

Llano Grande, Metepec

DEPARTAMENTO EN VENTA Y RENTA EN PLANTA BAJA BELLEZZIAN METEPEC

\$5,800,000 EN VENTA
\$30,000 EN RENTA



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	183 m ² de construcción	Planta Baja Piso
\$4,335 Mantenimiento	EB-PL5329 ID				

Descripción

Departamento en venta en planta baja, en Condominio BELLEZZIAN, Metepec.

CARACTERISTICAS

Superficie: 183 m²

Habitaciones: 3

Baños: 3.5

Bodega

Cuarto de lavado

Cuarto de servicio con baño completo

Terraza

Estacionamiento: 2 (techados en el sótano)

Precio de venta: \$5,800,000

Mantenimiento: \$4,335

LA ZONA

Cerca de Paseo de la Asunción y con acceso a vialidades rápidas a Cdmx, las Torres, Av. Lerma y Tollocan Tollocan.

DEPARTAMENTO

Al entrar al departamento esta el vestíbulo proporcionando un lugar conveniente para dejar llaves o recibir a los invitados, conectando fluidamente con el área

Características

- Cine
- Estacionamiento
- Estacionamiento techado
- Terraza
- Bodega
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Planta Baja
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples

social

COCINA

Esta equipada con estufa, horno tostador y microondas, tiene tarja de dos tinajas y cabe un refrigerador de dos puertas

AREA SOCIAL

Cuarta con ventanales que proporcionan luz natural, fusionando la sala, el comedor y la cocina en un espacio armonioso que fomenta la interacción de la familia

HABITACIONES

Cuenta con tres habitaciones amplias cada una con vestidor y baño completo

TERRAZA

Disfrute del aire fresco y las vistas desde su terraza privada, que ofrece tanto espacios cubiertos como descubiertos para adaptarse a sus preferencias y necesidades en cualquier momento del día.

RESTO DEL INMUEBLE

Cuenta con un cuarto de lavado con instalación para lavadora, espacio adicional de almacenamiento proporcionado por la bodega y un cuarto de servicio con baño completo

AMENIDADES

Servicio de vigilancia las 24 horas, casa club, alberca techada, jacuzzi, spa, sauna vapor, gimnasio, vestidor, salón de usos múltiples, salón de ludoteca, canchas de pádel, circuito de jogging, área de juegos infantiles, áreas verdes, elevador, estacionamiento para visitas.

**El precio de venta no incluye gastos notariales.

Libre de gravamen.

Se aceptan créditos o recursos propios.

Agenda una entrevista con nosotros para que descubras cuáles son tus necesidades reales.

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 RAICES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.



