

ATTRIO

MÉRIDA



MÉRIDA



Invertir en Yucatán es una de las mejores decisiones de negocio que puedes tomar. Actualmente el mercado de los bienes raíces en México genera estabilidad de dos formas, por un lado como patrimonio, y por el otro como inversión. Esto se debe en parte al sistema de financiamiento desarrollado en los últimos años, proveniente tanto de la banca como de los organismos públicos de fondos para vivienda.

En el caso de estados como Yucatán, la inversión resulta favorable en tanto que se trata de un mercado en crecimiento consolidado al cual hay que agregar el hecho de que se ha detonado la inclusión de los Fideicomisos de Infraestructura y Bienes Raíces (FIBRA) lo que ha generado una gran liquidez para el negocio. Todo esto en diversos rubros.

INFORMACIÓN GENERAL P/ INVERSIONISTAS

UBICACIÓN ESTRATÉGICA EN EL SURESTE DE MÉXICO.

ESTADO MÁS SEGURO DE MÉXICO

ESTABILIDAD LABORAL Y MANO DE OBRA CALIFICADA.

EXISTENCIA DEL PUERTO DE PROGRESO PARA EXPORTACIÓN E IMPORTACIÓN.

CONEXIÓN AÉREA DE PRIMER MUNDO.

DISPONIBILIDAD DE TERRENOS.

ABUNDANCIA DE RECURSOS NATURALES.

CALIDAD DE VIDA INIGUALABLE EN EL PAÍS.

APOYO DEL ESTADO PARA FACILITAR LA INSTALACIÓN DE NUEVAS EMPRESAS.

ALTABRISA



ÁREA RESIDENCIAL Y COMERCIAL DE DESARROLLO CONSTANTE Y ALTA PLUSVALÍA



Altabrisa es el área con mayor plusvalía dentro de la ciudad de Mérida, contando con todos los servicios públicos y privados disponibles en una cercanía inmediata. Esta zona en específico es la única que cuenta con toda su superficie en adoquín de concreto y calles de 12 metros de ancho, lo que lo hace tener una plusvalía superior a todas las áreas de Mérida que cuentan únicamente el 60% cuentan con pavimentación y servicios de luz y agua.

- Instituto Cumbres
- Centro Comercial La Isla
- Plaza Altabrisa
- Parque Tenatah
- Museo Mundo Maya
- Monumento a las Haciendas
- Museo paseo Montejo
- Múltiples restaurantes
- Múltiples plazas con locales comerciales.
- Desarrollos Residenciales A++

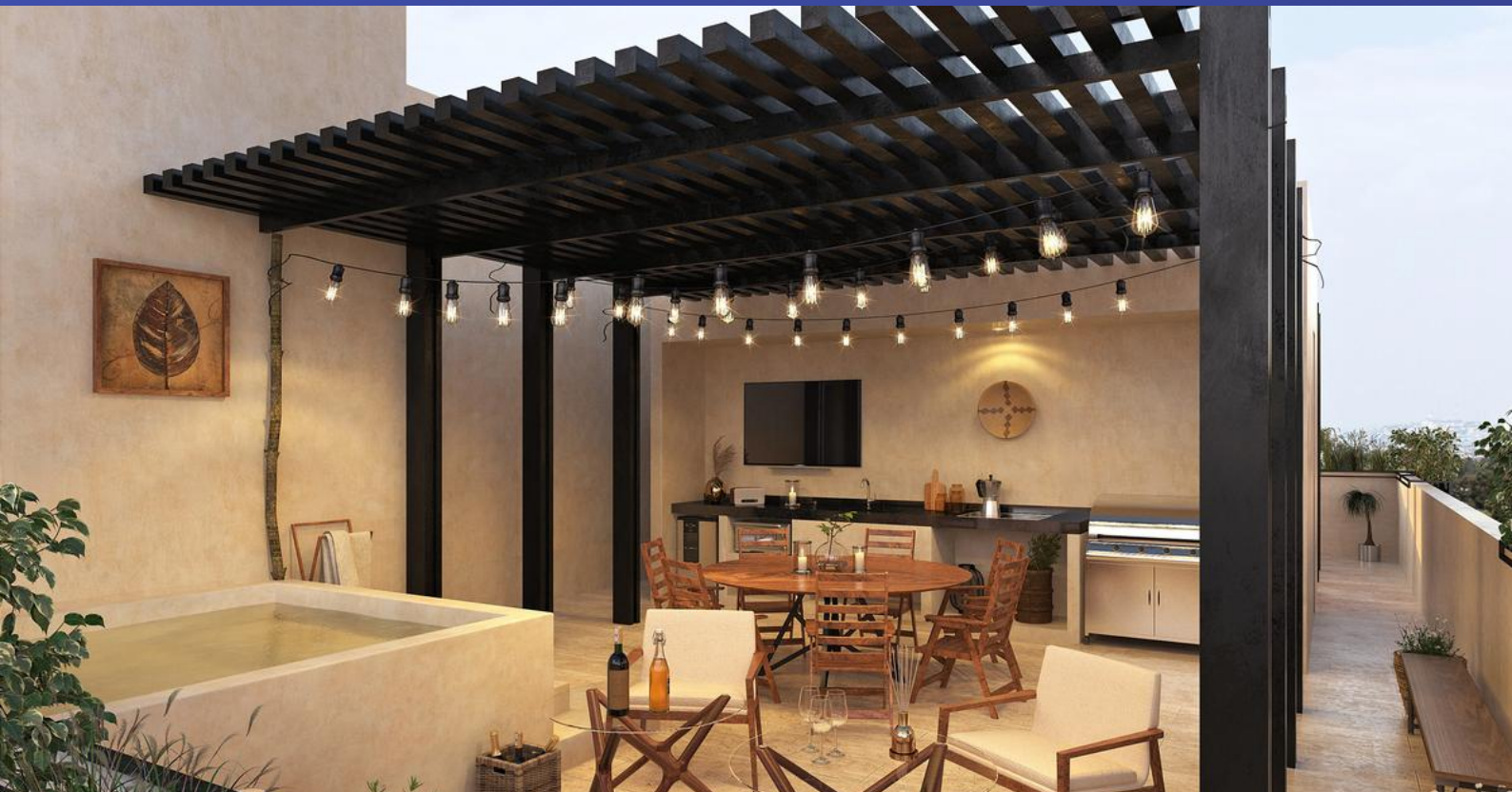
PROYECTO



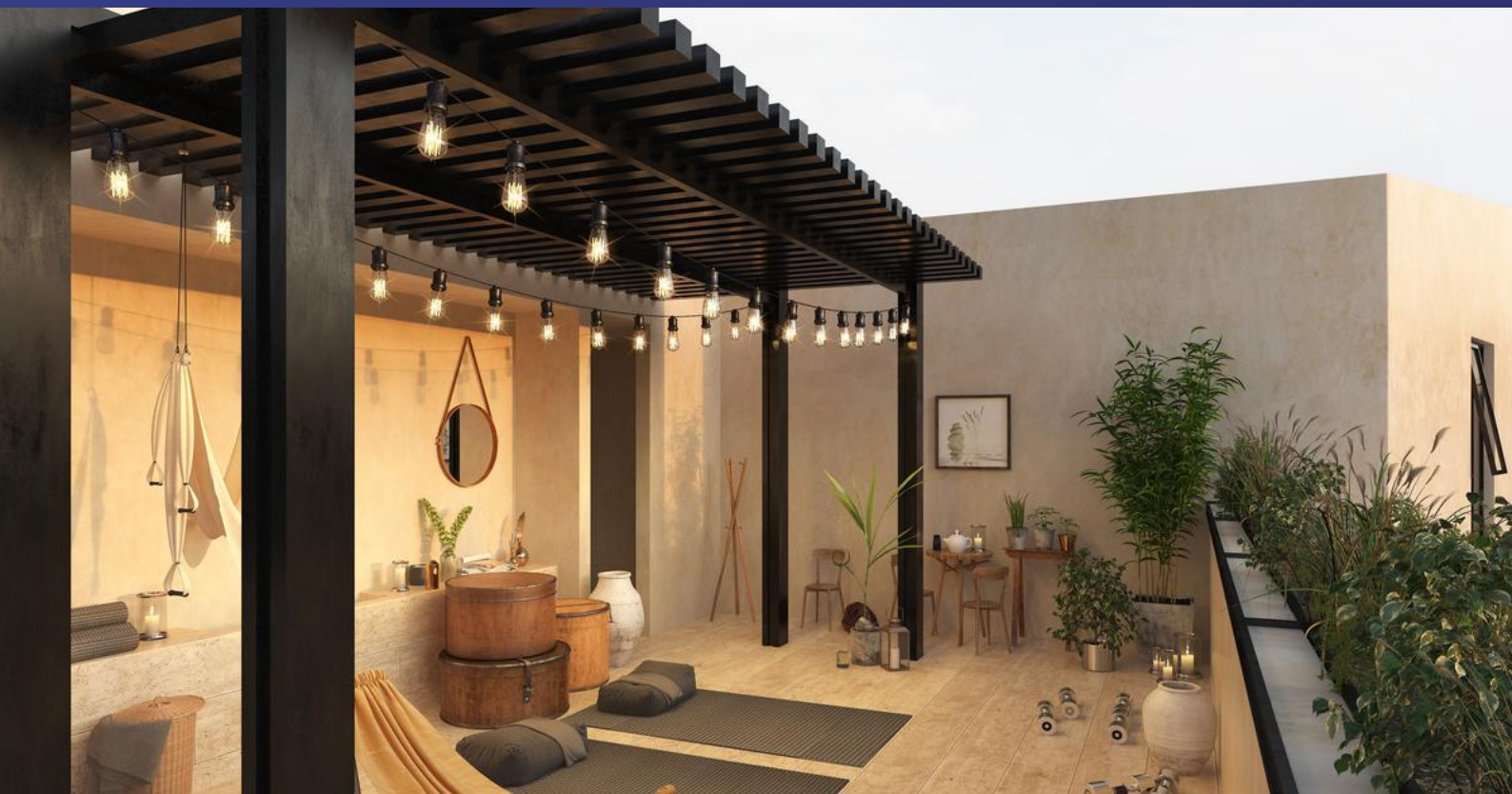
PROYECTO



PROYECTO



PROYECTO



PLANTA BAJA



TORRE B

TORRE A

PRIMER NIVEL



TORRE B



TORRE A



SEGUNDO NIVEL



TORRE B



TORRE A



TERCER NIVEL



TORRE B



TORRE A





DEPARTAMENTO MUESTRA

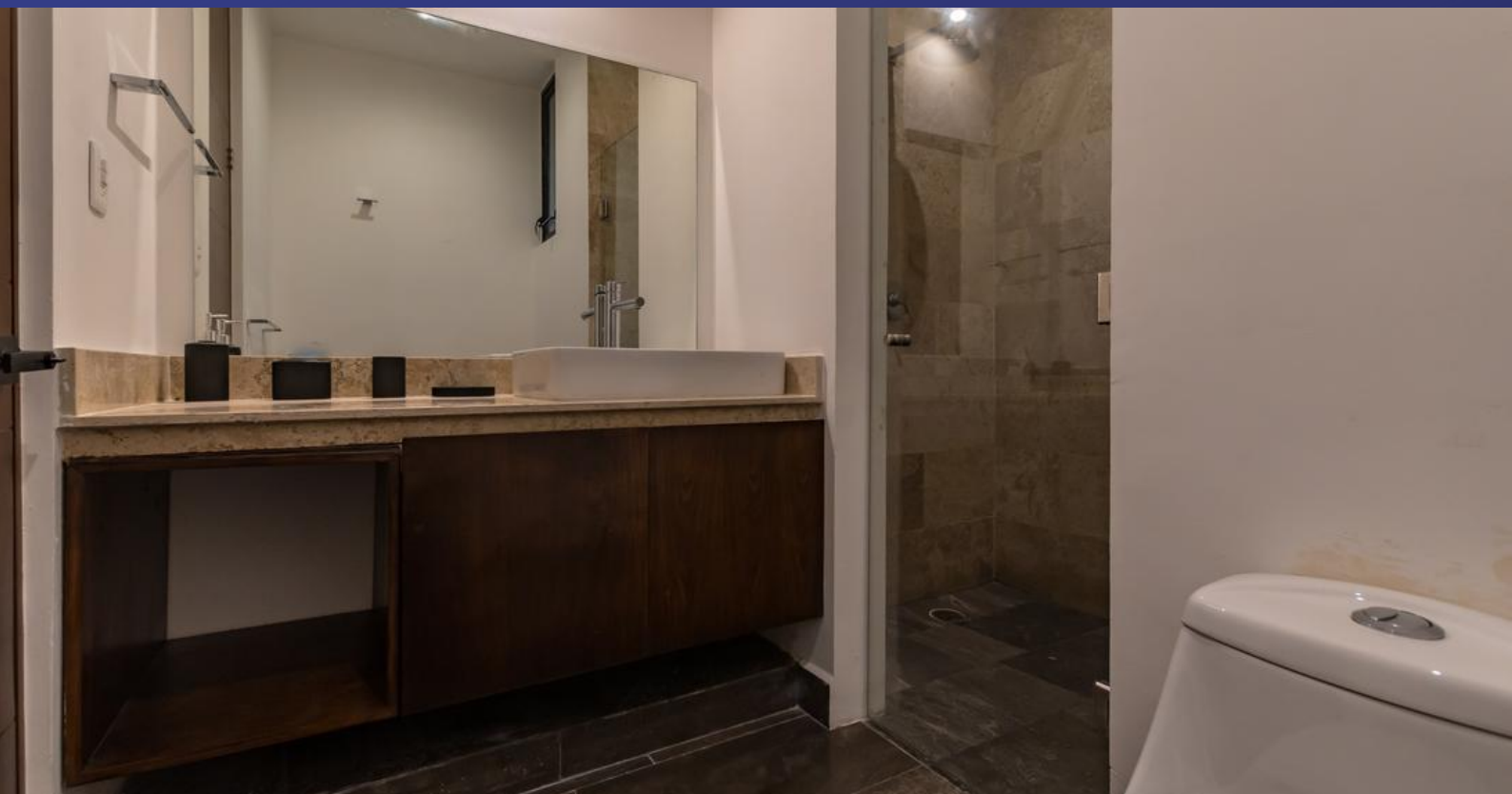


DEPARTAMENTO MUESTRA



DECKE
DESARROLLADORA INMOBILIARIA





DEPARTAMENTO MUESTRA





EQUIPAMIENTO

ACABADOS



Mármol Fiorito 30 x largos libres.



Mármol Santo Tomás 30 x largos libres.



Carpintería de Tzalam Natural.

EQUIPAMIENTO

ACABADOS



Madera maciza de Cumarú en fachada frontal.



Chukum natural fachadas interiores



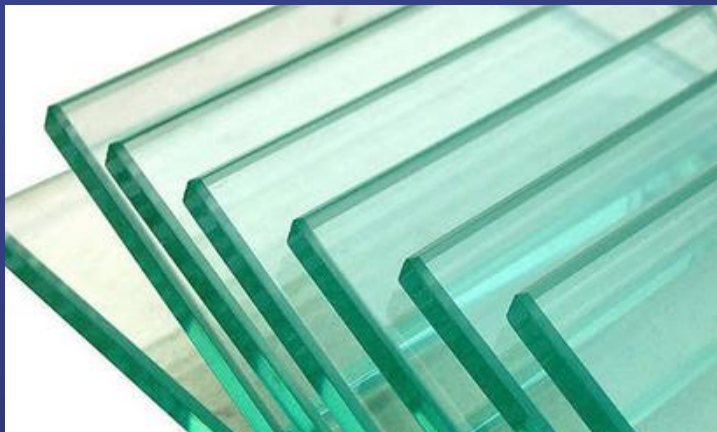
Chukum gris en fachada frontal

EQUIPAMIENTO

ACABADOS



Granito Ubatuba en barras y contrabarras



Cancelerías y balcones de cristal templado



Cancelería Eurovent series 80 y 35.

EQUIPAMIENTO

SÓLO LAS MEJORES MARCAS DEL MERCADO.

- W AIRES ACONDICIONADOS INVERTER DE 12,000 BTUS
- 1 AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 18,000 BTUS
- 3 VENTILADORES DE 132 CM DE DIÁMETRO
- 1 CAMPANA (TEKA)
- 1 ESTÚFA ELÉCTRICA (TEKA)
- GRIFERÍA COMPLETA (TEKA) INOXIDABLE
- VENTANERÍA EUROVENT SERIE 80
- OVALINES CERÁMICOS
- CANCELERÍA DE CRISTAL TEMPLADO

SÓLO LAS MEJORES MARCAS DEL MERCADO.



EQUIPAMIENTO

SÓLO LAS MEJORES MARCAS DEL MERCADO.

- W AIRES ACONDICIONADOS INVERTER DE 12,000 BTUS
- 1 AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 18,000 BTUS
- 3 VENTILADORES DE 132 CM DE DIÁMETRO
- 1 CAMPANA (TEKA)
- 1 ESTÚFA ELÉCTRICA (TEKA)
- GRIFERÍA COMPLETA (TEKA) INOXIDABLE
- VENTANERÍA EUROVENT SERIE 80
- OVALINES CERÁMICOS
- CANCELERÍA DE CRISTAL TEMPLADO

SÓLO LAS MEJORES MARCAS DEL MERCADO.



ATTRIO

MÉRIDA

