

**PROYECTO: MÓNACO #320****LISTADO DE ACABADOS PARA CONSTRUCCIÓN**

Área	Especificación	Color, textura, etc.
<b>PISOS</b>		
ESTANCIA (SALA-COMEDOR Y PASILLO, EN SU CASO)	CERAMICO MARCA PORCELANITE MOD WEISI DE 0,60 X 0,60 ó SIMILAR	COLOR <u>HUESO</u> BRILLANTE [ ] MATE [X] ANTID. [ ]
BAÑOS	LOSETA 60x60 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>MAVEN</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRAFITO</u> MATE [X] ANTID. [ ]
RECÁMARAS (INCLUYE CLOSETS)	PISO LAMINADO INNOVATION MANSONIA HICKORY 5956 DE 7MM Ó SIMILAR	COLOR <u>CAFE</u> BRILLANTE [ ] MATE [ ] ANTID. [ ]
ESCALERA INTERIOR	CERAMICO MARCA PORCELANITE MOD WEISI DE 0,60 X 0,60 ó SIMILAR	COLOR <u>HUESO</u> BRILLANTE [ ] MATE [X] ANTID. [ ]
COCINA	CERAMICO MARCA PORCELANITE MOD WEISI DE 0,60 X 0,60 ó SIMILAR	COLOR <u>HUESO</u> BRILLANTE [ ] MATE [X] ANTID. [ ]
ÁREA COMÚN (ESCALERA, LOBBY)	LOSETA 45x45 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [ ]
ESTACIONAMIENTO Y AREAS DE CIRCULACIÓN	FIRME DE CONCRETO ARMADO CON ACABADO PULIDO	
RAMPA DE ESTACIONAMIENTO	CONCRETO PULIDO RAYADO ANTIDERRAPANTE	
ESCALERA EXTERIOR	LOSETA 45x45 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [ ]
CUARTO DE LAVADO Y/O CLOSET DE LAVADO.	CERAMICO MARCA PORCELANITE MOD WEISI DE 0,60 X 0,60 ó SIMILAR	COLOR <u>HUESO</u> BRILLANTE [ ] MATE [X] ANTID. [ ]
BALCÓN	LOSETA 45x45 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [ ]
TERRAZAS	LOSETA 45x45 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [ ]

<b>MUROS</b>		
ESTANCIA-COMEDOR, PASILLOS INTERIORES, RECÁMARAS, VESTIDORES, COCINAS Y BAÑOS MUROS SECOS	APLANADO DE YESO A PLOMO Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX Ó SIMILAR	COLOR FOCO/J5-02
LAMBRIN DE COCINA	LOSETA CERAMICA DE 60X60 cm MARCA <u>INERCERAMIC</u> MODELO <u>ABSOLUTE</u> Ó SIMILAR	COLOR BEIGE BRILLANTE [X ] MATE [ ] ANTID. [ ]
LAMBRIN DE BAÑOS	LOSETA CERAMICA 30 x 60 cm MARCA <u>TECNOPISO</u> MODELO <u>AREZZO</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>BLANCO</u> MATE [X] ANTID. [ ]
FACHADAS EXTERIORES, MUROS COLINDANCIAS, FACHADAS POSTERIORES, TERRAZAS, BODEGAS, CUARTO DE LAVADO, CASETA DE VIGILANCIA, BALCONES Y ROOF-GARDEN (CON EXCEPCIÓN DE RODAPIES DE CANTERA U OTRO ACABADO QUE INDIQUE EL PROYECTO EN FACHADA PRINCIPAL)	APLANADO FINO DE MEZCLA MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX O SIMILAR	COLOR BLANCO MATE
<b>PLAFONES</b>		
AREAS INTERIORES	APLANADO DE YESO Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX Ó SIMILAR	COLOR <u>BLANCO MATE</u>
BAÑOS	APLANADO DE YESO Y PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX, LÍNEA VINIMEX, Ó SIMILAR	COLOR <u>BLANCO MATE</u>
AREAS EXTERIORES, CUARTO DE LAVADO, TERRAZAS Y BALCONES Y CASETA DE VIGILANCIA	APLANADO FINO DE MEZCLA MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX Ó SIMILAR	COLOR <u>BLANCO MATE</u>
<b>EQUIPAMIENTO</b>		
CALENTADOR	CALENTADOR DE GAS NATURAL INSTANTÁNEO MCA CALOREX CAP. 10 LTS X MIN. 2 SERVICIOS.	
COCINA	PUERTAS DE GABINETES Y ALACENAS EN MELAMINA TEXTURIZADA DE 16 MMS, CHAPACINTA PVC DE 1 CM EN CANTOS DE PUERTAS, INTERIORES EN COLOR BLANCO, ALTURA DE MUEBLES Y ALACENAS DE 70 CMS, JALADERAS CUADRADAS DE 14.5 CMS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES, CORREDERAS DE EXTENSIÓN EN CAJONES Ó SIMILAR	MUEBLES BAJOS MELAMINA MCA. VESTO MOD. MOSCATO 033 MUEBLES ALTOS <u>MELAMINA MCA.</u> <u>VESTO MOD. MOSCATO 033.</u> TEXTURIZADO [x ] LISO [ ]
	CUBIERTA Y BARRA DE GRANITO EN NEGRO SAN GABRIEL, O SIMILAR NARIZ RECTA DE 4 CMS	CUBIERTA NEGRO SAN GABRIEL COLOR NATURAL
EQUIPO DE COCINA	LLAVE MONOMANDO CASTEL MOD BERLIN ACABADO CROMO, CONTRACANASTA TEKA, TARJA TEKA MOD BE 42.40. Ó SIMILAR	
	ESTUFA MARCA <u>MABE</u> MODELO <u>MA080300CIO</u> Ó <u>SIMILAR</u>	COLOR GRAFITO DE 80 CMS
	CAMPANA MARCA <u>MABE</u> Y MODELO <u>MA0841S</u> Ó <u>SIMILAR</u>	COLOR GRAFITO DE 80 CMS
CANCELERÍA	ALUMINIO PERFILES CUPRUM LÍNEA 2" Y 3"	ACABADO ANODIZADO NATURAL
	CANCEL DE BAÑO MODELO DEFINITIV, TECNOLOGIA EN HERRAJES, CRISTAL TEMPLADO DE 6mm, CON PERFILES CORREDIZOS Y JALADERAS DE BOTON.	ACABADO ANODIZADO NATURAL
	CLAROS DE 6mm	

	MONOMANDO PARA REGADERA MARCA PIZARRO MODELO: MM-03, REGADERA CUADRADA MARCA PIZARRO, ACERO INOXIDABLE 304SS, MOD.R-110 DE 20 x 20 CM DE ALTA PRESION, BRAZO PARA REGADERA ACERO INOXIDABLE, ACABADO CROMO REDONDO DE 40 CM MOD. BR-17 Ó SIMILAR	ACABADO CROMADO[ ] SATINADO[ ] INOX[ X ]
ACCESORIOS DE BAÑO	MONOMANDO BAJO DE ACERO INOXIDABLE MARCA PIZARRO MODELO G-70SS Ó SIMILAR	ACABADO CROMADO[ ] SATINADO[ ] INOX[ X ]
	PAQUETE DE ACCESORIOS MARCA PIZARRO, TOALLERO DE BARRA MOD. S-52004 PORTA ROLLOS MOD. S-52004, TOALLERO DE MANOS MOD. S-52004 MOD. S-52004, Ó SIMILAR	ACABADO CROMADO[ X] SATINADO[ ] INOX[ ]
	W.C. CON TAZA Y TANQUE MARCA PIZARRO, MODELO W-20-ECO ASIENTO DE CIERRE LENTO O SIMILAR	COLOR BLANCO
CARPINTERÍA	PUERTAS DE ACCESO DISEÑO VETA HORIZONTAL EN CHAPERO, DE ALTO A BASE DE BASTIDOR DE TRIPLAY DE PINO DE 1" X 1.5" Y RELLENO HONEY COMB EN INTERIOR ASÍ COMO MDF DE 5 mm. POR CARA LAMINADO EN PVC (ESPESOR TOTAL DE PUERTA 3.6 cm), CON CUBRE CANTO DE PVC DE 1 mm. INCLUYE BISAGRAS TIPO EUROPEO SIN CAJA AC. ACERO INOX. INCLUYE MARCO DE 12 cm CON CHAMBRANAS	COLOR NOGAL NEO MATE [ ] SEMIMATE [X] BRILLANTE [ ]
	PUERTAS DE COMUNICACIÓN DISEÑO LISO, DE ALTO A BASE DE BASTIDOR DE TRIPLAY DE PINO DE 1" X 1.5" Y RELLENO HONEY COMB EN INTERIOR ASÍ COMO MDF DE 5 mm. POR CARA LAMINADO EN PVC. (ESPESOR TOTAL DE PUERTA 3.6 cm), CON CUBRE CANTO DE PVC DE 1 mm. INCLUYE BISAGRAS TIPO EUROPEO SIN CAJA AC. ACERO INOX., CERRADURA MARCA ETECE MOD. VERACRUZ. INCLUYE MARCO DE 14 cm CON ENTRECALLE.	COLOR NOGAL NEO MATE [ ] SEMIMATE [X] BRILLANTE [ ]
	CLOSETS A BASE DE AGLOMERADO DE 19 MM, CON CUBRE CANTO DE PVC. INCLUYE LOS SIGUIENTES HERRAJES: CORREDERAS DE EXTENSIÓN, JALADERAS DE BARRA CERRAJES, JALADERAS DE PERFIL PATAGONIA BRIDAS, TUBO COLGADOR OVAL, SISTEMA CORREDIZO D-52 CON MARCOS DE ALUMINIO EN PUERTAS. CONSTA DE 1 CAJONERA DE 60 CM SIN JALADERA CON REUTER A 45° EN GAVETAS, MALETERO, 1 COLGADOR DOBLE, 1 COLGADOR DE LARGOS, MARCO EXTERIOR Y 2 PUERTAS CORREDIZAS MODELO MOSCATO 033 MCA, VESTO O SIMILAR	MODELO MOSCATO 033 MATE [ ] SEMIMATE [X] BRILLANTE [ ]
	MUEBLE DE BAÑO MARCA PIZARRO CON LAVABO MODELO LGB30-60 O SIMILAR	TONO CAFÉ
LAVADERO AREA DE LAVADO	PREFABRICADO EN GRANITO, CON LLAVES DE NARIZ GALVANIZADO Ó SIMILAR	TONO CLARO
BARANDALES	BARANDAL PERFIL PTR CIRCULAR CAL. 14, DE 2", CON POSTES DE PTR CAL. 14, DE 2", PERFIL REDONDO Y PIVOTE SOLIDO DE ACERO DE 1/2", EMPRAIMADO Y TERMINADO EN PINTURA NEGRA DE ESMALTE SEMI-MATE Ó SIMILAR	COLOR NEGRO MATE

PROYECTISTA	PRESUPUESTOS	SUPERVISIÓN
_____	_____	_____
DIRECCION	DIRECCIÓN VENTAS	JURÍDICO
_____	_____	_____