



# THE GRAND LIVING

LA PORTA II

CLASS

EXPERIENCIA  
INMOBILIARIA

30  
ANIVERSARIO



VIVE LA VIDA  
DE TUS SUEÑOS

CLASS

EXPERIENCIA  
INMOBILIARIA

30  
ANIVERSARIO

# THE GRAND LIVING

## LA PORTA II

El estado de Querétaro ha registrado en los últimos años una de las tasas de crecimiento económico más altas del país. Su crecimiento se ha visto reflejado en diferentes áreas como la industria, el turismo, el desarrollo urbano y la calidad de vida en general, siendo ésta una de las principales razones que lo vuelve atractivo para vivir.



# UNA NUEVA EXPERIENCIA

¡Vive rodeado de comodidades!

Porta 2 nace cómo respuesta a la necesidad de contar con espacios residenciales de lujo en la ciudad de Querétaro. Ciudad que se posiciona como uno de los principales centros de innovación cultural y social de toda Latinoamérica





80  
DEPTOS

Desde  
85 mts<sup>2</sup>

Hasta  
123 mts<sup>2</sup>  
más terraza

Roof Garden

1 a 3  
recámaras

2 estacionamientos

\*Las características y dimensiones de lo aquí descrito pueden cambiar sin previo aviso por parte de la constructora. Las imágenes son meramente para fines publicitarios. Para más información consulta nuestro aviso de privacidad en <http://class.com.mx/aviso-privacidad>

CLASS | EXPERIENCIA  
INMOBILIARIA

30  
ANIVERSARIO

# Vista Interior Depto



# Gimnasio



# Spa

# Más de 13 amenidades

Coworking

Sky Gym

Ludoteca

Sky Lounge

Salón de Yoga

Salón Inglés

Spa

Salón de Fiestas

Cancha de pádel

Cancha de usos múltiples

Alberca

Jacuzzis

Área de asadores

Cabañas



# DEPARTAMENTO TIPO 1

## CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Clósets
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Patio de servicio
- Terraza

**TAMAÑO DEL PISO M<sup>2</sup>:** 105.29

**ROOF GARDEN M<sup>2</sup>:** 116

**TERRAZA M<sup>2</sup>:** 18.26



# DEPARTAMENTO TIPO 2

## CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Clósets
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Patio de servicio
- Terraza

**TAMAÑO DEL PISO M<sup>2</sup>:** 98.43

**ROOF GARDEN M<sup>2</sup>:** 109

**TERRAZA M<sup>2</sup>:** 14.57

# DEPARTAMENTO TIPO 3

## CARACTERÍSTICAS

- Recámara principal
- 2 Baños
- Clóset
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Terraza

**TAMAÑO DEL PISO M<sup>2</sup>:** 84.74

**ROOF GARDEN M<sup>2</sup>:** 95

**TERRAZA M<sup>2</sup>:** 14.5



# DEPARTAMENTO TIPO 4

## CARACTERÍSTICAS

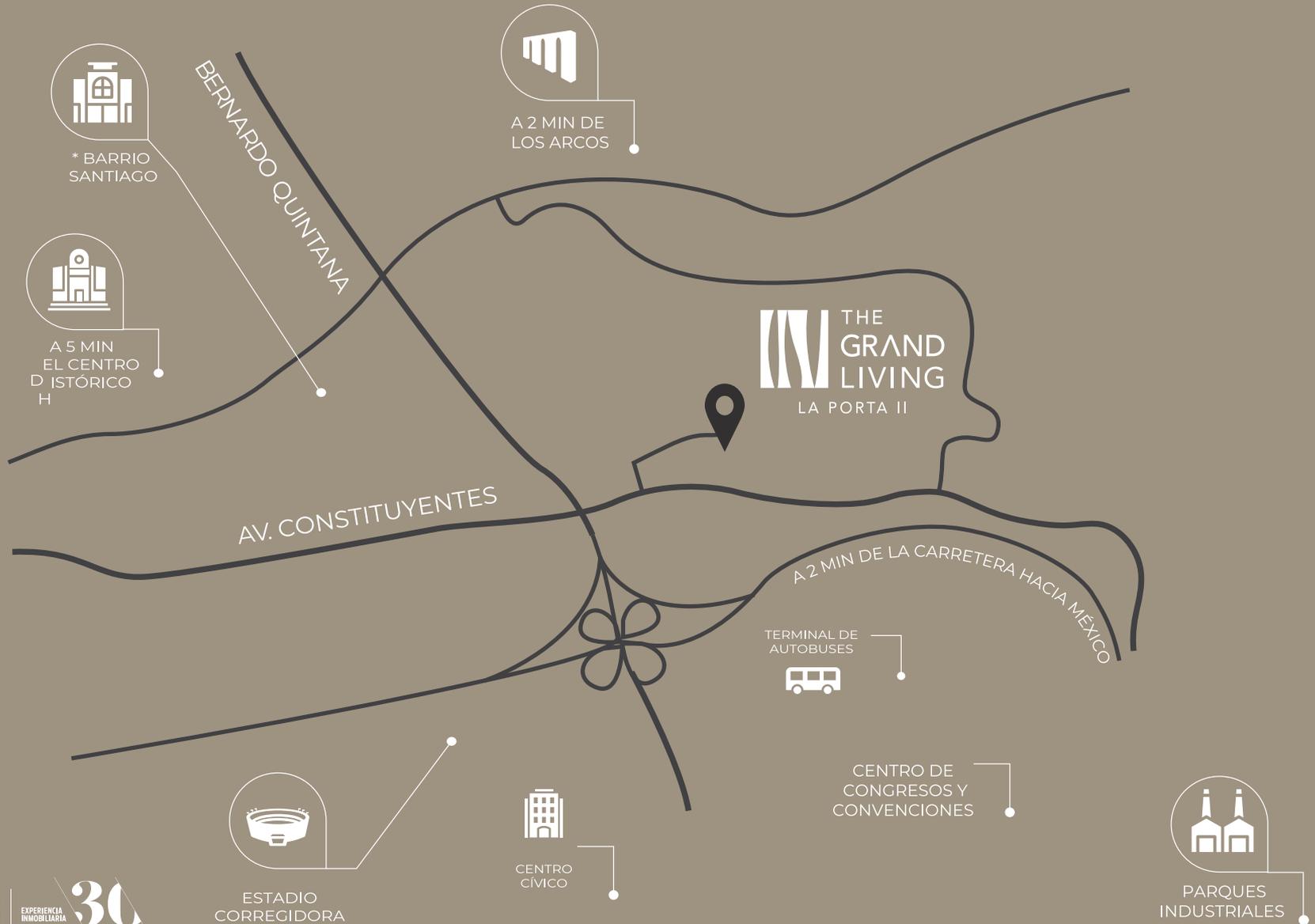
- 3 Recámaras
- 2.5 Baños
- Clósets
- Cocina
- Comedor
- Sala de estar
- Patio de servicio
- Terrazas

**TAMAÑO DEL PISO M<sup>2</sup>:** 123.34

**ROOF GARDEN M<sup>2</sup>:** 134

**TERRAZA M<sup>2</sup>:** 14.54

# UBICACIÓN EXCLUSIVA



**IN** THE  
GRAND  
LIVING  
LA PORTA II

CLASS | EXPERIENCIA  
INMOBILIARIA **30**  
ANIVERSARIO



[contacto@class.com.mx](mailto:contacto@class.com.mx)

 55 4373 7354

[class.com.mx](http://class.com.mx)