

\$1,499,000 EN VENTA

CAMINO A SAN ANDRÉS #S/N. esq. con FRACCIONAMIENTO HACIENDA DE LAS FUENTES, CALIMAYA, ESTADO DE MÉXICO. C.P. Calimaya, Calimaya

CASA EN VENTA EN CALIMAYA DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO HACIENDA DE LAS FUENTES.



3 Recámaras	1 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	82.66 m ² de construcción	90 m ² de terreno
A estrenar Antigüedad	600 Mantenimiento	EB-PT8841 ID			

Descripción

OFRECEMOS CASA EN VENTA EN CALIMAYA DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO HACIENDA DE LAS FUENTES.

Modelo: G I R O N A

GENERALES

- Tipo de construcción tradicional
- Losa de cimentación de concreto armado
- Muros de block hueco
- Tuberías hidráulicas y sanitarias termo fusionadas de PP R
- Instalación de gas (No incluye tanque estacionario)
- Preparación para calentador solar
- Calentador de agua a gas

- Terreno: 90 m²
- Construcción: 82.66m²
- Habitaciones: 3
- Baños: 1
- 1/2 Baños: 1
- Estacionamientos: 2
- Patio: 10m
- Precio desde: \$1,499,000.00

Características

- Restaurantes
- Tiendas
- Cisterna
- Estacionamiento
- Patio
- Cocina
- Seguridad 24 horas

- Mantenimiento: \$600.00

LA ZONA

El fraccionamiento se encuentra a 15 minutos de la zona dorada de Metepec con hospitales comercios y escuelas públicas y privadas, a solo 8 min de plaza Punta Zero en Calimaya, a 18 minutos del Hospital Médica Mía. El entorno es agradable, podrás salir a caminar, a andar en bicicleta.

EL FRACCIONAMIENTO

Cuenta con dos filtros de seguridad, vigilantes 24/7, para acceder tendrás un tag. Es un fraccionamiento que cuenta con área comercial dentro del mismo, áreas verdes, multicanchas deportivas, parques, escuelas, área comercial. Podrás hacer todo sin necesidad de salir.

LA CASA

COCINA

Es amplia, totalmente abierta para que, al momento de cocinar, puedas convivir con tus familiares y amigos, está muy bien iluminada.

HABITACIONES

La recámara principal tiene espacio para una cama queen size y closet. Las dos habitaciones junior tienen espacio para instalar closets, podrás colocar una recámara matrimonial con sus dos burós.

BAÑOS

Compartido para las tres habitaciones, cómodo y espaciosos.

ÁREA SOCIAL

En el área del comedor tiene conexión con la cocina y la sala, con espacio para un comedor hasta de 4 personas, y sala para 4 o 5 personas.

ESTA CASA ES ESPECIAL POR...

La ubicación, el aprovechamiento de los espacios, las áreas comunes y servicios que hay dentro del desarrollo y la cercanía con Metepec.

Este desarrollo ofrece una gran calidad de vida para ti y tu familia.

-NO TE EQUIVOQUES EN TU COMPRA-

Agenda una entrevista con uno de nuestros consultores para que descubra contigo cuáles son tus necesidades reales de compra.

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

*El precio de venta no incluye los gastos de escrituración.



