

# Casa en Venta

Bugambilias - Remanso de las Nochebuenas 214



A 2 Cuadras de la Glorieta Bugambilias



TERRENO: 390 M2  
CONSTRUCCIÓN: 440 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$8,100,000.00**

## DIRECCIÓN

Remanso de las Nochebuenas #214  
Colonia Bugambilias, Zapopan, Jalisco.  
Esquina con Blv. de las Bugambilias

0224

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-PO8075

guardiacuspide@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 13 M  
Fondo: 30 M  
Edad: 25 Años

### Planta baja

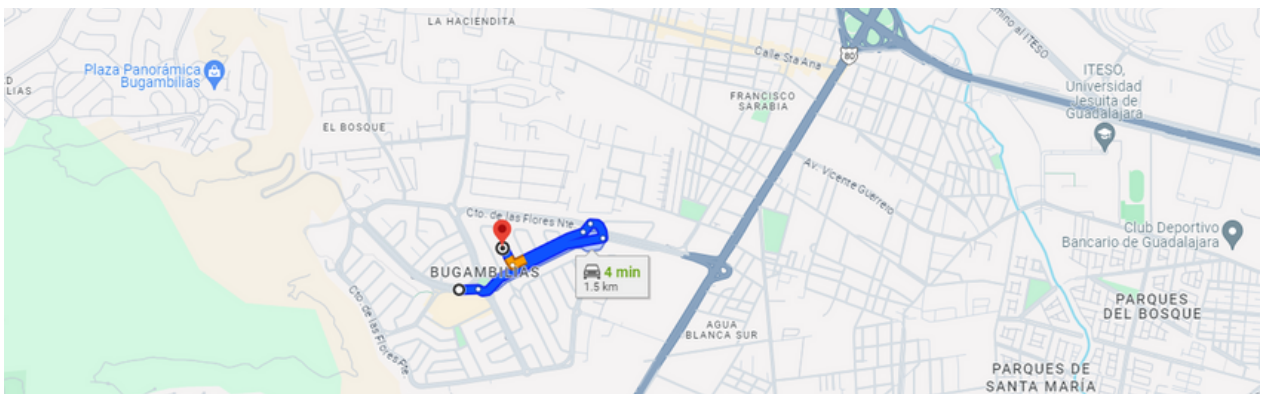
- Cochera para 4 autos
- Alberca mediana con cubierta
- Amplio pasillo distribuidor
- Sala
- Comedor y bar con piso laminado
- Área de lectura con mucha luz
- Cocina integral mediana con anexo para antecomedor
- Cuarto de lavado
- Cuarto con lavadero y zona de tendido con escalera de servicio
- Medio baño para área social
- 2 recámaras amplias con closet, vestidor y baño completo
- Terraza y jardín con columpios

### Planta alta

- Cuarto de servicio con baño completo y bodega
- 2 Recámaras amplias con closet vestidor y baño completo
- Distribuidor

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Bienvenido a tu oasis de lujo y comodidad. Esta casa en venta ofrece un estilo de vida incomparable con su cochera para 4 autos y una alberca mediana con cubierta para tus momentos de relajación. Adéntrate en sus espacios luminosos, desde la sala y el comedor hasta el área de lectura, donde la luz natural resalta cada detalle. La cocina integral con anexo para antecomedor es un sueño para cualquier chef. Con 4 recámaras amplias con closet, vestidor y baño completo, así como una terraza y jardín con columpios, cada rincón te invita a disfrutar. Además, con acabados de alta calidad y una ubicación privilegiada cerca de jardines, plazas comerciales, servicios médicos y colegios, ¡esta casa es el hogar de tus sueños hecho realidad!



<https://maps.app.goo.gl/T72nuzmKiUKpDcTb8>

0224

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cisterna, boiler, tinaco y gas estacionario
- Piso variado según áreas
  - Cerámicos, mosaicos y laminados
- Closet de madera
- Lavabos de granito
- Cocina integral de madera con cubierta de formaica
- Ventanas de fierro
- Mosquiteros
- Portón eléctrico
- Video portero

## ÁREAS COMUNES

- Jardines y plazas
- Andadores y zonas para hiking
- Centros comerciales dentro del fraccionamiento
- Tiendas de conveniencia
- Restaurantes
- Servicios médicos cercanos
- Colegios

## SERVICIOS DE LA ZONA

- A 3 minutos de periférico Sur
- Escuelas
- Tec de Monterrey Santa Anita
- Colegio Pedregal
- Tiendas de conveniencia
- Centro comercial
- Hospitales

Código EB: EB-PO8075

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



FACHADA



INGRESO



INGRESO



INGRESO

0224

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-PO8075

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



COCHERA



RECIBIDOR



COCINA



ANTECOMEDOR

0224

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-PO8075

[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



COMEDOR



SALA



BAR



JARDÍN

0224

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-PO8075

[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



JARDÍN



ALBERCA



ALBERCA



VISTA DESDE NIVEL SUPERIOR

0224

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-PO8075

[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



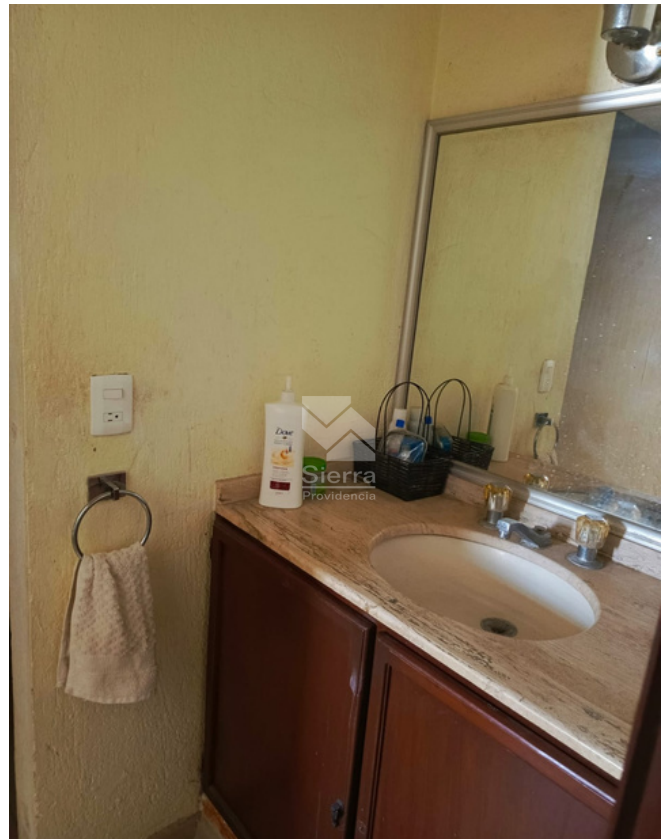
ESTUDIO



RECÁMARA



CLOSET VESTIDOR



BAÑO

0224

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-PO8075

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



RECÁMARA



BAÑO



BAÑO



ESCALERAS DE SERVICIO

0224

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: EB-PO8075

guardiacuspide@sierraprovidencia.com





CUARTO DE SERVICIO



## CONTACTO



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México