



# *verana*

SUMMER CONDOS





**“Unión de dos paisajes que crean  
un paraíso inolvidable”**





**Se trata de un proyecto que está ubicado estratégicamente en las mejores áreas del puerto de Chicxulub. Donde podrás estar en contacto con la naturaleza, los colores de un atardecer y la magia del mar. Además, está a sólo unos minutos de los mejores restaurantes, tiendas y entretenimiento de la ciudad, por lo que es la ubicación perfecta para disfrutar de la vida cotidiana y los placeres de la naturaleza.**



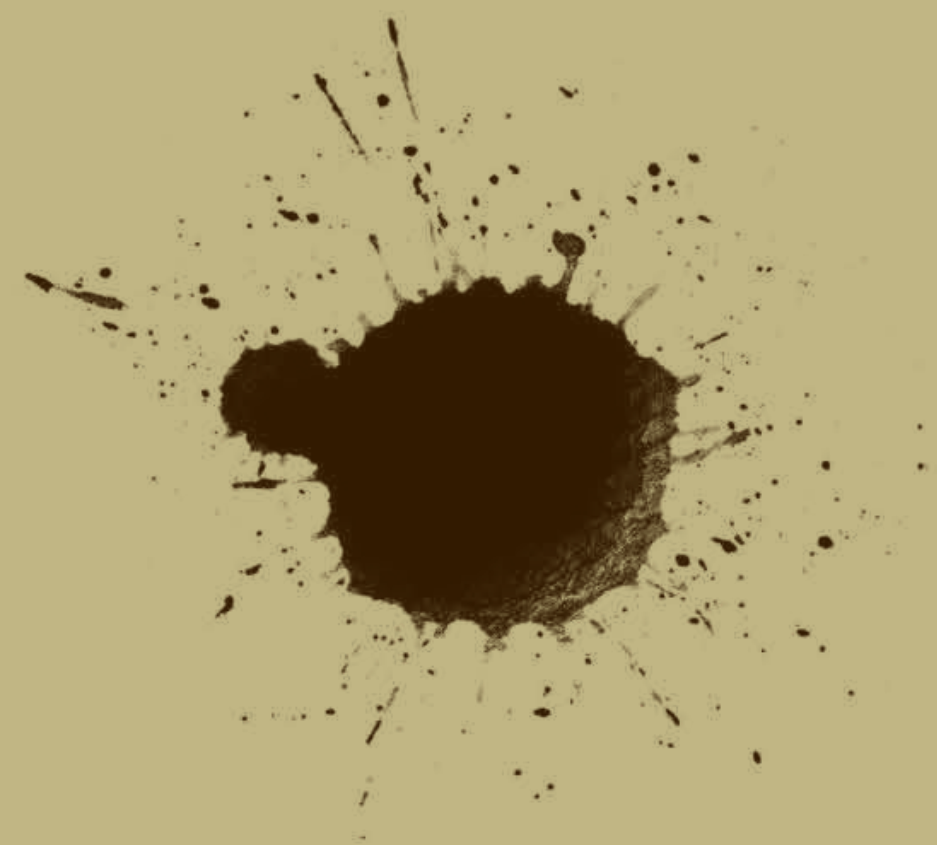


*calma & paz*



UBICACIÓN / UBICACIÓN

# chicxulub puerto



El asteroide 'Chicxulub' impactó la actual Península de Yucatán y dio pie a la extinción masiva de los dinosaurios. Sucedió en primavera. En medio del esplendor de un día de retoños.

VERANA / VERANA





**Chicxulub destaca por su vida tranquila y sus espectaculares atardeceres. Al igual que su oleaje tranquilo, es un lugar ideal para relajarse, para hacer una pausa y disfrutar de la vida frente al mar. Por eso, es el destino perfecto para aquellos que buscan un lugar para refrescarse la mente y llenar los sentidos con la tranquilidad y el encanto del mar Caribe.**

*mar caribe*

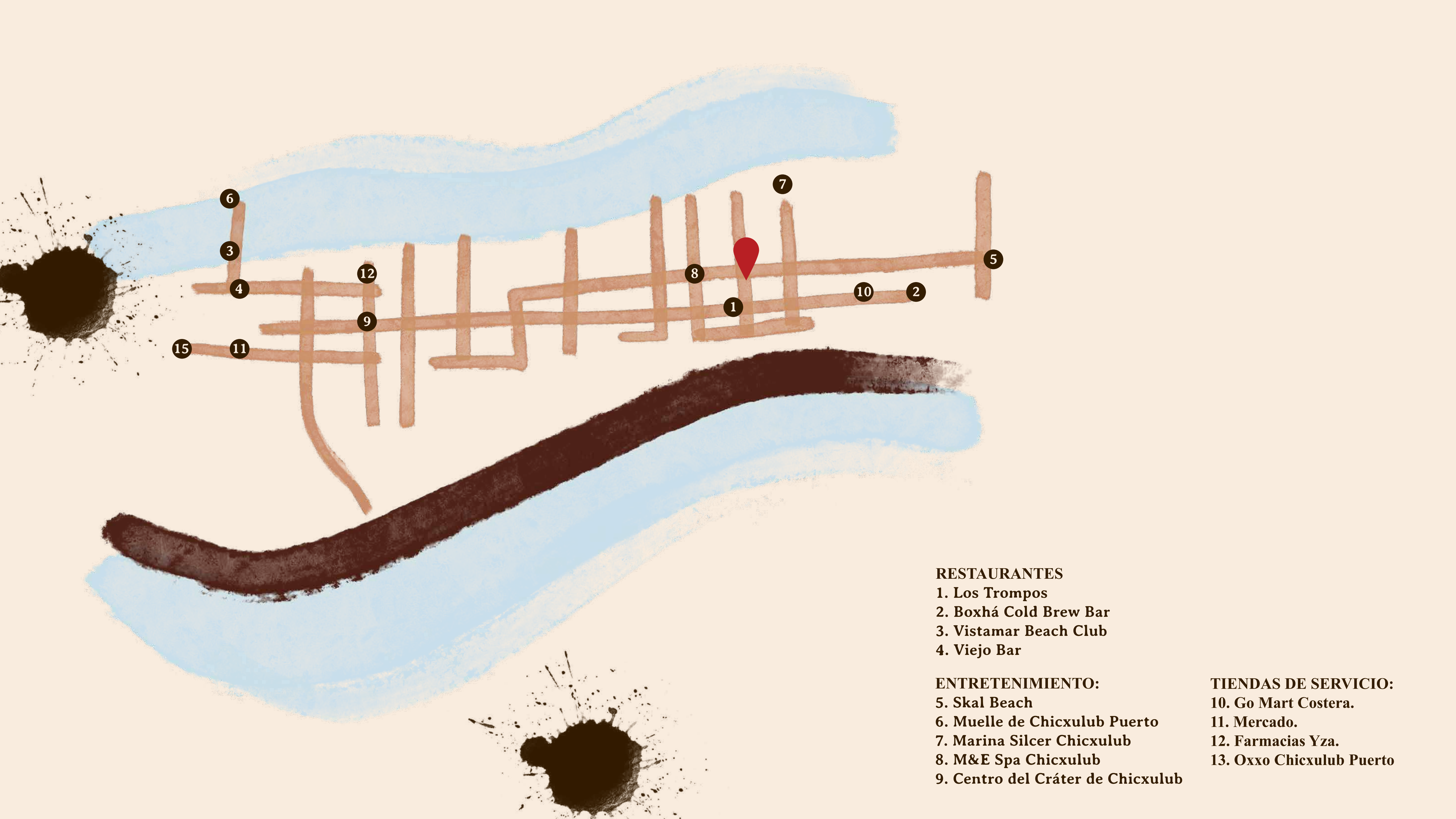




Otra de las características de este bello puerto es la naturaleza que le rodea. De un lado se encuentra todo el ecosistema costero lleno de palmeras, arena y mar y al otro extremo se encuentra un manglar lleno de vida, hogar de flamingsos, aves, coatíes y otras especies que se refugian en la zona.







**RESTAURANTES**

- 1. Los Trompos
- 2. Boxhá Cold Brew Bar
- 3. Vistamar Beach Club
- 4. Viejo Bar


**ENTRETENIMIENTO:**

- 5. Skal Beach
- 6. Muelle de Chicxulub Puerto
- 7. Marina Silcer Chicxulub
- 8. M&E Spa Chicxulub
- 9. Centro del Cráter de Chicxulub

**TIENDAS DE SERVICIO:**

- 10. Go Mart Costera.
- 11. Mercado.
- 12. Farmacias Yza.
- 13. Oxxo Chicxulub Puerto



A wide-angle photograph of a sunset over the ocean. The sun is low on the horizon, creating a bright, golden glow that reflects on the water's surface. The sky transitions from a pale yellow near the horizon to a clear, light blue at the top. In the distance, a lighthouse is visible on the left, and a small boat is on the right. The foreground shows gentle waves with white foam washing onto a sandy beach.

*brisa marina y hermosos  
paisajes que ofrece el mar.*

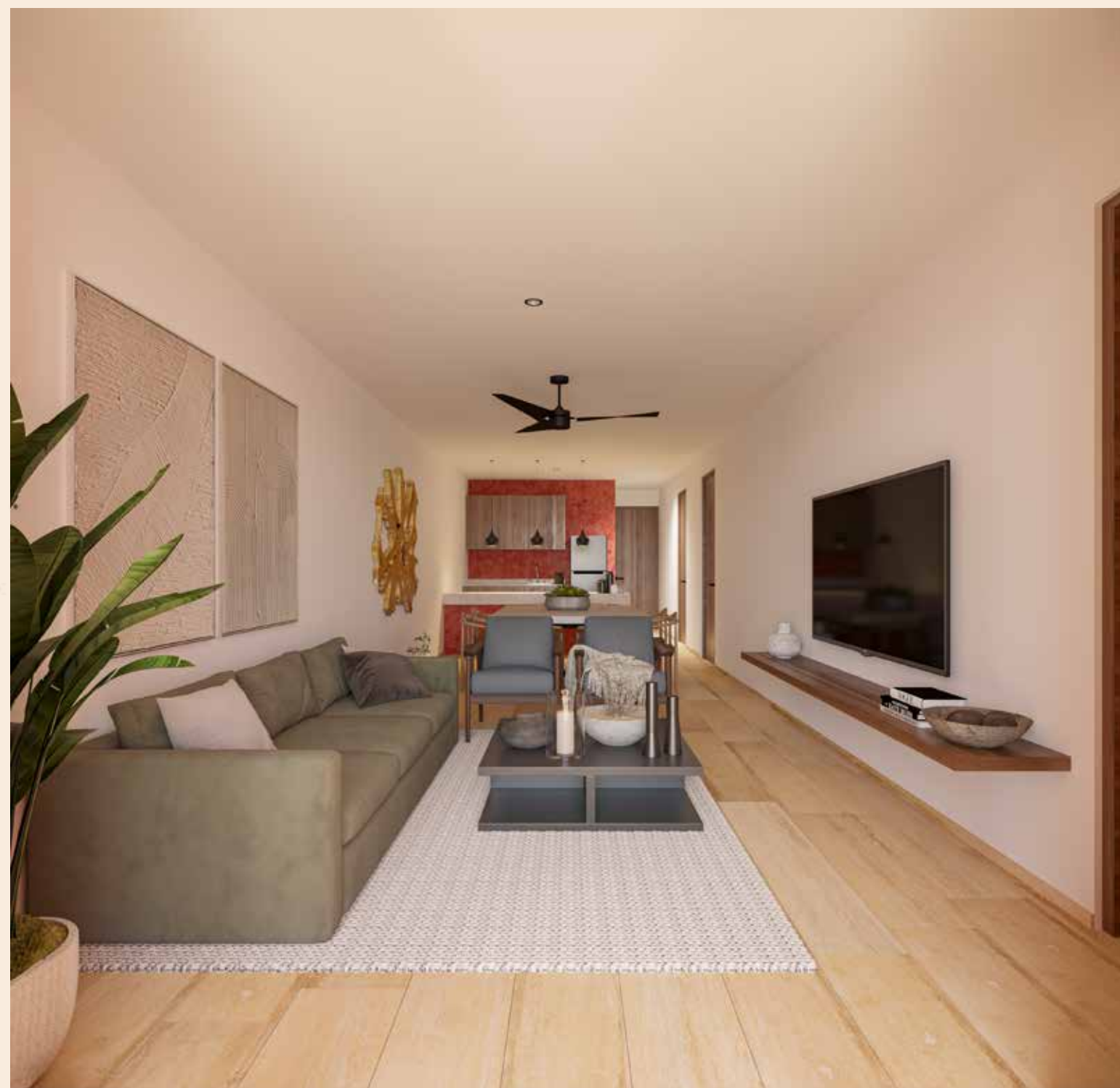


ÁREA SOCIAL DPTO INTERIOR.





*calma & paz*



**Área social Dpto Interior.**



**Recamara Principal.**

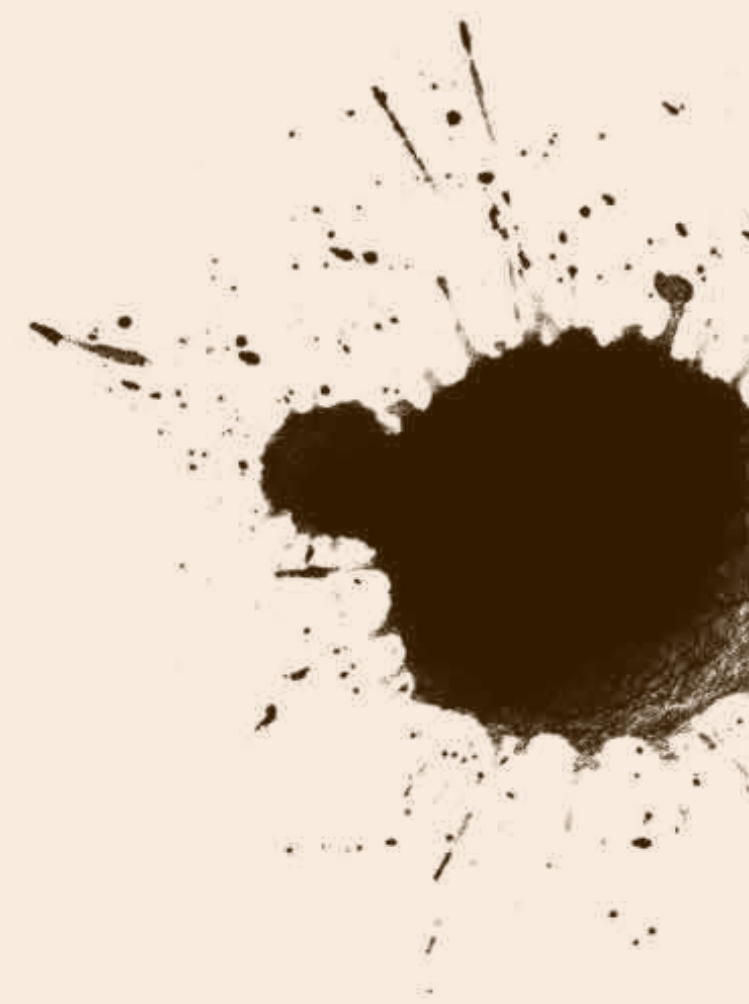




**El proyecto cuenta con**

*25 departamentos*

**Es un espacio para disfrutar  
la brisa del mar, los colores  
del atardecer y disfrutar tus  
vacaciones en la cercanía de  
la playa.**





*amenidades*



**Piscina en rooftop.**



**Área lounge – Bar rooftop.**





**Área de camastros y Piscina.**



**Sala de descanso.**



# Modelo *aurora*



*110.30 m<sup>2</sup>*

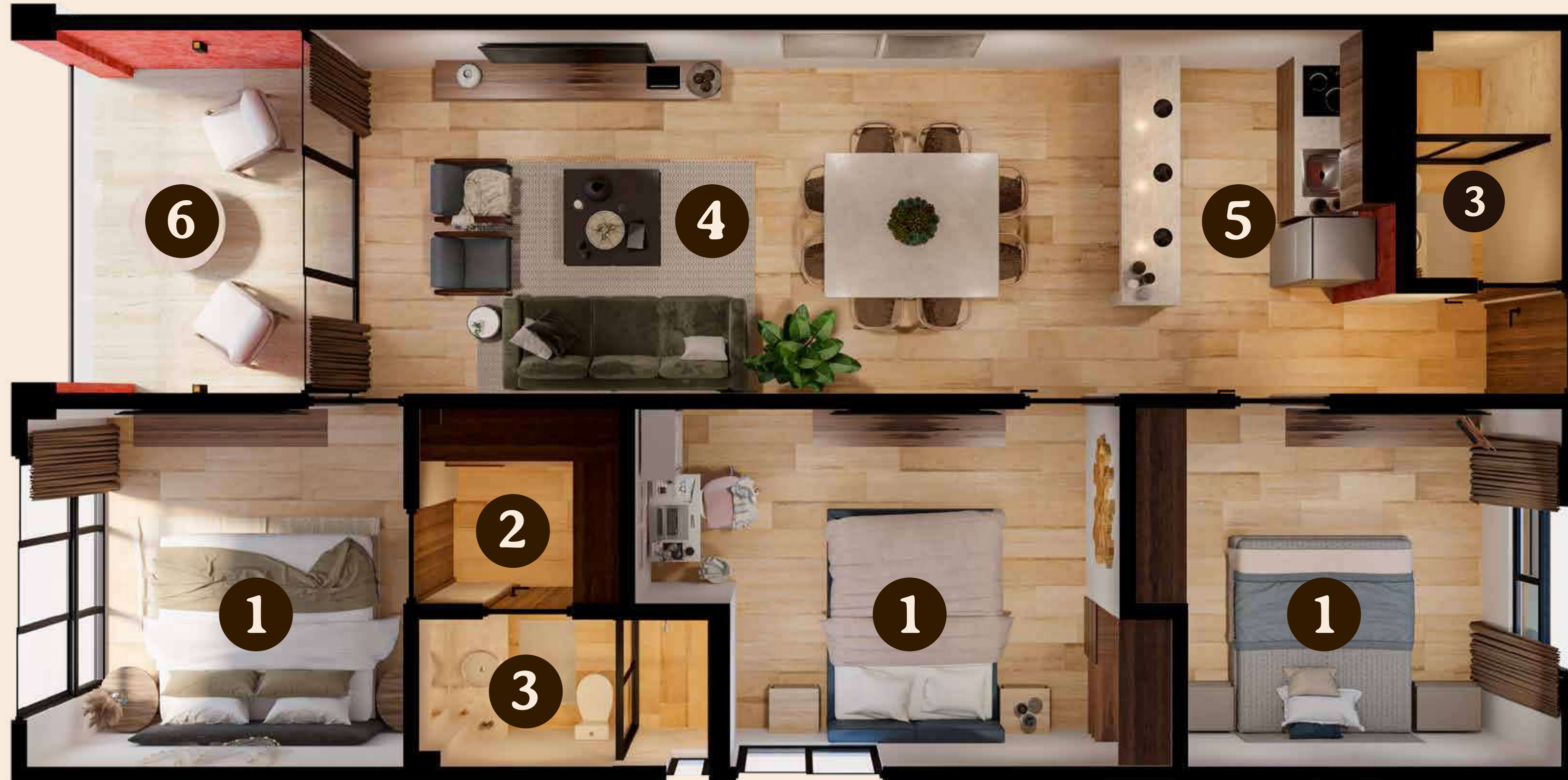
*Luz sonrosada que  
precede inmediatamente  
a la salida del sol*

1. 3 Recámaras 2. 1 Closet con vestidor 3. 2 Baño completo 4. Sala y comedor 5. Cocina 6. Terraza



# Modelo *arrebol*

*Luz sonrosada que precede inmediatamente a la salida del sol*



*110.30 m<sup>2</sup>*

1. 3 Recámaras 2. 1 Closet con vestidor 3. 2 Baño completo 4. Sala y comedor 5. Cocina 6. Terraza



# Modelo *alba*



*Primera luz del día  
antes de salir el sol*

**96.09 m<sup>2</sup>**

**1. 2 Recámaras 2. 1 Closet con vestidor 3. 2 Baño completo 4. Sala y comedor 5. Cocina 6. Terraza**



# Modelo *fika*



*Un momento para parar y  
apreciar las cosas bonitas*

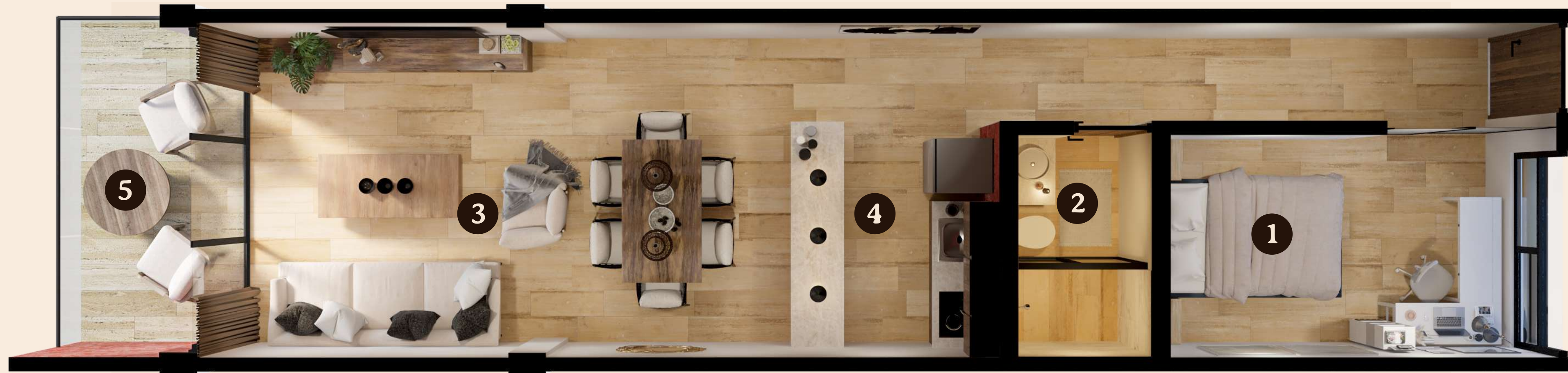
**79.40 m<sup>2</sup>**

**1. 2 recamaras 2. Baño completo 3. Sala y Comedor 4. Cocina 5. Terraza**



# Modelo *ukiyo*

*Vivir el momento y disfrutar el present  
dejando a un lado las preocupaciones de la vida*



**64.80 m<sup>2</sup>**

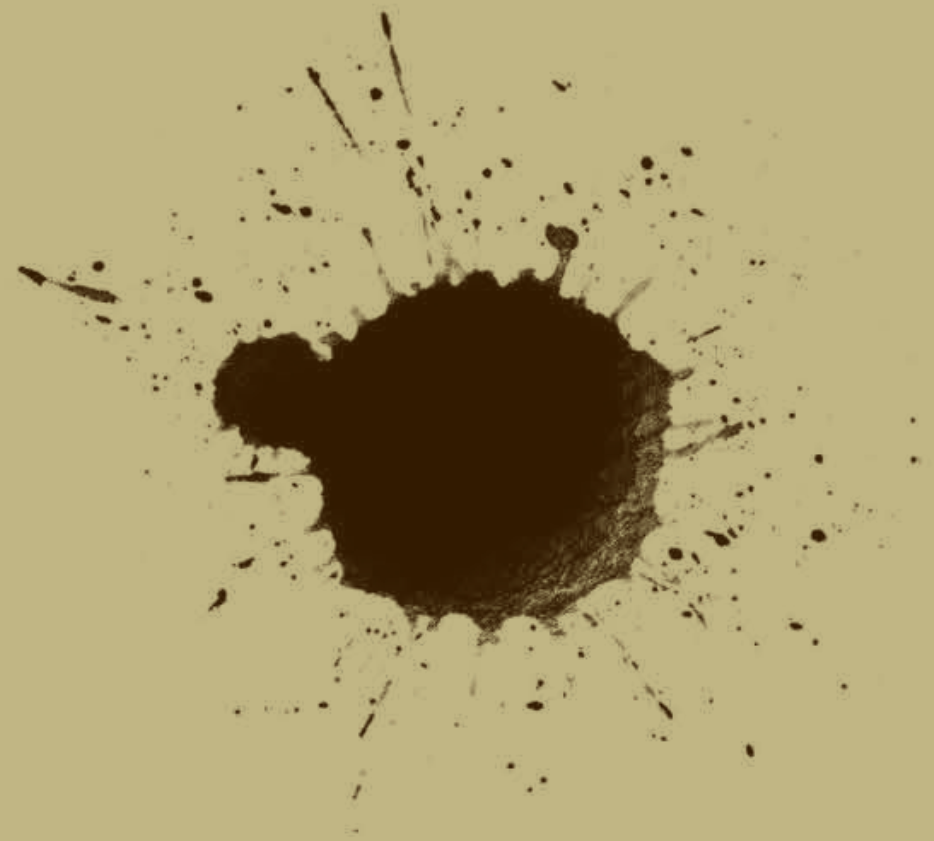
**1. Recamara principal 2. Baño completo 3. Sala y Comedor 4. Cocina 5. Terraza**



vera  
\* ra  
na

SUMMER  
CONDOS





ve