

# HACIENDA MONTERREY

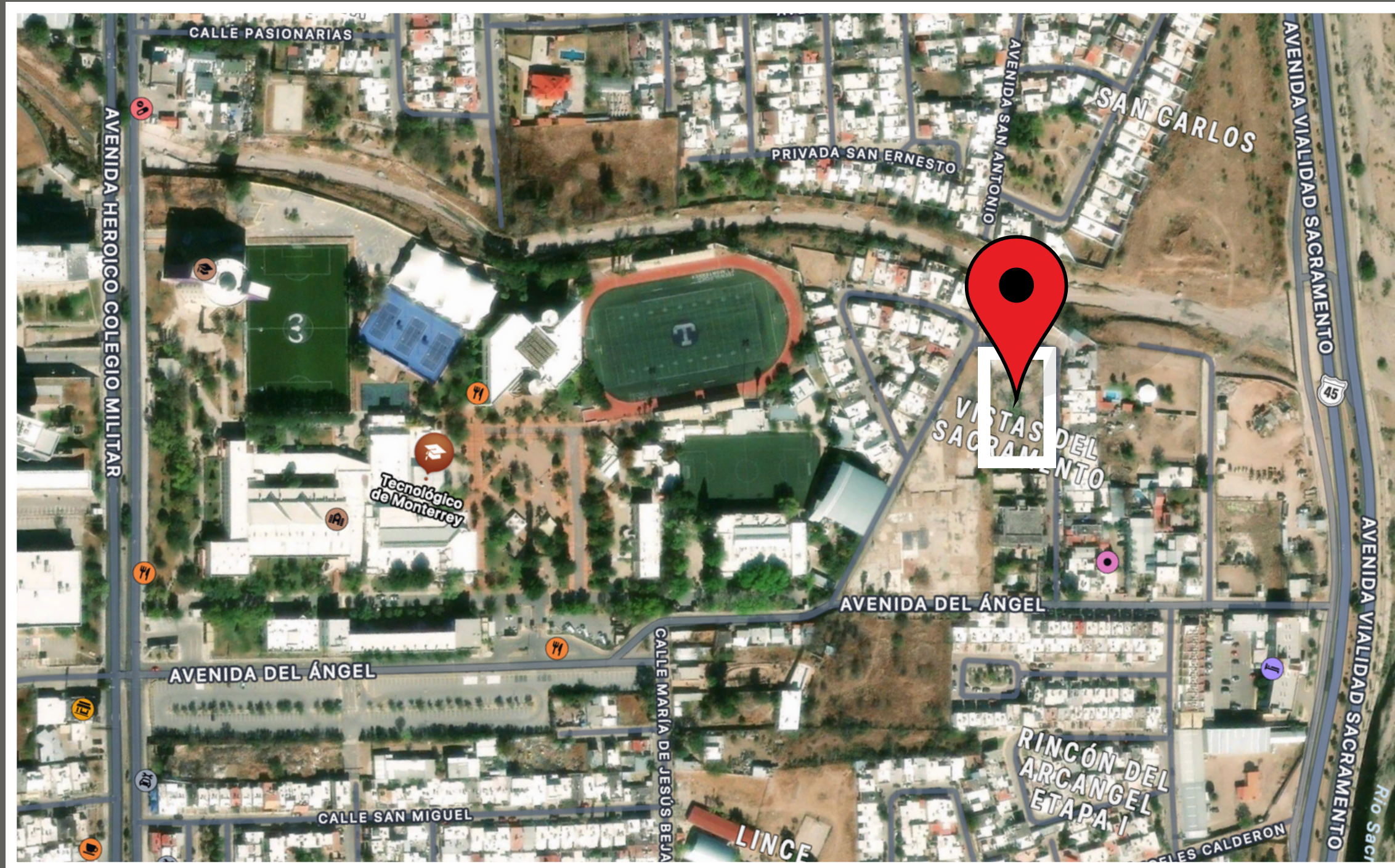


*A UN LADO DEL TEC DE MONTERREY*



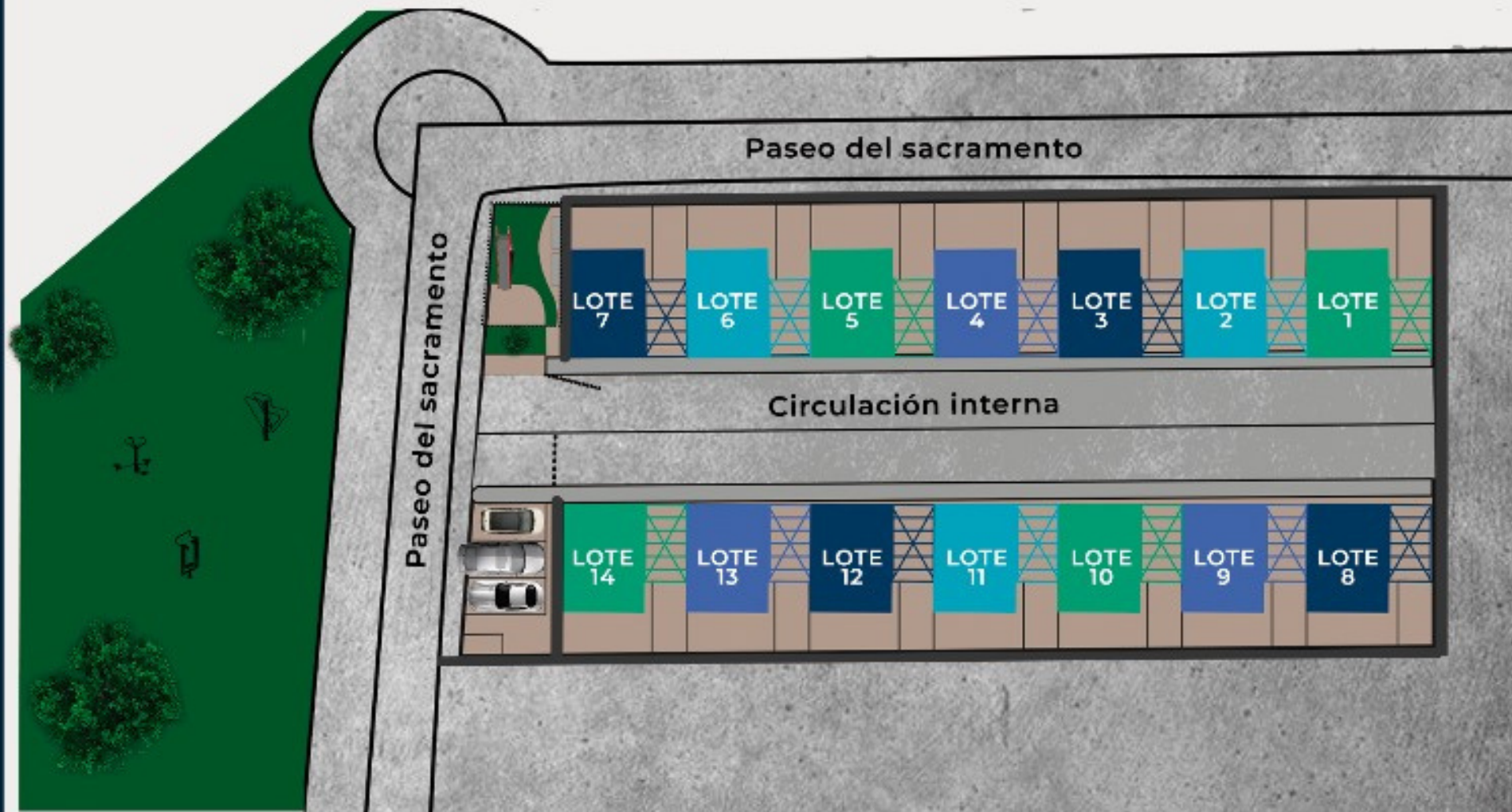


# UBICACIÓN





RESIDENCIAL  
HACIENDA  
MONTERREY



PLANTA BAJA



SEGUNDA PLANTA



ROOF GARDEN



\*FACHADAS PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS EN LOS MATERIALES





## **CUENTA CON:**

Planta baja: sala, cocina, comedor, 1/2 baño, lavandería, cochera para dos autos.

Planta alta: una recámara principal con baño y vestidor, dos recámaras alternas, un baño compartido y roof garden.

Pisos de cerámica 60 x 60 esmaltados rectificadas, losas térmicas de estructec, preparación para sistema smart home, yesos, ventanería de aluminio, tinacos de 1100 litros.





















# LISTA DE PRECIOS

EMPRESA	FRACC	MZ	LOTE	MODELO	CONSTRUCCION M2	SUP. TERRENO M2	a) PRECIO Sin EQUIPO b) RENTA MENS c) Max descto.
OPERADORA	HMTY	1	1	STA LUCIA A	147.48	102.92	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	2	SAN PEDRO D	147.48	102.32	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	3	SAN NICOLAS E	147.48	102.31	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	4	STA CATARINA	147.48	102.3	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	5	STA LUCIA A	147.48	102.29	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	6	SAN PEDRO D	147.48	102.27	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	7	SAN NICOLAS E	147.48	102.27	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	16	SAN NICOLAS E	147.48	102.59	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	17	STA CATARINA	147.48	102.33	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	18	STA LUCIA A	147.48	102.32	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	19	SAN PEDRO D	147.48	102.39	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	20	SAN NICOLAS E	147.48	102.29	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	21	STA CATARINA	147.48	102.28	\$2,489,000
OPERADORA	HMTY	1	22	STA LUCIA A	147.48	102.27	\$2,489,000



## 30 / 70

El enganche se maneja en un solo pago del 30% y el 70% se diferirá a 24 Meses Sin Intereses.

## 10 / 90

El enganche se maneja en un solo pago del 10% y el 90% a la firma de escrituras de su departamento. Ya sea con Credito Hipotecario, infonavit o contado.

## Contado

Se dará un solo pago de contado por medio de un contrato de compraventa, con espera a la escritura.

# PLANES DE PAGO

