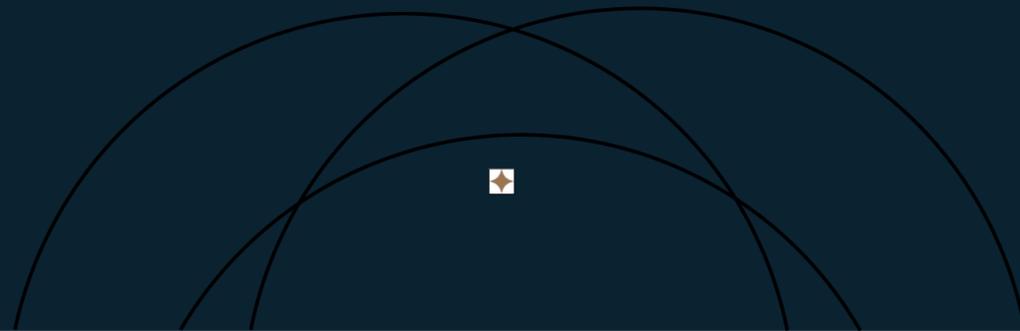


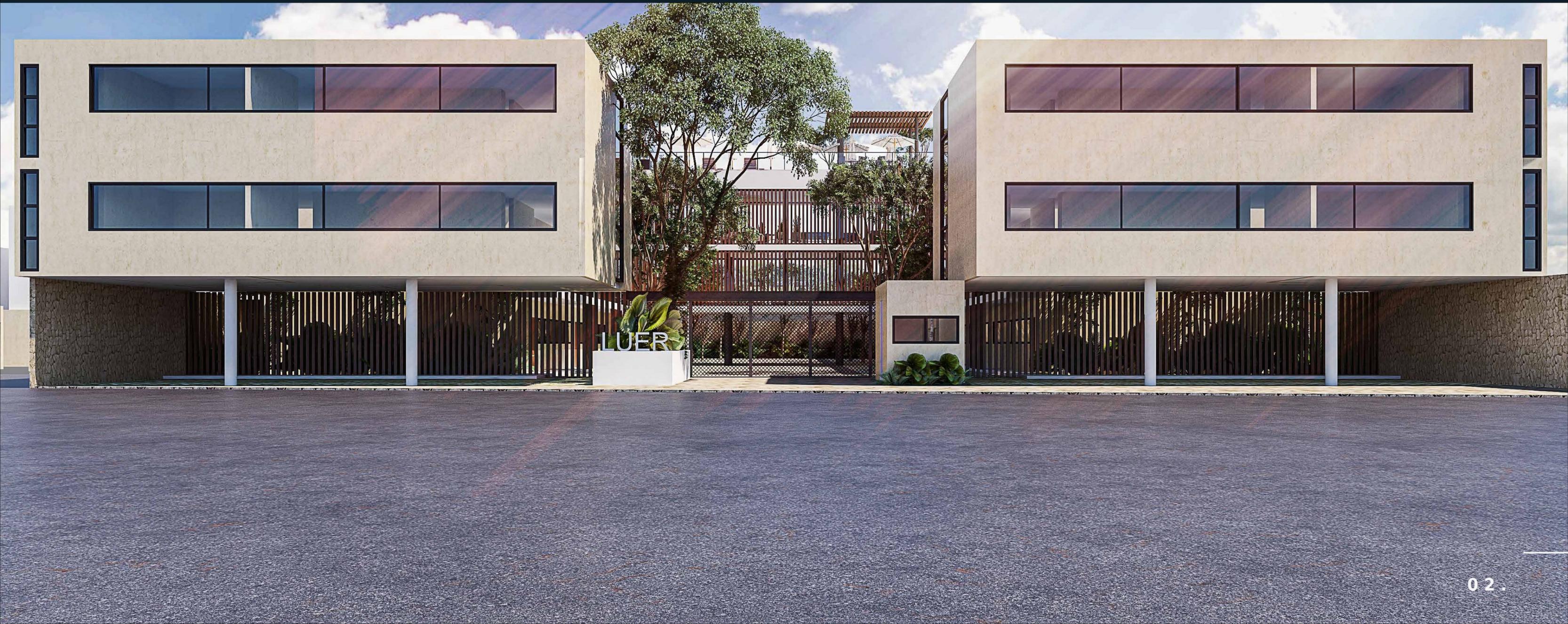


# LUER

TEMOZÓN

#LUERTEMOZÓN





Complejo residencial de 3 niveles conformado por 34 departamentos con estacionamiento y amenidades en áreas comunes.

*Ubicado en temozón*

YUC



MEX



## UBICACIÓN

Mérida es una de las ciudades del país con mayor índice de calidad de vida y crecimiento urbano, encontrarás una amplia gama de servicios como hospitales, colegios, universidades, plazas comerciales, así como también cercanía con reservas de la biosfera, la playa, cenotes y zonas arqueológicas.

Vive plenamente en una de las ciudades catalogada como de las mejores para vivir y visitar por Forbes y Conde Nast Traveler 2019

# MÉRIDA,

# Y



UC

DPTS . MÉRIDA,  
YUC

XCANATÚN



PARQUE  
INDUSTRIAL

CARRETERA APROGRESO

AV. TEMOZÓN

**UBICACIÓN**

5 min. de Periférico  
8 min. de The Harbor Mall  
10 min. de City Center y Plaza  
la Isla

CABO  
NORTE

RESIDENCIAL  
DEL MAYAB

PLAZA  
LA ISLA

UNIVERSIDAD  
MARISTA

PERIFÉRICO

HOSPITAL  
FARO DEL MAYA  
B

THE  
HARBOR MALL

05.

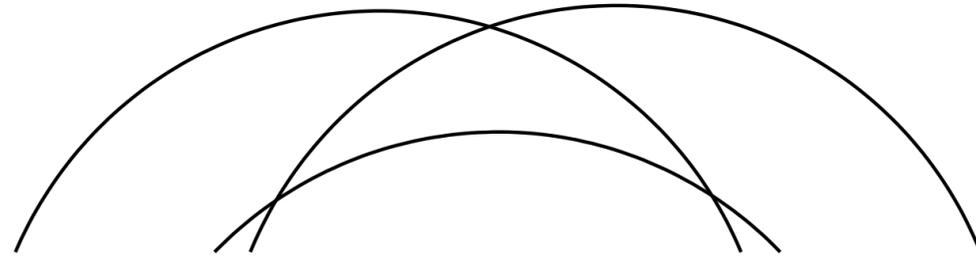
Una vida llena de  
confort y  
seguridad



Ubicados al norte  
de la ciudad de  
Mérida

A life  
*am e*

f.u.l.l.o.f  
*i.t.i.e.s*



DPTS . MÉRIDA, YUC

\*IMÁGENES CON MOTIVOS ILUSTRATIVOS. SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

# ◆ AMENIDADES

Área de  
yoga Gym  
Área de  
juegos Área  
social  
Piscina  
Solariu  
m Roof  
top Bar  
Grill zone  
Bike storage



L

U

Disfruta tus días en *Luer Temozón*

E

# LUERTEMOZÓN

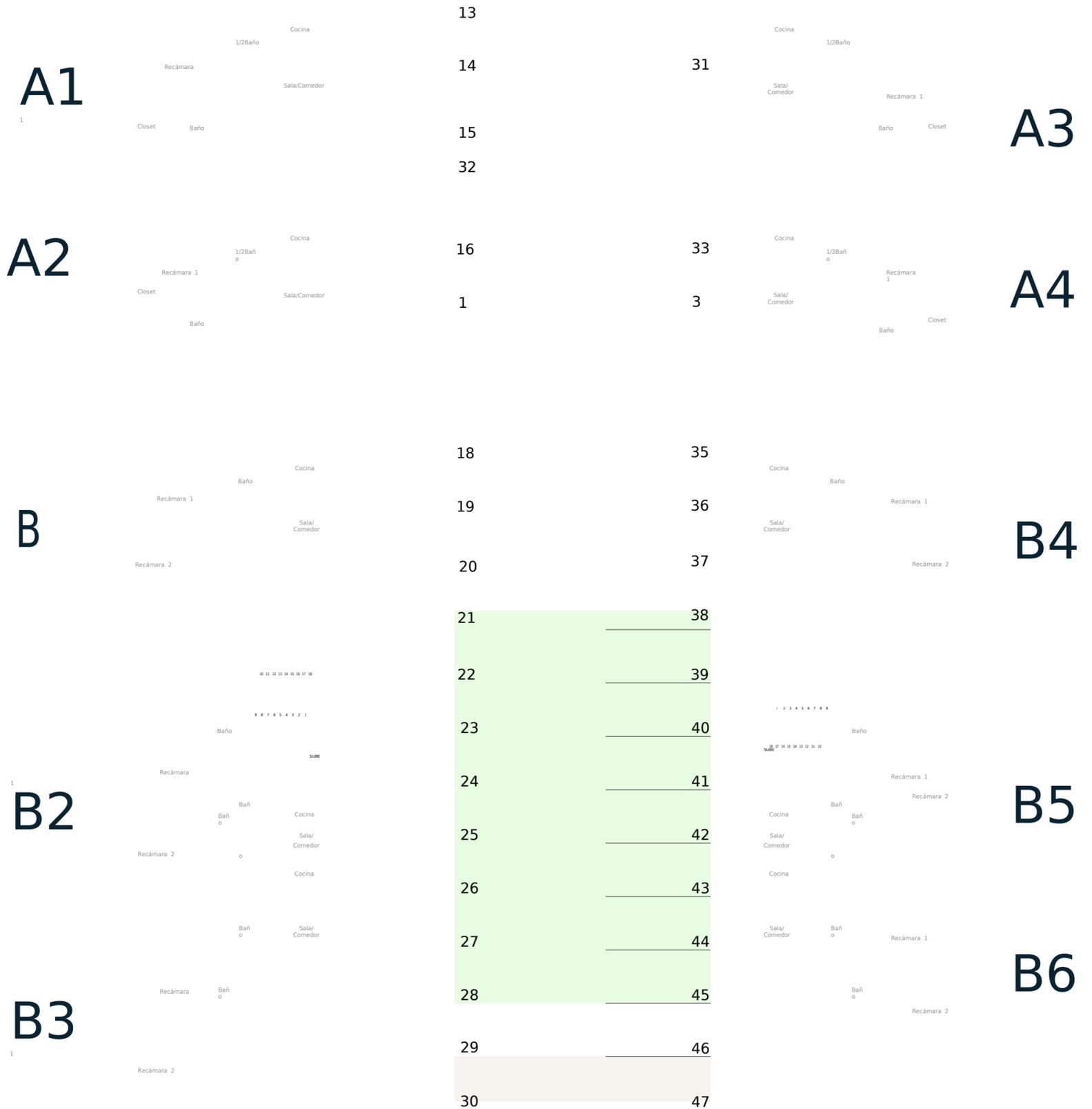
R

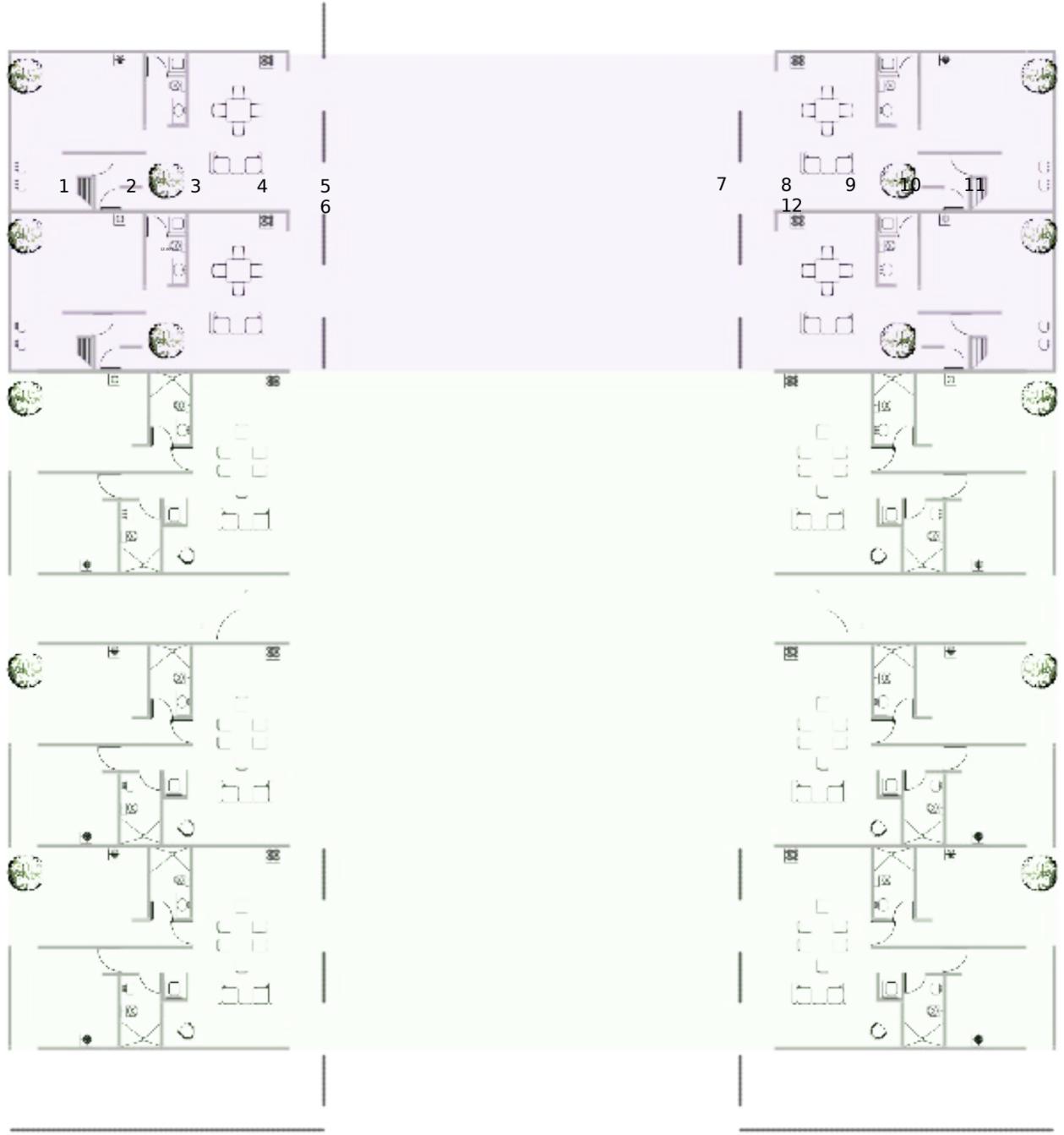
# 3 TIPOS DE DEPARTAMENTOS

- 01 12 DEPARTAMENTOS DE 65 M<sup>2</sup> A
- 02 18 DEPARTAMENTOS DE 80 M<sup>2</sup> B
- 03 4 DEPARTAMENTOS DE 120 M<sup>2</sup> C

# MASTERPLAN.

## Planta de Estacionamiento





□

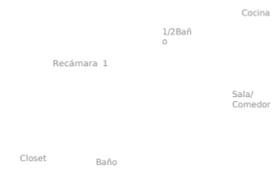
# MASTERPLAN.

Primer Nivel

A5



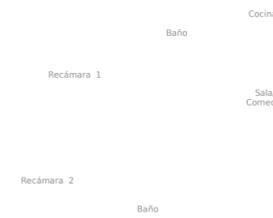
A6



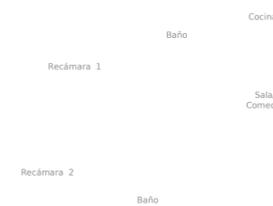
B7



B8



B9



A7



A8



B10



B11



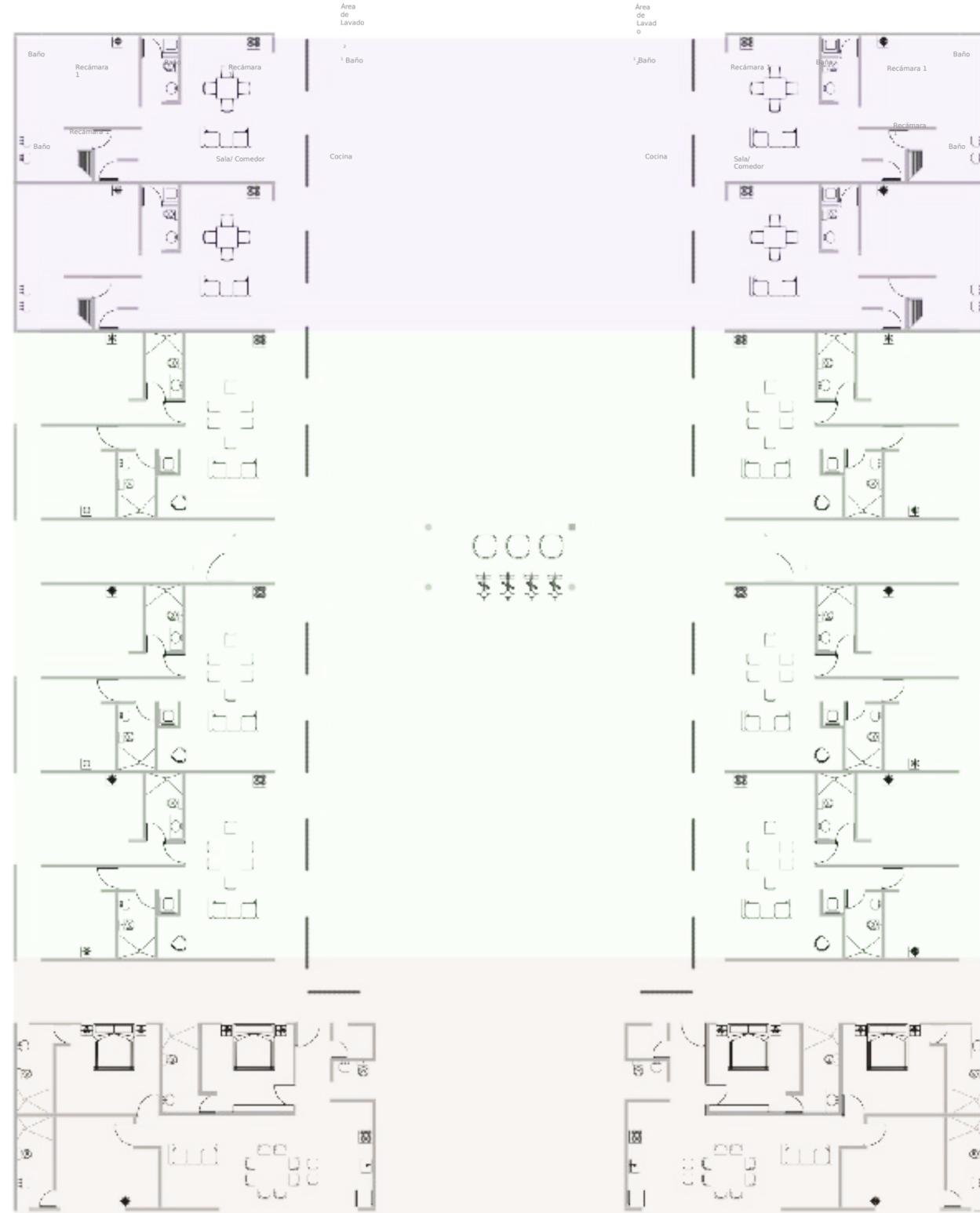
B12



Área de Yoga

Gym

C1



C2

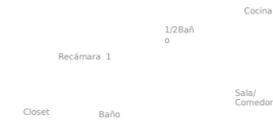
# MASTERPLAN.

## Segundo Nivel

A9



A10



B1  
3



A11



A12



B16



B14



# B17

Recámara 1

Baño

Cocina

r

Cocina

Baño

Recámara 1

Recámara 2

Recámara

Sala

Sala

2

Comedo

Comedor



B15





























B18





















C 3





















C 4





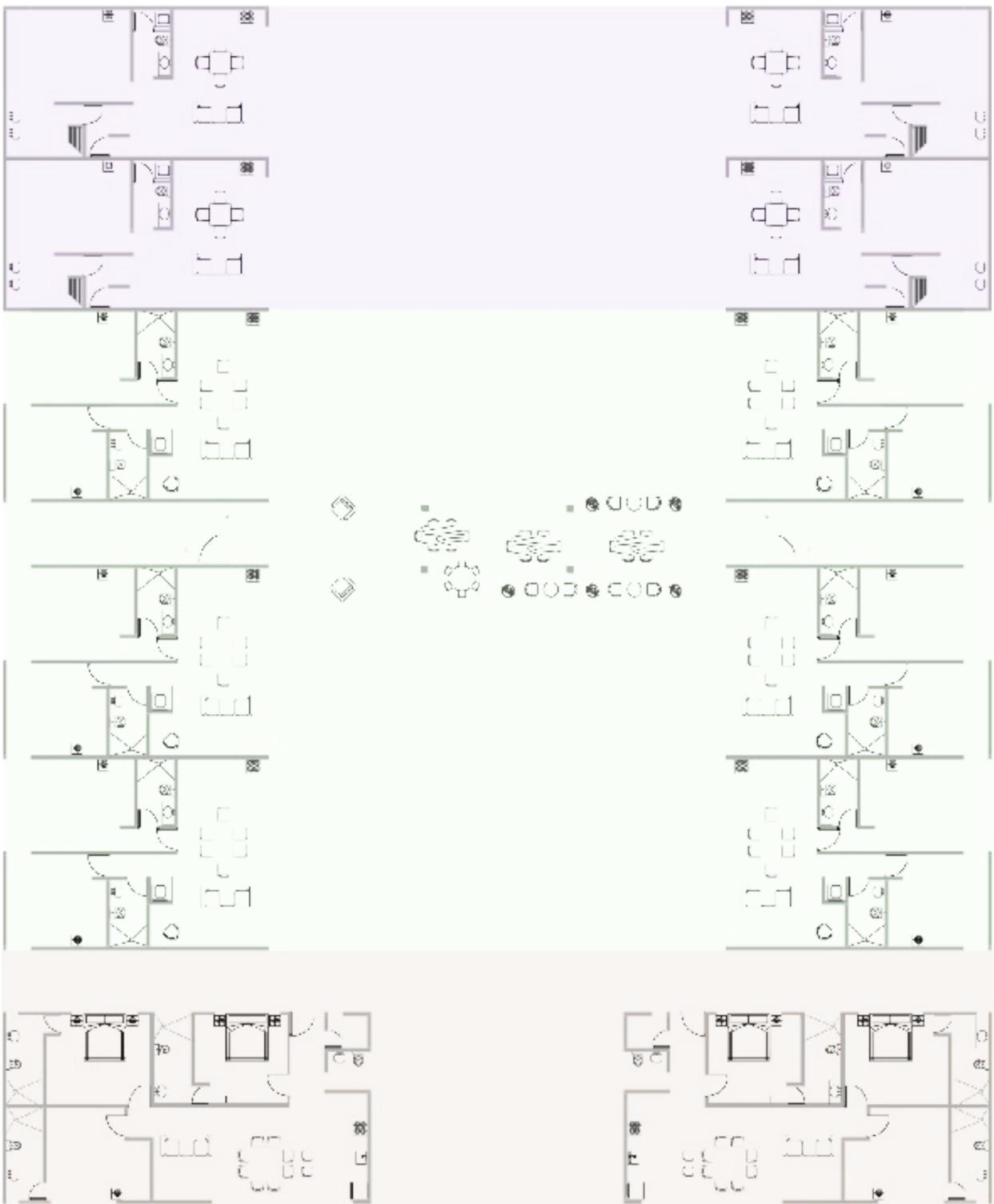






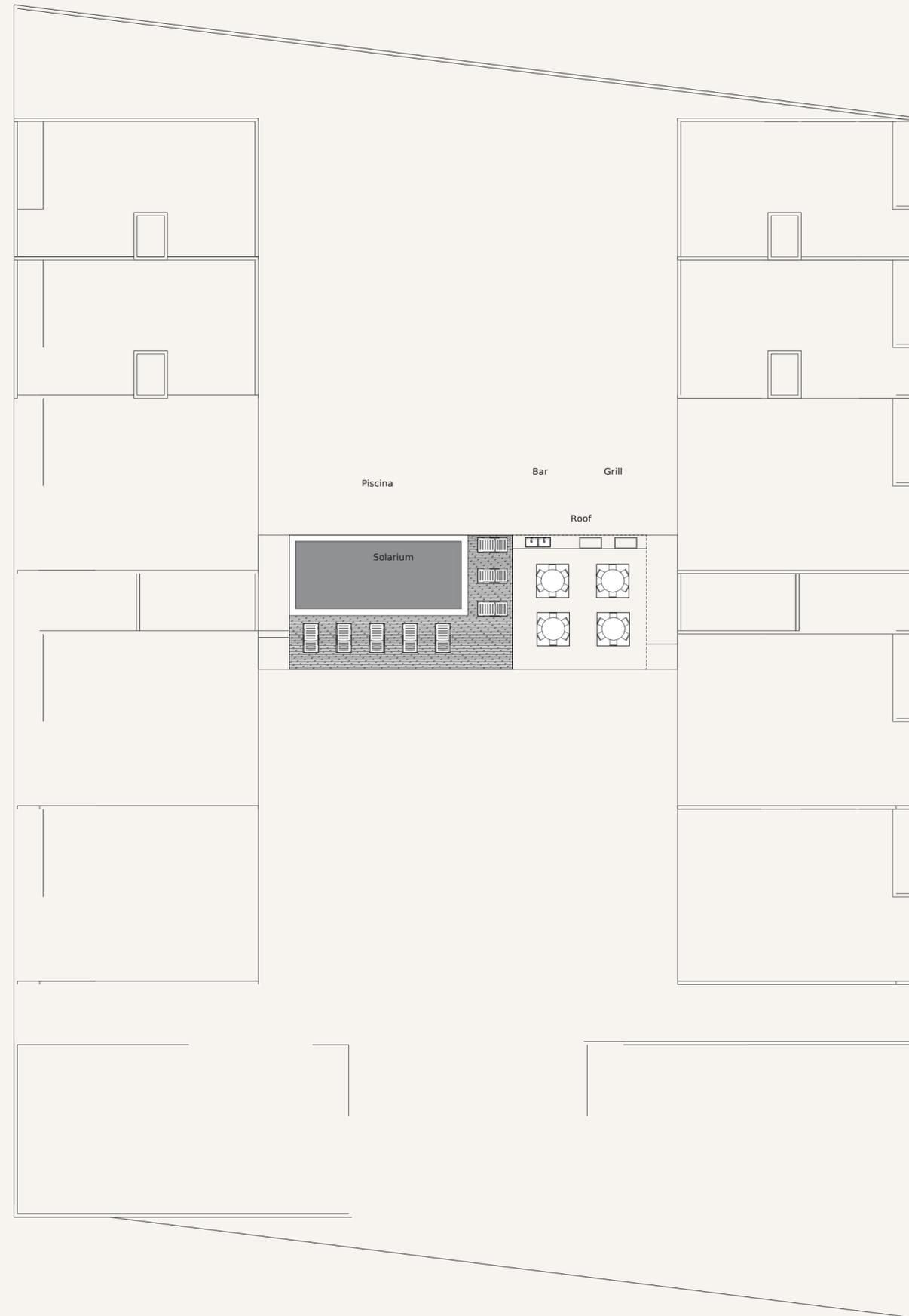






# MASTERPLA

## N. Roof Top



# 01

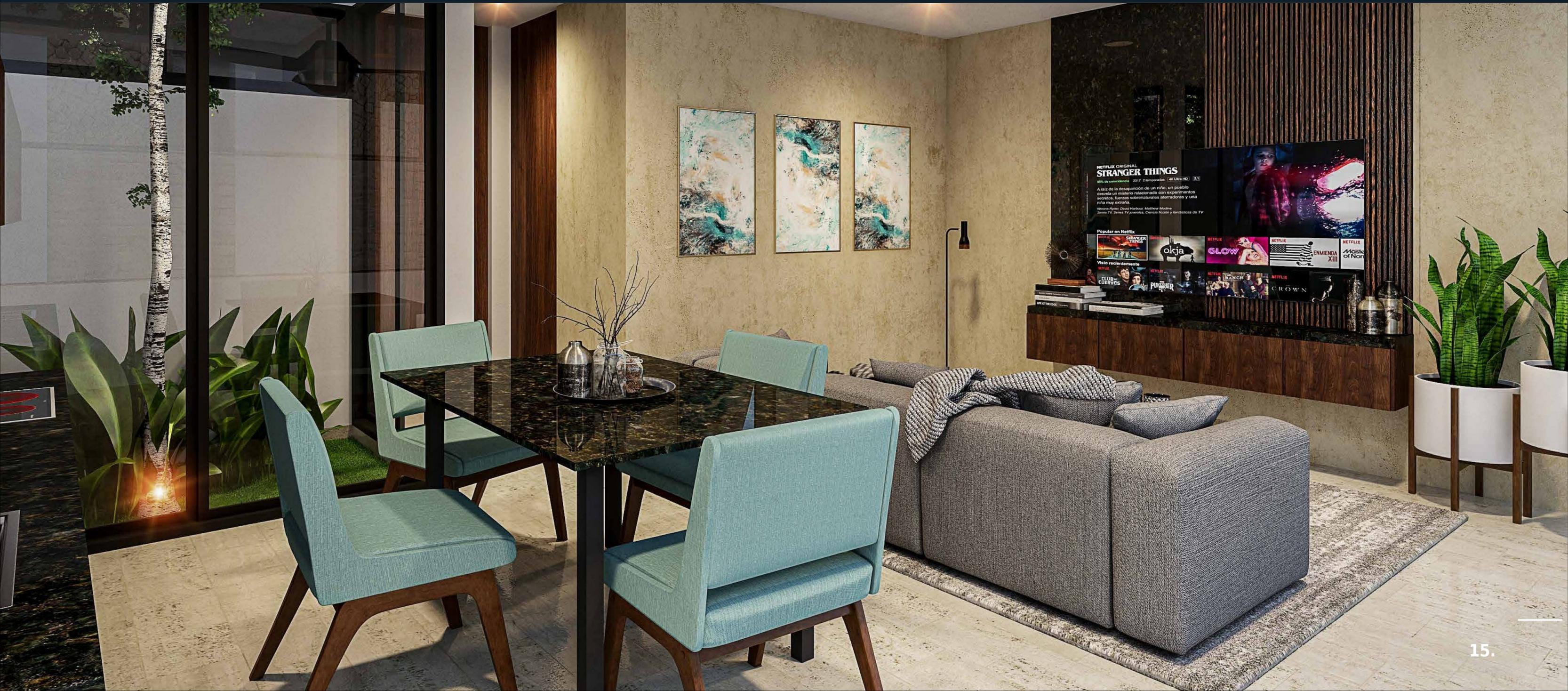


DESDE: 1.69 MDP

- 1 cajón de estacionamiento Sala - Comedor
- Ventilador de techo con luz Luminarias
- Piso de mármol 1 baño de visitas 1 cocina
- 1 Recámara principal con baño completo y closet



Sistema inteligente incluido



# 02.

80  
m

DESDE: 2.00 MDP

- 1 cajón de estacionamiento Sala - Comedor
- Ventilador de techo con luz Luminarias
- Piso de mármol 1 baño de visitas 1 cocina
- 1 Recámara principal con baño completo y closet 1 Recámara secundaria con baño completo y



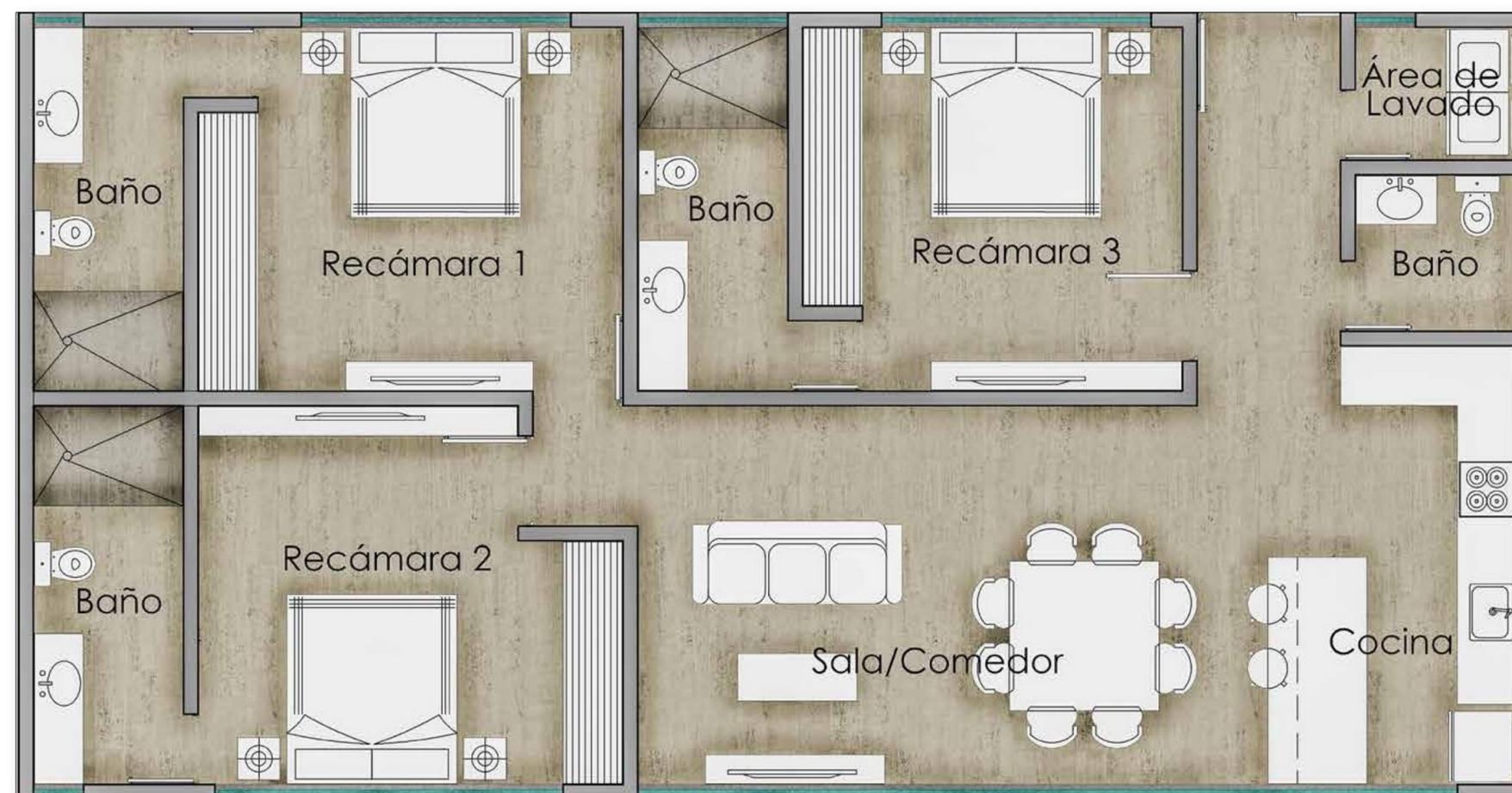
closet Área de Lavado



## 03

DESDE: 2.5 MDP

- 2 cajones de estacionamiento
- Sala - Comedor
- Ventilador de techo con luz
- Luminarias
- Piso de mármol
- 1 baño de visitas
- 1 cocina
- 1 Recámara principal con baño completo y closet
- 2 Recámaras



secundarias  
con baño completo y  
closet Área de Lavado



DPTS. MÉRIDA,  
YUC



P  
L

# ANES DE FINANCIAMENT O

20%  
ENGANCHE

20%  
MESES

60%  
ENTREGA  
DEL PROYECTO

ABRIL 2024  
INICIA TU NUEVA VIDA  
*e Temozón Norte*









# LUER TEMOZÓN R

