

EDIFICIO PARA OFICINAS EN LOMAS DE CHAPULTEPEC

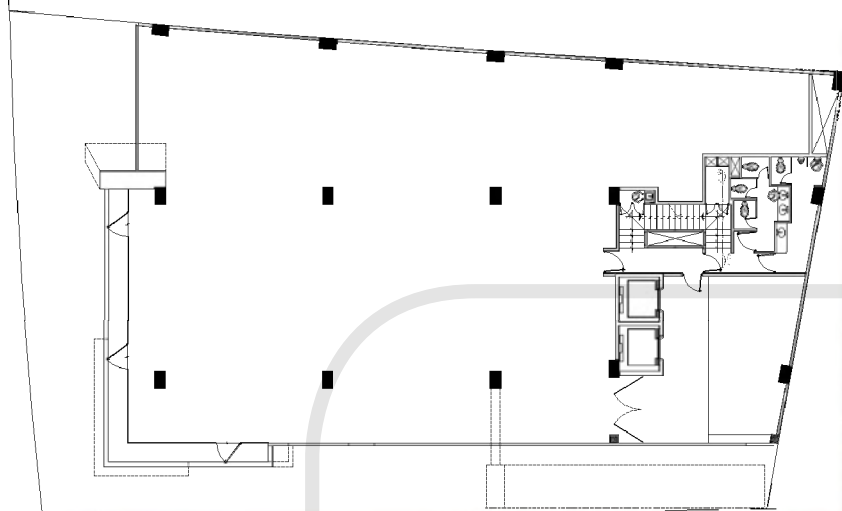


EDIFICIO PARA OFICINAS EN LOMAS DE CHAPULTEPEC

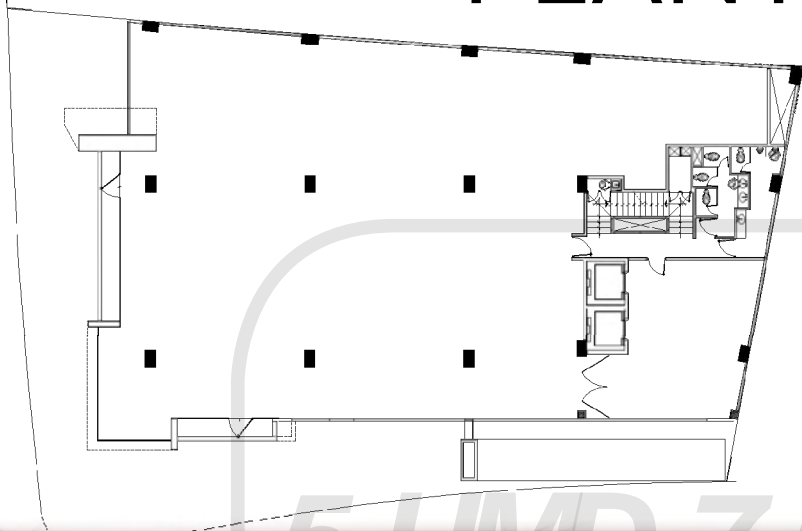
- VESTIBULO DE ACCESO A DOBLE ALTURA
- 2,214.60 m² OFICINAS PREMIUM
- ROOF GARDEN
- 594.85m² DE TERRAZAS
- 126CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
- A UNA CUADRA DE AVENIDA PALMAS



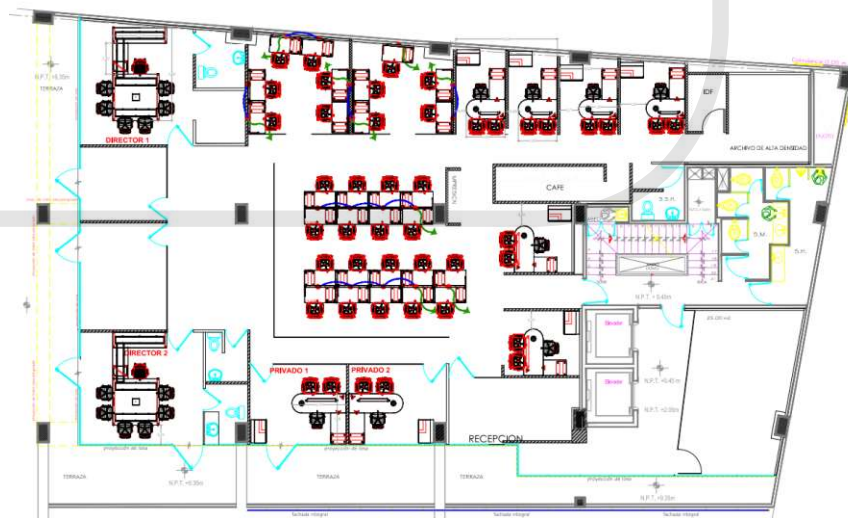
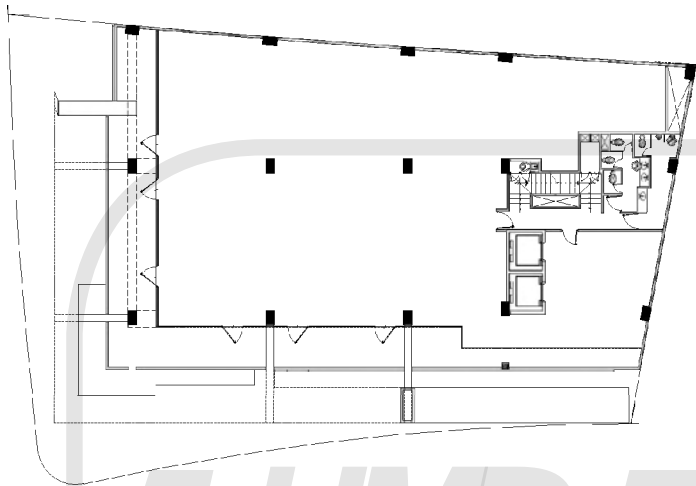
PLANTA 1ER NIVEL



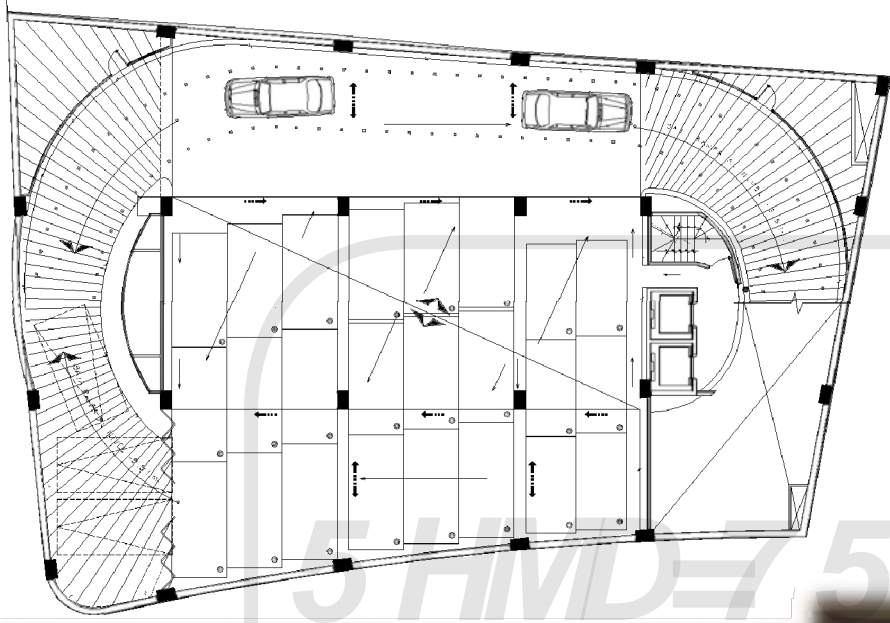
PLANTA 2DO NIVEL



PLANTA 3ER NIVEL



PLANTA ESTACIONAMIENTO



VISTA ROOF GARDEN



TABLA DE AREAS RENTABLES

	Área rentable Techada	Área Terrazas	Bodegas	Cajones Estacionamiento	Área rentable total
Roof Garden	73.00	342.00			415.00
Oficinas 3	465.00	105.15			570.15
Oficinas 2	578.20	11.20			589.40
Oficinas 1	541.90	16.50			558.40
Planta Recepción	405.00	120.00			525.00
Anexo	81.50		15.00		96.50
Motor Lobby	70.00		16.00	16	86.00
Estacionamiento 2			100.00	24	100.00
Estacionamiento 3			19.60	30	19.60
Estacionamiento 4			74.00	26	74.00
Estacionamiento 5			85.00	30	85.00
TOTALES	2,214.60	594.85	309.60	126	2840.45