

Nombre del Proyecto=	IJK HA I
Modelo de negocio=	Desarrollo
Clave de proyecto=	DO-TR-IJKI
Ubicación=	8J27+79, 77770 San Pablo, Q. R.
URL=	<a href="#">Ubicación</a>
Escrituras(Estado jurídico)	Escritura publica a nombre de UBR: JC, SA DE CV

CUADRO DE ÁREAS	
Superficie total=	12,390.71 m <sup>2</sup>
Análisis general % C.O.S=	51%
por polígono % C.A.S=	27%
Área vendible=	5,879.16 m <sup>2</sup>
Vialidades=	3,292.80 m <sup>2</sup>
Amenidades=	1213.33 m <sup>2</sup>
Área verde	1,515.00 m <sup>2</sup>

### Descripción de Proyecto

Proyecto de lotificación de 20 lotes, que van desde los 150 m<sup>2</sup> hasta 387.40 m<sup>2</sup>. Ubicado en el lote 002 y 003-02 del Ejido Jacinto Pat en el municipio de Tulum, Quintana Roo. EL proyecto se encuentra cerca del cenote Yax-Kin, a 10 min de Bahía Soliman, el parque de cenotes Yaxmuul; a 3.5 km del parque de atracciones Xel-Ha; a 20 minutos del centro de Tulum. Una de las amenidades más exclusivas de este proyecto es un cenote privado, palapa social. Contará con servicio de luz eléctrica. Seis casa de la familia Knaj se encunetran dentro de este desarrollo.

### PROYECTO DE SUBDIVISIÓN



Observaciones: