

NATIVA

Estela Norte

Vida natural

Estela 01

Un proyecto de

ESTELA NORTE

Un macro complejo habitacional concebido desde el origen como una gran comunidad que fusiona **naturaleza, convivencia y armonía**, buscando siempre la mejor manera de **dejar una huella positiva** en los que nos rodean.



ESTELA

VIDA NATURAL

NATIVA

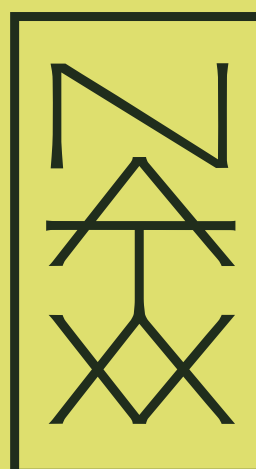
Una comunidad residencial que te ofrece 300 hogares diseñados para abrazar la esencia de la vida familiar. Aquí, encontrarás la tranquilidad y la conexión que siempre has buscado.

Tu vida es tu Estela

NATIVA

ESTELA

VIDA NATURAL





*Este es el lugar
donde se nace...*

Descubre en Nativa un hogar diseñado para el crecimiento y la unión familiar. Cada espacio inspira momentos de conexión y felicidad compartida. Vive el sueño de una vida plena junto a tus seres queridos.

Amenidades

Área de juegos infantiles.



2

Cancha de Baloncesto.



4

1



Zona de picnic.

3



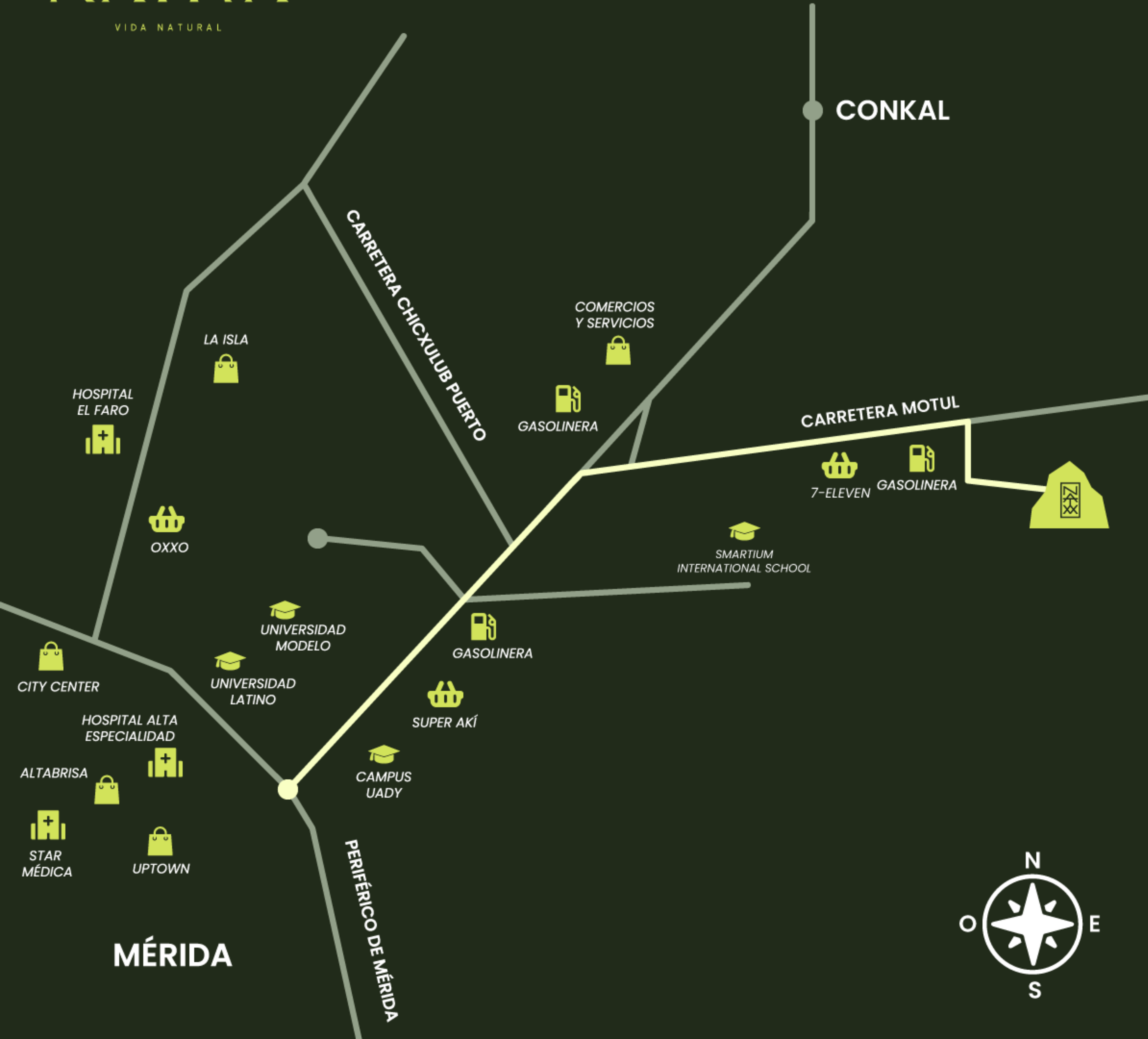
Área de juegos infantiles.

5



Cancha de Padel.

*Las imágenes, renders y textos deberán servir únicamente como referencia.



En la ubicación perfecta para tu familia.

Ubicada a solo 8 km del periférico de Mérida. Aquí encontrarás una amplia oferta de servicios, desde supermercados hasta escuelas, todo a tu disposición.



Servicios a tu alcance



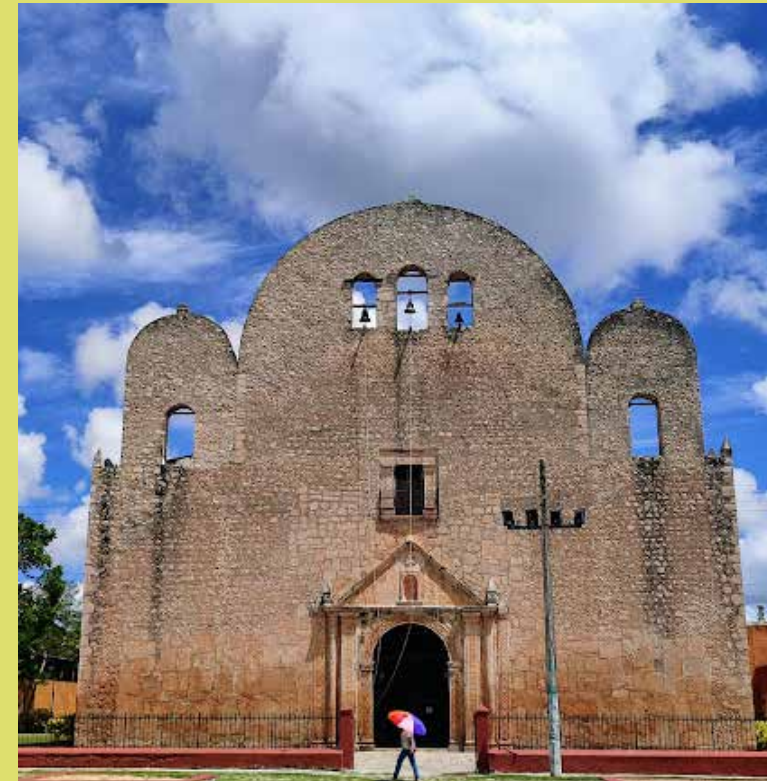
**Plaza
Altabrisa**

10.5 km



Star Médica

10.7 km



**Municipio de
Conkal**

7.6 km



**Universidad
Modelo**

8.3 km



**Chicxulub
Puerto**

38.4 km

Primer desarrollo certificado
con Edge en Yucatán.



Incrementa la plusvalía de tu patrimonio con
**Residencias certificadas en excelencia
en el diseño para una mejor eficiencia.**

AMG Desarrollos®

ESTELA NORTE



*Las imágenes, renders y textos deberán servir únicamente como referencia.

Modelo 136 plus

 Construcción 136 m²
 Terreno desde 206 m²

Planta Baja



Planta Baja



Comedor



Cocina con
alacena



1/2 baño
para visitas



Recámara
con baño



Jardín
Interior



Terraza
exterior



Área de
lavado



Garage para
dos vehículos

Planta Alta



Planta Alta



Recámara
principal con área
de closet y baño



Espacio
para closet
de blancos



Área
de Home
Office



Recámara
secundaria
con baño

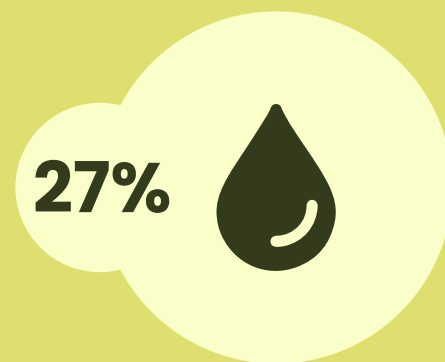


*Las imágenes, renders y textos deberán servir únicamente como referencia.

La **certificación EDGE** destaca el **impacto positivo en el ambiente** al lograr *ahorros mínimos* del 20% en energía, agua y energía incorporada en materiales de construcción.



Ahorro de Energía



Ahorro de Agua



Energía incorporada en materiales

Modelo 136 plus

Focos y Lámparas LED



¿Cómo ahorra el *modelo 136 plus?*



Excellence In Design
For Greater Efficiencies



Grifería para lavabos



Cristal Solite

Modelo 114


Construcción 114 m² Terreno desde 206 m²

Planta Baja



Planta Baja


Comedor


Cocina con
alacena



1/2 baño
para visitas


Recámara
con baño


Jardín
Interior


Terraza
exterior



Área de
lavado


Garage para
dos vehículos

Planta Alta



Planta Alta


Recámara principal con
área de closet y baño


Espacio para
closet de blancos


Área de
Home Office

*Las imágenes, renders y textos deberán servir únicamente como referencia.



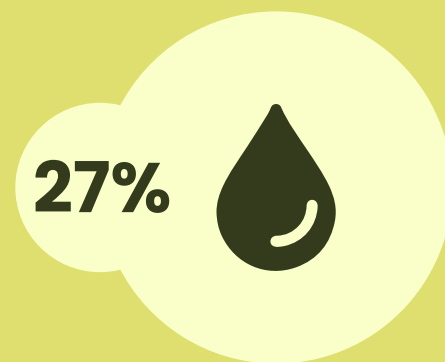
*Las imágenes, renders y textos deberán servir únicamente como referencia.



La **certificación EDGE** destaca el **impacto positivo en el ambiente** al lograr *ahorros mínimos* del 20% en energía, agua y energía incorporada en materiales de construcción.



Ahorro de Energía



Ahorro de Agua



Energía incorporada en materiales

Modelo 114

Focos y Lámparas LED



¿Cómo ahorra el *modelo 114?*



Grifería para lavabos



Cristal Solite

¿Por qué invertir en con nosotros?

AMG Desarrollos®

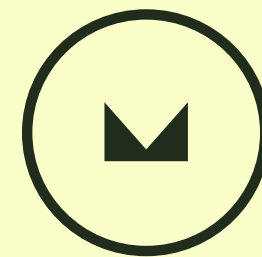
En AMG Desarrollos nos preocupamos por respaldar la protección de nuestros clientes, brindando certeza a la conclusión exitosa de nuestro proyectos a través de contratos legales, confiables, soluciones económicas solidas. Modelos de construcción eficientes, nuestro compromiso con el cuidado ambiental y nuestra responsabilidad social.

AMG Desarrollos®



Teléfono

(999) 151 0786



Correo Electrónico

contacto@amg.mx



Oficinas AMG

Periférico Norte Km 32, entre carretera
Progreso y puente de Francisco de
Montejo. Mérida, Yuc.
C. P. 97205