



## **MEMORIA DESCRIPTIVA ATTRIO**

### **DEPARTAMENTOS**

#### **1. SALA/ COMEDOR/ ACCESO/ PASILLOS / COCINA**

##### **ACABADOS**

1. PISO.- Mármol travertino fiorito pulido de 30 cm x Largos libres
2. MURO.- Muro de block solido con repellado de yeso y terminado con sellador y pintura vinílica.
3. PLAFÓN.- Plafón de rich, emparche y yeso, terminado con sellador y pintura vinílica

##### **CARPINTERÍA**

4. Puertas.- Puertas de tambor y marco de pino. con forro de mdf con chapa natural de Tzalam. Terminadas con sellador y barniz. Con chapa de acceso de alta calidad marca estadounidense.
5. Puerta de servicio.- Puertas de tambor y marco de pino. con forro de mdf con chapa natural de Tzalam. Terminadas con sellador y barniz. Con chapa de acceso electrónica.

##### **COCINA**

6. INTERIOR.- Interior de triplay de 18mm a forrado con chapa de Tzalam natural.
7. Exterior.- Puertas de triplay de 18 mm de Tzalam. Terminada con sellador y barnizada con barniz 3000 semi mate. Con corte a 45 superior en gabinetes inferiores y con sobrante de 3 cm en gabinetes superior.
8. HERRAJES.-
  1. 3 Bisagras bidiimensionales
  2. Corredera de extension de 55 cm
9. CUBIERTA.- Cubierta de granito verde Uvatuba pulida y sellada
10. TARJA.- Tarja amplia de marca Tramortina.
11. MONOMANDO.- Monomando con mangera extensible de acero inoxidable.
12. ESTUFA.- Estufa de inducción
13. CAMPANA.- Campana de sobreponer

##### **PLOMERIA**

14. CALENTADOR.- Calentador marca nacional de 2 servicios

##### **CANCELERÍA**

15. Cancelería de aluminio de alta calidad, serie 80 en puertas corredizas rontales, Eurovent,color negro mate. Con correderas reforzadas. y en demás ventanearía Eurovent serie 35.

#### **2. TERRAZAS**

##### **ACABADOS**

1. PISO.- Marmol travertino fiorito avejentado de 30cm x Largos libres

2. MURO.- Muro de block solido con yeso con aplicación directa y terminado con sellador y pintura vinílica.
3. PLAFÓN.- Plafón de rich, emparche y yeso, terminado con sellador y pintura vinílica

#### **HERRERIA**

4. BARANDAL DE ESCALERA DE HERRERÍA.- Barandal conformado por perfiles solidos o tubulares de cabado color negro mate a base de esmalte

#### **CANCELERÍA**

5. Cancelería de aluminio de alta calidad, serie 80 en puertas corredizas rontales, Eurovent,color negro mate. Con correderas reforzadas. y en demás ventanearía Eurovent serie 35.

#### **MACETAS**

6. Maceta conformadas por muros de block hueco de 10cm con firme de concreto pulido en el fondo, pulido de paredes a base de cemento. Impermeabilizadas

### **3. BAÑOS**

#### **A. ACABADOS**

1. PISO.- Mármol Santo tomas avejentado de 30cm x Largos libres
2. MURO.- Muro de block solido con yeso con aplicación directa y terminado con sellador y pintura vinílica.
3. PLAFÓN.- Plafón de rich, emparche y yeso, terminado con sellador y pintura vinílica resistente al agua

#### **B. CARPINTERÍA**

4. PUERTAS- Puertas de tambor y marco de pino. con forro de mdf con chapa natural de Tzalam. Terminadas con sellador y barniz. Con chapa electrónica.
5. MUEBLE DE LAVABO CAR-0X.- Mueble de triplay de 18 mm de Tzalam. Terminada con sellador y barnizada con barniz 3000. Cubierta de granito verde Uvatuba pulido y brillado.
6. BARRA .- Barra de tablón de tzalam de 2"

#### **C. PLOMERÍA.**

7. LAVABO.- Lavabo cerámico de sobreponer blanco
8. CESPOL.- Contra marca coflex de PVC.
9. MONOMANDO LAVABO.- Monomando marca Alemana, acabado cromado.
10. MONOMANDO REGADERA.-Monomando acero inoxidable acabado cromado.
11. WC.- Wc de una pieza color blanco
12. ACCESORIOS DE BAÑO.- Accesorios acero inoxidable.

#### **D. CANCELERÍA**

13. Cancelería de aluminio de alta calidad, serie 80 en puertas corredizas rontales, Eurovent,color negro mate. Con correderas reforzadas. y en demás ventanearía Eurovent serie 35.
14. Puerta de cristal templado de 9mm

### **4. RECAMARAS**

#### **E. ACABADOS**

1. PISO.- Mármol Fiorito Travertino pulido de 30cm x Largos libres
2. MURO.- Muro de block solido con aplicación directa de yeso y terminado con sellador y pintura vinílica.
3. PLAFÓN.- Plafón de rich, emparche y yeso, terminado con sellador y pintura vinílica resistente al agua

#### **F. CARPINTERÍA**

4. PUERTAS- Puertas de tambor y marco de pino. con forro de mdf con chapa natural de Tzalam. Terminadas con sellador y barniz. Con chapa de acceso de alta calidad .
5. CLOSET.- De triplay con chapa natural de tzalam, sellado y barnizado. Con correderas de extension en cajones y tubo cromado.

#### **G. CANCELERÍA**

6. Cancelería de aluminio de alta calidad, serie 80 en puertas corredizas rontales, Eurovent,color negro mate. Con correderas reforzadas. y en demás ventanearía Eurovent serie 35.

### **ROOF GARDEN**

#### **1. TERRAZAS**

##### **ACABADOS**

1. PISO.- Mármol travertino avejentado de 30cm x Largos libres
2. MURO.- Muro de block solido con aplicación directa de yeso y terminado con sellador y pintura vinílica.
3. PLAFÓN.- Plafón de rich, emparche y yeso, terminado con sellador y pintura vinílica

##### **BARRAS DE SERVICIO**

4. BARRAS.- Barra de granito verde Uvatuba pulido y sellado. Sobre muros de block solido aplanados

##### **CANCELERÍA**

5. Cancelería de aluminio de alta calidad, serie 80 en puertas corredizas rontales, Eurovent,color negro mate. Con correderas reforzadas. y en demás ventanearía Eurovent serie 35.

##### **JACUZZI**

6. De block y concreto con acabado en Chuck um

##### **PÉRGOLA**

7. Pergola conformada por columnas de perfiles tubulares de acero, pintados con esmalte; Trabes de perfiles tubulares de acero pintados con esmalte; Pérgolas de perfiles tubulares de aluminio apariencia madera.

#### **B. BAÑOS**

##### **ACABADOS**

1. PISO.- Marmol Santotomas avejentado de 30cm x Largos libres
2. MURO.- Muro de block solido con aplicación directa de yeso y terminado con sellador y pintura vinílica.
3. PLAFÓN.- Plafón de rich, emparche y yeso, terminado con sellador y pintura vinílica resistente al agua

##### **PUERTAS**

4. Cancelería de aluminio de alta calidad, serie 80 en puertas corredizas rontales, Eurovent,color negro mate. Con correderas reforzadas. y en demás ventanearía Eurovent serie 35.

##### **PLOMERÍA.**

5. LAVABO.- Lavabo ceramico de sobreponer blanco
6. CESPOL.- Contra marca coflex de metal
7. MONOMANDO LAVABO.- Monomando acero inoxidable acabado cromado.
8. WC.- Wc de una pieza color blanco one piece
9. ACCESORIOS DE BAÑO.- Accesorios de acero inoxidable.

## **AZOTEAS**

1. PISO.- Losa de vigueta y bovedillas con firme de concreto, impermeabilizado con calcreto.
2. MURO.- Muro de block solido con aplicación de yeso y terminado con pasta tipo Chukum

## **LOBBY**

### **ACABADOS**

1. PISO.- Mármol Santo TOMÁS pulido de 30cm x Largos libres
2. MURO.- Muro de block solido con aplicación directa de yeso y terminado con sellador y pintura vinílica.
3. PLAFÓN.- Plafón de rich, emparche y yeso, terminado con sellador y pintura vinílica

### **CARPINTERÍA**

4. PUERTAS- Puertas de tambor y marco de pino. con forro de mdf con chapa natural de Tzalam. Terminadas con sellador y barniz. Con chapa de acceso electrónica.
5. MUEBLES DE LOBBY
  1. INTERIOR.- Interior de triplay de 18mm a dos caras, con chapa de Tzalam.
  2. Sala de espera

### **CANCELERÍA**

1. v

## **C. BAÑOS**

### **ACABADOS**

2. PISO.- Marmol Santo Tomás pulido de 30cm x Largos libres
3. MURO.- Muro de block solido conspiración directa de yeso y terminado con sellador y pintura vinílica.
4. PLAFÓN.- Plafón de rich, emparche y yeso, terminado con sellador y pintura vinílica

### **CARPINTERÍA**

1. Puertas.- Puertas de tambor y marco de pino. con forro detriplay con chapa natural de Tzalam. Terminadas con sellador y barniz. Con chapa de acceso electrónica.

### **PLOMERÍA**

1. LAVABO.- Lavabo de pedestal
2. MONOMANDO LAVABO.- acero inoxidable
3. WC.- Wc de una pieza marca Cato
4. ACCESORIOS DE BAÑO.- Accesorios marca alemana o nacional

### **CANCELERÍA**

5. Cancelería de aluminio de alta calidad, serie 80 en puertas corredizas rontales, Eurovent,color negro mate. Con correderas reforzadas. y en demás ventanearía Eurovent serie 35.

## **CALLE INTERNA Y EXTERIORES**

### **ACABADOS**

6. Calle interna de concreto MR-40
7. MUROS.- Muro de block hueco de 10, 15 y 20cm, Aplanado con Pasta tipo chukum color gris.

### **HERRERÍA**

1. PORTON.- Portón metálico con decoración de madera

2. REJAS.- Reja de Herrería a base de soleras de 2", calibre 3 /16, Pintado con esmalte negro mate. Soleras verticales @ 10 cm, y horizontales, altura h / 4 y con tablones de madera tropical de Cumarú.

### **VEGETACIÓN**

1. Recubrimiento a base de pasto de la zona.
2. Vegetación varia de la zona, tipo selvático

## **FICHA TÉCNICA**

### **4 PISOS**

#### **14 DEPARTAMENTOS**

2 BAÑOS  
2 RECAMARAS  
1 COCINA  
1 SALA / COMEDOR  
1 DESAYUNADOR  
1 SERVICIO  
1 TERRAZA ( EXCEPTO A2)

#### **4 ROOF GARDENS**

PERGOLADOS  
BARRAS DE SERVICIO  
2 JACUZZIS  
4 BAÑOS

#### **LOBBY**

RECEPCIÓN CON VIGILANCIA  
VIGILANCIA 24/7  
MUEBLE DE CORRESPONDENCIA  
BAÑO

#### **ESTACIONAMIENTO CERRADO**

2 ESTACIONAMIENTO (7 departamentos)  
1 ESTACIONAMIENTO (7 departamentos)  
CALLE INTERNA  
ZONAS AJARDINADAS

#### **ACABADOS**

PISOS DE MARMOL TRAVERTINO FIORITO  
PISOS DE BAÑOS DE MARMOL SANTO TOMAS  
CARPINTERÍA CON CHAPA NATURAL DE TZALAM  
CANCELERÍA SERIE 80 TIPO EUROVENT  
CRISTAL TEMPLADO EN BAÑOS  
GRIFERÍA DE ALTA CALIDAD  
CHAPAS DE SEGURIDAD Y ALTA CALIDAD

