



OLAMAR

ESSENCE



The background of the image is a close-up, top-down view of teal-colored water. The water's surface is covered in intricate, swirling patterns of light and dark teal, creating a textured, almost abstract effect. The lighting is soft and even, highlighting the fine details of the water's ripples and currents. Centered in the middle of the image is the text 'TU NUEVO HOGAR EN LA COSTA DE YUCATÁN' in a white, serif font. The text is arranged in two lines, with the first line being longer than the second. The white color of the text provides a strong contrast against the darker teal background, making it easily legible.

TU NUEVO HOGAR EN LA COSTA
DE YUCATÁN

DISFRUTA TU VIDA EN YUCATÁN

La costa yucateca posee una belleza única, sus hermosas playas de oleaje tranquilo, su naturaleza, su gastronomía, sus ruinas mayas y su gente hacen de ella un escenario perfecto para disfrutar de tu vida.

El estado de Yucatán está considerado el estado más seguro de México y con una alta calidad de vida, según varios rankings internacionales.

Chicxulub Puerto es un destino recomendable para vacacionar, vivir en el mar e invertir, gracias a su variedad de escenarios naturales, restaurantes, actividades de entretenimiento y acuáticas, entre otros.







OLAMAR, EL MEJOR MOMENTO DEL DIA

Nuestra esencia es rendir un homenaje a los mejores momentos de tu vida, porque estar en OLAMAR es estar en plenitud.

32 exclusivos departamentos a unos pasos de la playa en Chicxulub Puerto, con amenidades y servicios de primer nivel para que tu estancia sea inigualable en la costa yucateca.

OLAMAR mezcla lujo y estilo con tranquilidad y armonía, un marco perfecto para disfrutar cada instante en la playa.

LA MEJOR UBICACIÓN PARA TU NUEVO HOGAR EN LA COSTA YUCATECA



OLAMAR se encuentra a unos pasos del mar, en Chicxulub Puerto, en calle 17 b numero 260, una de las zonas con mayor plusvalía de la costa yucateca.

Tiene cercanía con los puertos de Yucalpeten, Progreso, Chelem y Telchac. A solo 30 minutos del aeropuerto internacional de Mérida y del centro de la ciudad.





AMENIDADES DISEÑADAS PARA TU VIDA EN LA PLAYA



ALBERCA TIPO PLAYA



ALBERCA INFINITA EN LOS 4 ROOF TOP



JACUZZIS



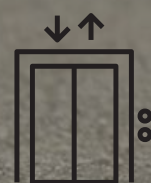
ASADORES EN ROOF TOP



CAMASTROS Y PALAPAS



BAR LOUNGE ROOF



ELEVADORES



ASOLEADERO



DISFRUTA DE CADA MOMENTO DEL DÍA

Tus mejores momentos con espacios donde obtendrás privacidad, comodidad y acceso al mar de la costa yucateca. Descubre por qué nuestros departamentos te darán más motivos para disfrutar de tu vida en la playa.



OLAMAR
ESSENCE













INVIERTE DESDE \$3.6 MDP, ES EL MOMENTO DE VIVIR EN LA COSTA YUCATECA

OLAMAR ESSENCE, oportunidad de inversión con unas altas plusvalías y un futuro muy prometedor.

Chicxulub Puerto es una garantía para tu inversión en la costa Yucateca

Un nuevo desarrollo de

CAVI HOME







DEPARTAMENTO TIPO

TOTAL SUPERFICIE 123 M2

ESTRUCTURA

3 Recamaras (o 2+family)

2 Baños

Sala y comedor

Cocina

2 Terrazas

Area de servicio

Estacionamiento

Elevadores





EQUIPAMIENTO



Cocina con parrilla eléctrica de 4 quemadores
Carpintería fina, con gavetas inferiores, superiores y en isleta
Meseta de granito

Closets abiertos en las 3 recamaras
Mueble de TV en habitacion principal

Espejos en Baños
Griferías de calidad
Muebles inferiores lavabo
Canceles de vidrio templado

Mueble de TV en area social

Chukum en acabados
Calentador eléctrico
Batea
Aire acondicionado en zona social y 3 recamaras
Ventilador en zona social y 3 recamaras

*Opción de entrega amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o rentar



Lista de precios lanzamiento enero 2023

	LISTA DE PRECIOS MXN	MAR		LAGUNA		
	NIVEL	M2	TORRE A	TORRE B	TORRE C	TORRE D
	08	123M2	\$4,700,000	\$4,700,000	\$4,400,000	\$4,400,000
	07	123M2	\$4,700,000	\$4,700,000	\$4,400,000	\$4,400,000
	06	123M2	\$4,700,000	\$4,700,000	\$4,300,000	\$4,300,000
	05	123M2	\$4,500,000	\$4,500,000	\$4,200,000	\$4,200,000
	04	123M2	\$4,200,000	\$4,200,000	\$4,100,000	\$4,100,000
	03	123M2	\$3,900,000	\$3,900,000	\$3,900,000	\$3,900,000
VENDIDO	02	123M2	\$3,700,000	\$3,700,000	\$3,700,000	\$3,700,000
APARTADO	01	123M2	\$3,600,000	\$3,600,000	\$3,600,000	\$3,600,000



PLANES	ENGANCHE	12 PAGOS	ENTREGA	DESCUENTO
A	90%		10%	10%
B	70%		30%	7%
C	50%	20%	30%	5%
D	30%	20%	50%	0%

Apartado de \$20,000 pesos 100% reembolsables durante un periodo de 10 días naturales.

Al recibir apartado se bloquea la comercialización de la unidad.

El unico facultado para recibir anticipos es el administrador único CAVI HOME SA DE CV.

