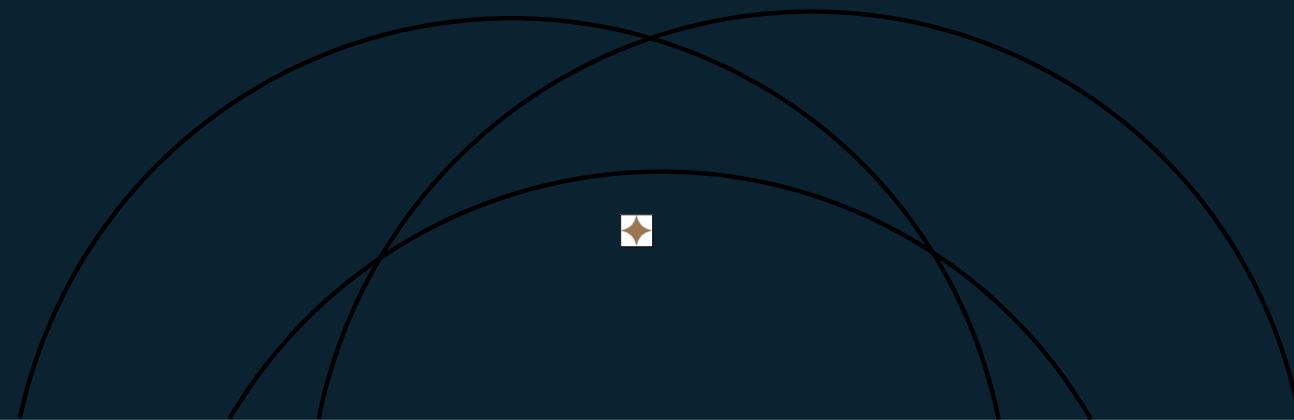




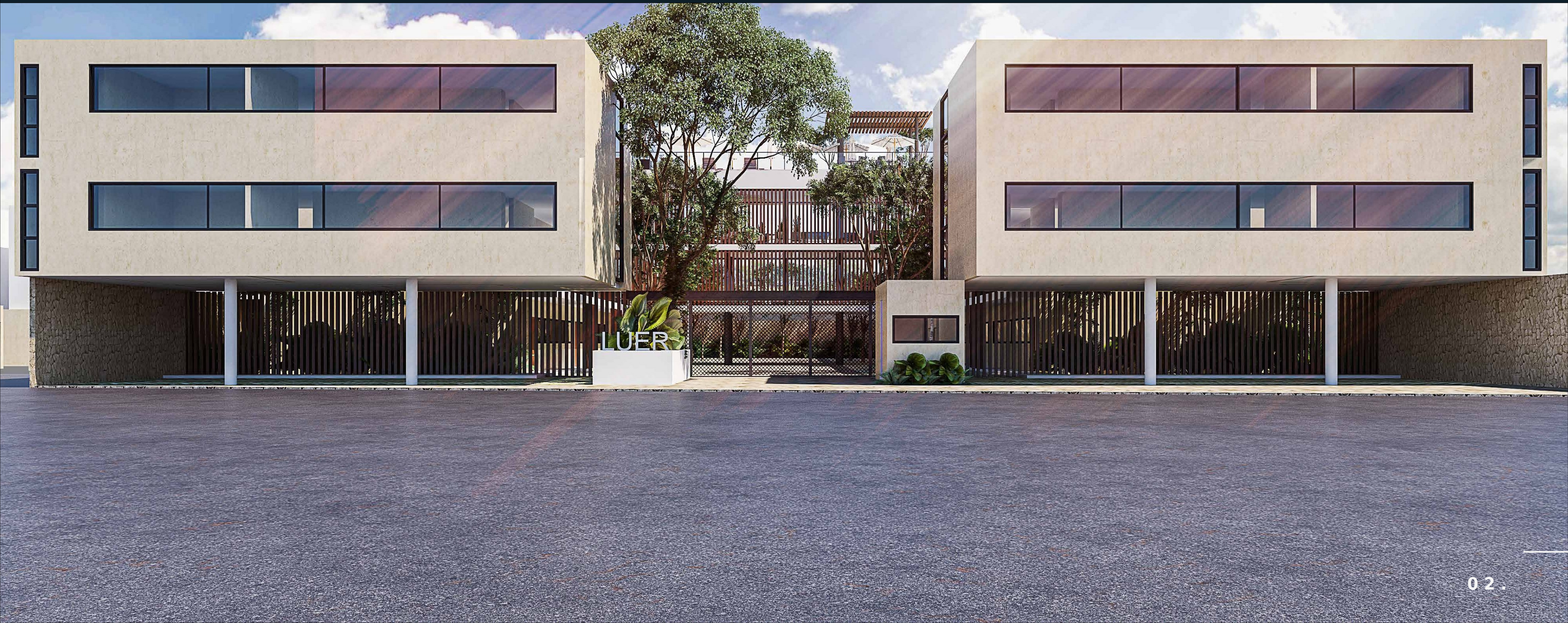
# LUER

TEMOZÓN

#LUERTEMOZÓN









Complejo residencial de 3  
niveles conformado por 34  
departamentos con  
estacionamiento y amenidades  
en áreas comunes.

*Ubicado en temozón*

YUC



MEX





## UBICACIÓN

Mérida es una de las ciudades del país con mayor índice de calidad de vida y crecimiento urbano, encontrarás una amplia gama de servicios como hospitales, colegios, universidades, plazas comerciales, así como también cercanía con reservas de la biosfera, la playa, cenotes y zonas arqueológicas.

Vive plenamente en una de las ciudades catalogada como de las mejores para vivir y visitar por Forbes y Conde Nast Traveler 2019

# MÉRIDA,

# Y





UC



DPTS . MÉRIDA,  
YUC

XCANATÚN

CARRETERA A PROGRESO

PARQUE  
INDUSTRIAL

AV. TEMOZÓN

**UBICACIÓN**

5 min. de Periférico  
8 min. de The Harbor Mall  
10 min. de City Center y Plaza  
la Isla

CABO  
NORTE

RESIDENCIAL  
DEL MAYAB

PLAZA  
LA ISLA

UNIVERSIDAD  
MARISTA

PERIFÉRICO

HOSPITAL  
FARO DEL MAYA  
B

THE  
HARBOR MALL

05.





Una vida llena de  
confort y  
seguridad

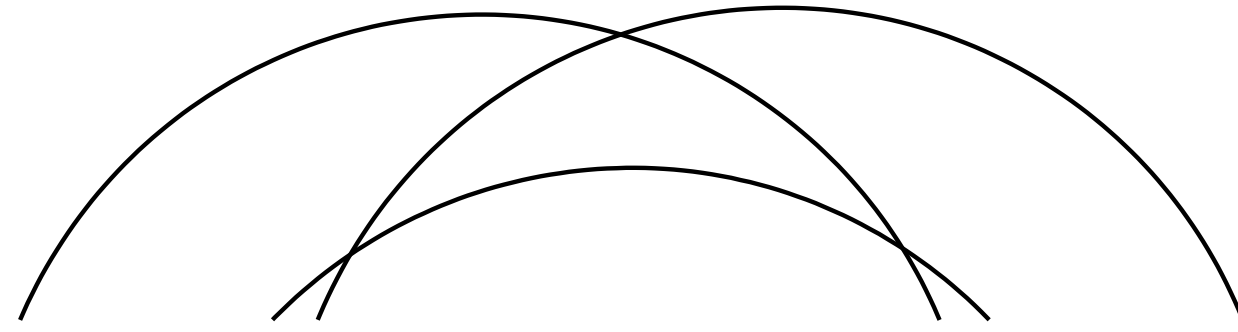


Ubicados al norte  
de la ciudad de  
Mérida

A life  
*am e*

f.u.l.l.o.f  
*i.t.i.e.s*







DPTS . MÉRIDA , YUC

\*IMÁGENES CON MOTIVOS ILUSTRATIVOS. SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

# ◆ AMENIDADES

Área de  
yoga Gym  
Área de  
juegos Área  
social  
Piscina  
Solariu  
m Roof  
top Bar  
Grill zone  
Bike storage





L

U

Disfruta tus días en *Luer Temozón*

E

# LUERTEMOZÓN

R



# 3 TIPOS DE DEPARTAMENTOS

- 01 12 DEPARTAMENTOS DE 65 M<sup>2</sup> A
- 02 18 DEPARTAMENTOS DE 80 M<sup>2</sup> B
- 03 4 DEPARTAMENTOS DE 120 M<sup>2</sup> C

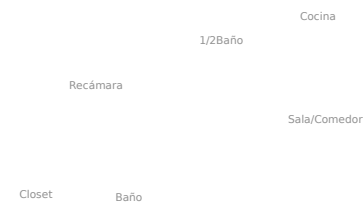


# MASTERPLAN.

## Planta de Estacionamiento

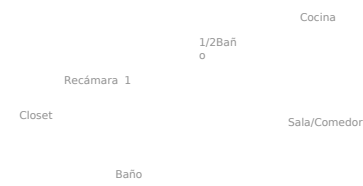
A1

1



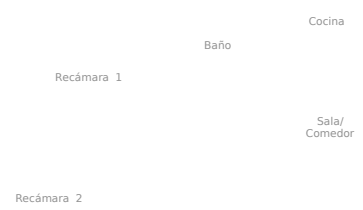
A2

1



B

1



B2

1



B3

1



13

14

15

32

16

1

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

33

3

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

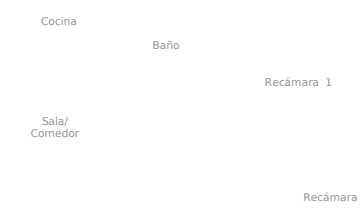
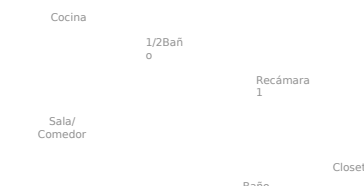
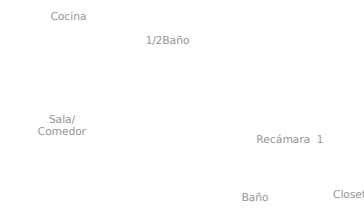
A3

A4

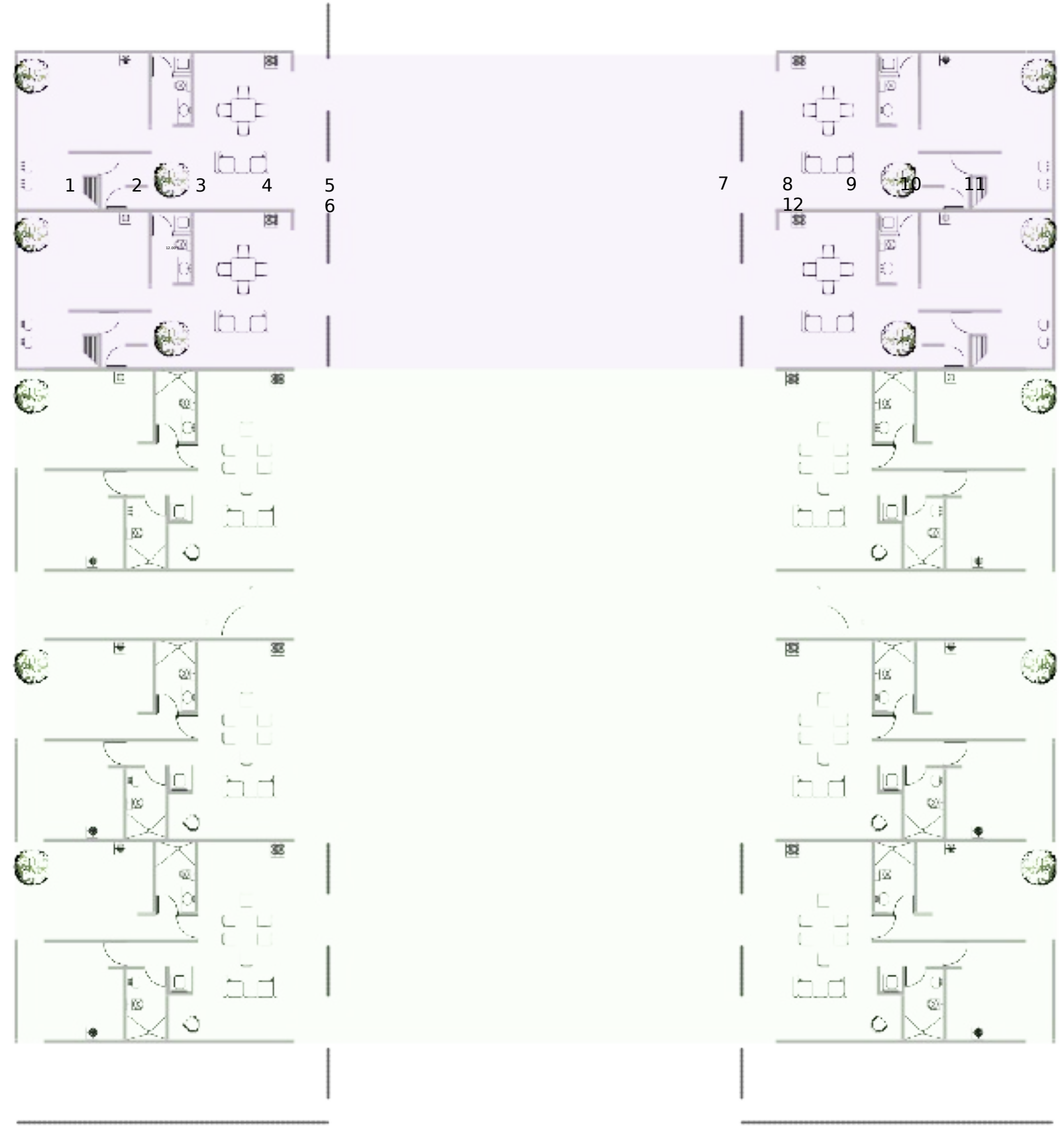
B4

B5

B6







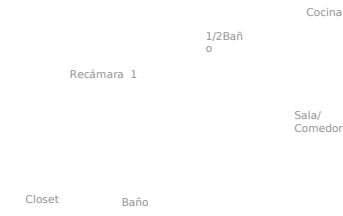
12



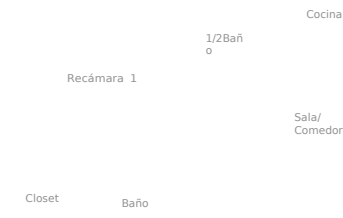
# MASTERPLAN.

Primer Nivel

A5



A6



B7



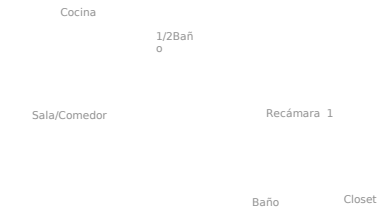
B8



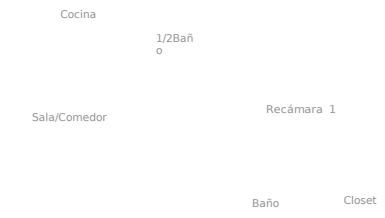
B9



A7



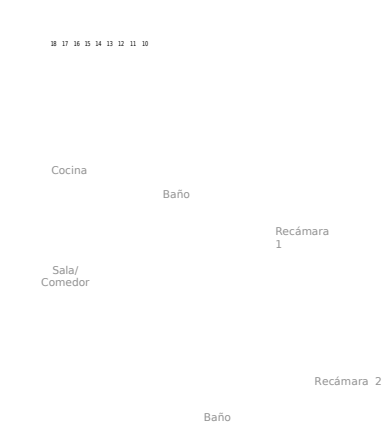
A8



B10



B11



B12

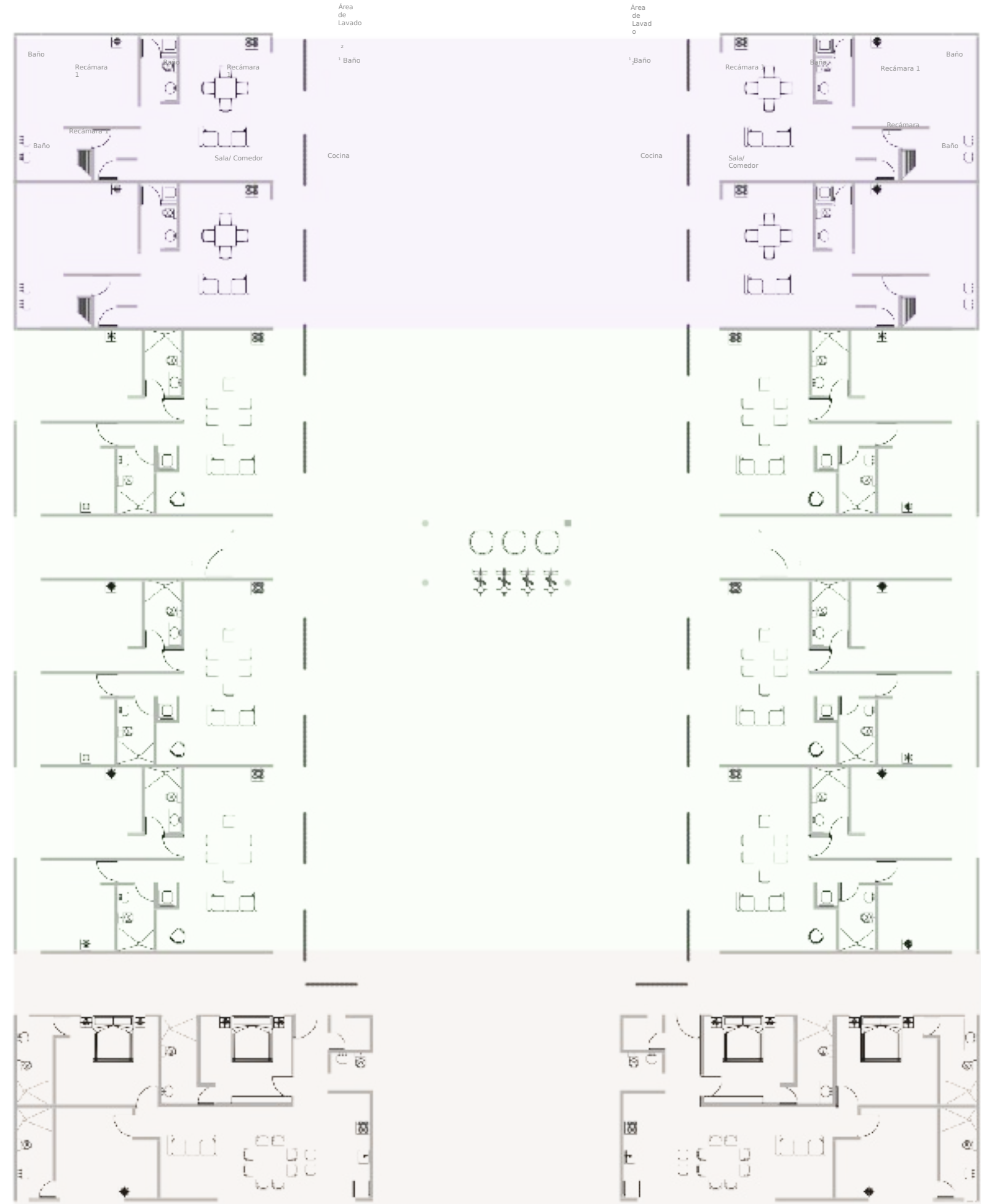


Área de Yoga

Gym



C1



C2



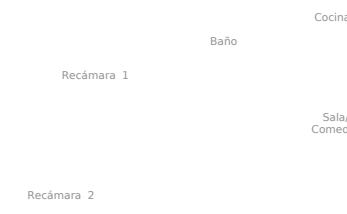
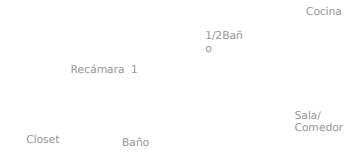
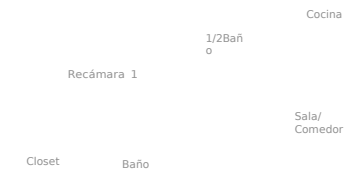
# MASTERPLAN.

## Segundo Nivel

A9

A10

B1  
3



B14

A11

A12

B16



Área de Juegos

Área Social Privada

SURE

SURE



# B17

Recámara 1

Baño

Cocina

r

Cocina

Baño

Recámara 1

Recámara 2

Recámara

Sala

Sala

2

Comedo

Comedor







B15









































B18



























C 3

























C 4







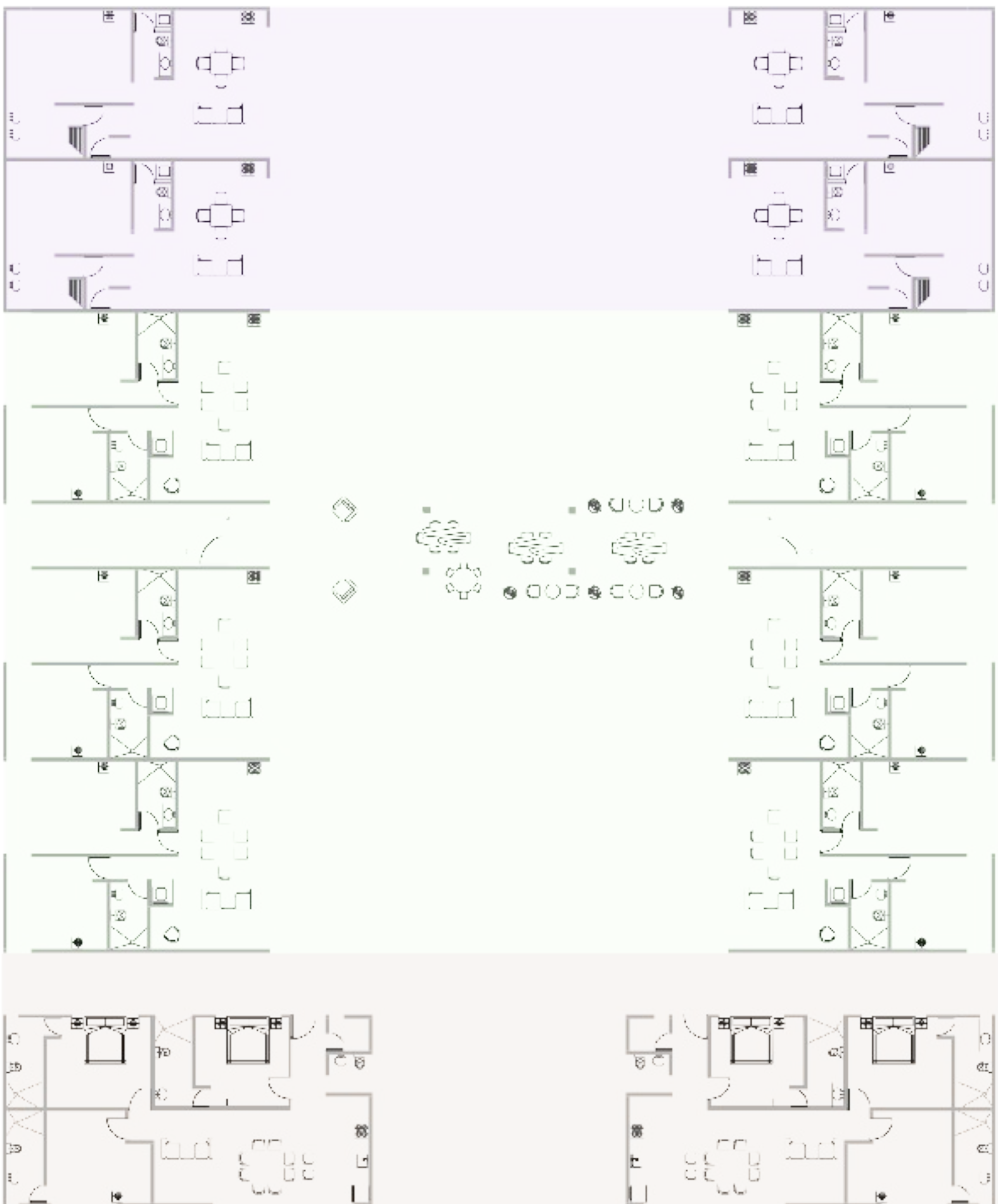








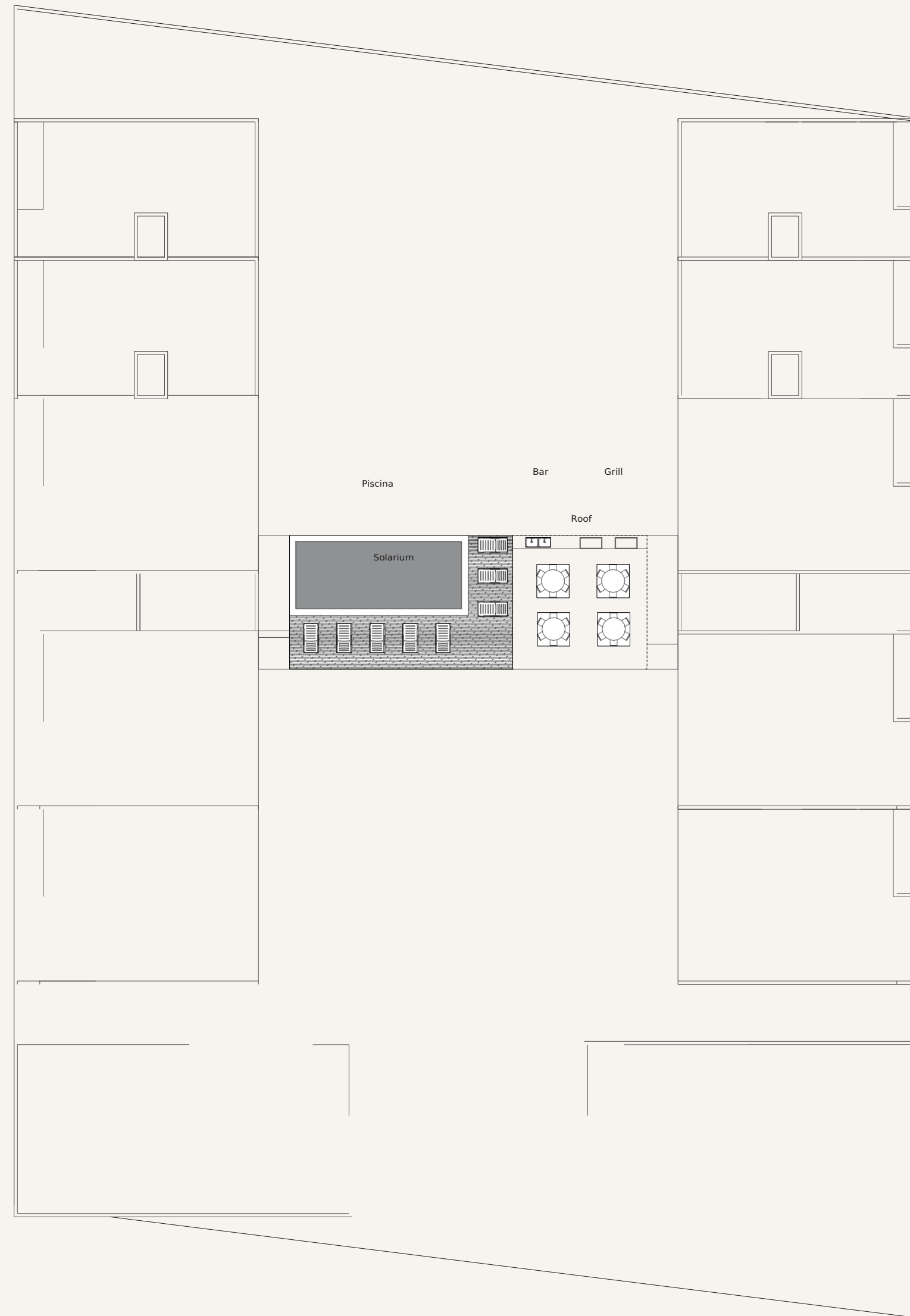






# MASTERPLA

## N. Roof Top



# 01



DESDE: 1.69 MDP

- 1 cajón de estacionamiento Sala - Comedor
- Ventilador de techo con luz Luminarias
- Piso de mármol 1 baño de visitas 1 cocina
- 1 Recámara principal con baño completo y closet



Sistema inteligente incluido





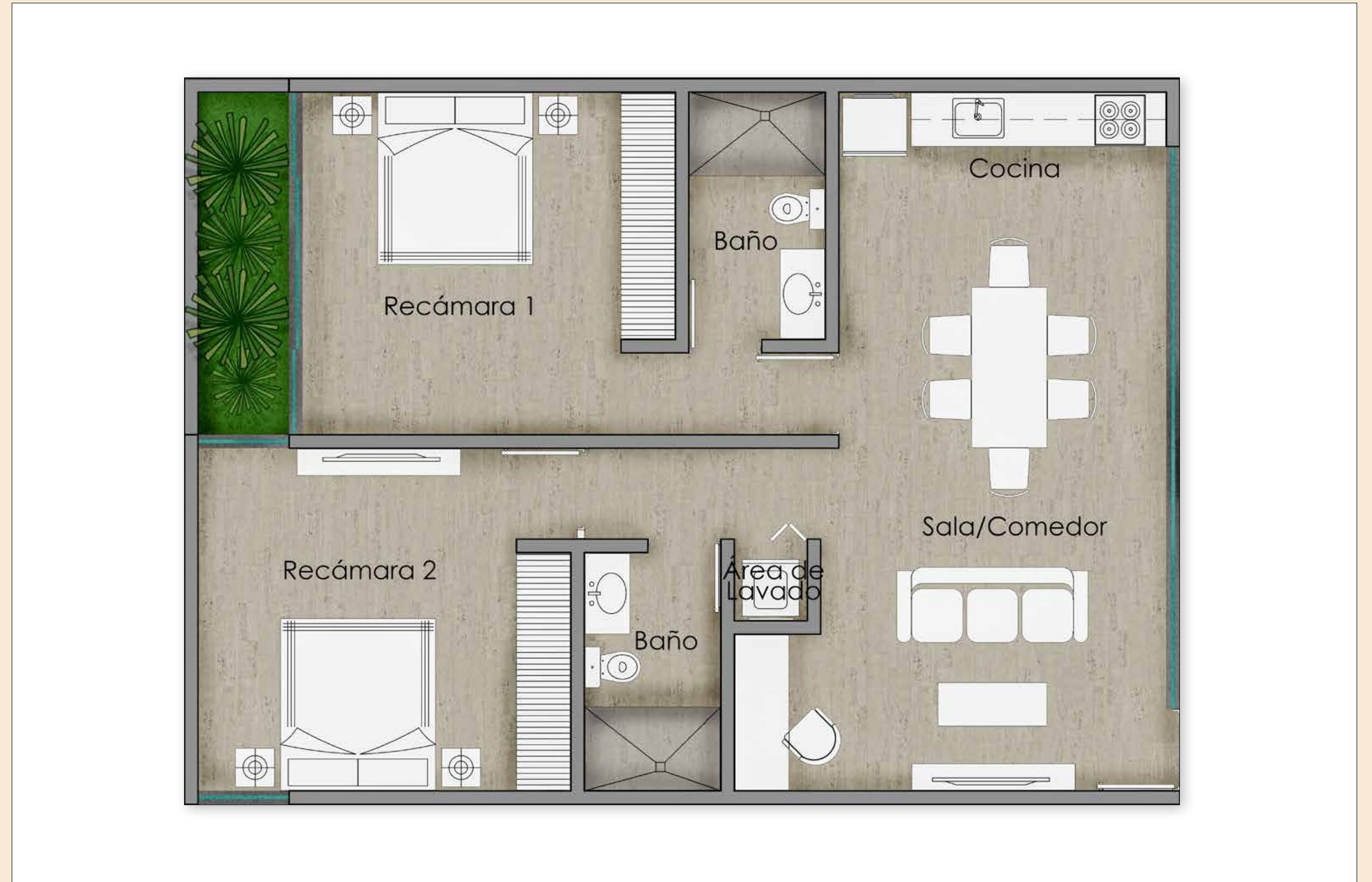


# 02.

80  
m

DESDE: 2.00 MDP

- 1 cajón de estacionamiento Sala - Comedor
- Ventilador de techo con luz Luminarias
- Piso de mármol 1 baño de visitas 1 cocina
- 1 Recámara principal con baño completo y closet 1 Recámara secundaria con baño completo y



closet Área de Lavado







# 03

DESDE: 2.5 MDP

- 2 cajones de estacionamiento
- Sala - Comedor
- Ventilador de techo con luz
- Luminarias
- Piso de mármol
- 1 baño de visitas
- 1 cocina
- 1 Recámara principal con baño completo y closet
- 2 Recámaras



secundarias  
con baño completo y  
closet Área de Lavado









P  
L

# ANES DE FINANCIAMENT O

20%  
ENGANCHE

20%  
MESES

60%  
ENTREGA  
DEL PROYECTO

ABRIL 2024  
INICIA TU NUEVA VIDA  
*e Temozón Norte*



















# LUER TEMOZÓN

