

MABELLA RESIDENCIAL

ZONA NORTE, MÉRIDA



95% VENDIDO,
ENTREGADO Y
HABITADO



SEGURIDAD
24 HORAS



PRIVADA DE
SOLO 14
CASAS



SERVICIOS
SUBTERRANEOS



FIBRA ÓPTICA
DE INTERNET



ÚLTIMA CASA
DISPONIBLE



FINANCIAMIENTO
DISPONIBLE



¿QUÉ ES MABELLA?

Bienvenido a Mabella, una exclusiva privada residencial de solo 14 casas ubicada al norte de Mérida. Aquí encontrarás seguridad y vigilancia las 24 horas, fibra óptica de internet y **la oportunidad de diseñar tu casa al 100%**. Imagina tener la casa de tus sueños, personalizada para ti y tu familia. Podrás elegir tu modelo de piso, cubiertas de granito, color de carpintería, cambiar la distribución o cualquier otra modificación que desees. En Mabella, queremos que tu casa sea perfecta para ti. Además, Mabella está rodeado de grandes residenciales en la zona de mayor plusvalía de Mérida, lo que garantiza que tu inversión aumentará su valor antes de que termines de pagar tu casa. Contáctanos hoy mismo y haz realidad el hogar de tus sueños en Mabella.





**ELIGE TUS
ACABADOS**



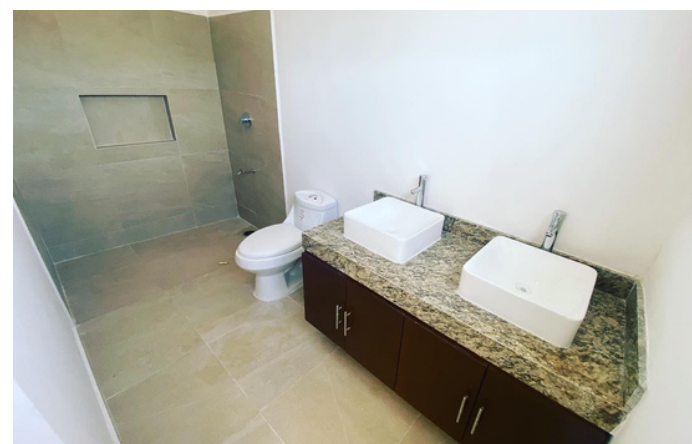
UNA PLANTA

MODELO PLATINO

DESDE

\$3,650,000

ENTREGA DESDE 30 DÍAS



✓ 230 M2 DE
CONSTRUCCIÓN

✓ 330 M2 DE
TERRENO

✓ 03 REC. CON BAÑO Y CLOSET
PROPIO; PRINCIPAL CON
CLOSET VESTIDOR

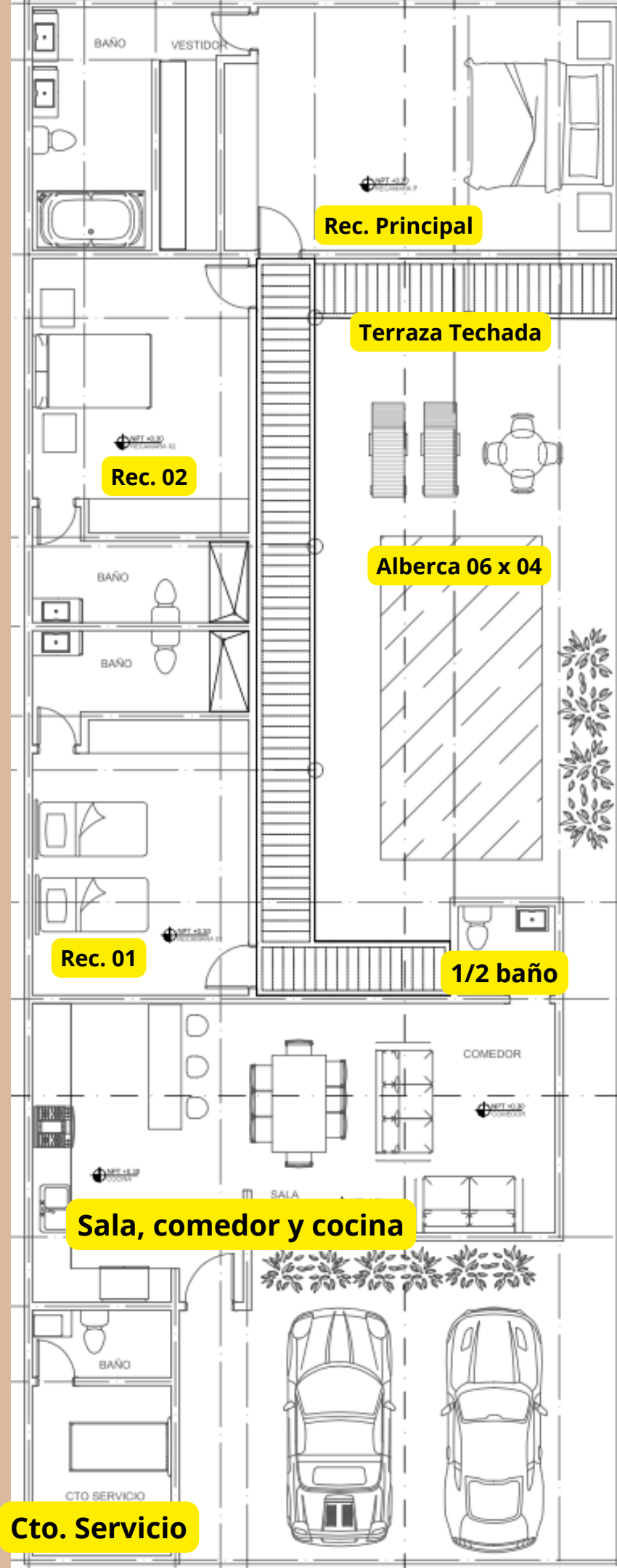
✓ MEDIO BAÑO DE
VISITAS

✓ ALBERCA DE 06 X 04 MTS
INCLUIDA

✓ CARPINTERÍA EN TODA
LA CASA INCLUIDA

✓ CUARTO DE SERVICIO,
ÁREA DE LAVADO Y
BODEGA.

PLANOS ARQUITECTONICOS



OPCIONALES:

Estacionamiento
Techado.

Family Room.

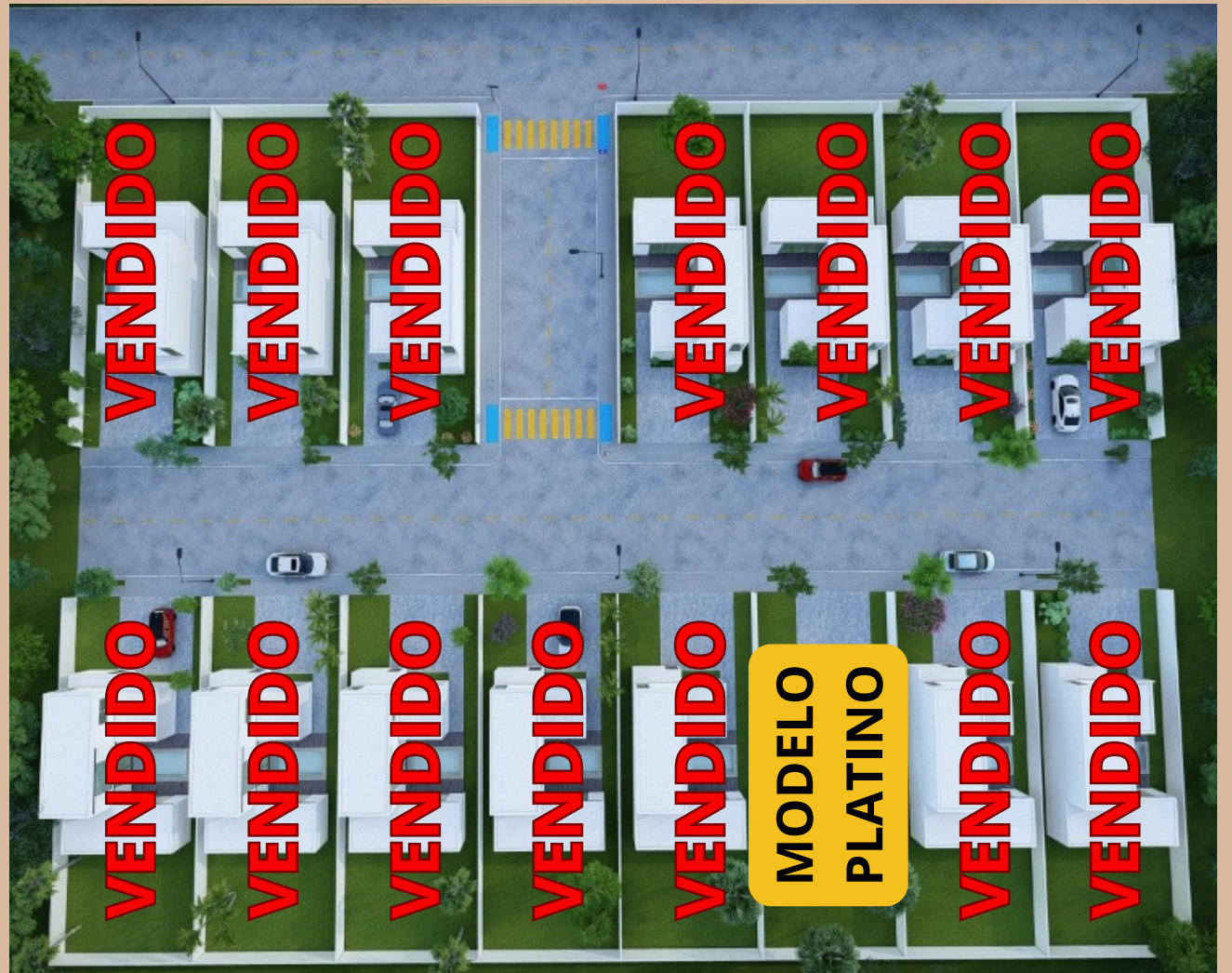
4ta Recámara.

Ampliación de
cocina con
alacena.

Oficina.

Chapoteadero
en alberca

DISPONIBILIDAD



Modelos de algunos vecinos...



FINANCIAMIENTO

MODELO	INVERSIÓN TOTAL	APORTACIÓN INICIAL	06 APORTACIONES SIN INTERÉS DE
MODELO PLATINO	\$ 3,650,000	\$ 1,277,500.00	\$ 395,417.00

¡Pregunta por nuestras promociones y ofertas disponibles!

Adicionalmente podemos equipar tu casa con:

- Aires acondicionados
- Ventiladores
- Canceles de baño
- Fuente en alberca
- Estacionamiento Techado
- Terraza techada en jardín
- Equipamiento (Tanque de gas, Hidroneumático, Boiler, etc).
- Jardinería
- Puerta lateral en pasillo
- Paneles Solares
- Mosquiteros
- Alguna ampliación



PASOS A SEGUIR

- ✓ Se recibe el apartado por la cantidad de \$100,000.00 (Totalmente devolutivo sin penalización alguna)
- ✓ Se realiza un proyecto inicialmente totalmente personalizado para ti, eliges tus acabados y se ultiman detalles
- ✓ Se fija una fecha para la firma de la promesa de compraventa en la notaría (Contrato certivado)
- ✓ Se firma la promesa de compraventa y se realiza la aportación inicial (35%)
- ✓ Se realizan 06 aportaciones sin interés.
- ✓ Tiempo de entrega final de la casa: Desde 30 días hasta 6 meses (Depende 100% de lo que tú necesites).

¡FELICIDADES!

Estas a punto de tomar una de las mejores decisiones de tu vida.