



# BROCHURE

ENAMÓRATE DE NUESTRO PROYECTO



**LONDON CANTERA**

PREMIUM LOFTS





Un desarrollo  
creado por:



LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA

# Sobre nosotros

London Cantera es un proyecto de un conjunto de departamentos de lujo ubicados en una zona privilegiada de ciudad Chihuahua, Mx.

Es el lugar donde la vanguardia arquitectónica exterior e interior se complementan.



**LONDON CANTERA**  
PREMIUM LOFTS



LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA

# Premium Lofts

Cuenta con 3 niveles de departamentos y 1 nivel de estacionamiento en sótano, además de áreas comunes como gimnasio, coworking.

El proyecto logra una amplitud de áreas ya que cada departamento esta diseñado con espacios únicos de áreas abiertas, integradas y ventiladas, gracias a que cada departamento cuenta con terrazas.



05/04/2023

Presentación de lanzamiento



LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA

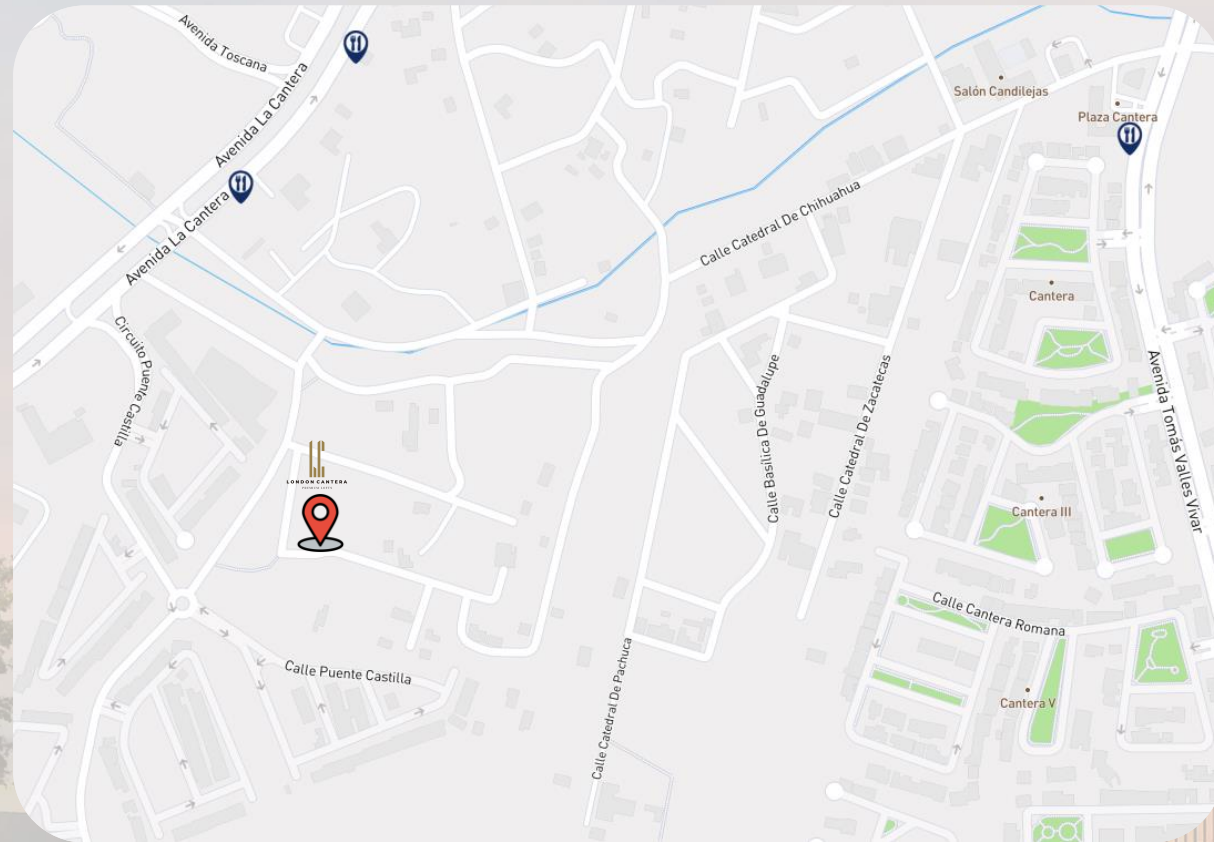
# Ubicación

Situado en la zona de mayor plusvalía en la ciudad de Chihuahua, cuenta con una amplia accesibilidad a las principales avenidas de la ciudad.

**Calle Catedral de Guanajuato No. 9515**

**Colonia La Haciendita**

**C.P 31216**





# Edificio Solar

## Amigable con el medio ambiente

Los desarrolladores de el conjunto departamental London Cantera estuvieron un paso adelante al planear un edificio 100% solar, comprometidos con el medio ambiente y por supuesto siempre pensando en la economía y ahorro del usuario.



# Equipamiento

- **Cocina integral y Carpinterías**
- **Mini Split**
- **Boiler eléctrico**
- **Parrilla de inducción**
- **Campana**
- **Refrigerador**
- **Muebles de baño**
- **Paneles Solares**
- **Acabados de alta calidad**
- **Iluminación LED**



LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA LONDON CANTERA

# Estacionamiento Subterráneo

- Accesible
- Cómodos cajones de estacionamiento
- Acceso por escaleras y elevador
- Cuenta con elevadores para autos.





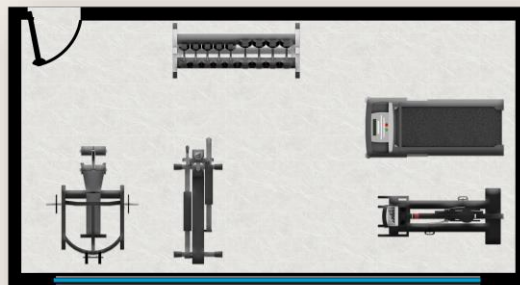
# AREAS COMÚNES



**LONDON CANTERA**  
PREMIUM LOFTS

## GYM

33.45 m<sup>2</sup>



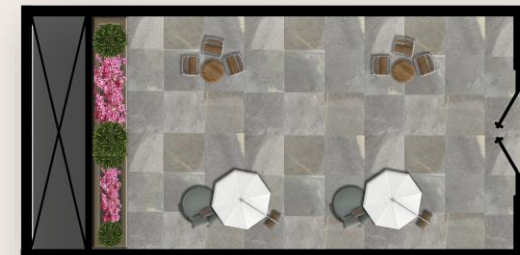
## COWORKING

25.56 m<sup>2</sup>



## ROOF GARDEN

NORTE -SUR







# Nivel 1

- Este nivel cuenta con 11 Departamentos, un área de coworking y una terraza de uso común.
- Acceso por medio de escaleras y elevador.
- Pasillos amplios y abiertos.
- Coworking de 25.56 m<sup>2</sup>
- Terraza de 72.78 m<sup>2</sup>





# PRECIOS

Nivel 1/ Paddington Floor

## DEPARTAMENTO D-A1

Precio

\$1,779,311

## DEPARTAMENTO D-A2

Precio

\$1,779,311

## DEPARTAMENTO D-A3

Precio

\$ 2,134,125

## DEPARTAMENTO D-A4

Precio

\$2,032,351

## DEPARTAMENTO / STUDIO DS-B1

Precio

\$3,140,344

## DEPARTAMENTO / STUDIO DS-B2

Precio

\$3,140,344

## DEPARTAMENTO / STUDIO DS-D1

Precio

\$2,402,218

## DEPARTAMENTO / STUDIO DS-D2

Precio

\$2,437,200

## DEPARTAMENTO D-C1

Precio

\$2,545,068

## DEPARTAMENTO D-C2

Precio

\$2,791,197

## PENTHOUSE P-A

Precio

\$3,194,594



Imagen Ilustrativa

# D-A1



## MEDIDA

42.44 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closets

Lavandería

Terraza

# D-A2



## MEDIDA

42.41 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closets

Lavandería

Terraza



# D-A3



## MEDIDA

47.64 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closets

Lavandería

Terraza

# D-A4



## MEDIDA

48.34 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closets

Lavandería

Terraza

# STUDIO DS-B1

## MEDIDA

66.72 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

1/2 Baño (Visitas)

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closets

Lavandería

Terraza

Estudio



# STUDIO DS-B2

## MEDIDA

65.63 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

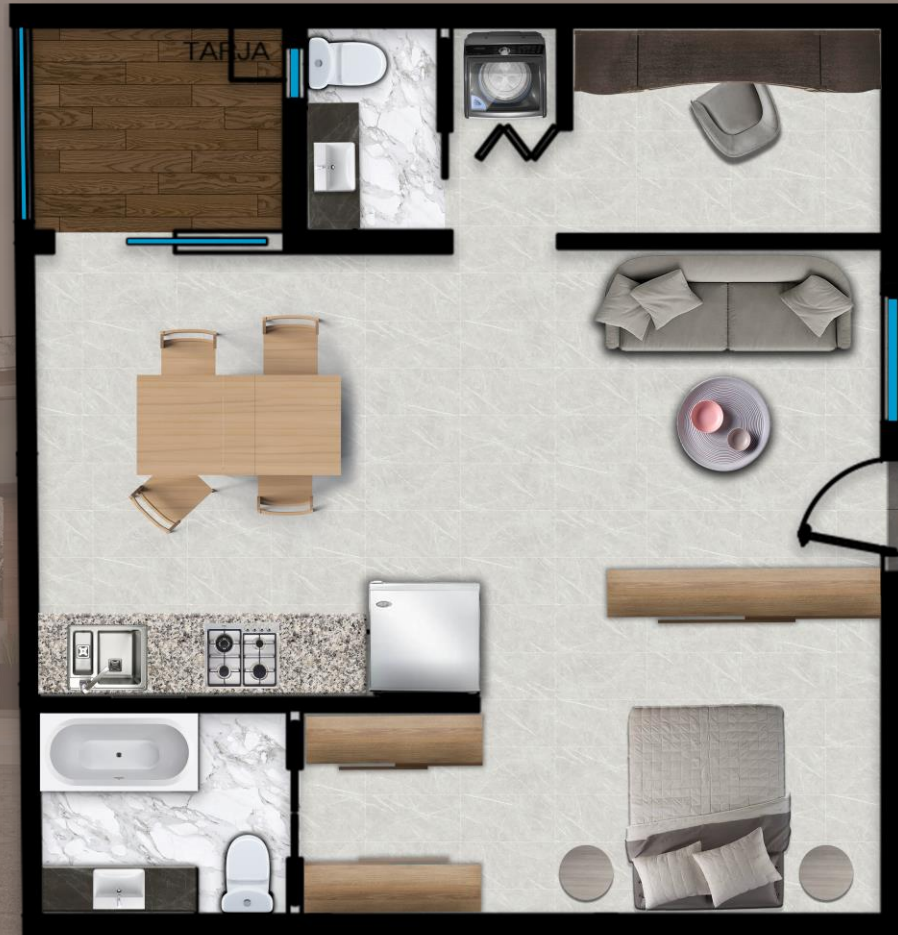
1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo  
1/2 Baño (Visitas)

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor  
Cocina Integral  
Walk-in Closets  
Lavandería  
Terraza  
Estudio



# STUDIO DS-D1

## MEDIDA

56.31 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closets

Lavandería

Terraza

Estudio



Area  
Externa



# STUDIO DS-D2

## MEDIDA

57.13 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closets

Lavandería

Terraza

Estudio



# STUDIO D-C1

## MEDIDA

59.48 m<sup>2</sup>

---

## RECÁMARAS

1 Recámara

---

## BAÑOS

1 Baño completo

---

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

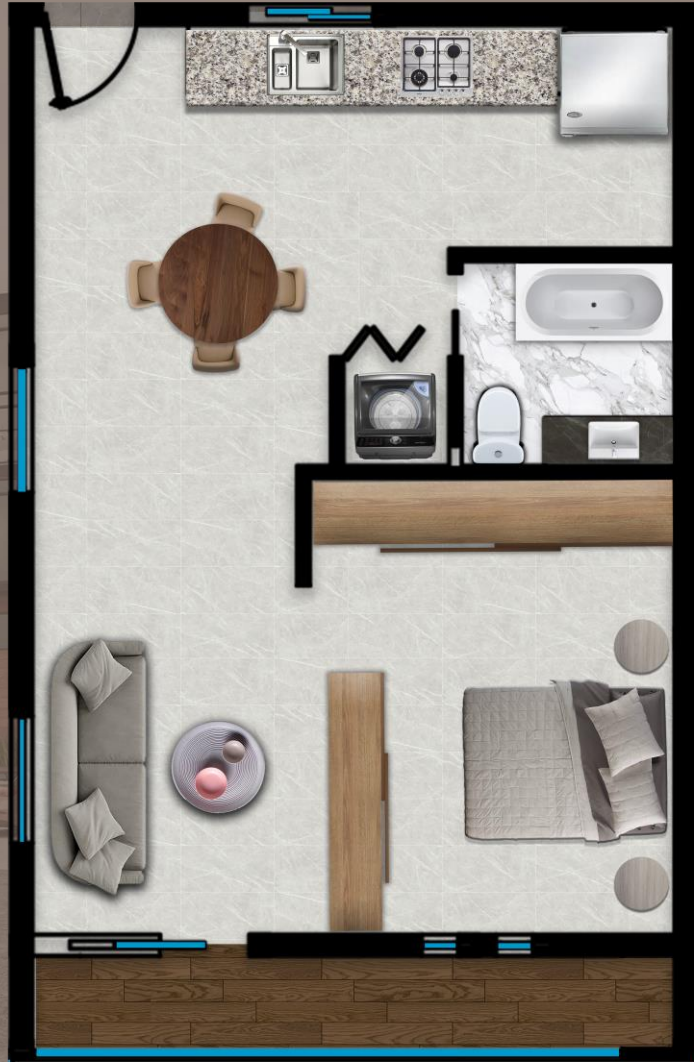
Closets

Lavandería

Terraza

---

# STUDIO D-C2



## MEDIDA

59.48 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

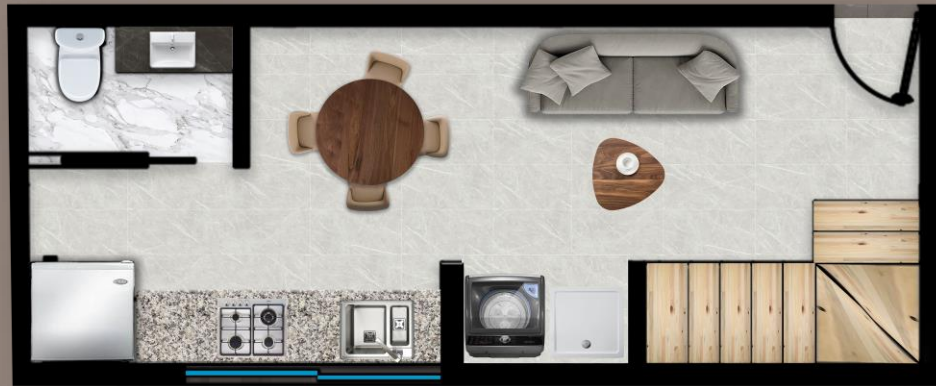
Closets

Lavandería

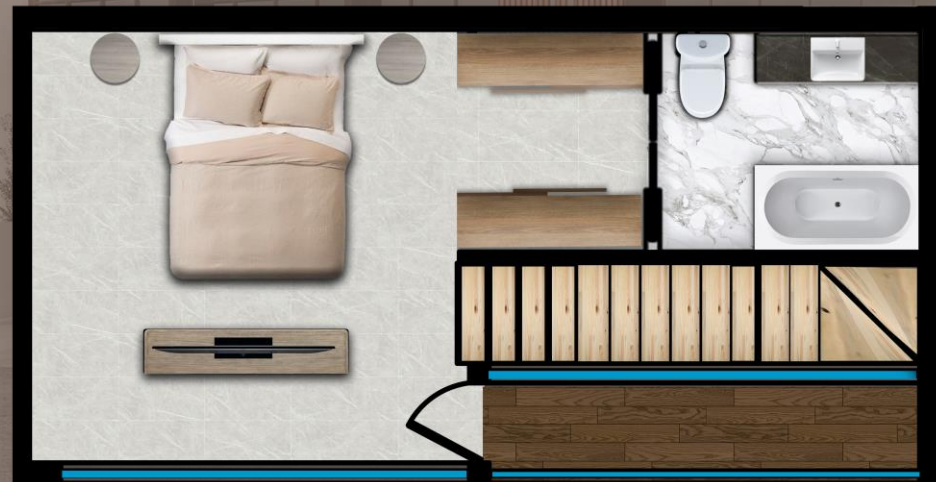
Terraza



# PENTHOUSE P-A



P-A. Planta baja



P-A. Planta alta

## MEDIDA

67.24 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo  
1/2 Baño (Visitas)

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet/Vestidor

Lavandería

Terraza

# Nivel 2

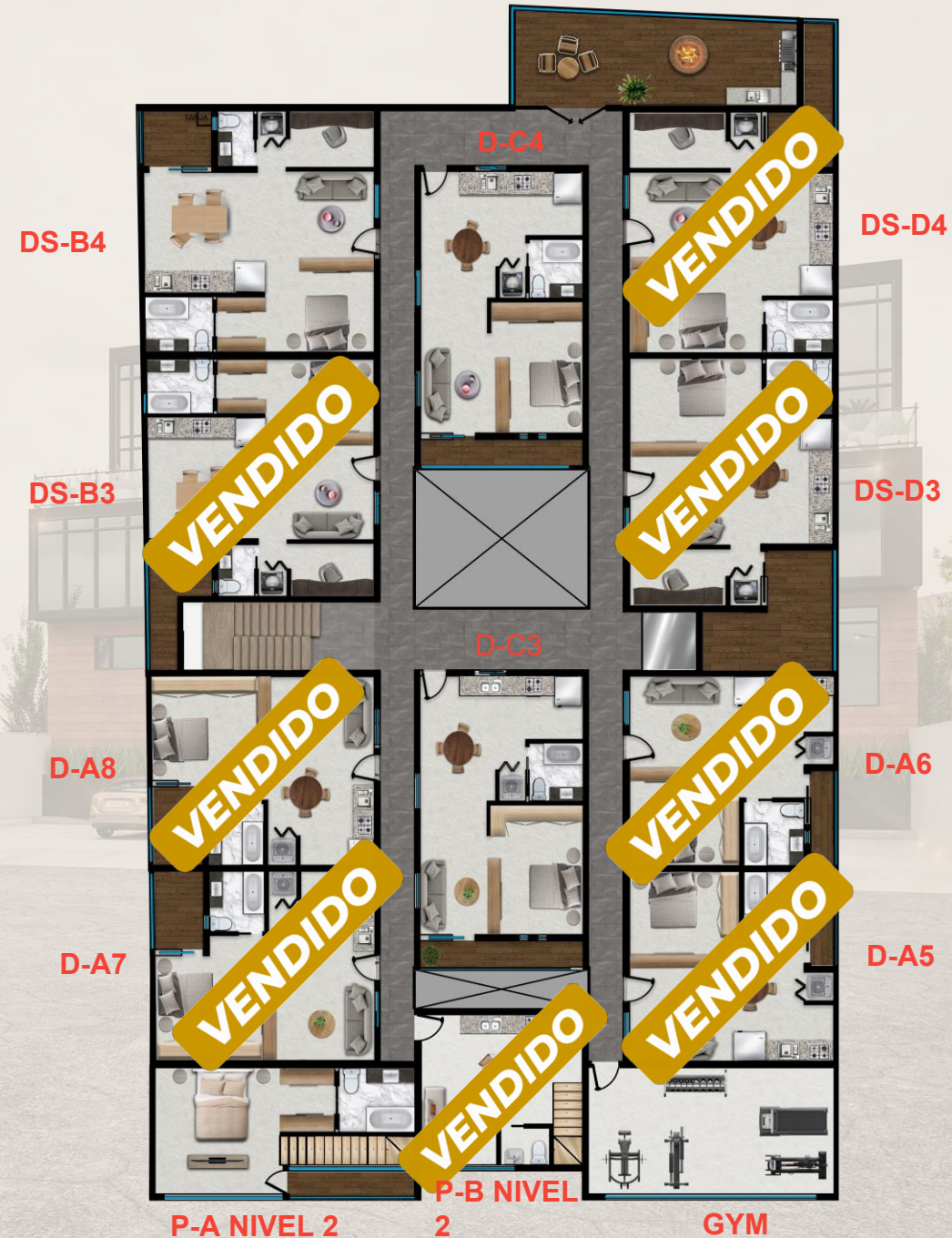


- Este nivel cuenta con 11 Departamentos
- Acceso por medio de escaleras y elevador.
- Pasillos amplios y abiertos.
- Gimnasio de 33.45 m2
- Terraza con asador y fireplace



05/04/2023

BROCHURE LONDON CANTERA





# PRECIOS

Nivel 2/ Oxford Floor

## DEPARTAMENTO D-A5

Precio

**\$1,779,311**

## DEPARTAMENTO D-A6

Precio

**\$1,779,311**

## DEPARTAMENTO D-A7

Precio

**\$2,032,351**

## DEPARTAMENTO D-A8

Precio

**\$2,032,213**



## DEPARTAMENTO / STUDIO DS-B3

Precio

**\$3,140,344**

## DEPARTAMENTO / STUDIO DS-B4

Precio

**\$3,140,344**

## DEPARTAMENTO / STUDIO DS-D3

Precio

**\$2,402,218**

## DEPARTAMENTO / STUDIO DS-D4

Precio

**\$2,437,200**

## DEPARTAMENTO D-C3

Precio

**\$2,791,197**

## DEPARTAMENTO D-C4

Precio

**\$2,791,197**

## PENTHOUSE P-B

Precio

**\$2,938,626**



Imagen Ilustrativa

# D-A5



## MEDIDA

42.80 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet

Lavandería

Terraza

# D-A6



## MEDIDA

42.80 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet

Lavandería

Terraza

# D-A7



## MEDIDA

47.61 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet

Lavandería

Terraza

# D-A8



## MEDIDA

48.29 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet

Lavandería

Terraza



# STUDIO DS-B3

## MEDIDA

65.68 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo  
1/2 Baño (Visitas)

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet/Vestidor

Lavandería

Terraza

Estudio



Area Externa

# STUDIO DS-B4

## MEDIDA

65.63 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo  
1/2 Baño (Visitas)

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet/Vestidor

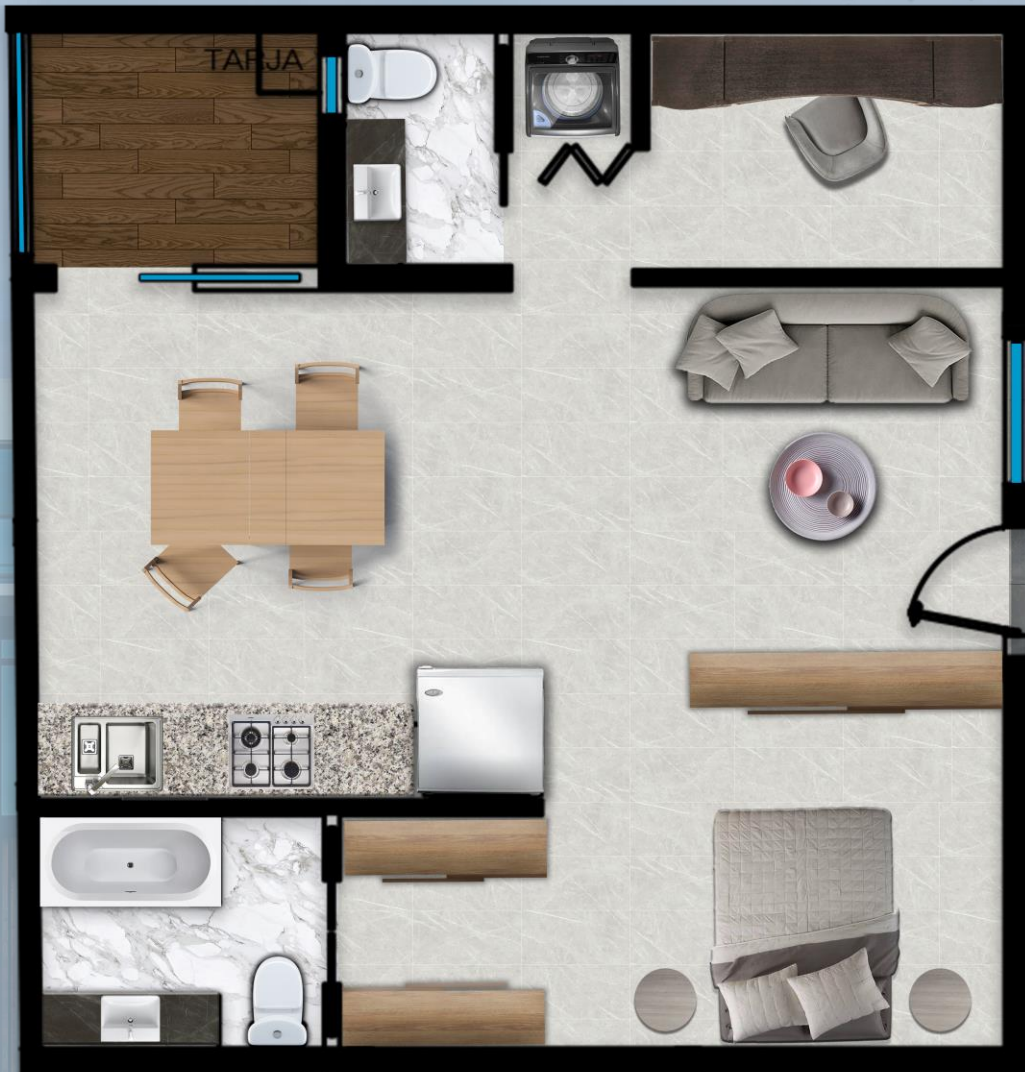
Lavandería

Terraza

Estudio

NIVEL 2 / OXFORD FLOOR

34





# STUDIO DS-D3

## MEDIDA

56.94 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet

Lavandería

Terraza

Estudio

Area  
Externa



# STUDIO DS-D4

## MEDIDA

67.24 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

1/2 Baño (Visitas)

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

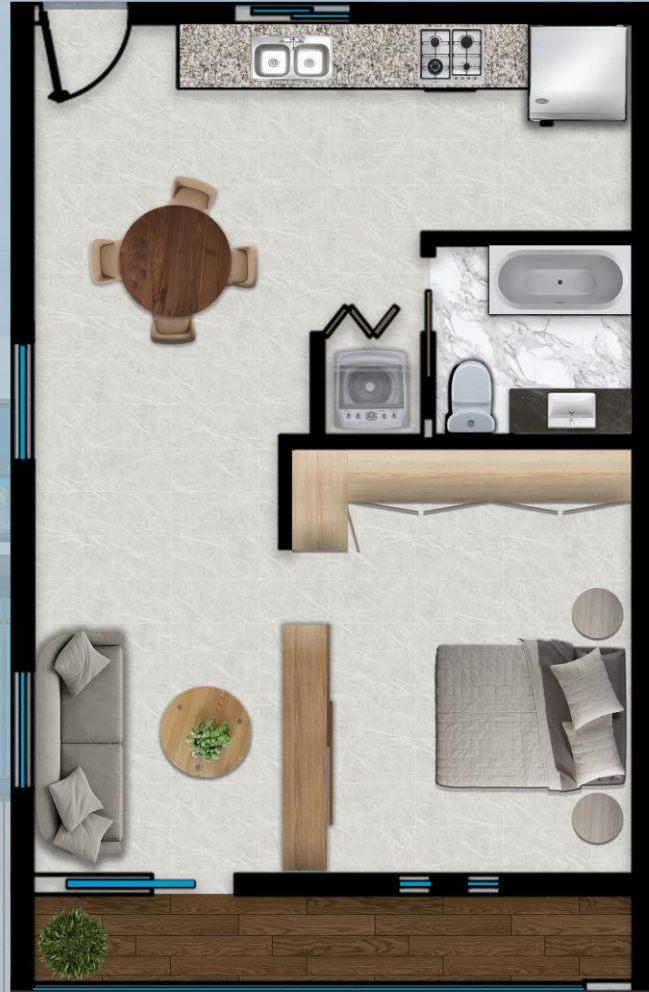
Closet

Lavandería

Terraza

Estudio

# D-C3



## MEDIDA

59.48 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

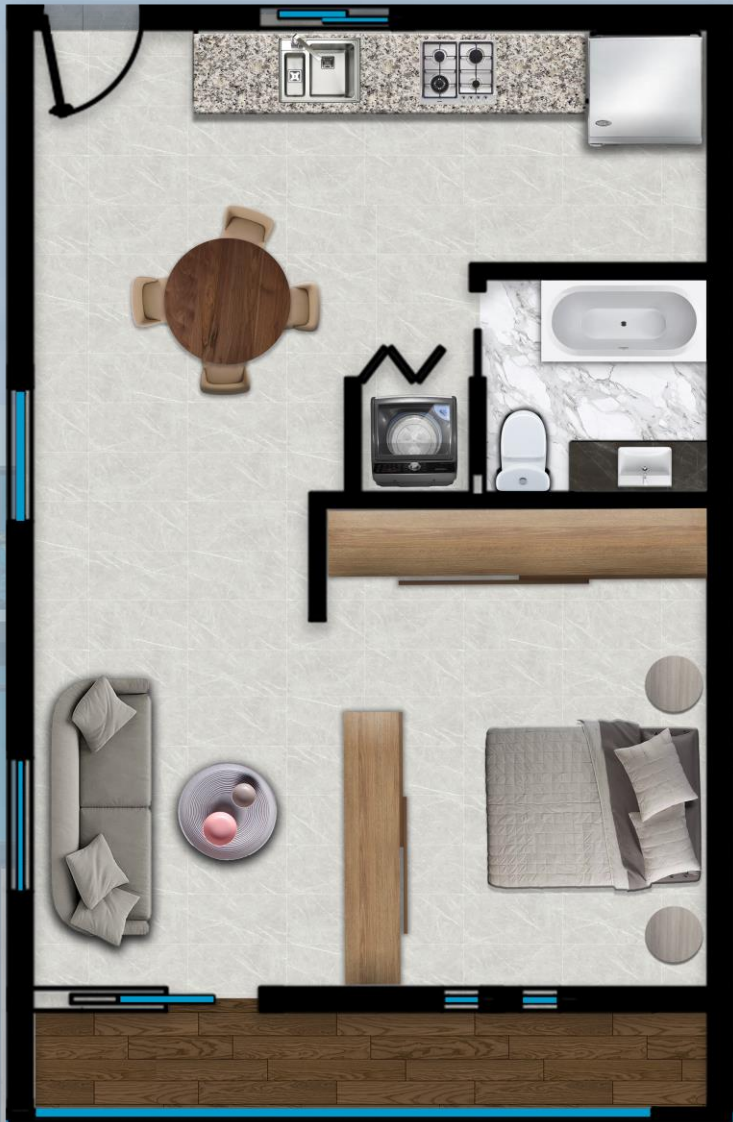
Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet

Lavandería

Terraza



## D-C4

### MEDIDA

59.48 m<sup>2</sup>

### RECÁMARAS

1 Recámara

### BAÑOS

1 Baño completo

### ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet

Lavandería

Terraza



P-B.Planta baja



P-B.Planta alta

# PENTHOUSE P-B

## MEDIDA

69.47 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo  
1/2 Baño (Visitas)

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet/Vestidor

Lavandería

Terraza

# Nivel 3



- Este nivel cuenta con 2 Loft y 4 penthouse.
- Acceso por medio de escaleras y elevador.
- Pasillos amplios y abiertos.
- 2 Loft con terraza amplia
- 2 Roof Garden
- 2 Baños de uso común.

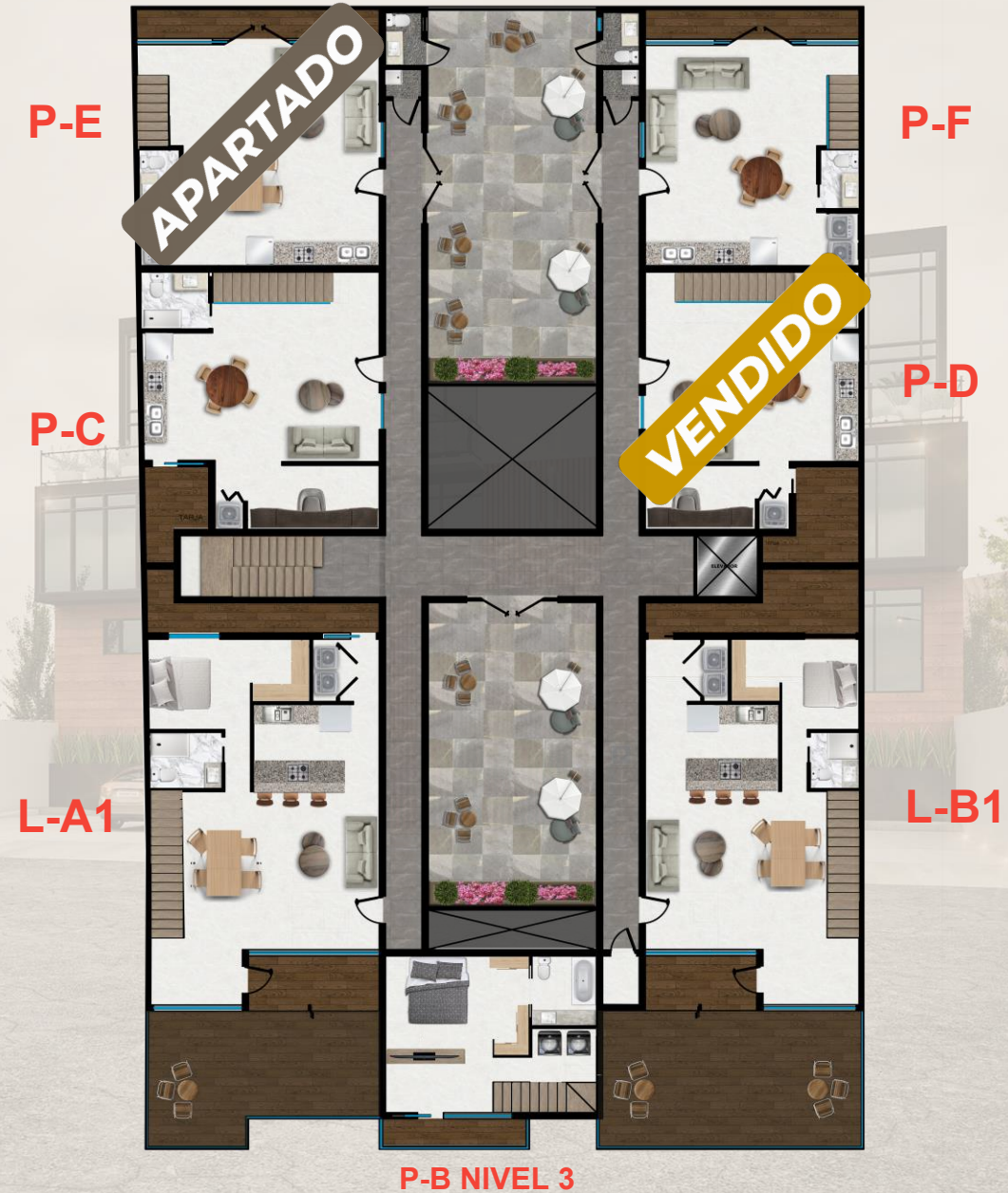






Imagen Ilustrativa

Loft L-A1

Loft L-B2



# PRECIOS

Nivel 3/ Royal Floor

## LOFT A1

Precio

\$5,499,064

## LOFT B1

Precio

\$5,437,078

## PENTHOUSE P-C

Precio

\$4,064,216

## PENTHOUSE P-D

Precio

\$3,936,282

## PENTHOUSE P-E

Precio

\$4,068,322

## PENTHOUSE P-F

Precio

\$4,011,982



LONDON CANTERA  
PREMIUM LOFTS

# LOFT L-A1

## MEDIDA

164.14 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

2 Recámara

## BAÑOS

2 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet/Vestidor

Lavandería

Terraza PB

Terraza PA



L-A1.Planta baja



L-A1.Planta alta

KR Paola Ramos  
ARQUITECTURA



05/04/2023

NIVEL 3 / ROYAL FLOOR

43

# LOFT L-B1

## MEDIDA

156.79 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

2 Recámara

## BAÑOS

2 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

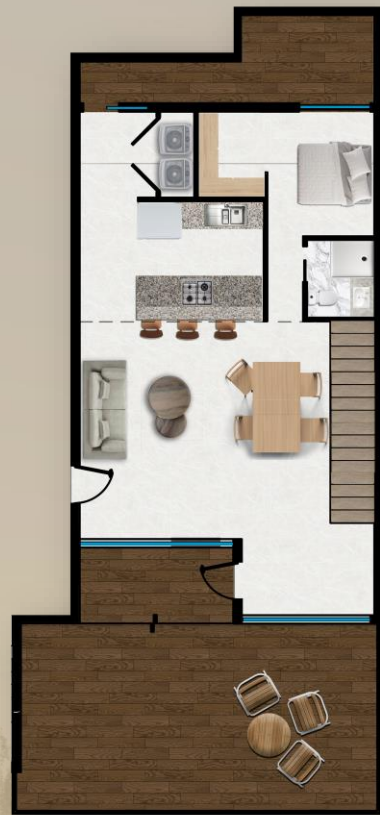
Cocina Integral

Closet/Vestidor

Lavandería

Terraza PB

Terraza PA



L-B1.Planta baja



L-B1.Planta alta

# PENTHOUSE P-C

## MEDIDA

90.30 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

2 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

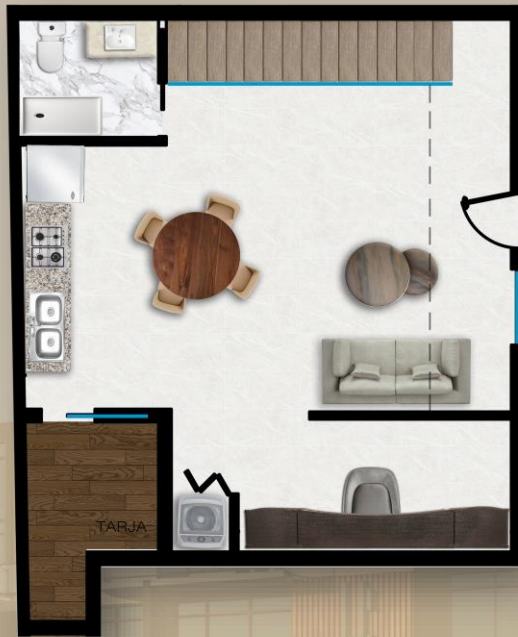
Cocina Integral

Closet

Lavandería

Terraza

Estudio



P-C.Planta baja



P-C.Planta alta

NIVEL 3 / ROYAL FLOOR

45

05/04/2023

# PENTHOUSE P-D

## MEDIDA

75.46 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

2 Baño completo

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet

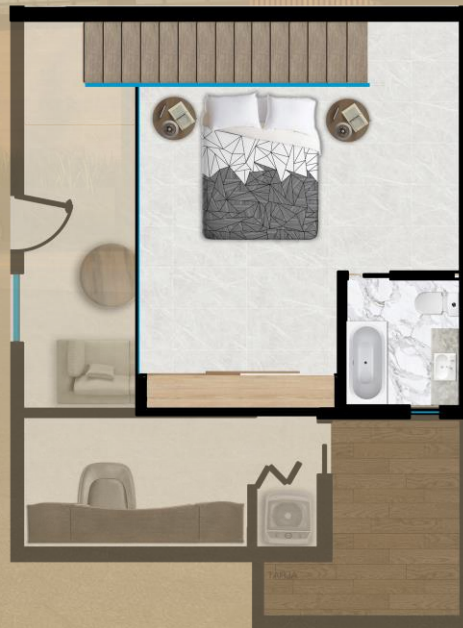
Lavandería

Terraza

Estudio



P-D.Planta baja



P-D.Planta alta

# PENTHOUSE P-E

## MEDIDA

110.23 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo  
1/2 Baño (Visitas)

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

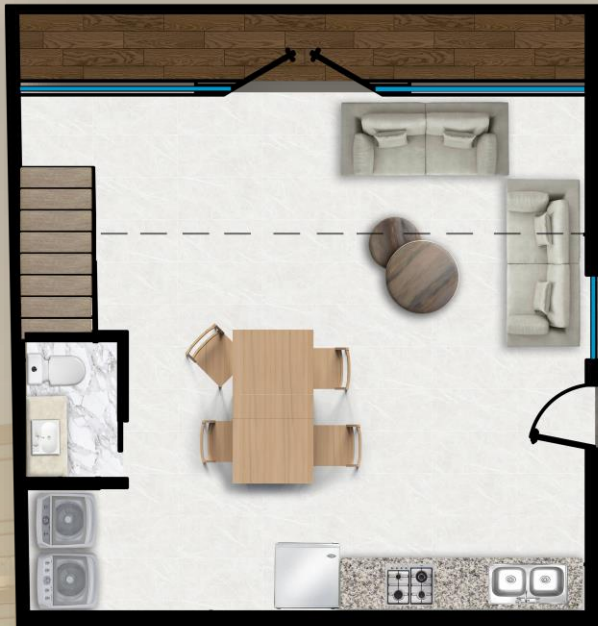
Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet/Vestidor

Lavandería

Terraza

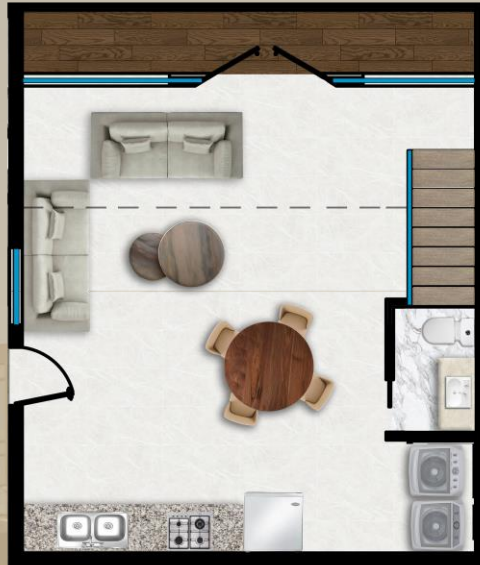


P-E.Planta baja



P-E.Planta alta

# PENTHOUSE P-F



P-F.Planta baja



P-F.Planta alta

## MEDIDA

91.43 m<sup>2</sup>

## RECÁMARAS

1 Recámara

## BAÑOS

1 Baño completo  
1/2 Baño (Visitas)

## ÁREAS Y EQUIPAMIENTO

Sala/Comedor

Cocina Integral

Closet/Vestidor

Lavandería

Terraza