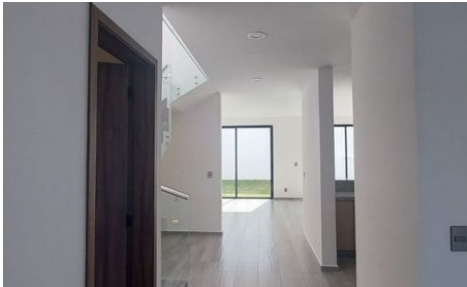


Santa María, San Mateo Atenco

\$3,200,000 EN VENTA

CASA SOLA EN VENTA SOBRE AVENIDA EN SAN MATEO ATENCO



|                 |            |                   |                       |                           |                      |
|-----------------|------------|-------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------|
| 3<br>Recámaras  | 2<br>Baños | 1<br>Medios baños | 2<br>Estacionamientos | 156 m²<br>de construcción | 158 m²<br>de terreno |
| EB-PB7997<br>ID |            |                   |                       |                           |                      |

Descripción

Disfruta de la comodidad de vivir en una zona estratégicamente ubicada, con escuelas, bancos, farmacias y todo lo que necesitas a solo unos pasos para tu conveniencia.

GENERALES

Terreno: 158 m2  
Construcción: 156 m2  
Habitaciones: 3  
Baños: 2.5  
Estacionamiento: 2  
Jardín: 45.5 m2  
Precio de Venta: \$3,200,000

LA ZONA

Esta encantadora casa se encuentra sobre una avenida principal, a pocos minutos de las torres, Metepec, ofreciendo una conexión rápida y fácil a la Ciudad de México.

LA CASA

LA COCINA

Equipada con una encimera de granito, tarja de doble tina, espacio para microondas y

horno tostador, además de una práctica barra para desayunar y cuenta con espacio suficiente para un refrigerador de dos puertas.

#### AREA SOCIAL

Te da la bienvenida con un espacioso recibidor al entrar, creando un ambiente acogedor y funcional. La sala, el comedor y la cocina están diseñados con un concepto abierto, proporcionando una distribución armoniosa y una excelente iluminación gracias a los ventanales que ofrecen vistas al encantador jardín.

Tiene un medio baño para visitas

#### HABITACIONES

Cuenta con tres amplias y luminosas habitaciones, brindando el espacio perfecto para tu familia.

La habitación principal con su propio baño completo y vestidor, mientras que las habitaciones secundarias cuentan con armarios de piso a techo y comparten un baño completo.

#### ESTACIONAMIENTO

Podrás estacionar dos autos y cuenta con portón eléctrico

#### JARDIN

Imagina disfrutar de tus momentos al aire libre en un jardín privado de 45 metros cuadrados. Este espacio verde no solo agrega un toque de serenidad a tu hogar, sino que también te brinda la oportunidad de crear recuerdos inolvidables con amigos y familiares perfecto para tu nuevo estilo de vida.

#### EL RESTO DE LA CASA

Cuenta con área de lavado amplio, la casa tiene barandal de cristal templado, la ventanería es de aluminio color negro que le dan un estilo moderno a la casa

#### SE ENTREGA EN 6 MESES

-----Para concertar visita contamos con DISPONIBILIDAD DE HORARIOS, tenemos la política de NO NEGAR CITAS! ---

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

