

PLANTA BAJA
PLANO DE CONJUNTO



INMUEBLE:
F.C. DE CUERNAVACA 93

DIRECCIÓN:
F.C. de Cuernavaca 93, Popotla, Miguel Hidalgo, 11400 Ciudad de México, CDMX

CLIENTE:
GRUPO INMOBILIARIO JYSA

METRAJES:

- TERRENO: 2,423.52 m²
- CONSTRUCCIÓN: 4,863.80 m²
- RENTABLE: 4,771.47 m²
- DISPONIBLE: 4,771.47 m²

TABLA DE ÁREAS

	M2 TOTALES CONSTRUCCIÓN	ÁREA	ID	TERRAZA	RENTABLE
PB	2,432.85	BODEGA 1 F.C. DE CUERNAVACA	N1-PB		1,828
N1	1,494.49		N1-N1		981
N2	936.46		N1-N2	201.98	423
	4,863.80	TOTAL			3,232

ÁREA	ID	PATIO	RENTABLE	CONSTRUCCIÓN
BODEGA 2 CALLE CAÑITAS	N2-PB	92.33	513.33	605.66
	N2-N1		513.33	513.33
	N2-N2		513.33	513.33
TOTAL		92.33	1,539.99	1,632.32

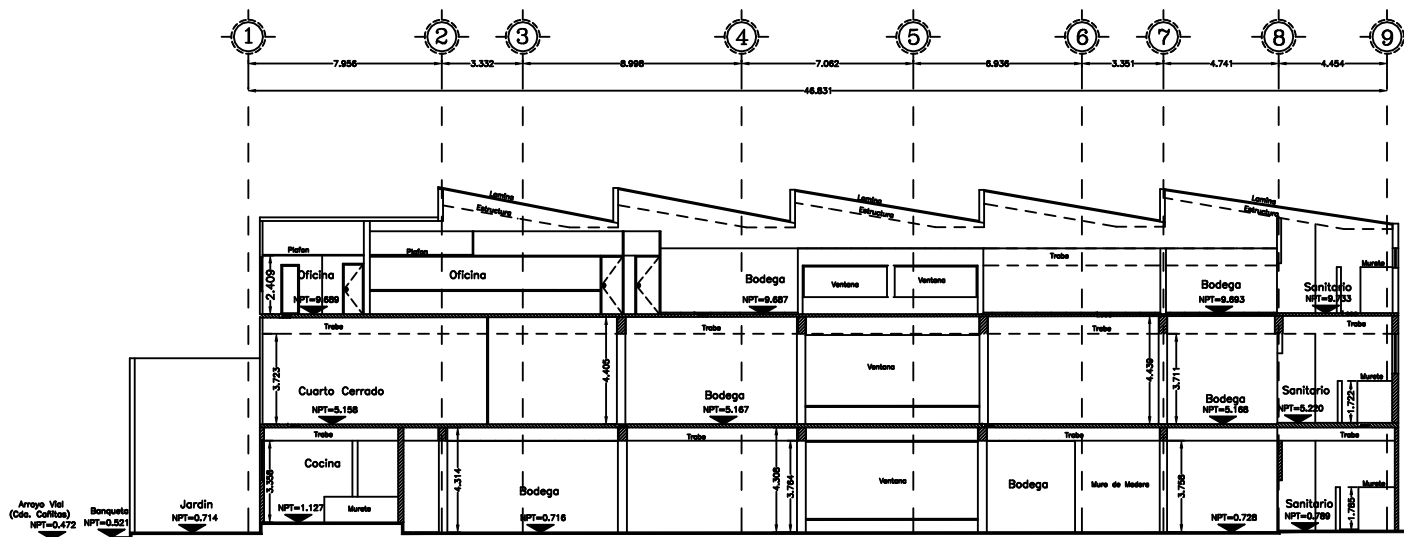


FECHA:
7 de febrero de 2024

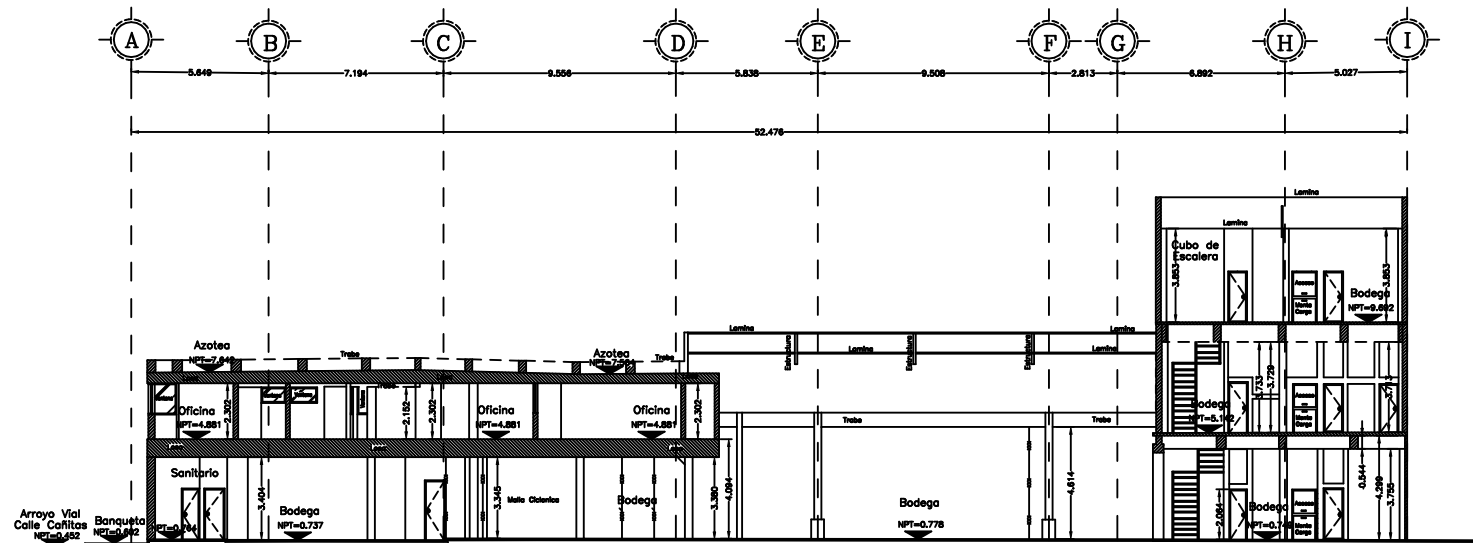
PLANO:
PLANTA BAJA CONJUNTO

REALIZO:
Arq. César Ocampo Flores
Arq. Jazmín Mercado López

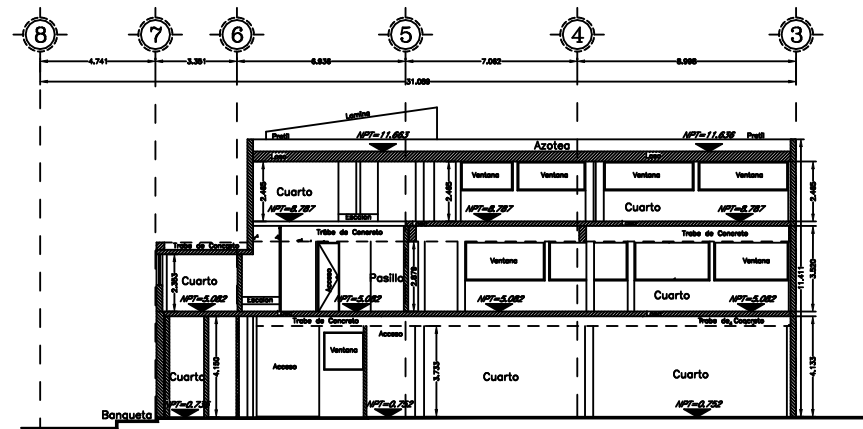
CLAVE:
A.01



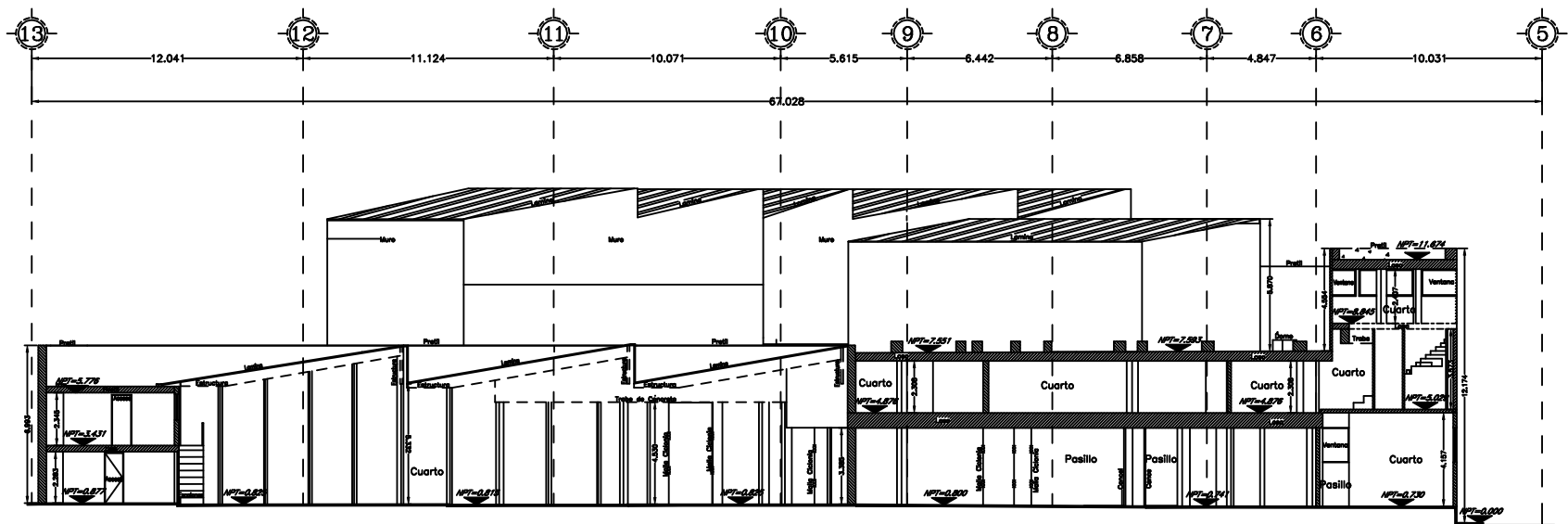
CORTE A - A'



CORTE B - B'



CORTE C - C'



CORTE D - D'



INMUEBLE:
F.C. DE CUERNAVACA 93

DIRECCIÓN:
 F.C. de Cuernavaca 93, Popotla, Miguel Hidalgo, 11400 Ciudad de México, CDMX

CLIENTE:
GRUPO INMOBILIARIO JYSA

METRAJES:

- TERRENO: 2,423.52 m²
- CONSTRUCCIÓN: 4,863.80 m²
- RENTABLE: 4,771.47 m²
- DISPONIBLE: 4,771.47 m²

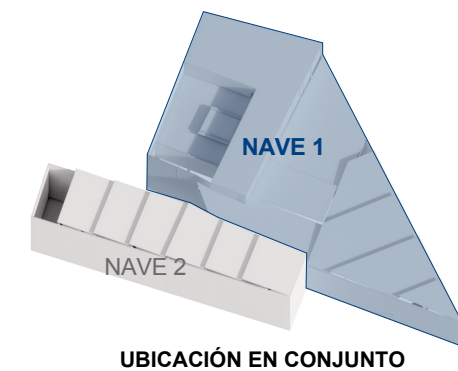
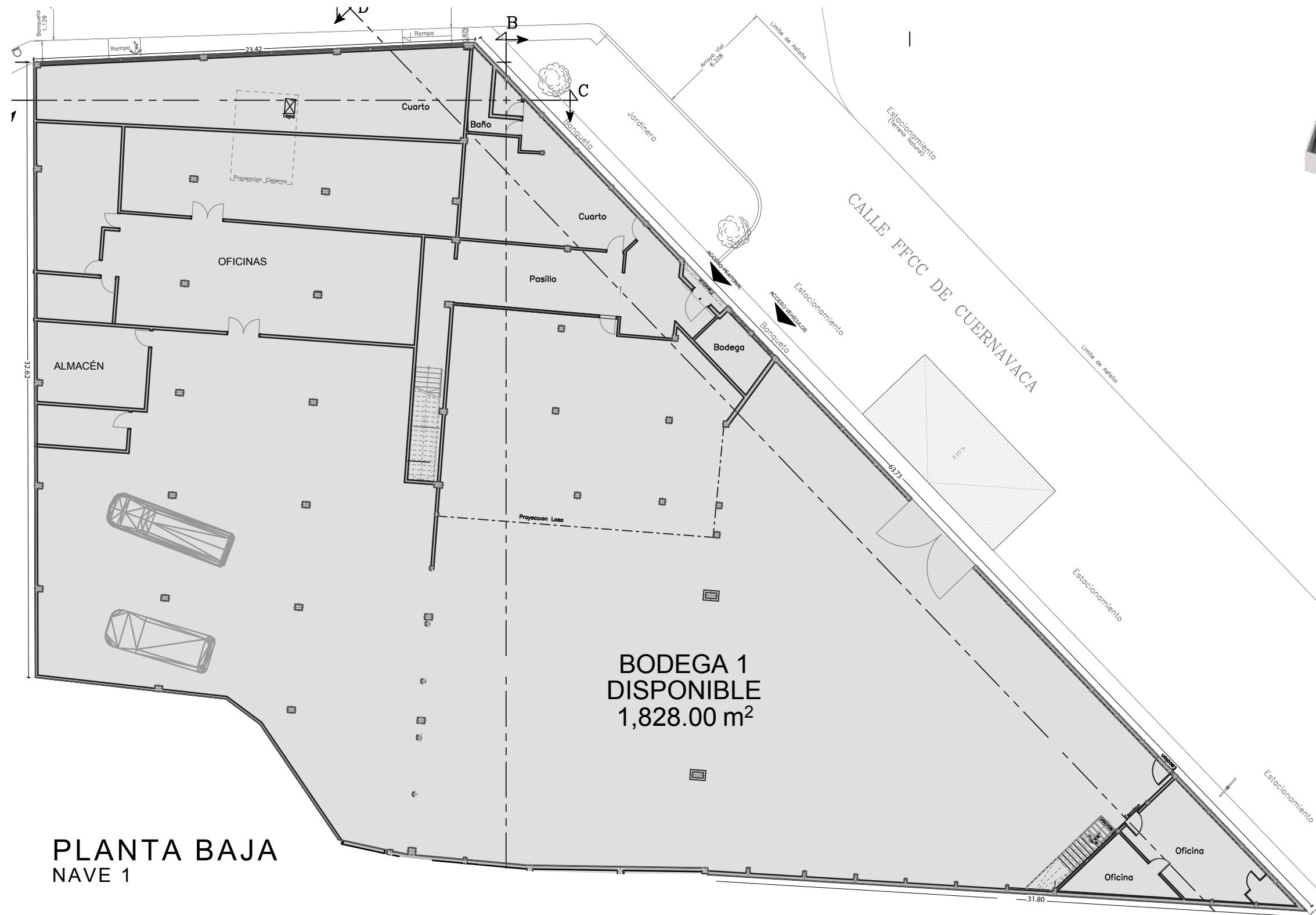
TABLA DE ÁREAS



FECHA:
 7 de febrero de 2024

REALIZÓ:
 Arq. César Ocampo Flores
 Arq. Jazmín Mercado López

CLAVE:
A.02



UBICACIÓN EN CONJUNTO

PLANTA BAJA
NAVE 1



INMUEBLE:
F.C. DE CUERNAVACA 93

DIRECCIÓN:
F.C. de Cuernavaca 93, Popotla, Miguel Hidalgo, 11400 Ciudad de México, CDMX

CLIENTE:
GRUPO INMOBILIARIO JYSA

METRAJES:

- TERRENO: 2,423.52 m²
- CONSTRUCCIÓN: 4,863.80 m²
- RENTABLE: 4,771.47 m²
- DISPONIBLE: 4,771.47 m²

TABLA DE ÁREAS

ÁREA	ID	TERRAZA	RENTABLE
BODEGA 1 F.C. DE CUERNAVACA	N1-PB		1.828
	N1-N1		981
	N1-N2	201,98	423
TOTAL			3.232



FECHA:
7 de febrero de 2024

PLANO:
NAVE 1
PLANTA BAJA

REALIZO:
Arq. César Ocampo Flores
Arq. Jazmín Mercado López

CLAVE:
A.03



NIVEL 2
NAVE 1

NIVEL 1
NAVE 1



INMUEBLE:
F.C. DE CUERNAVACA 93

DIRECCIÓN:
F.C. de Cuernavaca 93, Popotla, Miguel Hidalgo, 11400 Ciudad de México, CDMX

CLIENTE:
GRUPO INMOBILIARIO JYSA

METRAJES:

- TERRENO: 2,423.52 m²
- CONSTRUCCIÓN: 4,863.80 m²
- RENTABLE: 4,771.47 m²
- DISPONIBLE: 4,771.47 m²

TABLA DE ÁREAS

ÁREA	ID	TERRAZA	RENTABLE
BODEGA 1 F.C. DE CUERNAVACA	N1-PB		1.828
	N1-N1		981
	N1-N2	202	423
TOTAL			3.232

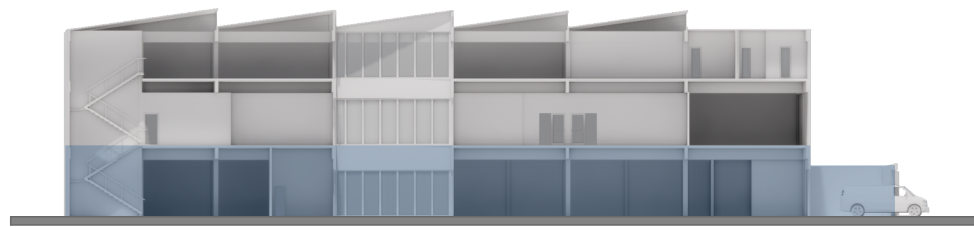


FECHA:
7 de febrero de 2024

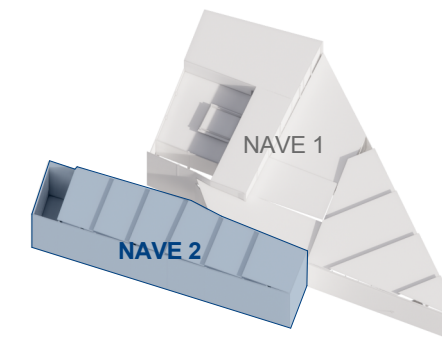
PLANO:
NAVE 1- NIVEL 1 Y 2

REALIZO:
Arq. César Ocampo Flores
Arq. Jazmín Mercado López

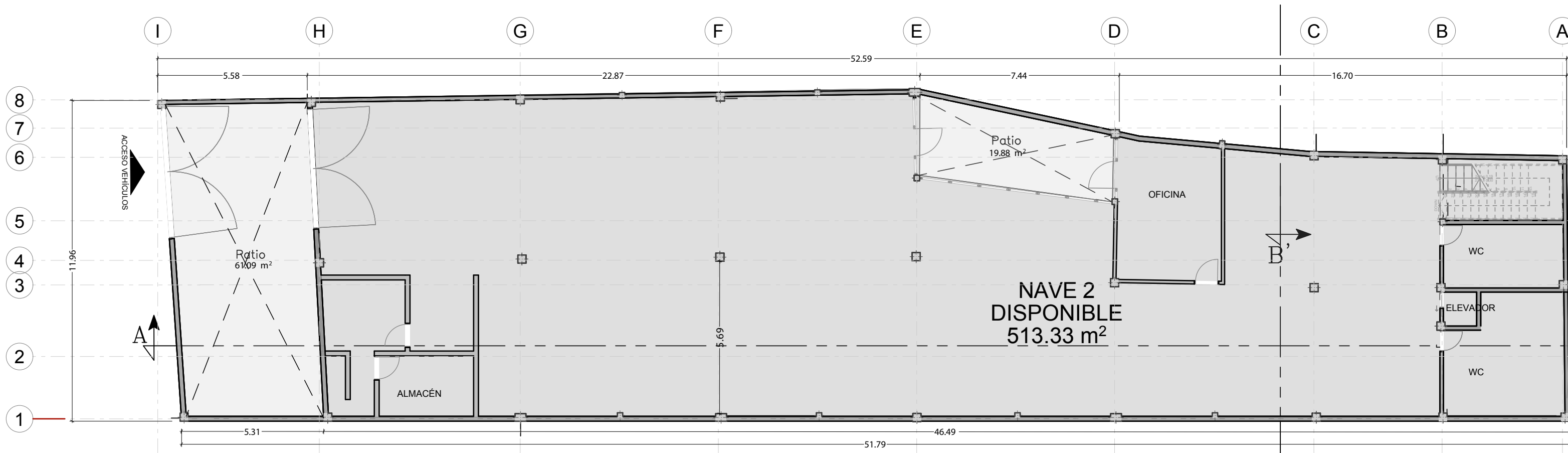
CLAVE:
A.04



CORTE ESQUEMÁTICO



UBICACIÓN EN CONJUNTO



PLANTA BAJA
NAVE 2



INMUEBLE:
F.C. DE CUERNAVACA 93

DIRECCIÓN:
F.C. de Cuernavaca 93, Popotla, Miguel Hidalgo, 11400 Ciudad de México, CDMX

CLIENTE:
GRUPO INMOBILIARIO JYSA

METRAJES:

- TERRENO: 2,423.52 m²
- CONSTRUCCIÓN: 4,863.80 m²
- RENTABLE: 4,771.47 m²
- DISPONIBLE: 4,771.47 m²

TABLA DE ÁREAS

ÁREA	ID	PATIO	RENTABLE	CONSTRUCCIÓN
BODEGA 2	N2-PB	92,33	513,33	605,66
CALLE CAÑITAS	N2-N1		513,33	513,33
	N2-N2		513,33	513,33
TOTAL		92,33	1.539,99	1.632,32

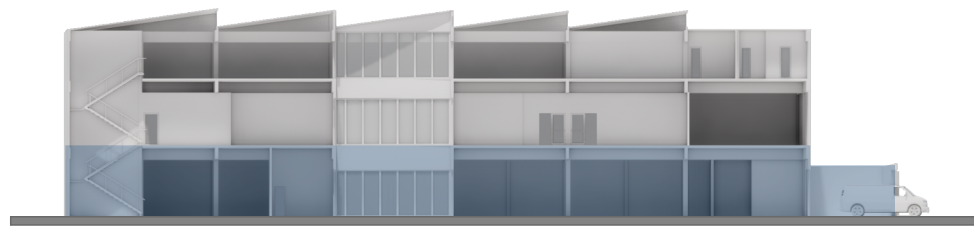


FECHA:
7 de febrero de 2024

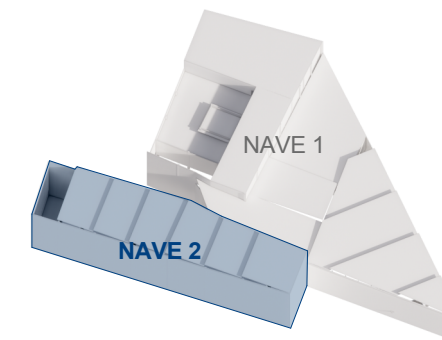
PLANO:
NAVE 2
PLANTA BAJA

REALIZO:
Arq. César Ocampo Flores
Arq. Jazmín Mercado López

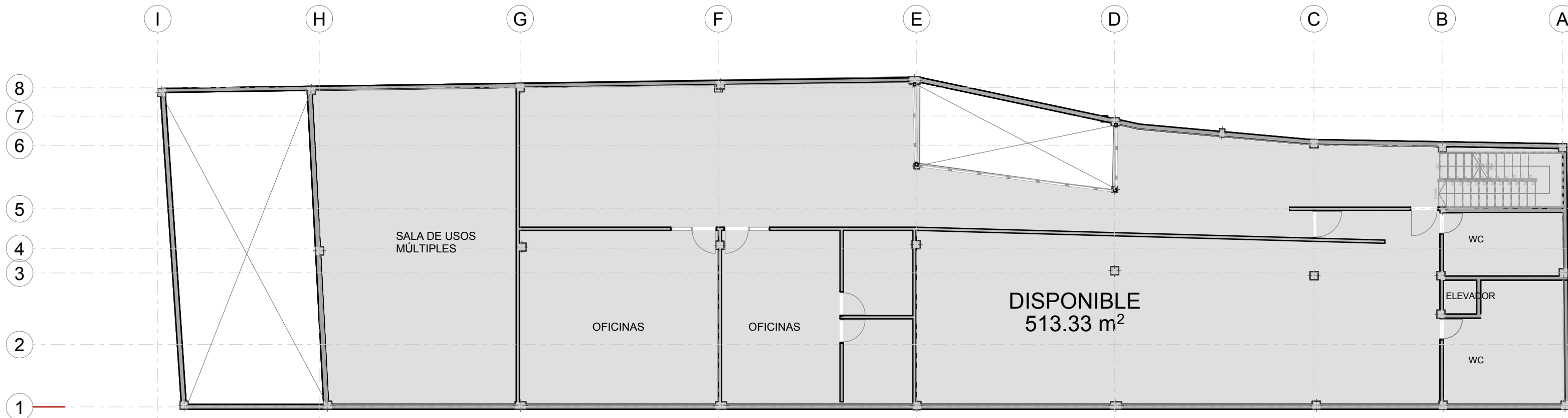
CLAVE:
A.05



CORTE ESQUEMÁTICO



UBICACIÓN EN CONJUNTO



NIVEL 1
NAVE 2



INMUEBLE:
F.C. DE CUERNAVACA 93

DIRECCIÓN:
F.C. de Cuernavaca 93, Popotla, Miguel Hidalgo, 11400 Ciudad de México, CDMX

CLIENTE:
GRUPO INMOBILIARIO JYSA

METRAJES:

- TERRENO: 2,423.52 m²
- CONSTRUCCIÓN: 4,863.80 m²
- RENTABLE: 4,771.47 m²
- DISPONIBLE: 4,771.47 m²

TABLA DE ÁREAS

ÁREA	ID	PATIO	RENTABLE	CONSTRUCCIÓN
BODEGA 2	N2-PB	92,33	513,33	605,66
CALLE CAÑITAS	N2-N1		513,33	513,33
	N2-N2		513,33	513,33
TOTAL		92,33	1.539,99	1.632,32

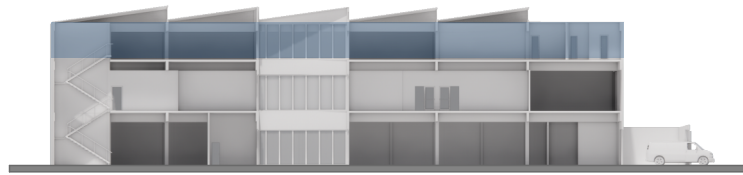


FECHA: 7 de febrero de 2024

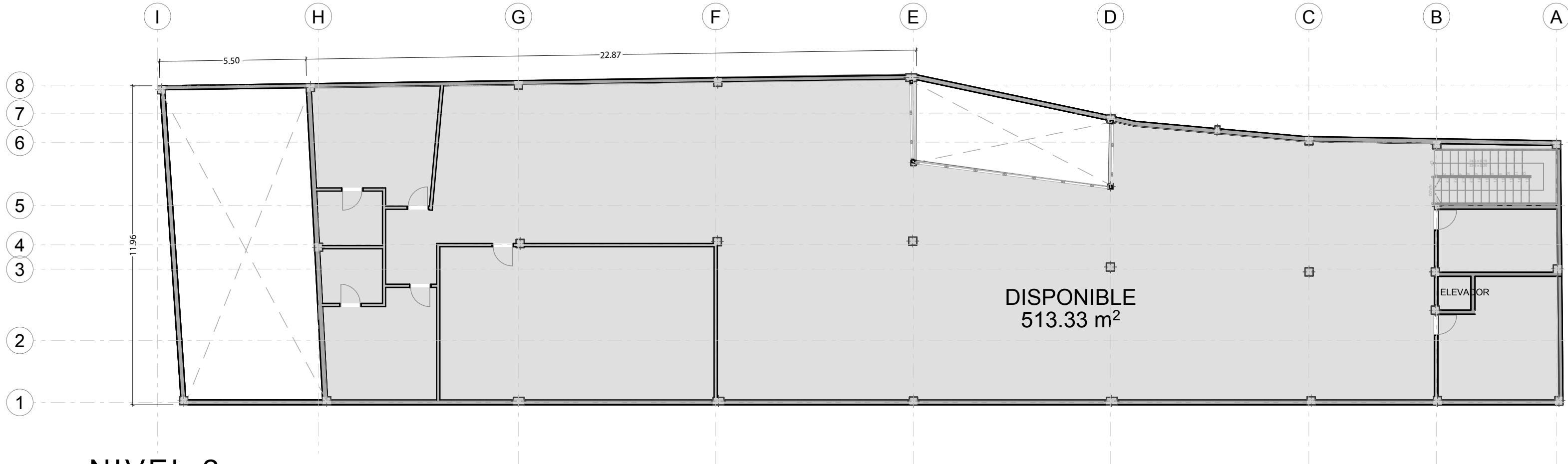
PLANO: NAVE 2 - NIVEL 1

REALIZO: Arq. César Ocampo Flores
Arq. Jazmín Mercado López

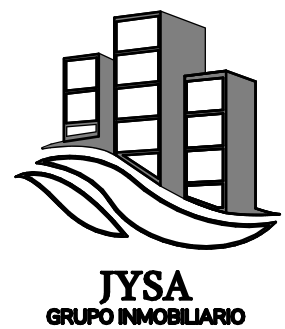
CLAVE: **A.06**



CORTE ESQUEMÁTICO



NIVEL 2
NAVE 2



INMUEBLE:
F.C. DE CUERNAVACA 93

DIRECCIÓN:
F.C. de Cuernavaca 93, Popotla, Miguel Hidalgo, 11400 Ciudad de México, CDMX

CLIENTE:
GRUPO INMOBILIARIO JYSA

METRAJES:

- TERRENO: 2,423.52 m²
- CONSTRUCCIÓN: 4,863.80 m²
- RENTABLE: 4,771.47 m²
- DISPONIBLE: 4,771.47 m²

TABLA DE ÁREAS

ÁREA	ID	PATIO	RENTABLE	CONSTRUCCIÓN
BODEGA 2	N2-PB	92,33	513,33	605,66
CALLE CAÑITAS	N2-N1		513,33	513,33
	N2-N2		513,33	513,33
TOTAL		92,33	1.539,99	1.632,32

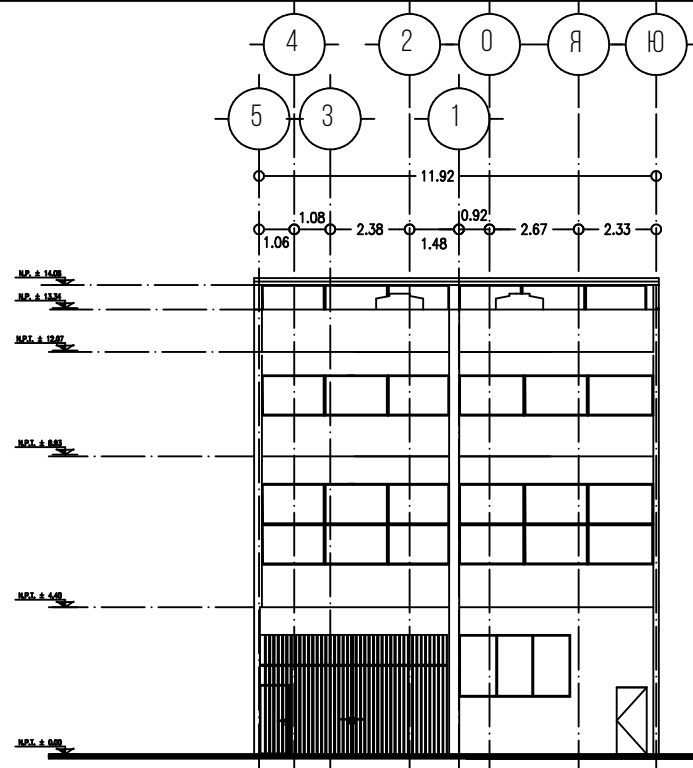


FECHA: 7 de febrero de 2024

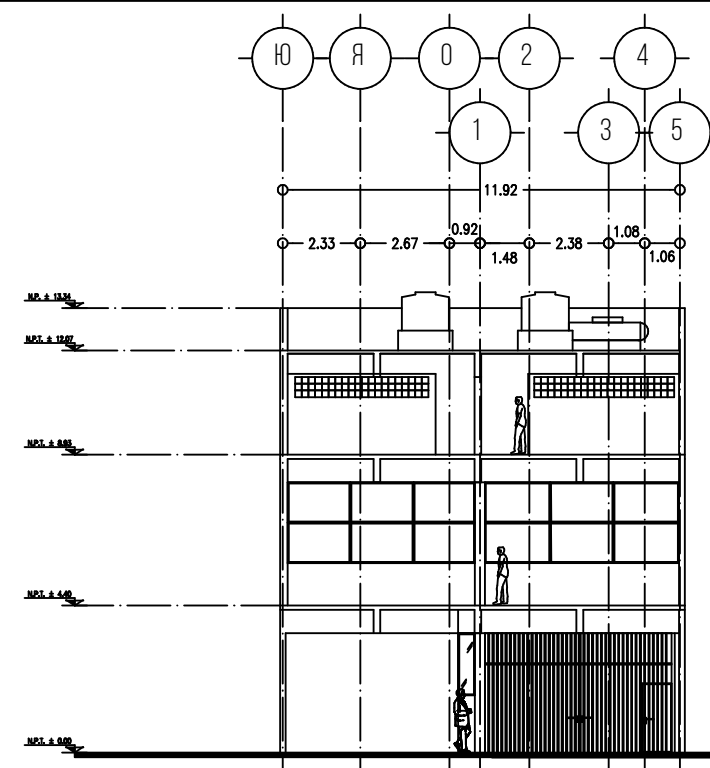
PLANO: NAVE 2- NIVEL 2

REALIZO: Arq. César Ocampo Flores
Arq. Jazmín Mercado López

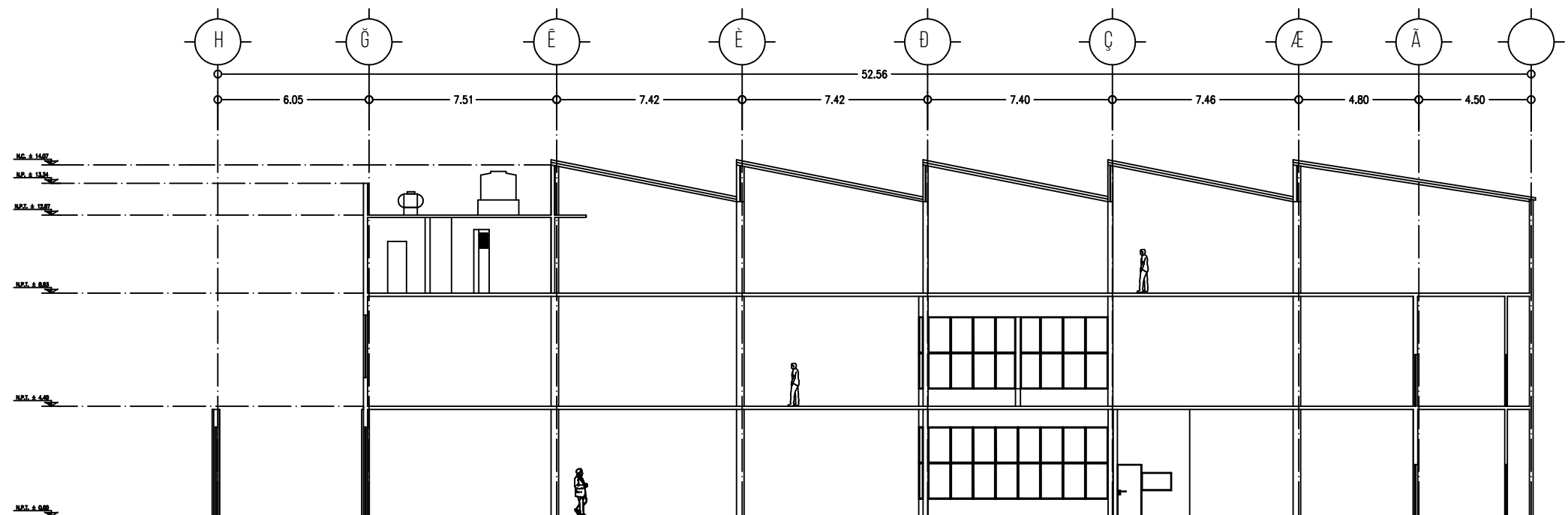
CLAVE: **A.07**



FACHADA



CORTE A - A'



CORTE B - B'



INMUEBLE:
F.C. DE CUERNAVACA 93

DIRECCIÓN:
 F.C. de Cuernavaca 93, Popotla, Miguel Hidalgo, 11400 Ciudad de México, CDMX

CLIENTE:
GRUPO INMOBILIARIO JYSA

METRAJES:

- TERRENO: 2,423.52 m²
- CONSTRUCCIÓN: 4,863.80 m²
- RENTABLE: 4,771.47 m²
- DISPONIBLE: 4,771.47 m²

TABLA DE ÁREAS



FECHA:
7 de febrero de 2024

PLANO:
NAVE 2
CORTES Y FACHADAS

REALIZÓ:
Arq. César Ocampo Flores
Arq. Jazmín Mercado López

CLAVE:
A.08