



ERENDIRA
717

 **TORRE
ERÉNDIRA**
DEPARTAMENTOS DE LUJO

TORRE ERÉNDIRA

DEPARTAMENTOS DE LUJO

Bienvenido a Torre Eréndira, un exclusivo desarrollo departamental con una ubicación privilegiada para vivir, con increíbles vistas y excelente comunicación con la ciudad de Morelia, Torre Eréndira te dará la tranquilidad y confort que estás buscando.

Excelente opción que combina acabados de lujo con vistas panorámicas, ya sea desde tu nuevo departamento o desde la terraza en el último piso de la torre.

Descubre lo que Torre Eréndira tiene para ti.





Centro

Panteón
Municipal

Jardines
del Toreo

Ciudad
Universitaria

Felicitas
del Río

Zoo

Cosmos

Valle Quieto

Starbucks
La Huerta

Walmart
La Huerta

Casa de
Gobierno

Salida
Pátzcuaro

**TORRE
ERÉNDIRA**

Hacienda
La Huerta

Costco

Gayosso

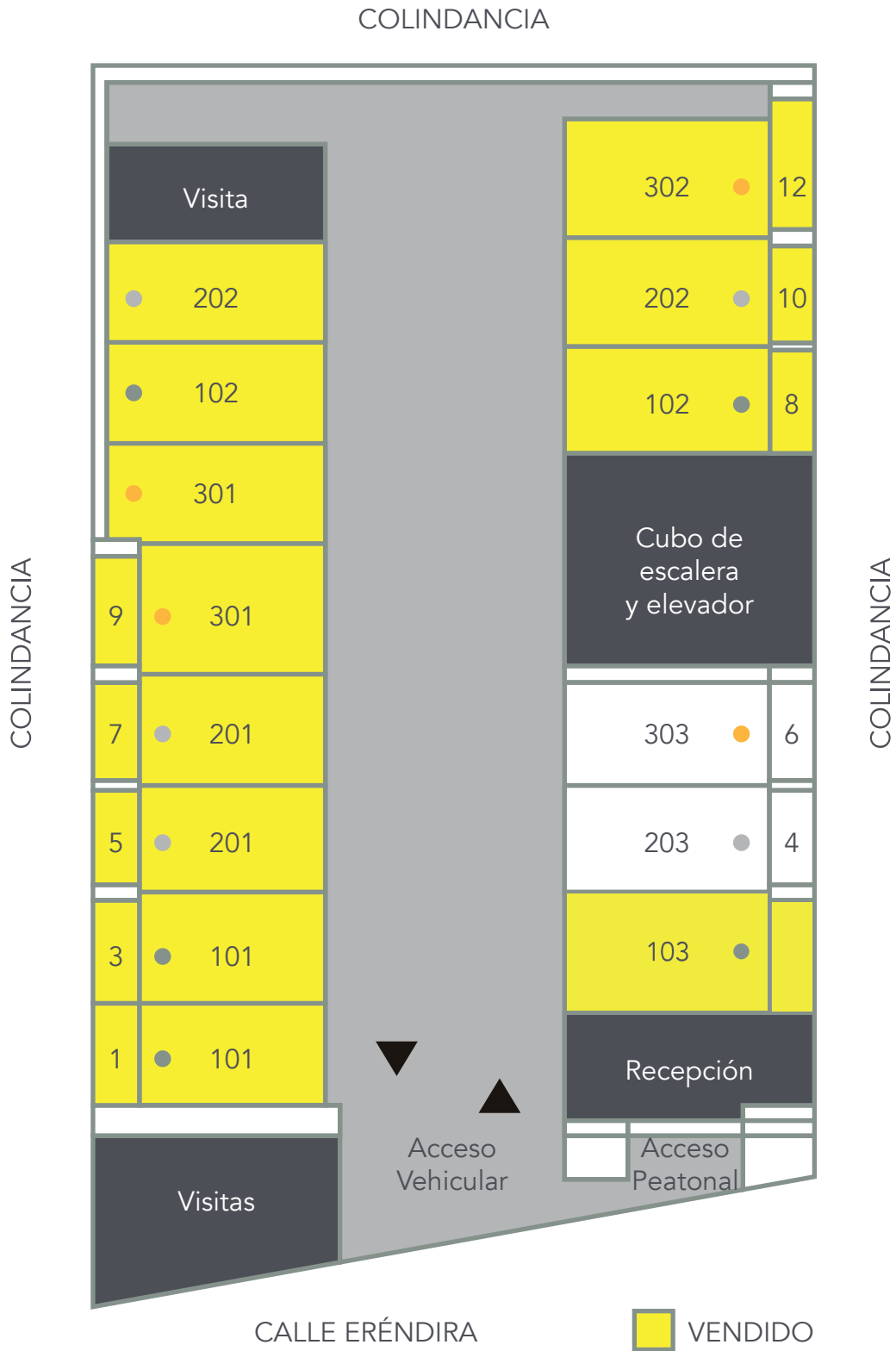
UBICACIÓN

Torre Eréndira está ubicada en Calle Eréndira 717 en la colonia Vista Bella



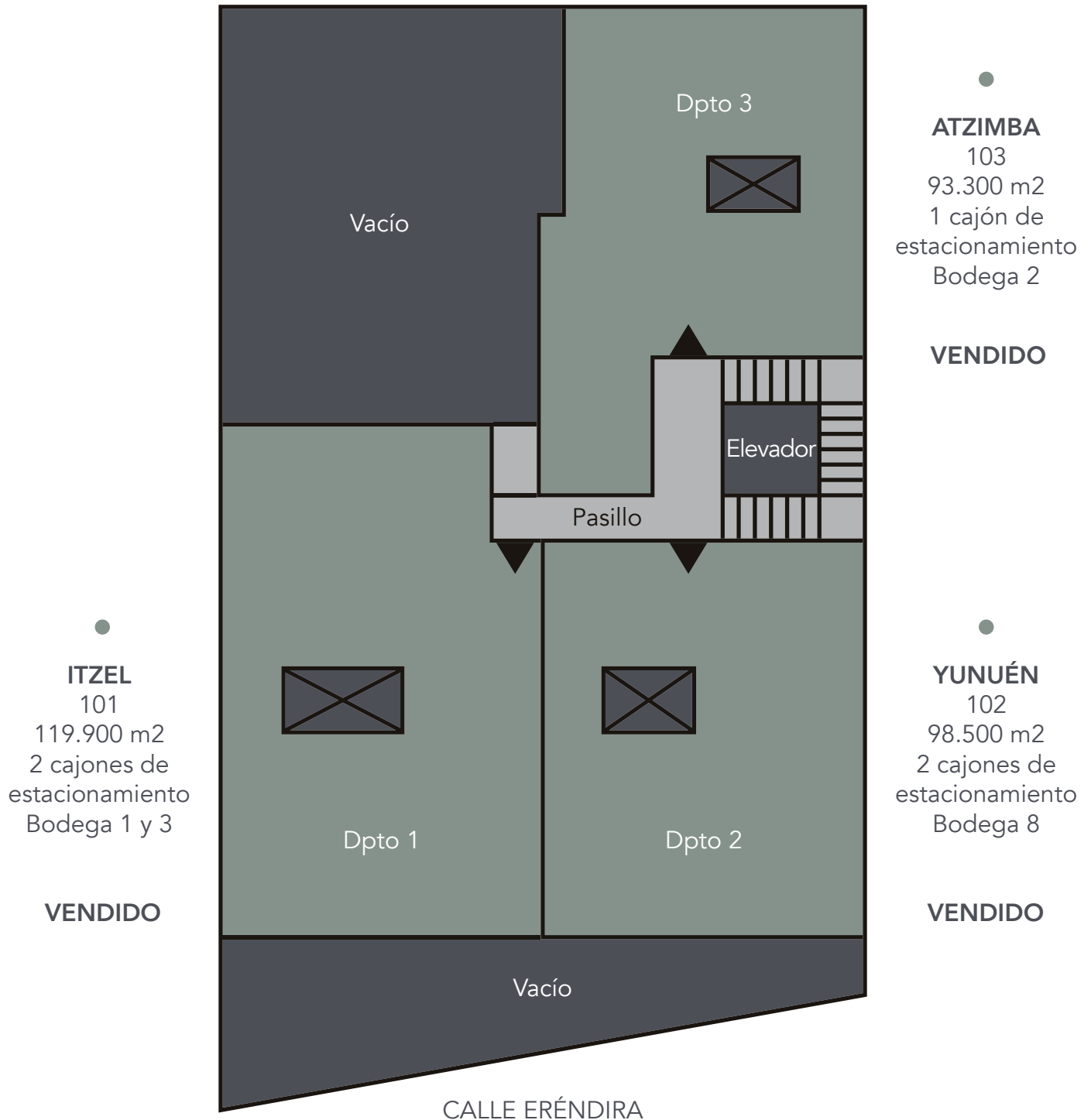
¡TU NUEVO HOGAR!

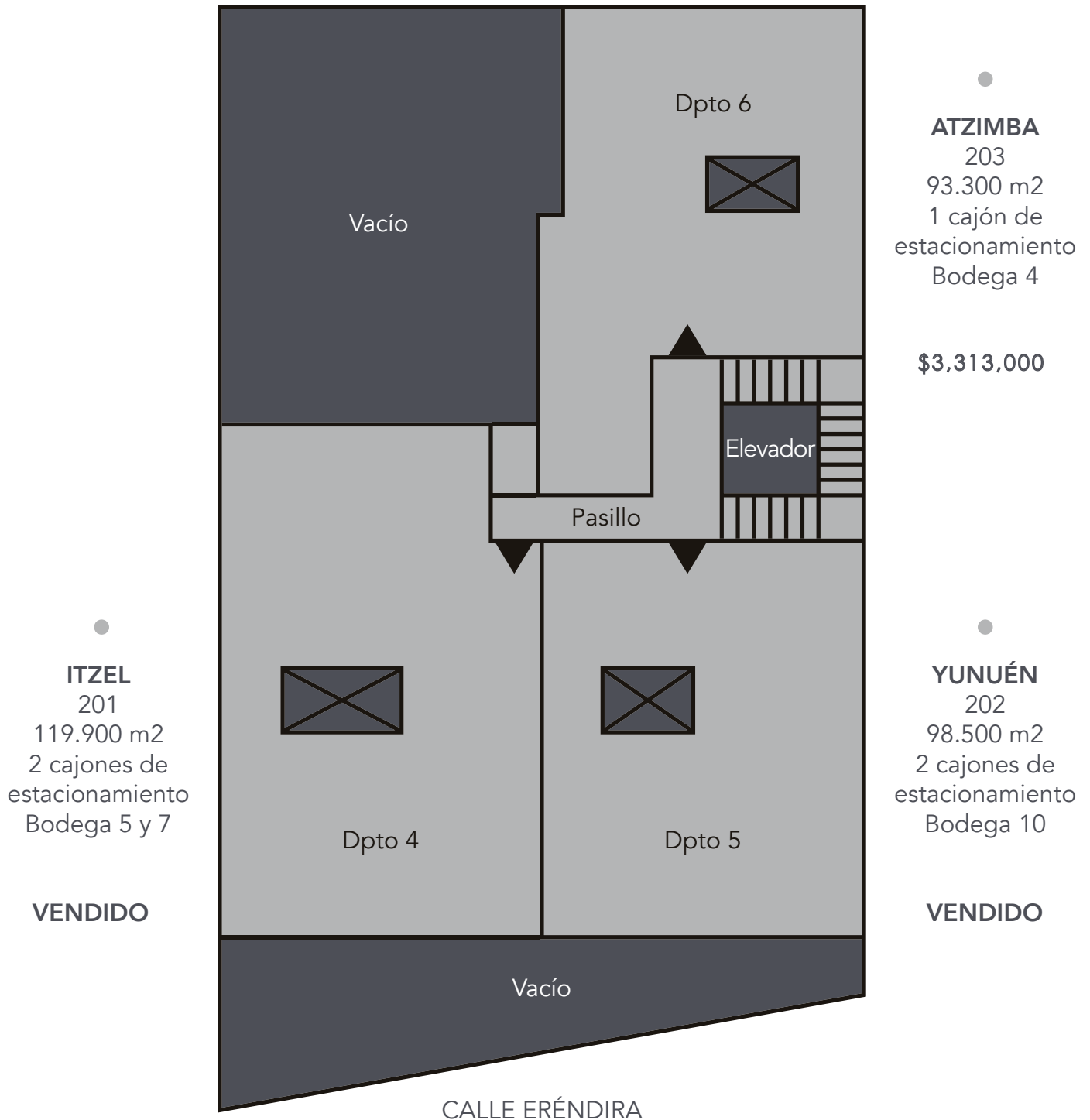
La torre contará con estacionamiento privado para cada uno de los departamentos así como 3 espacios de visitas, una terraza con vista panorámica de la ciudad de Morelia, con área de baño para uso común, barra con espacio de asador y tarja, elevador hidráulico con acceso desde el estacionamiento hasta la terraza, acabados de lujo.



PLANTA 1

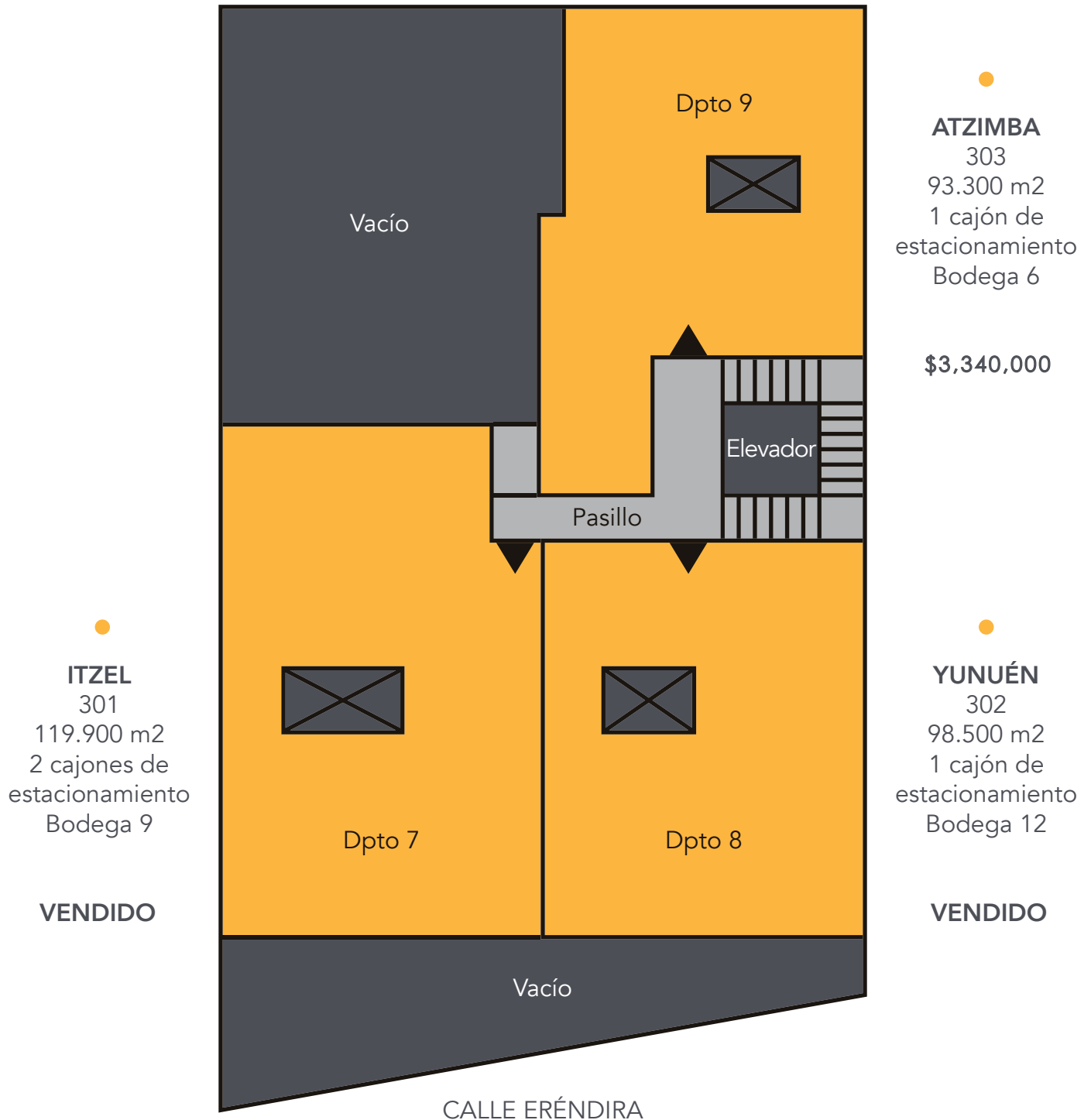
Estacionamiento



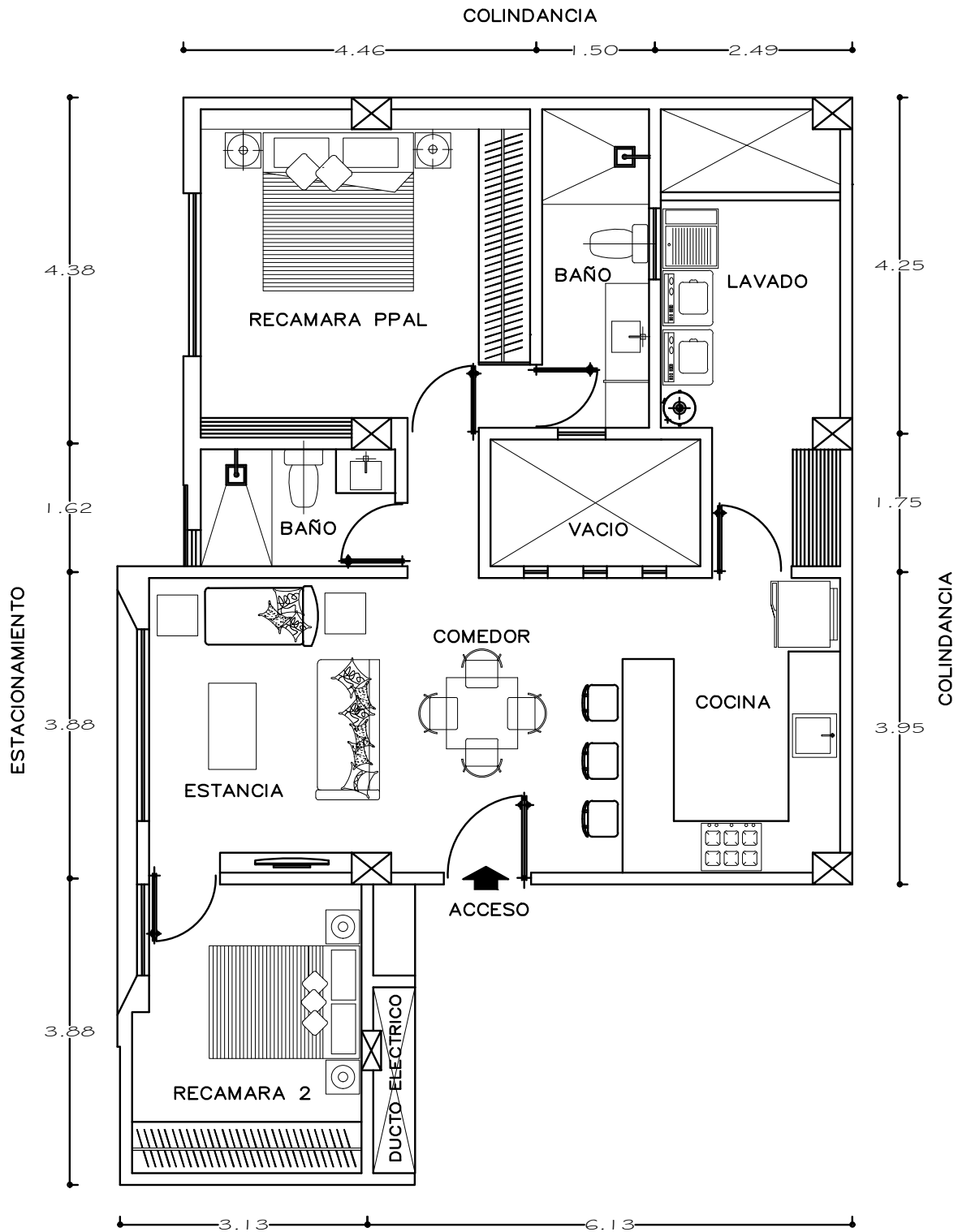


PLANTA 3

201, 202, 203



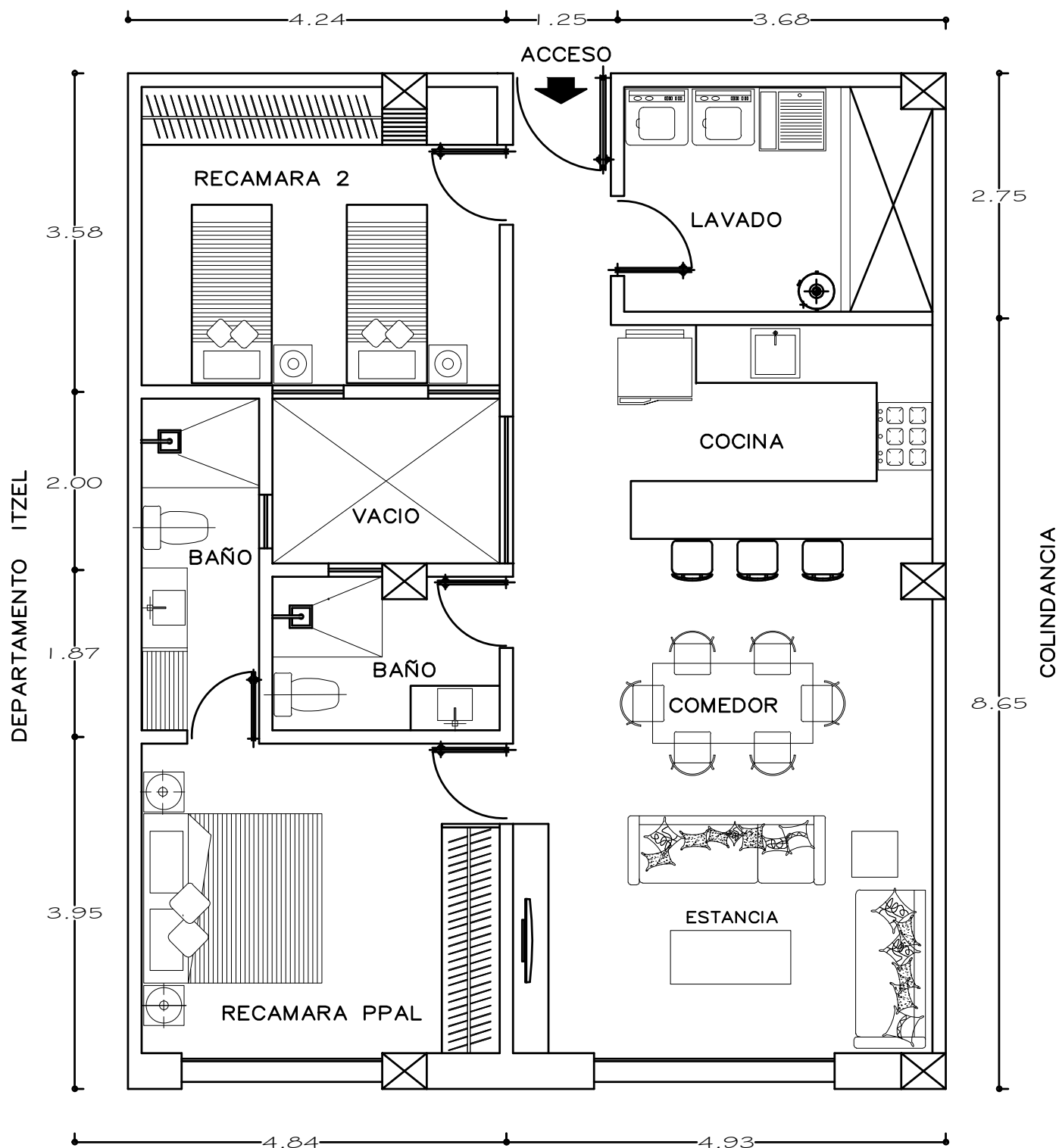
PLANTA 4
301, 302, 303



Modelo ATZIMBA

103, 203, 303 - 93.300 m²

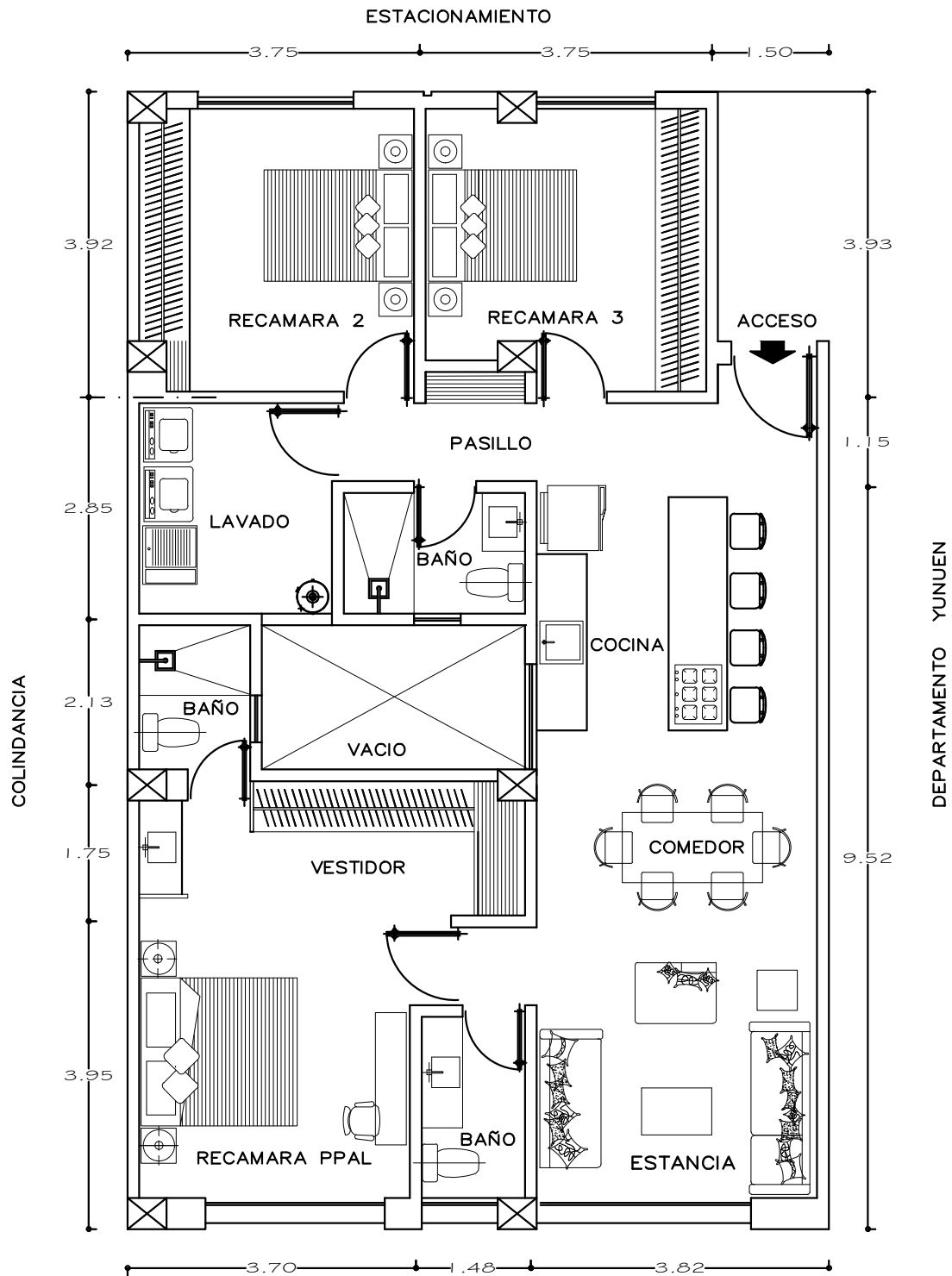
- Cochera para un auto
- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Baño completo
- Recámara principal con baño completo
- Recámara secundaria
- Cuarto de lavado



Modelo YUNUÉN

102, 202, 302 - 98.500 m2

- Cochera para uno o dos autos
- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Baño completo
- Recámara principal con baño completo
- Recámara secundaria
- Cuarto de lavado



- Cochera para dos auto
- Estancia
- Comedor
- Cocina
- Medio baño
- Recámara principal con vestidor y baño completo
- Dos recámaras secundarias con baño completo compartido
- Cuarto de lavado

Modelo ITZEL

101, 201, 301 - 119.900 m²



CUADRO DE AREAS PRIVATIVAS Y COSTOS DE DEPARTAMENTOS

CL	DESCRIPCION	UBICACIÓN	AREA PRIVATIVA	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	M2 ESTACIONAMIENTO CUBIERTO	M2 ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTO	NUMERO DE BODEGA	M2 AREA BODEGA	M2 AREA PRIVATIVA CUBIERTA	M2 AREA PRIVATIVA DESCUBIERTA	M2 AREA PRIVATIVA TOTAL	COSTO VENTA PREVENTA
DPTO 1	ITZEL	101	119.900	2	25.57		1 Y 3	6.60	152.07		152.07	VENDIDO
DPTO 2	YUNUEN	102	98.500	2	13.75	12.50	8	3.30	115.55	12.50	128.05	VENDIDO
DPTO 3	ATZIMBA	103	93.300	1	14.65		2	3.52	111.47		111.47	VENDIDO
DPTO 4	ITZEL	201	119.900	2	25.57		5 Y 7	6.60	152.07		152.07	VENDIDO
DPTO 5	YUNUEN	202	98.500	2	13.75	12.50	10	3.30	115.55	12.50	128.05	VENDIDO
DPTO 6	ATZIMBA	203	93.300	1	13.75		4	3.30	110.35		110.35	\$3.313,000
DPTO 7	ITZEL	301	119.900	2	14.89	13.25	9	3.84	138.63	13.25	151.88	VENDIDO
DPTO 8	YUNUEN	302	98.500	1	14.50		12	3.80	116.80		116.80	VENDIDO
DPTO 9	ATZIMBA	303	93.300	1	13.75		6	3.30	110.35		110.35	\$3.340,000



Calle Eréndira 717 Colonia Vista Bella C.P. 58090
Morelia, Michoacán

INFORMES
443 315 4519