



# Privada Morera Cholul

**MODELO 1 PISO**  
**LOTES: 58-59**



**FACHADAS**  
**Modelo 1 Piso**  
**Construcción 229.90 m<sup>2</sup>**



**OPCION CON COSTO  
OFICINA O CUARTO  
DE LAVADO EN  
PLANTA ALTA AL  
FRENTE DE LA CASA**

# DESCRIPCION

- COCHERA TECHADA CON PISO DE CONCRETO ESTAMPADO
- SALA-COMEDOR CORRIDOS A 4 METROS DE ALTURA
- COCINA CON MESETAS DE GRANITO E ISLA
- MEDIO BAÑO DE VISITAS FRENTE A TERRAZA
- TERRAZA TECHADA CON PISO DE CONCRETO ESTAMPADO IMITACION MADERA
- AMPLIO JARDÍN TRASERO
- PASILLO LATERAL DE SERVICIO
- PASILLO DE DISTRIBUCION DE RECAMARAS A 4 METROS DE ALTURA
- RECAMARA PRINCIPAL A 3 METROS DE ALTURA CON CLOSET VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO
- 2 RECAMARAS SECUNDARIAS A 3 METROS DE ALTURA CON ESPACIO DE CLOSET Y BAÑO COMPLETO
- AREA DE SERVICIO AL FRENTE DE LA VIVIENDA CON CONEXIONES DE LAVADORA Y SECADORA, AHI SE INSTALA EL HIDRONEUMATICO Y EL BOILER



## **CONDICIONES DE COMPRA**

**Apartado \$ 20 mil pesos, por 5 días hábiles, NO es devolutivo si se inicia proceso de compraventa con notario autorizado y pagado por el constructor.**

**Enganche 30%**

**Saldo contra entrega y escritura**

**RECURSOS PROPIOS Y BANCARIOS**

# EQUIPAMIENTO

COCHERA TECHADA CON PISO DE CONCRETO ESTAMPADO Y HUELLAS DE LUZ



TERRAZA TECHADA CON PISO DE CONCRETO ESTAMPADO IMITACION MADERA



# ALBERCA

- MEDIDA DE 6 X 3 ( PUEDE VARIAR, REVISAR PLANO ARQUITECTONICO)
- BOMBA SUMERGIBLE
- POZO DE ABSORCIÓN Y DESAGÜE
- LAMPARA LED CON ILUMINACION DE COLORES

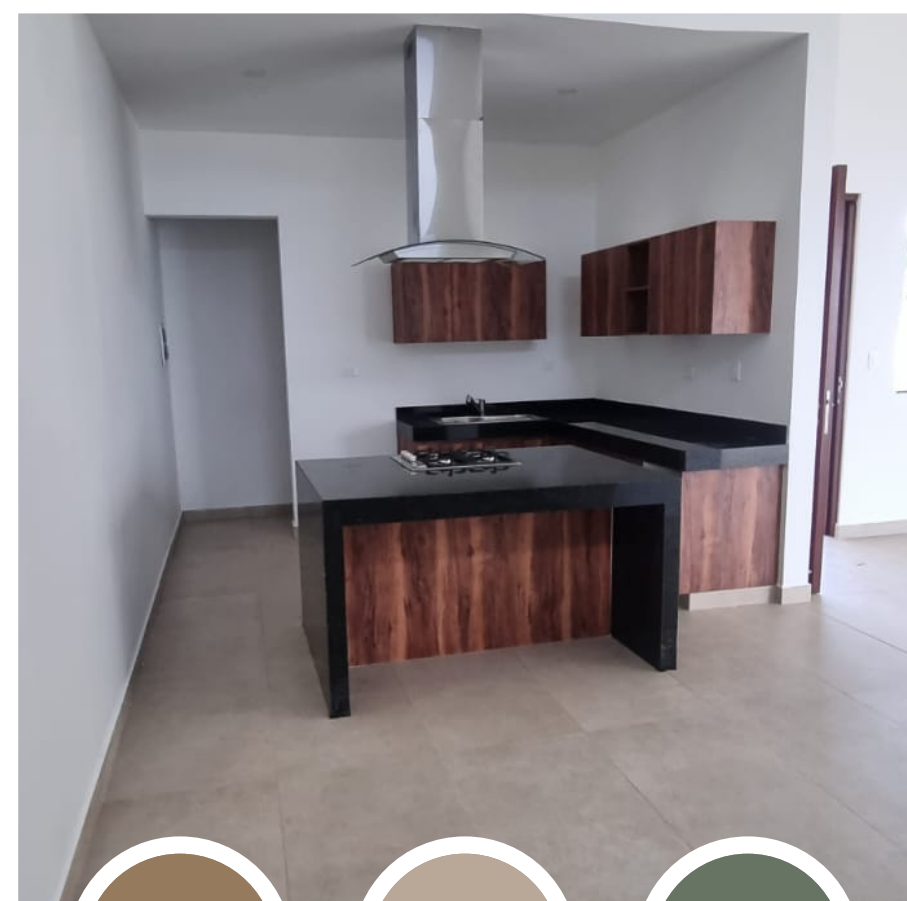
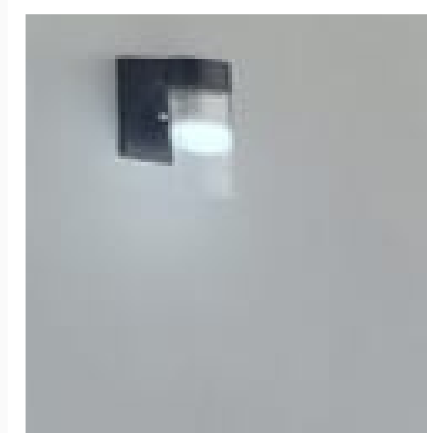


# EQUIPAMIENTO

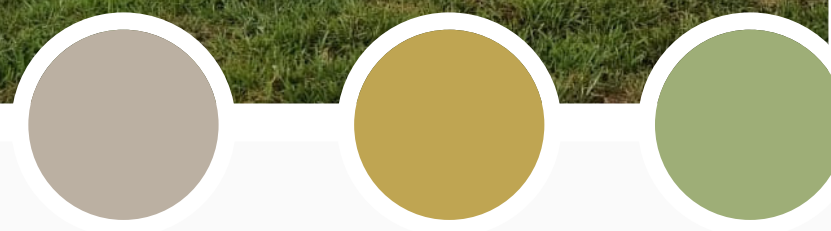
ARBOTANTES O LAMPARAS EN  
PAREDES TRASERAS Y BAÑOS  
DEL INTERIOR DE LA CASA

COCINA EQUIPADA  
GAVETAS INFERIORES  
SUPERIORES

JARDIN TRASERO, LATERAL  
Y FRONTAL CON SISTEMA  
DE RIEGO **NO**  
AUTOMATIZADO



HIDRONEUMATICO  
BOILER DE GAS



# EQUIPAMIENTO

PARRILLA DE 4  
QUEMADORES DE GAS  
INSTALADA EN ISLA



CAMPANA ARRIBA  
DE LA ISLA



DOBLE TARJA





moreira

AMENIDADES





## AMENIDADES

- CASA CLUB TECHADA Y CLIMATIZADA
- AREA DE LECTURA
- CANCHAS DE PADEL
- GRILL ZONE
- ALBERCA
- AREA INFANTIL

# AMENIDADES



ANDADOR Y AREA  
DE NIÑOS

*A la entrada del desarrollo*



ALBERCA  
COMUNITARIA

*Al final del desarrollo*



CANCHAS DE PADEL  
Y AREA DE NIÑOS

*Al final de desarrollo*

ENTRADA



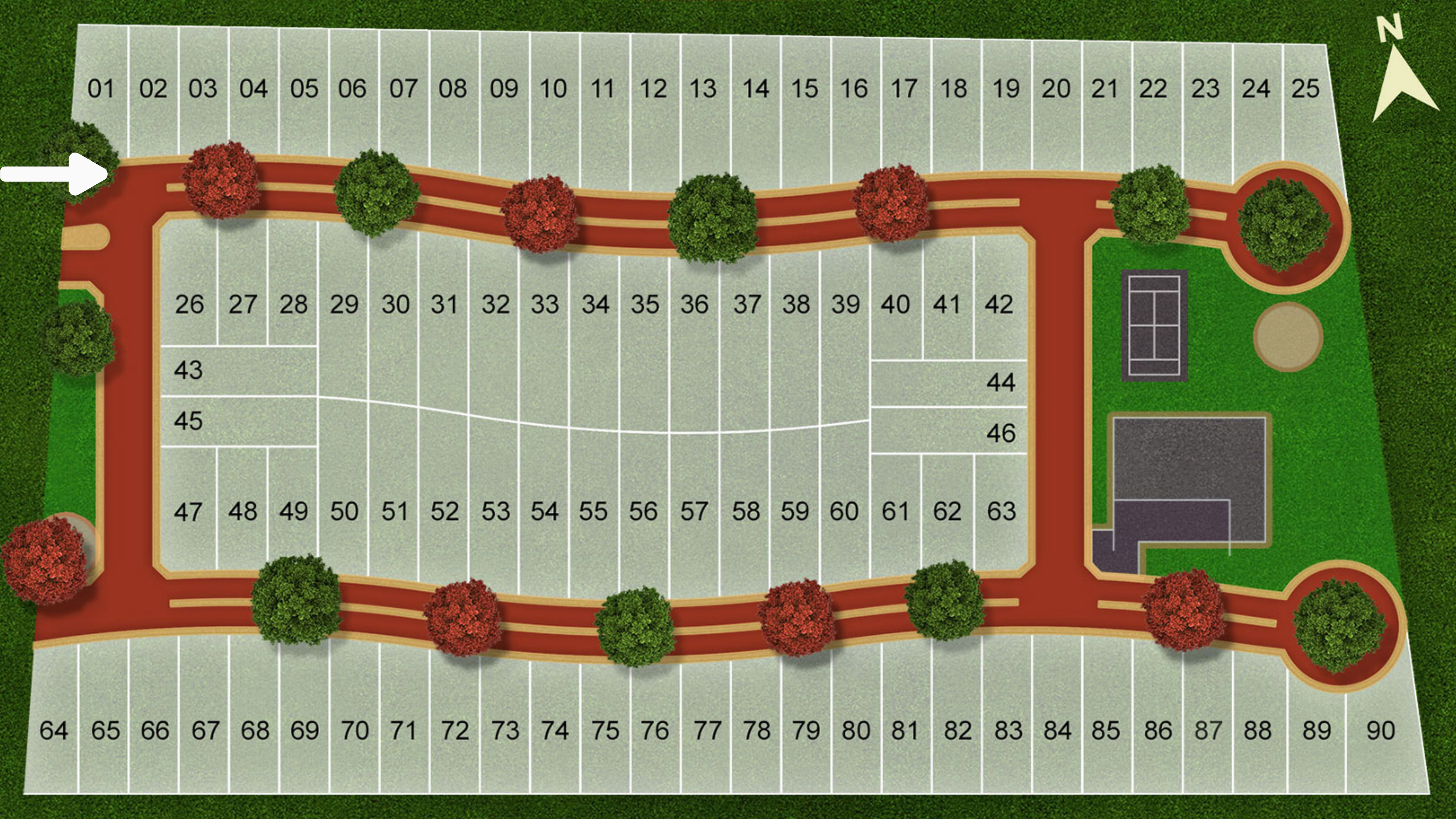
LOTES  
**58-59**

LOTE  
**58**

LOTE  
**59**



*morera*



01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25

26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42

43

44

45

46

47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63

64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90