



LIVING PRIVILEGE



El privilegio
de vivir
como deseas.



URBAN MUST

Las experiencias enriquecedoras son esenciales para las personas que viven diferente. **Durango 262**, un lugar con espacios ideales y áreas que inspiran a disfrutar cada día al máximo.

Disfruta de la colonia Roma, una de las zonas más cosmopolitas de la Ciudad de México.



La exclusividad
y privacidad
acorde a tu
estilo de vida.



BEST CONNECTION

Contágate de la zona más trendy de la Ciudad de México en una de las avenidas más atractivas de la Colonia Roma y planea tu vida llena de grandes momentos.

Durango 262 cuenta con una ubicación ideal al encontrarse rodeado de restaurantes, cafés, bares, museos, centros culturales y artísticos.

Vive la cercanía y disfruta de ella caminando con tu mascota, en bicicleta o en scooter.



La zona
más atractiva
de la ciudad
cerca de ti.



AROUND THE BLOCK

Cultura

- 1 Museo de Arte Moderno
- 2 Castillo de Chapultepec
- 3 Museo Tamayo
- 4 Museo de Antropología e Historia

Lugares con historia

- 11 Fuente de la Cibeles
- 12 Glorieta de los Insurgentes
- 13 Parque España
- 14 Parque México
- 15 Ángel de la Independencia
- 16 Fuente de la Diana Cazadora
- 17 Palacio de Hierro

Hoteles

- 5 Sheraton Maria Isabel
- 6 Four Seasons
- 7 St. Regis
- 8 Hotel Condesa DF

Instituciones

- 18 Universidad La Salle
- 19 Sanatorio Durango
- 20 Embajada de los EUA
- 21 Hospital Ángeles Metropolitano

Entretenimiento

- 9 Auditorio Blackberry
- 10 Centro Cultural

Corporativos

- 22 Torre Mayor
- 23 Torre Bancomer
- 24 Torre HSBC



LIFETIME VALUE

Aquí se combinan cualidades esenciales de la vida moderna: atractiva ubicación, estilo de vida único y un entorno seguro.

Disfruta plenamente de la privacidad inmerso en la vida urbana, con servicios ideales y amenities para crear grandes experiencias.



Un diseño moderno donde cuidamos cada detalle.

INSPIRING SPACES

Un proyecto boutique de tan solo 22 exclusivos departamentos con las dimensiones perfectas para la convivencia y el descanso, diseñados para hacer de tu espacio tu lugar favorito.





El lugar perfecto
para crear y compartir
historias.





Ambientes
para vivir
momentos inolvidables.

Durango 262 se extiende más allá de la exclusividad y diseño contemporáneo al ofrecer amenities, servicio de concierge, dos cajones de estacionamiento por departamento y espacio para bicicletas.





El espacio ideal
donde es muy sencillo
ser tú mismo.



Diviértete
junto a los que más quieres.



Todas las imágenes son referenciales. Los acabados, superficies, colores y especificaciones pueden variar sin previo aviso.



Comodidad y entretenimiento
que complementarán tu estilo de vida.

AMENITIES



Library Lounge

Trabaja, colabora o disfruta de tu libro favorito en un espacio lleno de tranquilidad y confort.



Salón de usos múltiples



Roof Garden

El lugar ideal para crear experiencias memorables al aire libre con tus amigos.

Library Lounge



ARCHITECTURAL QUALITY

Este innovador concepto fue creado por Parque Reforma y el talento mexicano de Serrano Monjaraz Arquitectos, liderado por el arquitecto Juan Pablo Serrano, quién con más de 22 años de experiencia en el diseño de proyectos residenciales, hoteles y espacios comerciales deja ahora su huella en **Durango 262**.

Sus obras han participado en diversos foros nacionales e internacionales y han recibido reconocimientos tanto en México como en el extranjero.



*“Espacios bien
diseñados para crear
mejores ciudades.”*
Serrano Monjaraz



RESIDENTIAL EXPERTISE

Durango 262 se encuentra respaldado por **Parque Reforma**; desarrolladora líder en el segmento residencial Premium con 40 años de experiencia, garantizando calidad en cada proyecto y construcción, cumplimiento en los tiempos de entrega, plusvalía en cada desarrollo y atención personalizada; que hacen de este proyecto una fusión ideal entre trayectoria e innovación.

Parque Reforma es parte de **ACCIONA**, una empresa con presencia en más de 40 países, comprometida con las personas y el entorno adaptando las necesidades actuales del planeta a la actividad de la compañía para la generación de energías limpias.

Somos confianza y prestigio para ti.



40 años siendo
líder en el segmento residencial.



Parque Reforma Cumbres de Santa Fe
Ciudad de México



SkyTown Insurgentes
Ciudad de México



PlayaMar Tres Cantos
Acapulco Diamante, Guerrero





Durango 262, col. Roma
Cuauhtémoc, 06700, CDMX

PARQUE REFORMA
 acciona