



## Descripción general

TAMORA es un desarrollo residencial premium en el cual se combina la armonía de la naturaleza con la innovación y funcionalidad de nuestras residencias.

La privada se encuentra en una de las zonas más importantes de esparcimiento de la ciudad, un desarrollo pensado para disfrutar de momentos inolvidables para las familias.

Amenidades, pórtico de acceso controlado 24/7, barda perimetral, casa club, cafetería, cocina, bodega, gimnasio, piscina, canal de nado, asoleaderos, baños, área de picnic, áreas verdes, andadores, cancha de padel, cancha de tenis, pista de jogging, área de juegos infantiles, cancha de futbol, parque acuático.

## Información del desarrollo

- Ubicación: Conkal
- Número de unidades: 1
- Construcción: 188 m2
- Entrega: Septiembre 2024
- Precio: desde \$3,575,000 pesos preventa. \*
- Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche: 20% mínimo.
- Forma de pago aceptadas: Banco y Recurso Propio
- Cuota de mantenimiento: \$1,800 mensuales
- Fondo de reserva: No aplica

. Amenidades, pórtico de acceso controlado 24/7, barda perimetral, casa club, cafetería, cocina, bodega, gimnasio, piscina, canal de nado, asoleaderos, baños, área de picnic, áreas verdes, andadores, cancha de padel, cancha de tenis, pista de jogging, área de juegos infantiles, cancha de futbol, parque acuático.

## Descripción de los modelos

**LOTE 110**

**MODELO 188 DOS PISOS**

**PLANTA BAJA**

Cochera techada para dos autos

Sala comedor con vista a terraza

Cocina al frente con meseta de granito y doble tarja

Medio baño para visitas

Recamara 1 con espacio para closet y baño completo

Área de lavado techado

Terraza

Piscina

## PLANTA ALTA

Recamara 2 con espacio para closet y baño completo

Recamara principal con closet vestidor amplio y baño completo

## ADICIONALES INCLUIDOS

Alberca, cochera techada, cocina integral, fijos de cristal templado en baños, barda perimetral, detalles en fachadas.

## Avisos

\*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

\*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

\*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.