



NAVE 1 EN RENTA

MÓDULO INDUSTRIAL DE AMÉRICA

NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS

FIBRA+PLUS

UBICACIÓN:

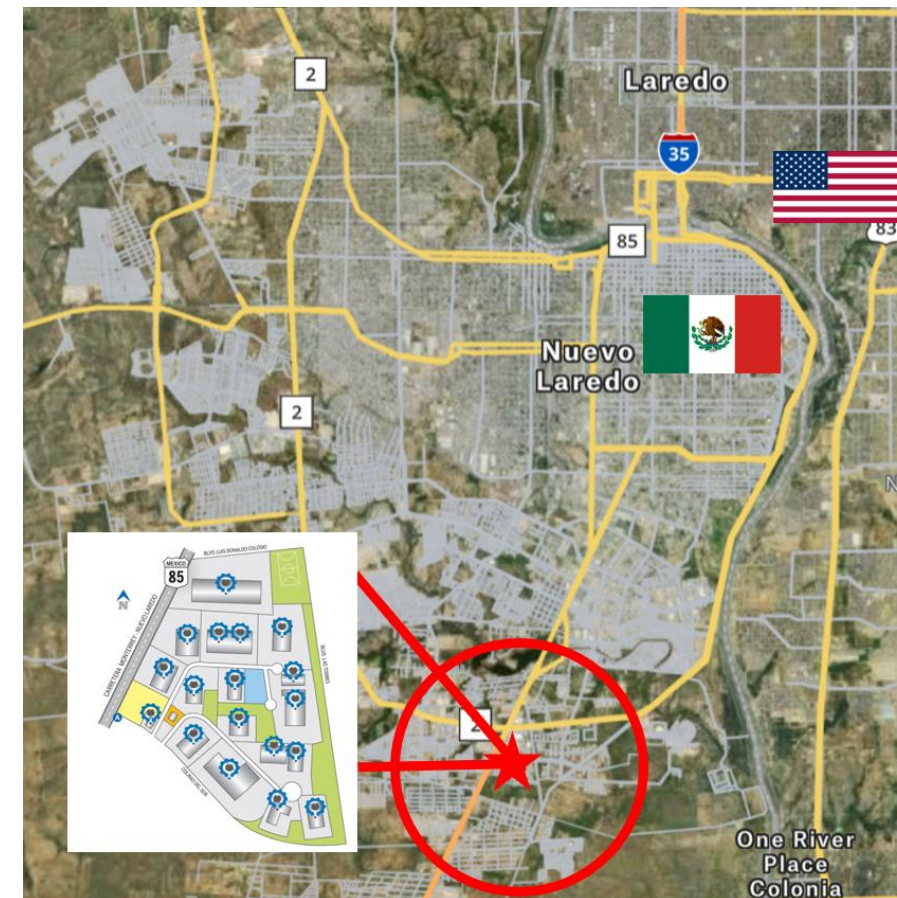
Localizado en parque industrial Módulo Industrial de América, en acceso principal a Nuevo Laredo, sobre Carretera Monterrey – Nuevo Laredo y Blvd. Luis Donald Colosio, a 7 kilómetros del Aeropuerto de Nuevo Laredo

CARACTERÍSTICAS:

- Nave de 1,115 m²
- Una rampa a nivel con cortina
- Una rampa niveladora con cortina
- Acceso por frente y parte posterior de la nave. 2 puertas de emergencia
- 218 m² de oficinas y baños, en excelentes condiciones
- Altura mínima de 5 metros / altura máxima de 6.3 metros
- El Parque Industrial cuenta con acceso controlado y vigilancia 24 horas
- El acceso dentro del parque a este módulo disponible tiene una segunda caseta de control de acceso
- Servicios principales en un radio de 1 kilómetro

Mantenimiento 10% de la renta

Precio por m² de la nave es de USD\$7.00 + IVA



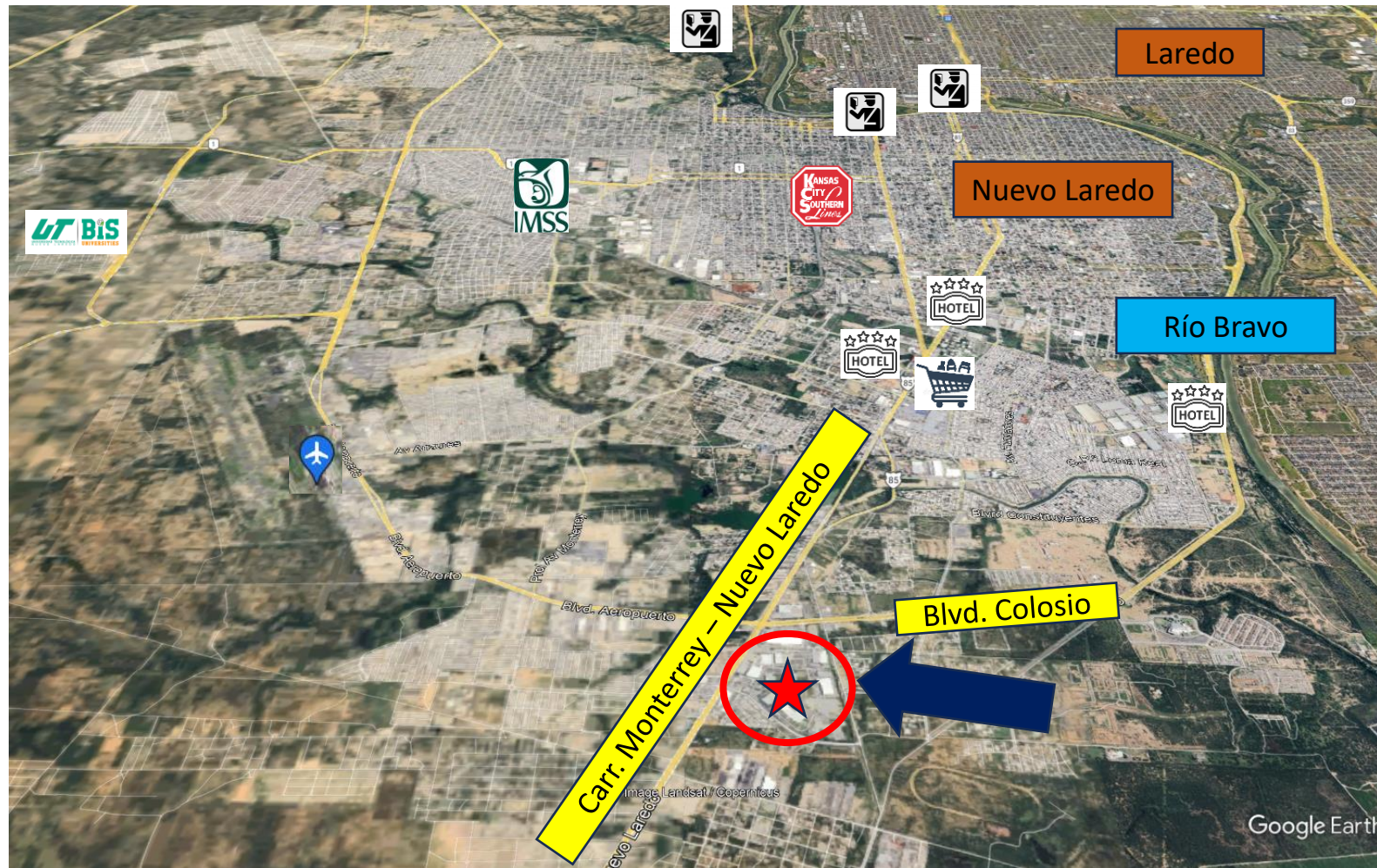
UBICADO EN SALIDA SUR DE NUEVO LAREDO

FIBRA+PLUS

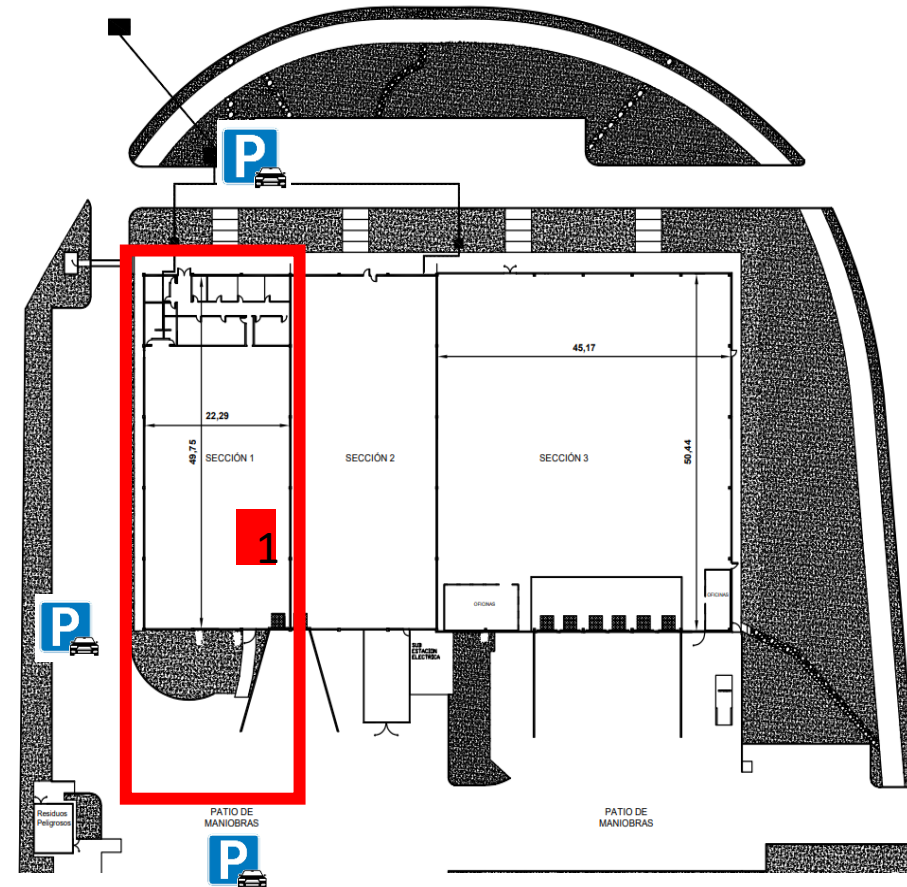


UBICACIÓN MÓDULO INDUSTRIAL DE AMÉRICA

FIBRA+PLUS



NAVE 1 Y LOCALIZACIÓN



IMÁGENES



IMÁGENES

FIBRA+PLUS

