



LIFE APARTMENTS

# LINERA

TEMOZÓN NTE.





## DESCUBRE

Un lugar diseñado para comenzar a vivir al máximo, en libertad.

Dónde los mejores momentos llegan sin hacer tanto plan y los mejores recuerdos se viven de manera espontánea.



**LA LIBERTAD**  
**QUE SIEMPRE**  
**SOÑASTE**



**12** EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS

\*Las imágenes, renders y textos deben servir únicamente como referencia



## UBICACIÓN PRIVILEGIADA

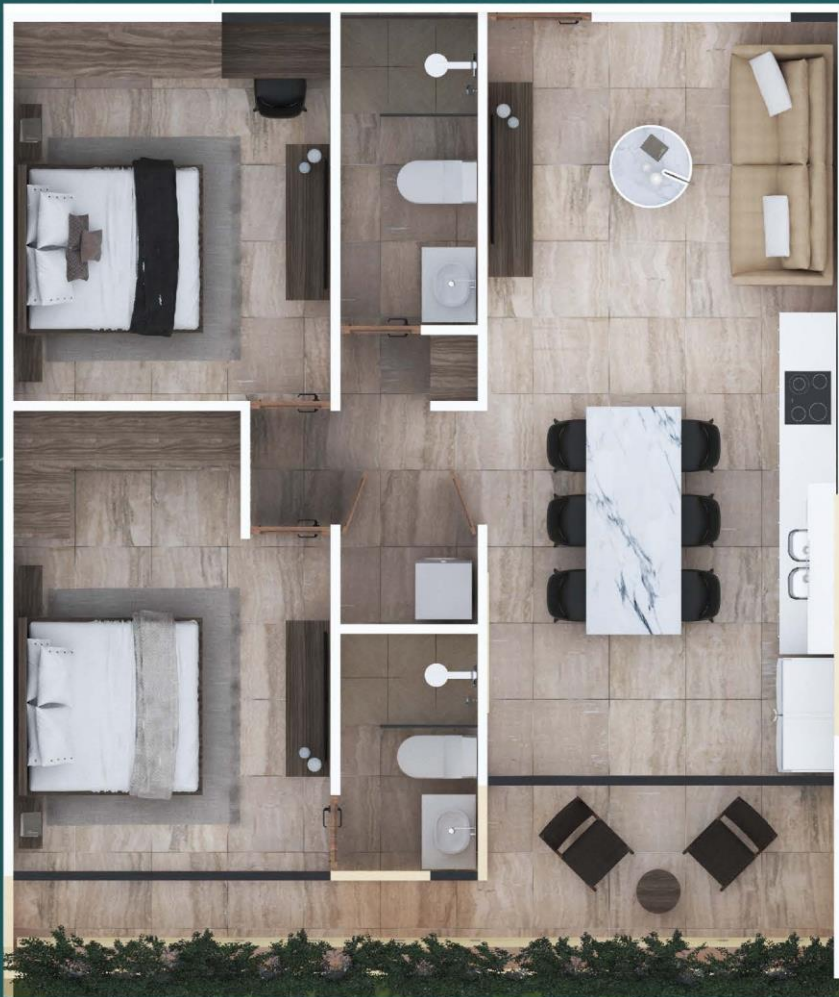
Te encontrarás en la zona de mayor lujo en Mérida, ubicado a 3 km de Plaza la Isla y el deportivo Sport World, a 10 km de las Universidades más importantes de Mérida como la Universidad Anáhuac Mayab, Universidad Modelo, Marista y a 30 km de la hermosa costa Yucateca.





## MASTER PLAN

\*Las imágenes, renders y textos deben servir únicamente como referencia




LOS MÁS ESPACIOSOS  
EN SU TIPO PARA VIVIR TU  
**LIBERTAD**

## Departamento


Desde 90 m<sup>2</sup> de construcción


 2 Recámaras

 2 Baños

 Cocina con isla  
de granito

 Área de sala

 Terraza (planta baja)  
Balcón (planta alta)

 Espacio de estacionamiento  
para un auto.

# TU DEPARTAMENTO CERTIFICADO EN SOSTENIBILIDAD



Linera Life Apartments son los **únicos departamentos certificados en cuidado del medio ambiente** en Yucatán, evaluados a través del sistema **EDGE (Excellence in Design for Greater Efficiencies)** que mide el nivel de optimización y eficiencia de energía, agua y energía utilizada en los **materiales**, para ayudar a minimizar la huella de carbono y generar un impacto positivo en el planeta.

Cumpliendo con un ahorro de al menos:



Energía



Agua



Energía incorporada a los materiales





VIVIR TU  
**INDEPENDENCIA**  
EN LINERA ES  
MÁS SENCILLO

**Estacionamiento  
privado**

Con portón de acceso  
automatizado.





## Smart Access

Seguridad y acceso digital exclusivo para tu departamento.



## Delivery Zone

Recibe paquetes de manera rápida y sin preocupaciones.





## Pet Park

Tu mascota es lo más importante.

## Roof Garden

Invita a tus amigos y comparte momentos y experiencias.





\*Las imágenes, renders y textos deben servir únicamente como referencia



\*Las imágenes, renders y textos deben servir únicamente como referencia



\*Las imágenes, renders y textos deben servir únicamente como referencia



\*Las imágenes, renders y textos deben servir únicamente como referencia



\*Las imágenes, renders y textos deben servir únicamente como referencia



## EL LUGAR PERFECTO PARA VIVIR TU INDEPENDENCIA

Perfecto para relajarte y disfrutar de la vida sin las preocupaciones de la ciudad. Conectar con la vida, con tu pareja, con tu mascota, contigo mismo y con lo que quieras. Aquí disfrutarás tu independencia en toda la extensión de la palabra







LIFE APARTMENTS

# LINERA

TEMOZÓN NTE.

