

# Casa en Venta

El Retiro - Jose Palomar 186 Z



*Lista para remodelar*



TERRENO: 124 M2  
CONSTRUCCIÓN: 210 M2  
NIVELES: 2  
EDAD: 55 AÑOS

**Precio: \$3,500,000.00**

## DIRECCIÓN

Jose Palomar 186 Z  
El Retiro, Guadalajara, Jalisco.  
Entre calle Esmeralda y Pipila

0124

Circuito Medas 365

(33) 3055 0225

Código EB: EB-PS5629

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 13.15  
Fondo: 11.65  
Edad: 55 años

### Planta baja

- 4 amplias habitaciones
- 1 baño completo
- 1 área para cocina
- 1 amplio patio

### Planta alta

- 3 habitaciones
- 1 baño completo

## ÁREAS COMUNES

- Áreas comunes pasillo con paster de cemento y mosaico con detalles por la antigüedad de la finca

## SERVICIOS DE LA ZONA

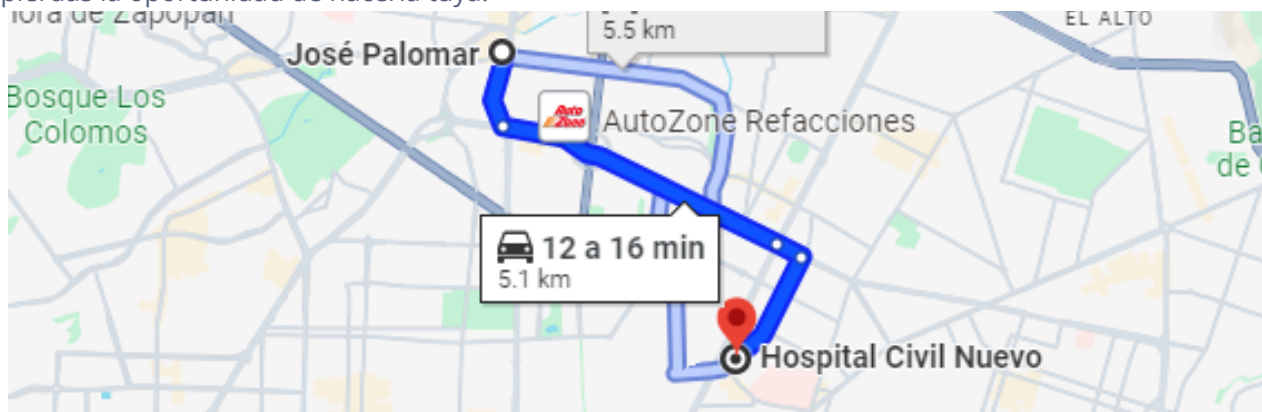
- A 3 cuadras del Macrobus Juan Alvarez en Calzada Independencia
- A una cuadra de las oficinas de Obras Publicas
- A 12 minutos del Hospital Civil Nuevo
- A 5 cuadras del Paque Morelos

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Casa antigua en Zona Centro de Guadalajara
- Piso de mosaico en todas las áreas

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa antigua **lista para remodelar** en venta en el vibrante Centro de Guadalajara, ubicada estratégicamente a solo tres cuadras del servicio de transporte Macrobus y a un paso de las oficinas de Obras Públicas. Con una ubicación privilegiada, a cuatro cuadras del Hospital Civil Nuevo y a cinco cuadras del relajante Parque Morelos, esta propiedad ofrece comodidad y accesibilidad incomparables. Con dos plantas, la planta baja presenta cuatro espaciosas habitaciones, un baño completo, un área para cocina y un encantador patio, mientras que la planta alta ofrece tres habitaciones adicionales y otro baño completo. Esta casa, con su encanto histórico y su excelente ubicación, representa una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar con carácter en el corazón de la ciudad. ¡No pierdas la oportunidad de hacerla tuya!



<https://maps.app.goo.gl/2c6MdrFzb6NSx9up8>



Fachada



Patio



Patio



Planta baja



Planta alta



Escaleras

0124

Circuito Medas 365

(33) 3055 0225

Código EB: EB-PS5629

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Cocina



Cocina



Habitación



Baño



## CONTACTO



(33) 3055 0225



[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México