



ELEMENT.

CITY APARTMENTS

El proyecto que fusiona
todos los elementos necesarios



para una vida en
constante movimiento .



FACHADA PRINCIPAL
FACHADA PRINCIPAL
FACHADA PRINCIPAL
FACHADA PRINCIPAL
FACHADA PRINCIPAL
FACHADA PRINCIPAL
FACHADA PRINCIPAL

*Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones

#297

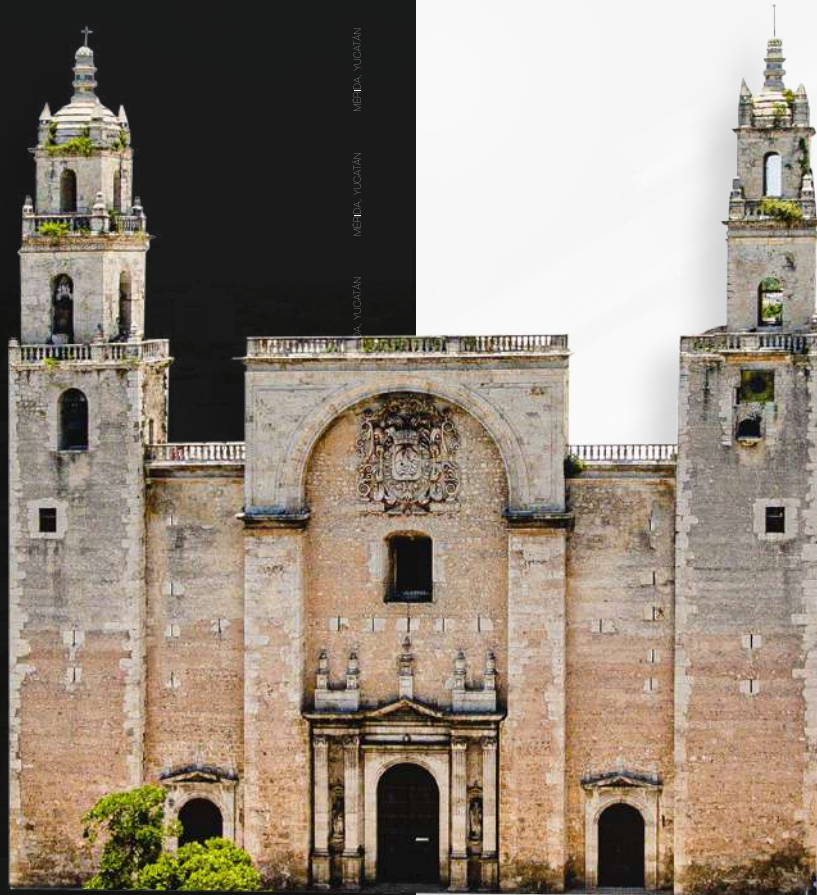
25

E

Element

Calidad práctica, posibilidades

Element es un proyecto inmobiliario de alta plusvalía.
Idealizado para un estilo de vida multifacético y conectado.



MÉRIDA, YUCATÁN

MÉRIDA, YUCATÁN

MÉRIDA, YUCATÁN

MÉRIDA, YUCATÁN

MÉRIDA, YUCATÁN

La ciudad:

Mérida, Yucatán

Una ubicación estratégicamente seleccionada para este proyecto.

Una ciudad segura y en crecimiento que ha demostrado un desarrollo económico e inmobiliario sostenido durante los últimos años.



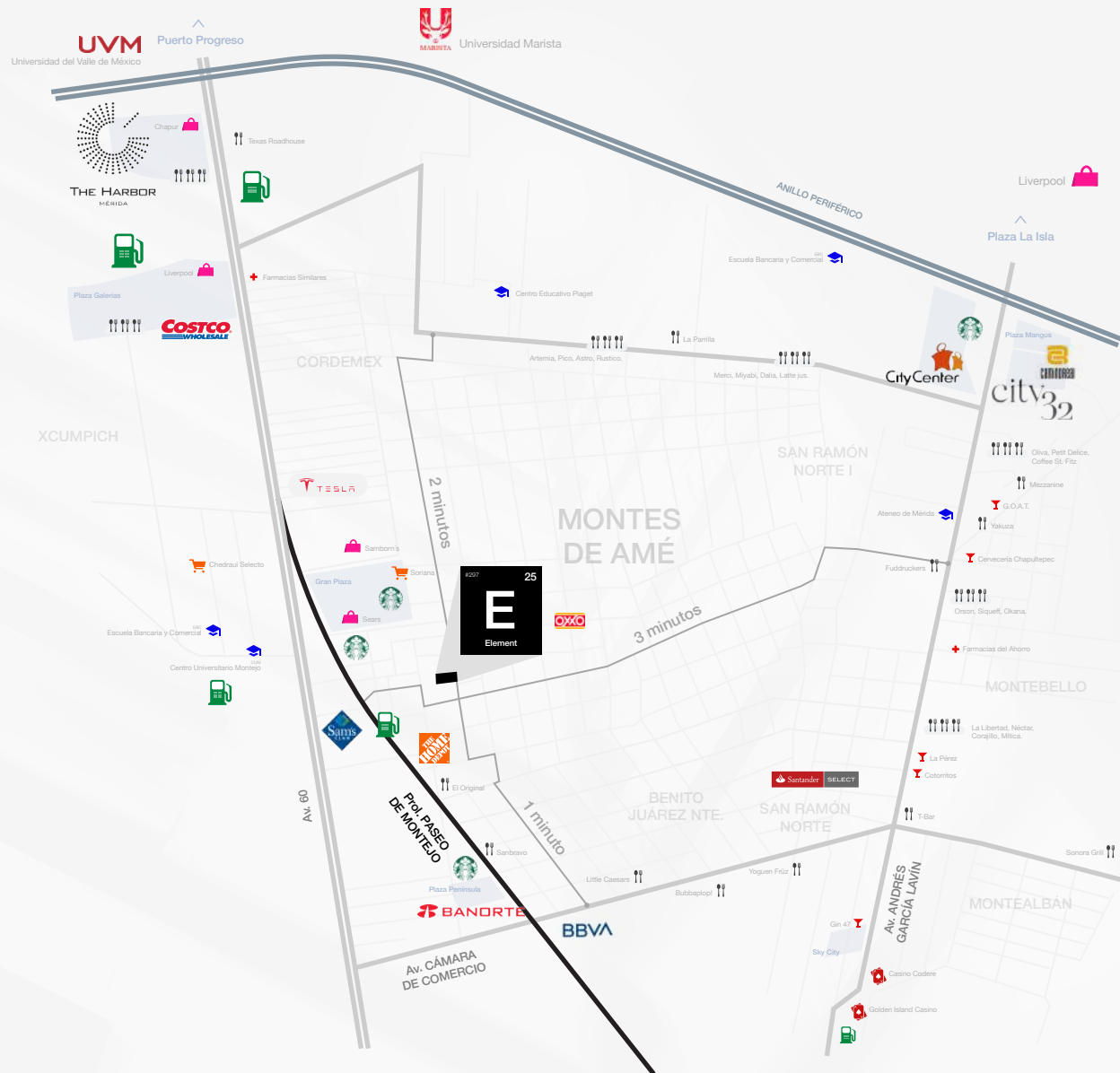
La ubicación:

Montes de Amé

Nuestra mejor amenidad es la ubicación.

Una de las zonas de mayor plusvalía al norte de la ciudad de Mérida.

Situado dentro del periférico, muy cerca de los principales supermercados, centros comerciales, universidades y hospitales.



EL PROYECTO
EL PROYECTO
EL PROYECTO
EL PROYECTO
EL PROYECTO



25 departamentos, 3 tipologías

Opciones diseñadas para diferentes estilos de vida.

Niveles

Planta baja



Nivel 1



Nivel 2



Nivel 3



Nivel 4



Nivel 5 Rooftop



Tipologías



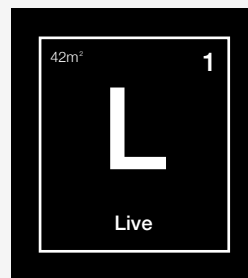
Versátil, práctico.



Fluidez, dinámico.



Crecimiento.

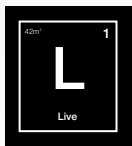


Tipología: Live

Versátil, práctico

1 recámara / 1 baño / 1 estacionamiento.

- Piso de cerámica.
- Calentador eléctrico.
- Preparación para la instalación de aires acondicionados.
- Salida para T.V. e Internet.
- Carpintería en cocina.
- Granito blanco en mesetas de cocina.
- Área de lavado.



Live

1 recámara / 1 baño / 1 estacionamiento.

2 unidades:

2 — 42m² — PB

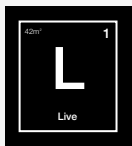
3 — 42m² — PB

2



3





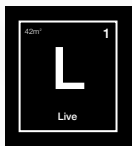
Live Plus

1 recámara / 1 baño / 1/2 baño de visitas / 1 estacionamiento.

4 unidades:

- 1 — 57m² — PB
- 4 — 57m² — PB
- 17 — 64m² — N3
- 20 — 66m² — N3





Live Terrace

1 recámara / 1 baño / 1/2 baño de visitas / 1 estacionamiento.

5 unidades:

- 5 — 57m² — N1
- 10 — 57m² — N1
- 11 — 71m² — N2
- 16 — 65m² — N2
- 21 — 65m² — N3

5



10



11

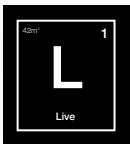


16



21





Live Terrace Plus

1 recámara / 1 baño / 1/2 baño de visitas / 1 estacionamiento.

2 unidades:

12 — 92m² — N2

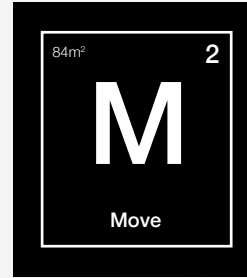
15 — 87m² — N2

12



15



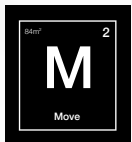


Tipología: Move

Fluidez, dinamismo

2 recámaras / 2 baños / 1/2 baño de visitas / 2 estacionamientos.

- Piso de cerámica.
- Calentador eléctrico.
- Preparación para la instalación de aires acondicionados.
- Salida para T.V. e Internet.
- Carpintería en cocina.
- Granito blanco en mesetas de cocina.
- Área de lavado.



Move Plus

2 recámaras / 2 baños / 1/2 baño de visitas / 2 estacionamientos.

4 unidades:

7 — 84m² — N1

8 — 84m² — N1

18 — 84m² — N3

19 — 84m² — N3

7



8

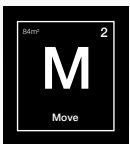


18



19





Move Terrace

2 recámaras / 2 baños / 1/2 baño de visitas / 2 estacionamientos.

2 unidades:

6 — 85m² — N1

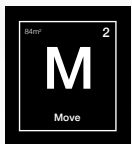
9 — 85m² — N1

6



9





Move Terrace Plus

2 recámaras / 2 baños / 1/2 baño de visitas / 2 estacionamientos.

4 unidades:

13 — 88m² — N2

14 — 88m² — N2

23 — 88m² — N4

24 — 88m² — N4

13



14

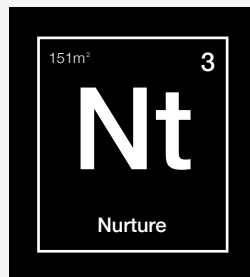


23



24



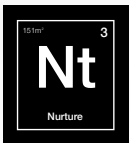


Tipología: Nurture

Crecimiento

3 recámaras / 3 baños / 1/2 baño de visitas / 2 estacionamientos.

- Sistema Lock-Off.
- Piso de cerámica.
- Calentador eléctrico.
- Preparación para la instalación de aires acondicionados.
- Salida para T.V. e Internet.
- Carpintería en cocina.
- Granito blanco en mesetas de cocina.
- Área de lavado.



Nurture

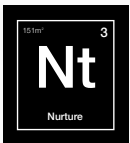
3 recámaras / 3 baños / 1/2 baño de visitas / 2 estacionamientos.

1 unidad:

25 — 149m² — N4

25





22

Nurture Plus

3 recámaras / 3 baños / 1/2 baño de visitas / 2 estacionamientos.

1 unidad:

22 — 161m² — N4



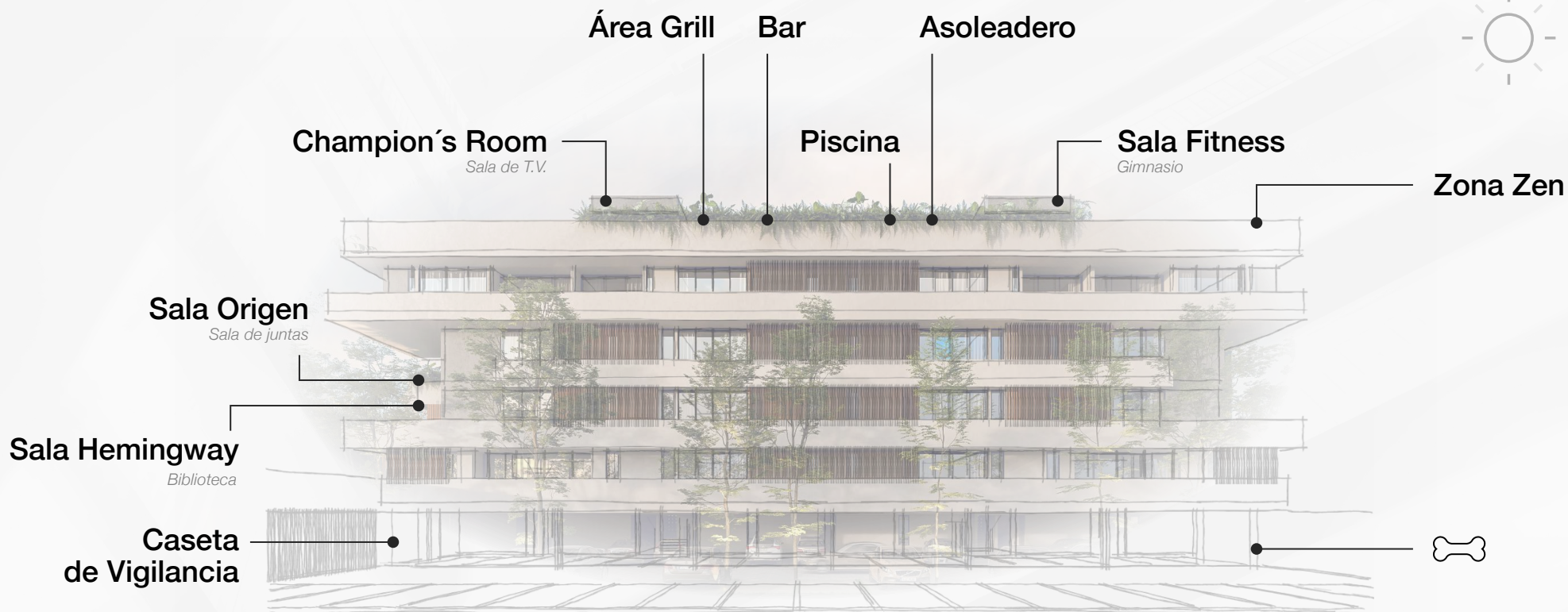


Detalles que maximizan la funcionalidad

- Estacionamientos techados.
- Portón eléctrico.
- Caseta de vigilancia.
- Chutes de basura.
- Circuito cerrado de cámaras.
- Pet zone.

Amenidades

Atardecer



Sala Origen



AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES

Sala Hemingway

AVENIDADES

AVENIDADES

AVENIDADES

AVENIDADES

AVENIDADES

AVENIDADES



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones*

Champion's Room



AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES

Sala Fitness

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones

AVENIDADES

AVENIDADES

AVENIDADES

AVENIDADES

AVENIDADES

AVENIDADES



Área de Bar



AMEINDICES

AMEINDICES

AMEINDICES

AMEINDICES

AMEINDICES

AMEINDICES

Rooftop / Piscina

AMENIDADES

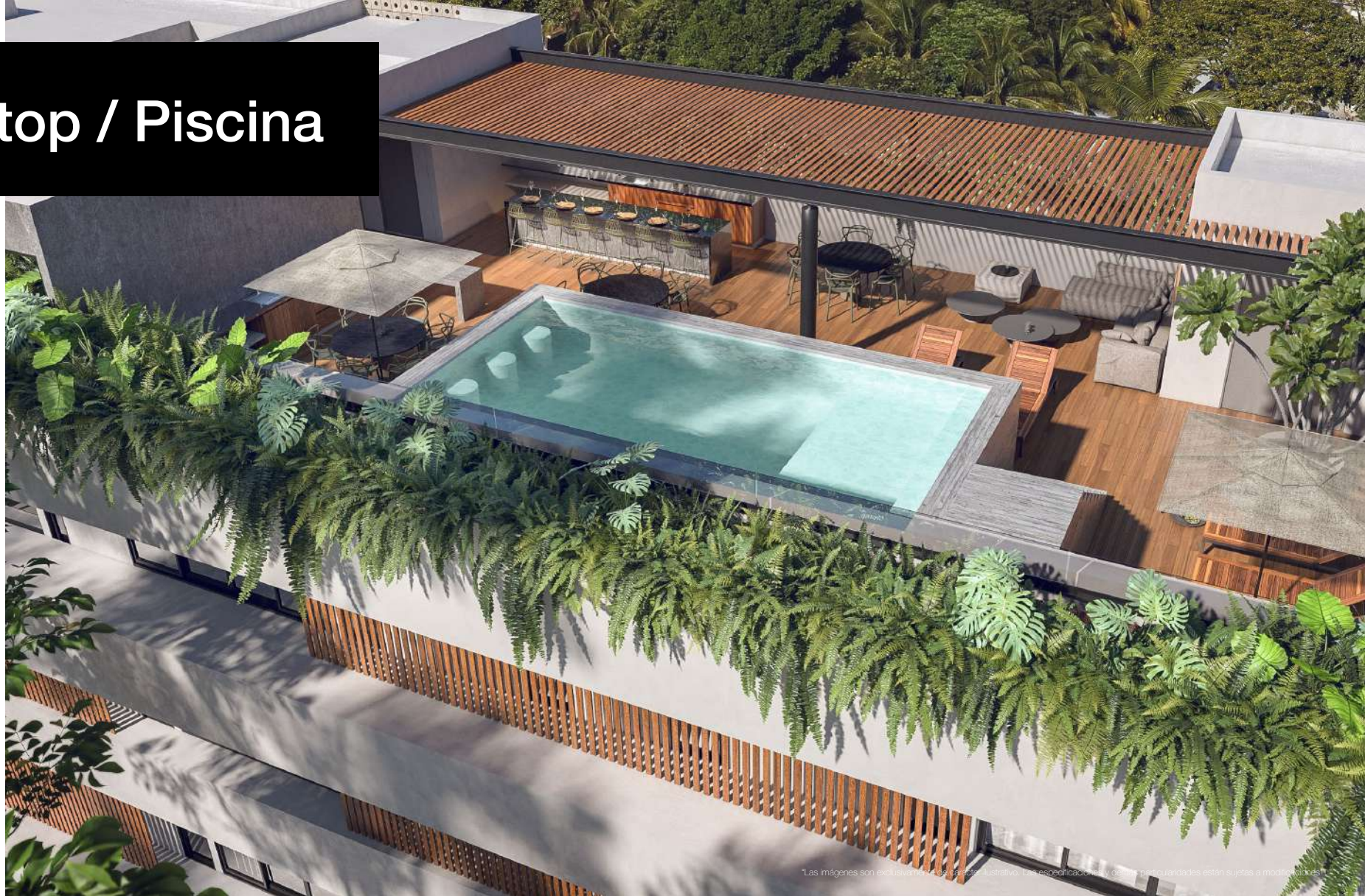
AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES





Fecha de entrega:

Octubre, 2024

FUSIONA LOS ELEMENTOS QUE QUIERES EN TU VIDA.

Invierte tu capital en un proyecto rentable
y estratégicamente planificado, cimentado
sobre elementos que dan certeza a su valor.

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones

