



EXPERIENCIA INMOBILIARIA

DIRECCIÓN: IROLO EXT: 73, COL. DEL CARMEN, BENITO JUÁREZ, CP 03540, CIUDAD DE MÉXICO



DEPTO	BALCÓN	PATIO	ROOF GARDEN	# BOD	# EST	M2 HABITABLES	M2 TOTALES	PRECIO	CRÉDITO	ENGANCHE	RESERVACIÓN	CONTRATO	A DIFERIR
PB03		16.83			1	68.25	85.09	\$ 3,622,400.00	\$ 2,720,000.00	\$ 902,400.00	\$ 25,000.00	\$ 290,000.00	\$ 587,400.00
PB04					1	67.12	67.12	\$ 3,155,700.00	\$ 2,370,000.00	\$ 785,700.00	\$ 25,000.00	\$ 250,000.00	\$ 510,700.00
PB06					1	65.23	65.23	\$ 3,069,700.00	\$ 2,300,000.00	\$ 769,700.00	\$ 25,000.00	\$ 250,000.00	\$ 494,700.00
102					1	67.76	67.76	\$ 3,181,000.00	\$ 2,390,000.00	\$ 791,000.00	\$ 25,000.00	\$ 250,000.00	\$ 516,000.00
104	5.69				1	67.12	67.12	\$ 3,385,000.00	\$ 2,540,000.00	\$ 845,000.00	\$ 25,000.00	\$ 270,000.00	\$ 550,000.00
106	5.64				1	65.23	65.23	\$ 3,296,900.00	\$ 2,470,000.00	\$ 826,900.00	\$ 25,000.00	\$ 260,000.00	\$ 541,900.00
202					1	67.76	67.76	\$ 3,189,400.00	\$ 2,390,000.00	\$ 799,400.00	\$ 25,000.00	\$ 260,000.00	\$ 514,400.00
203					1	68.25	68.25	\$ 3,262,700.00	\$ 2,450,000.00	\$ 812,700.00	\$ 25,000.00	\$ 260,000.00	\$ 527,700.00
206	2.70				1	65.23	65.23	\$ 3,268,300.00	\$ 2,450,000.00	\$ 818,300.00	\$ 25,000.00	\$ 260,000.00	\$ 533,300.00
301					1	75.00	75	\$ 3,546,200.00	\$ 2,660,000.00	\$ 886,200.00	\$ 25,000.00	\$ 280,000.00	\$ 581,200.00
302					1	67.76	67.76	\$ 3,290,300.00	\$ 2,470,000.00	\$ 820,300.00	\$ 25,000.00	\$ 260,000.00	\$ 535,300.00
303					1	68.25	68.25	\$ 3,364,400.00	\$ 2,520,000.00	\$ 844,400.00	\$ 25,000.00	\$ 270,000.00	\$ 549,400.00
305	2.72				1	66.12	66.12	\$ 3,290,600.00	\$ 2,470,000.00	\$ 820,600.00	\$ 25,000.00	\$ 260,000.00	\$ 535,600.00
307	2.95				1	70.95	73.90	\$ 3,707,100.00	\$ 2,780,000.00	\$ 927,100.00	\$ 25,000.00	\$ 300,000.00	\$ 602,100.00

\*\*\* DEPARTAMENTO APARTADO

FECHA ENTREGA: FEB/2024

GASTOS DE ESCRITURACIÓN: 8% APRÓX. SOBRE VALOR TOTAL

AVALUO NO INCLUIDO: VALOR ESTIMADO DE 0.25% + I.V.A.

CUOTA DE MANTENIMIENTO DESDE: \$ 10,000.00

CUOTA DE EQUIPAMIENTO DESDE: \$

PRECIOS, DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. LAS CUOTAS DE MANTENIMIENTO Y EQUIPAMIENTO PUEDEN VARIAR DEPENDIENDO DEL DEPARTAMENTO.