

# Casa en Venta

Solares - Soaré III Altanza 59



Con Múltiples Amenidades



TERRENO: 134.6 M2  
CONSTRUCCIÓN: 196 M2  
NIVELES: 3

**Precio: \$6,990,000.00**

Mtto: \$1,050.00

## DIRECCIÓN

Condominio Soaré III, Av. Paseo Altanza No. 2132 Int. 59  
Colonia Solares, Zapopan, Jalisco.

0224

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-PN4429

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 8 M  
Fondo: 16.8 M  
Edad: A Estrenar

### Primer nivel

- Sala
- Comedor
- Medio baño
- Cocina integral
- Jardín
- Área de lavado
- Cochera para 2 autos

### Segundo nivel

- Sala de Tv
- 2 Recámaras secundarias con baño completo y closet
- Recámara principal con baño completo, clóset y vestidor.

### Tercer nivel

- Roof Garden
- Habitación multifuncional con baño completo
- Área de terraza

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Carpintería de parota
- Cubiertas de mármol
- Pisos cerámicos formato 50x100 cm
- Granito en cocina

## ÁREAS COMUNES

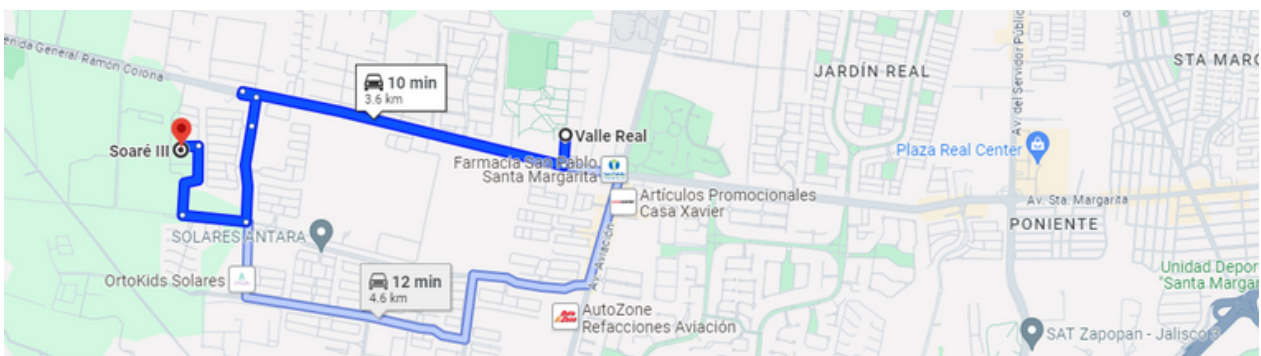
- Amplia alberca climatizada
- Salas lounge
- Terrazas
- Gym
- Juegos infantiles
- Jardines
- Otra terraza con juegos infantiles

## SERVICIOS DE LA ZONA

- A 8 minutos del Tecnológico de Monterrey
- A 10 minutos del Ciencias
- Cercana al Subiré
- Varios centros comerciales
  - Bancos
  - Cafés
  - Restaurantes
  - Tiendas de autoservicio
- A 15 minutos del Hospital Real San José
- A 10 minutos del Centro de Salud Ninnus Valle Real
- Plaza Lucca
- Plaza Fontana

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta a estrenar ubicada en Solares dentro del condominio Soaré III. En planta baja cuenta con sala, comedor, medio baño, cocina integral, jardín, área de lavado y cochera para 2 autos. En el segundo nivel se encuentra la sala de Tv, 2 recámaras secundarias con baño completo y closet y la recámara principal con baño completo, clóset y vestidor muy amplio. En el tercer nivel hay un roof garden y una habitación multifuncional con baño completo. Tiene acabados como carpintería de parota, cubiertas de mármol, pisos cerámicos en formato 50x100 cm. Comparte áreas comunes de Soaré III que te garantizan una calidad de vida a un bajo costo de mantenimiento como alberca climatizada, terrazas, gym, juegos infantiles, jardines, salas lounge, etc. A 8 minutos del Tecnológico de Monterrey, a 10 minutos del Ciencias y cercana al Subiré. Ubicada a 15 minutos del Hospital Real San José y a 10 minutos del Centro de Salud Ninnus Valle Real, Cercana a la plaza lucca y plaza fontana. Con varios centros comerciales con servicios con cafés, restaurantes, tiendas de autoservicio y bancos.



<https://maps.app.goo.gl/dxXw1rJNTJcTTd8v6>

0224

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-PN4429

guardiasuma@sierraprovidencia.com



Fachada



Entrada



Cocina con Vista a Jardín



Cocina



Vista General



Cocina



Cocina

0224

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-PN4429

guardiasuma@sierraprovidencia.com



Medio Baño



Escaleras a Planta Alta



Distribuidor Planta Alta



Recámara Secundaria 1



Baño Recámara Secundaria 1



Recámara Secundaria 2



Baño Recámara Secundaria 2



Recámara Principal



Clóset Vestidor



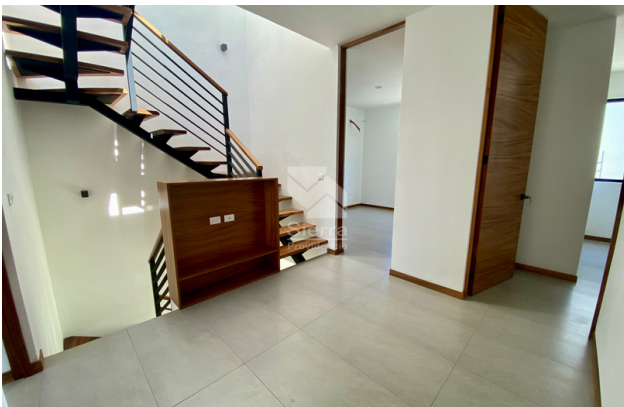
Clóset Vestidor



Baño Recámara Principal



Baño Recámara Principal



Distribuidor Área de TV



Roof Garden



Estudio/Cuarto

0224

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-PN4429

guardiasuma@sierraprovidencia.com



Alberca y Asoleaderos



Alberca y Asoleaderos



Lounge



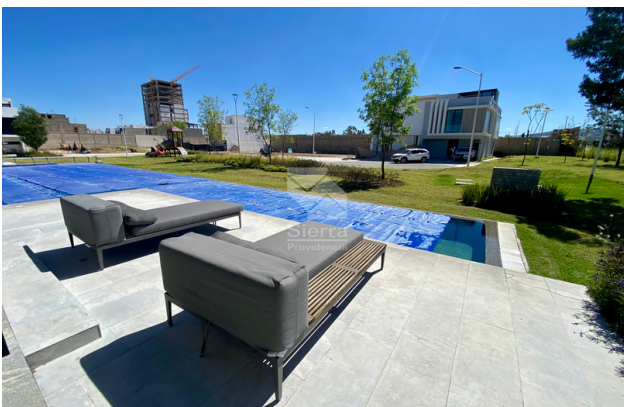
Tarja del Lounge



Lounge



Terraza secundaria



Asoleaderos Terraza Secundaria



GYM



Juegos Infantiles



Otros Juegos Infantiles



## CONTACTO



33 3342 8484



[guardiasuma@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasuma@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México