

COORDENADAS U.T.M.
PROYECCION: UTM ZONA NORTE_13
DATUM: ITRF 2008



PLANO DE PERMISOS

"INDUJAL PARQUE INDUSTRIAL"

DESCRIPCIÓN DE PROYECTO

Superficie de Terreno:	197,357.07 M2	Tipo de Obra:	
Planta Baja:	M2		
Planta Alta:	M2	Uso de la Obra:	
Planta Azotea:	M2		

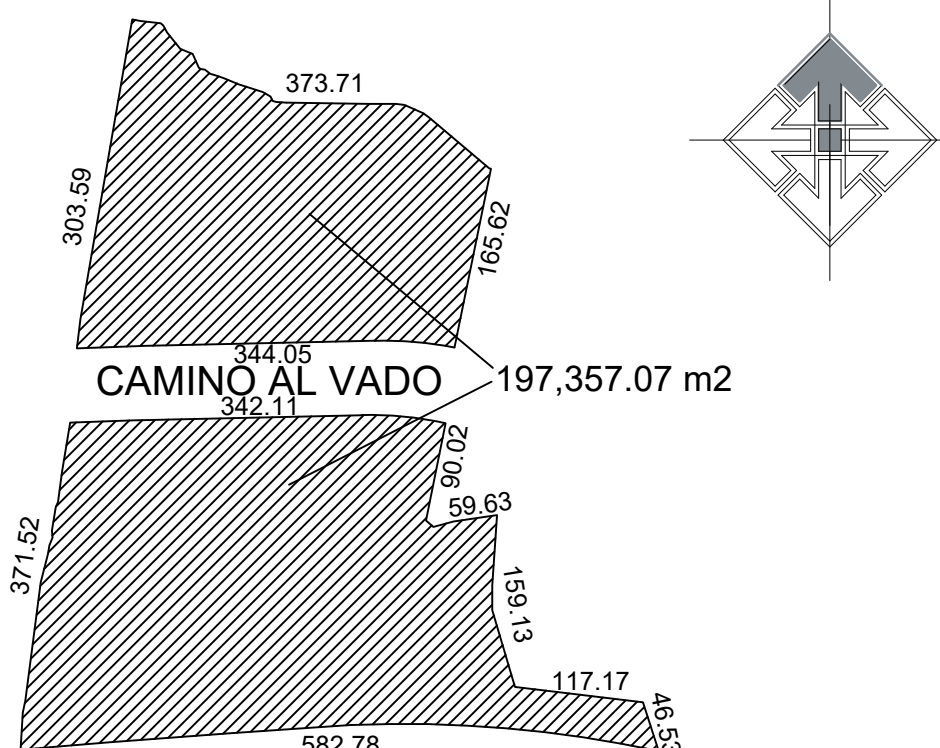
COEFICIENTES

COEFICIENTES	PERMITIDO	PROPUESTO
Coefficiente de Ocupación del Suelo (C.O.S.)	m2	m2
Coefficiente de Utilización del Suelo (C.U.S.)	m2	m2
Cajones de estacionamiento		
Porcentaje de Área Ajardinada	m2	m2

CUADRO DE CARGAS

	CUBIERTA	ENTREPISO
CARGAS VIVAS		
CARGAS MUERTAS		
CARGAS TOTALES		

UBICACIÓN



AUTOPISTA GUADALAJARA-ZAPOTLANEJO

SELLOS

PROPIETARIO

Ubicación:	CAMINO AL VADO S/N., COL. LOS ENCINOS, TONALÁ JALISCO
Manzana:	Lote:
Tipo de Obra:	
Nombre:	TERMOPOLAR S.A. DE C.V. / JUAN MENDOZA ALVAREZ
Firma:	

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA LAMINA

Nombre:	ARQ. PEDRO R. GOMEZ GUTIERREZ
Registro:	TN-OU/815/2004
Firma:	
Fecha:	ENERO DEL 2024
Escala:	1 : 1000

PER/01

SUPERFICIE TOTAL DE LOTES	132,241.98 M2	67.00 %
SUPERFICIE TOTAL LOTE COMERCIAL	2,670.37 M2	1.35 %
SUPERFICIE TOTAL VIALIDADES	32,182.19 M2	16.30 %
SUPERFICIE TOTAL AREAS VERDES	4,606.12 M2	2.35 %
SUPERFICIE TOTAL AREAS DONACION	25,656.41 M2	13.00 %
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	197,357.07 M2	100 %

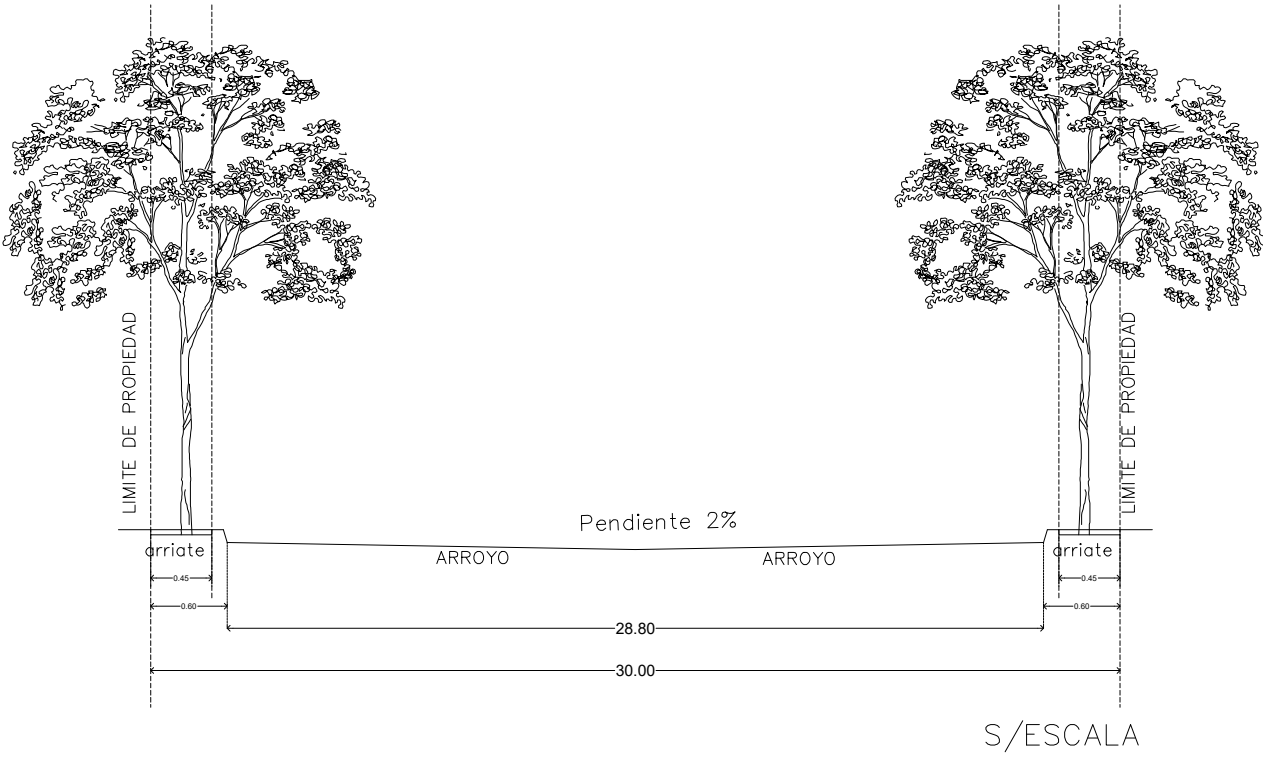
- LIMITE DE PROPIEDAD
- LINDEROS DE FRACCIONES
- AREAS VERDES
- AREA DE DONACION

FRACCIONAMIENTO
PUERTA DEL SOL

PROPIEDAD PARTICULAR

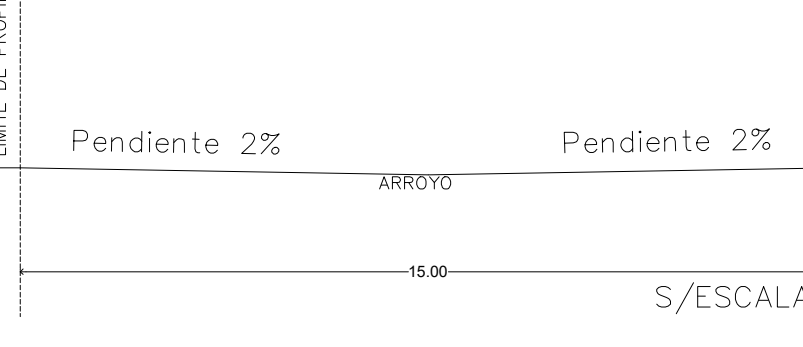
Y=2,280,800

VIALIDAD CONDOMINIAL INGRESO



Y=2,280,600

VIALIDAD CONDOMINIAL



Y=2,280,400

ZONA FEDERAL DE LA AUTOPISTA MEXICO - GUADALAJARA

Y=2,280,200

X=689,600

X=689,800

X=690,000

X=690,200

X=690,400