

# distrito tres70

VIDA URBANA



Imagen de carácter ilustrativo



Imagen de carácter ilustrativo

Es un complejo residencial de departamentos ubicado en **Temozón Norte** en el estado de Yucatán. Se encuentra en la ciudad de Mérida y muy cercano a importantes puntos comerciales, culturales y educativos como la Universidad Marista, UVM, UADY, el gran Museo Maya, el Centro de Congresos de la ciudad, la Macroplaza Mérida y el centro comercial La Isla.

El conjunto integra **TRES** torres de departamentos compuestas por **70** unidades. Las amenidades se encuentran distribuidas entre el nivel intermedio y superior de ambas torres, cuenta con estacionamiento techado y amplias áreas verdes.

## Intervención del proyecto.

Los prototipos fueron diseñados para aprovechar el espacio al máximo, de acuerdo al modelo de negocio propuesto para el mercado, los departamentos se clasifican en cuatro tipologías que varían en la composición del espacio.

Con el fin de generar una atmósfera equilibrada con el contexto, se ha propuesto incluir materiales como el concreto con pigmento color arena, acabados de madera en decks, clósets y cocinas en tonos claros, logrando una combinación perfecta entre elegancia, armonía y comodidad que todo hogar necesita. Los prototipos cuentan con acceso a terraza o jardín, proporcionando una vista inigualable.



Imagen de carácter ilustrativo

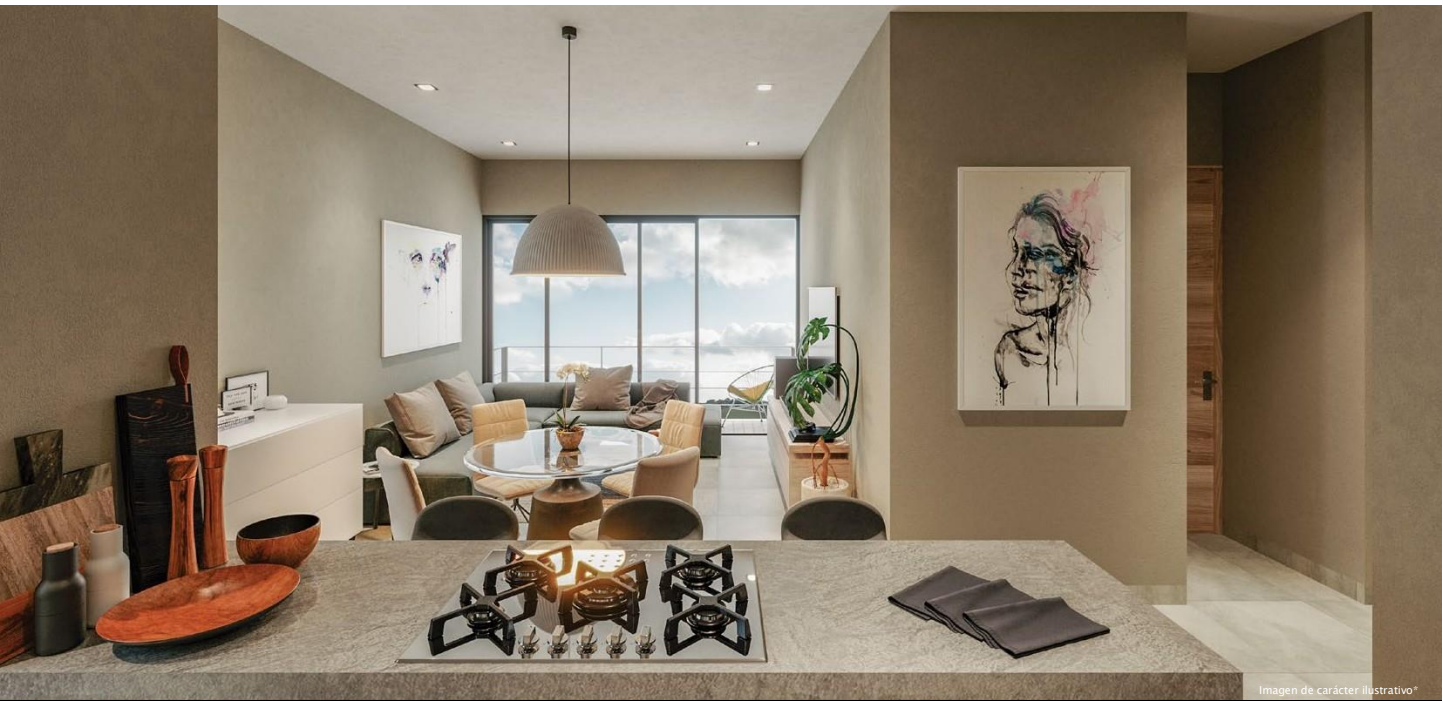


Imagen de carácter ilustrativo

Distrito tres70 llega a Mérida como un desarrollo vanguardista tanto en diseño, como en la composición de sus espacios. Ofrece a sus residentes atractivas amenidades premium dedicadas al esparcimiento y convivencia, dotando así a este condominio de lujo y exclusividad.

Sus acabados se alinean al concepto arquitectónico del proyecto, estandarizando un conjunto de elementos estéticos y distintivos que hacen de Distrito tres70 un espacio ideal, para disfrutar de una vida placentera.



Imagen de carácter ilustrativo

## Amenidades.

-  INFINITY POOL
-  GIMNASIO
-  LOUNGE POOL
-  BAR
-  ASOLEADERO
-  BEER GARDEN
-  SALÓN DE EVENTOS
-  CANCHA DE PÁDEL
-  LOUNGE
-  GAMES ROOM

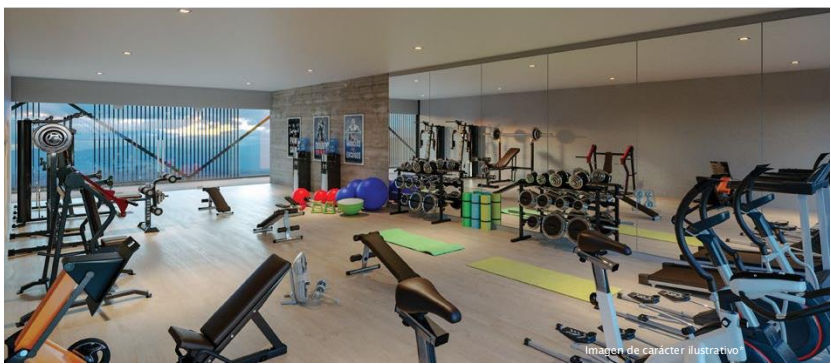


Imagen de carácter ilustrativo



Imagen de carácter ilustrativo



# Departamento tres 115x2

## torre uno



Imagen de carácter ilustrativo\*

# Departamento tres 115x3

## torre uno



Imagen de carácter ilustrativo\*

# Departamento tres D80

## torre dos y tres



Imagen de carácter ilustrativo\*

# Departamento tres D65

## torre tres



Imagen de carácter ilustrativo\*

# Departamento tres D110

## torre tres



▶ PLANTA BAJA



▶ PLANTA ALTA

Imágenes de carácter ilustrativo\*