

\$6,324,330 EN VENTA

Metepec Centro, Metepec

CASA NUEVA EN VENTA EN METEPEC CON EXCELENTE UBICACION



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	3 Estacionamientos	243 m ² de construcción	200 m ² de terreno
A estrenar Antigüedad	\$2,500 Mantenimiento	EB-PU8521 ID			

Descripción

Encuentra la casa de tus sueños a tan solo 30 min. de Santa Fe, en un exclusivo residencial de 29 casas, con el mejor precio del mercado.

GENERALES

Terreno: 200 m²

Construcción: 243m²

Modelo Artesa

Cocina equipada

Habitaciones: 3

Baños: 3.5

Estacionamiento: 3

Estudio con baño completo (puede ser una cuarta recamara)

Sala de TV

Closet de blancos

Cuarto de lavado

Jardín: 60 m²

Roof Garden opcional

Precio: \$6,324,330

Mantenimiento: \$2,500

LA ZONA

Características

- Restaurantes
- Tiendas
- Cisterna
- Estacionamiento
- Estacionamiento techado
- Jardín
- Roof garden
- Terraza
- Cocina equipada
- Dos plantas
- Estudio
- Seguridad 24 horas
- Cancha de pádel
- Salón de usos múltiples

Se ubica muy cerca de colegios, centros comerciales, a 2 min. del Parque Bicentenario y a 15 min. del Aeropuerto de Toluca

LA CASA

LA COCINA

Esta totalmente equipada, cabe un refrigerador de dos puertas, las cubiertas son de granito y cuenta con una barra desayunador

AREA SOCIAL

Para tus invitados, un baño de visitas y un closet de visitas añaden un toque de conveniencia y privacidad.

JARDIN

Esta encantadora casa te recibe con un exuberante jardín de 60 metros cuadrados, ideal para disfrutar del aire fresco y momentos de relajación al aire libre. Al ingresar, te sorprenderá la amplitud y la comodidad que ofrece cada rincón.

BODEGA

La bodega de 5 metros cuadrados te brinda el espacio perfecto para almacenar tus pertenencias con facilidad. Además, cuenta con un área de lavado para facilitar tus tareas domésticas diarias.

ESTACIONAMIENTO

Con un estacionamiento para 3 autos, nunca tendrás que preocuparte por encontrar espacio para tus vehículos.

HABITACIONES

La recámara principal cuenta con un baño completo, un vestidor y una terraza creando un santuario privado para ti.

En el interior, dos habitaciones junior te ofrecen un ambiente acogedor, cada una con su propio baño completo, closet y área de estudio

ROOF GARDEN

Es opcional, tiene un costo de \$200,000 mil pesos que no va incluido en precio de venta.

Cuenta con pérgola, una Barra, 1/2 baño y espacio de almacenaje

AMENIDADES

El residencial cuenta con casa club y cancha de pádel

¡No dudes en agendar una cita para experimentar personalmente su encanto y funcionalidad!

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

*El precio de venta no incluye los gastos de escrituración.



