López	

	ESCALA: 1:200
	CLAVE: A.05

AZOTEA



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

- TERRENO: 1,879.01 m²
- CONSTRUCCIÓN: 8,065.75 m²
- RENTABLE: 5,723.44 m²
- DISPONIBLE: 5723.44 m²

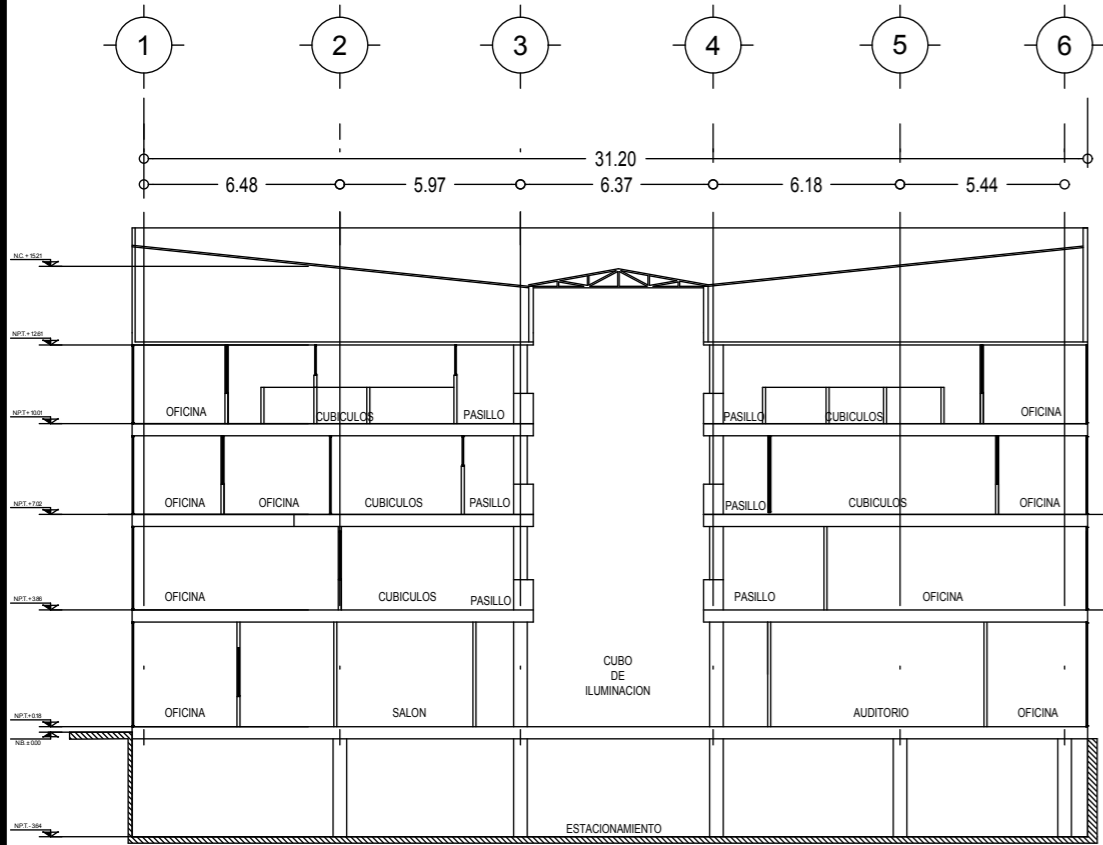
INMUEBLE:
BENJAMÍN FRANKLIN 132

DIRECCIÓN:
 Av. Benjamín Franklin 132, Escandón II
 Secc. Miguel Hidalgo, 11800 Ciudad
 de México, CDMX

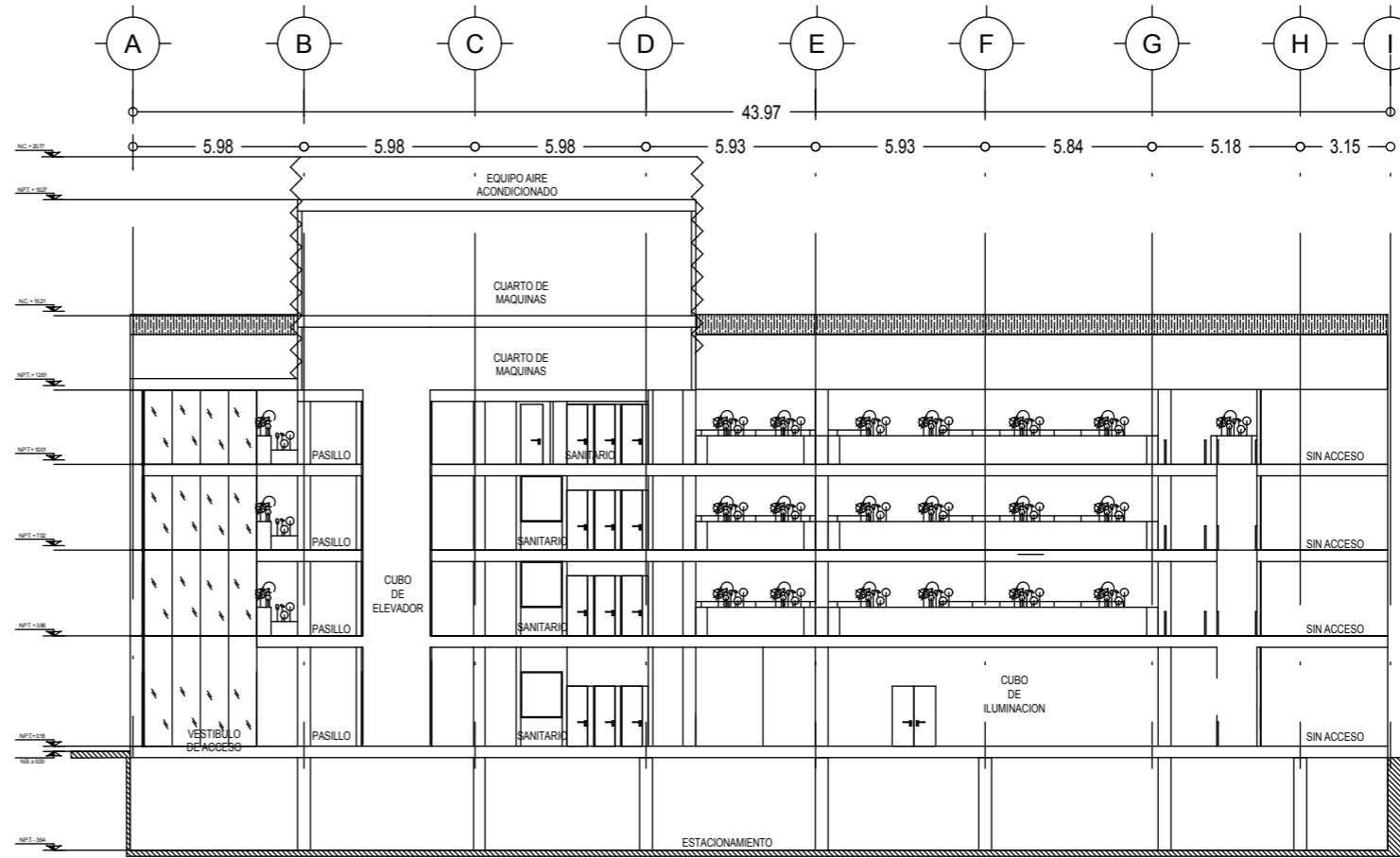
CLIENTE:

FECHA: DICIEMBRE 2023	PLANO: AZOTEA
REALIZADO POR: Arq. César Ocampo Flores Arq. Jazmín Mercado López	

	ESCALA: 1:200
	CLAVE: A.06



CORTE A - A



CORTE B - B



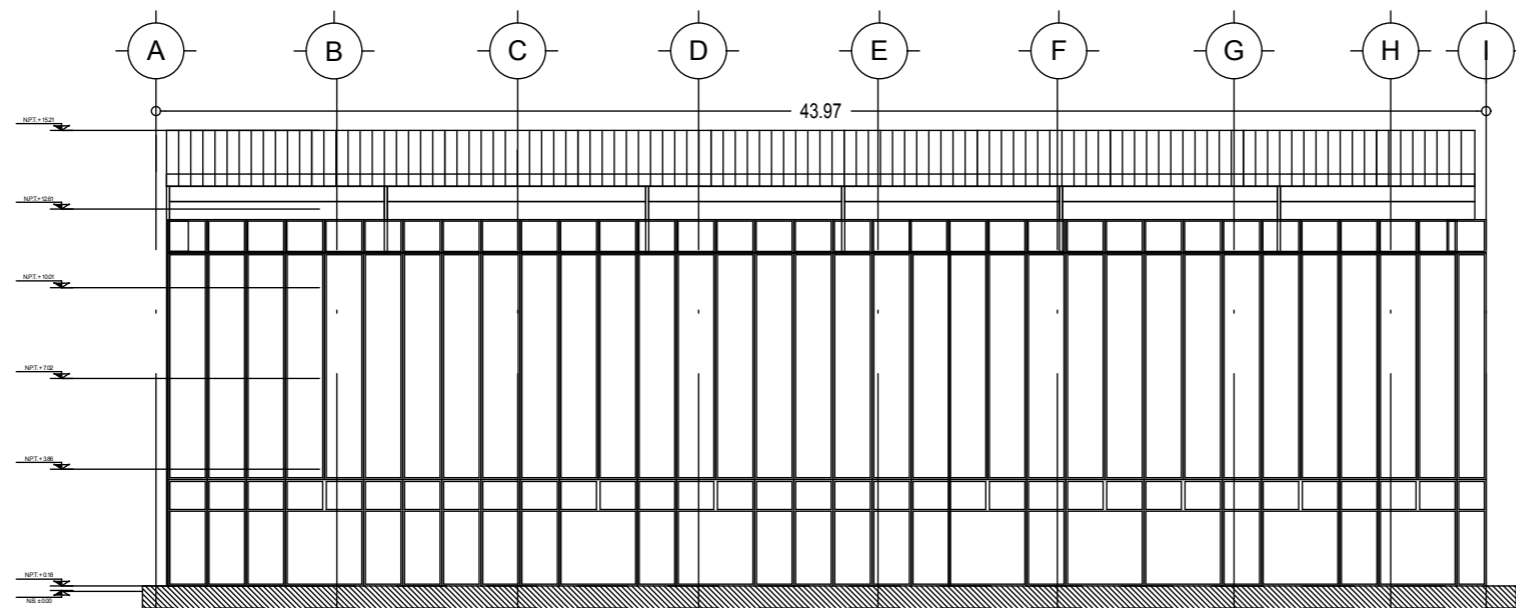
- SIMBOLOGÍA Y NOTAS:**
- TERRENO: 1,879.01 m²
 - CONSTRUCCIÓN: 8,065.75 m²
 - RENTABLE: 5,723.44 m²
 - DISPONIBLE: 5723.44 m²

INMUEBLE:
BENJAMÍN FRANKLIN 132
DIRECCIÓN:
 Av. Benjamín Franklin 132, Escandón II
 Secc. Miguel Hidalgo, 11800 Ciudad
 de México, CDMX
CLIENTE:

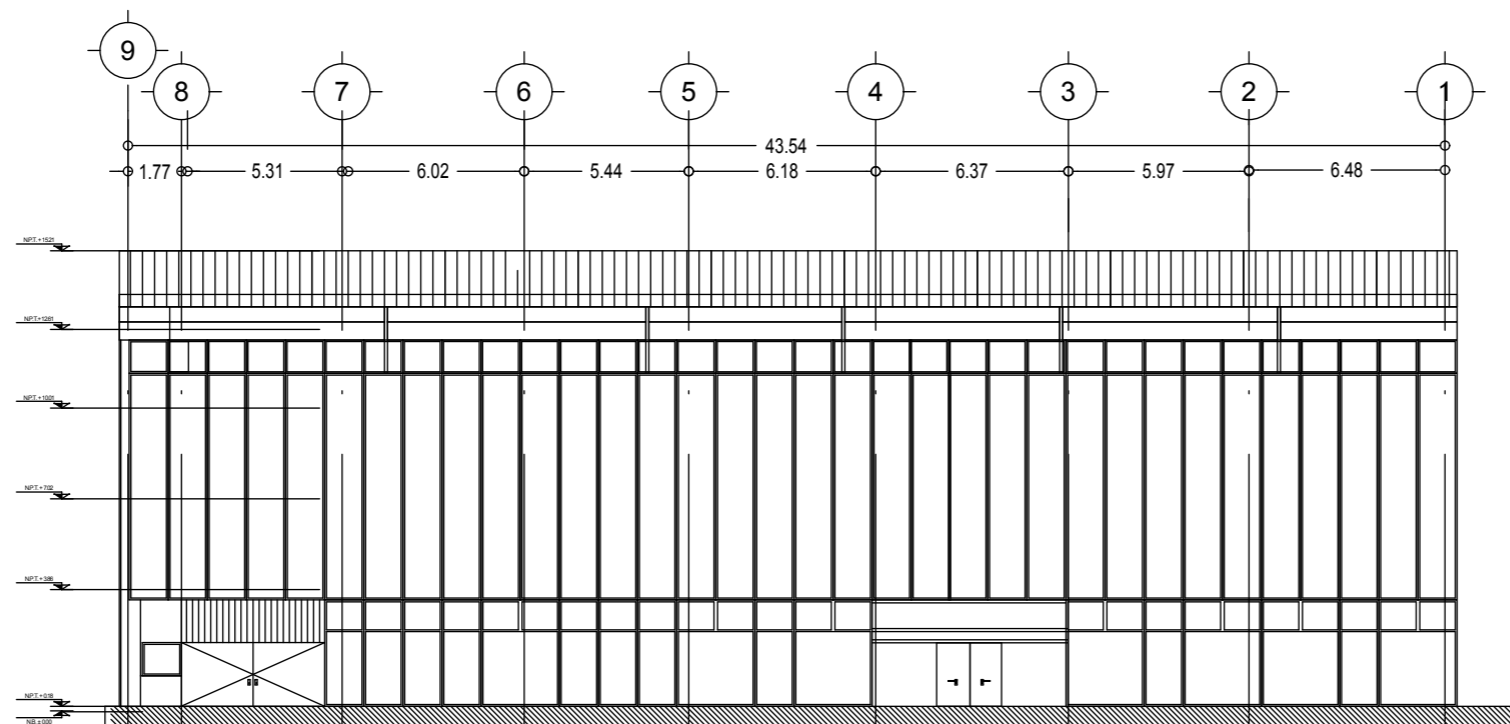
FECHA: DICIEMBRE 2023
PLANO: CORTES
REALIZADO POR:
 Arq. César Ocampo Flores
 Arq. Jazmín Mercado López

ESCALA: 1:200
CLAVE: **A.07**

NIVEL	ESTACIONAMIENTO	ESCALERAS, ELEVADORES	RENTABLE	CONSTRUCCIÓN
SÓTANO	1.725,77	18,80		1.744,57
PLANTA BAJA	314,35	25,33	1.539,33	1.879,01
NIVEL 1		25,83	1.408,70	1.434,53
NIVEL 2		28,80	1.427,21	1.456,01
NIVEL 3		31,21	1.348,20	1.379,41
CUARTO DE MÁQUINAS				86,11
EQUIPO AIRE ACONDICIONADO				86,11
TOTAL	2.040,12	111,17	5.723,44	8.065,75



FACHADA AV. PATRIOTISMO



FACHADA AV. BENJAMÍN FRANKLIN



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

- TERRENO:
1,879.01 m²
- CONSTRUCCIÓN:
8,065.75 m²
- RENTABLE:
5,723.44 m²
- DISPONIBLE:
5723.44 m²

INMUEBLE:

BENJAMÍN FRANKLIN 132

DIRECCIÓN:

Av. Benjamín Franklin 132, Escandón II
Secc. Miguel Hidalgo, 11800 Ciudad
de México, CDMX

CLIENTE:

FECHA: DICIEMBRE 2023

PLANO: FACHADAS

REALIZADO POR:
Arq. César Ocampo Flores
Arq. Jazmín Mercado López

	ESCALA: 1:200
	CLAVE: A.08