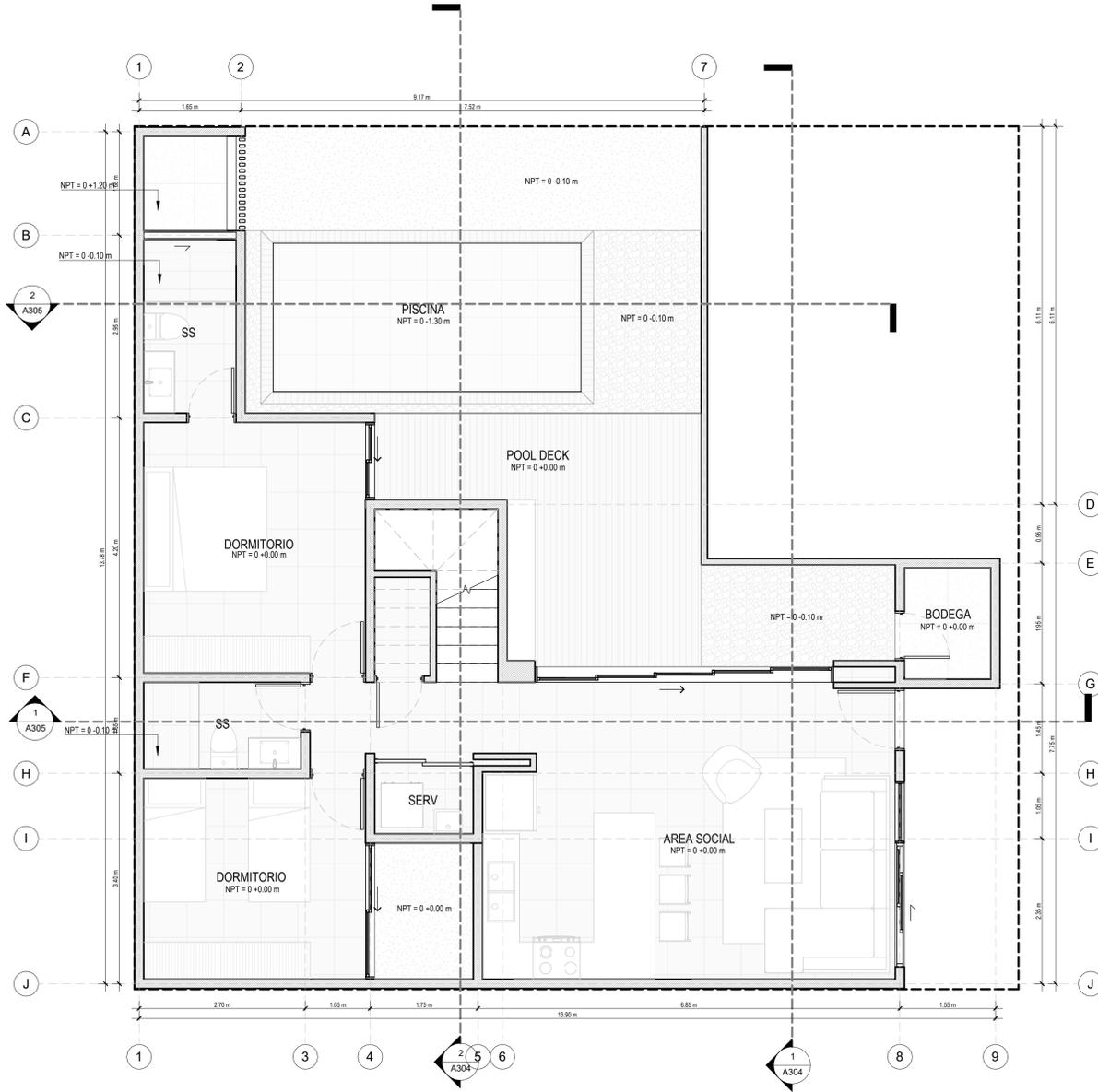
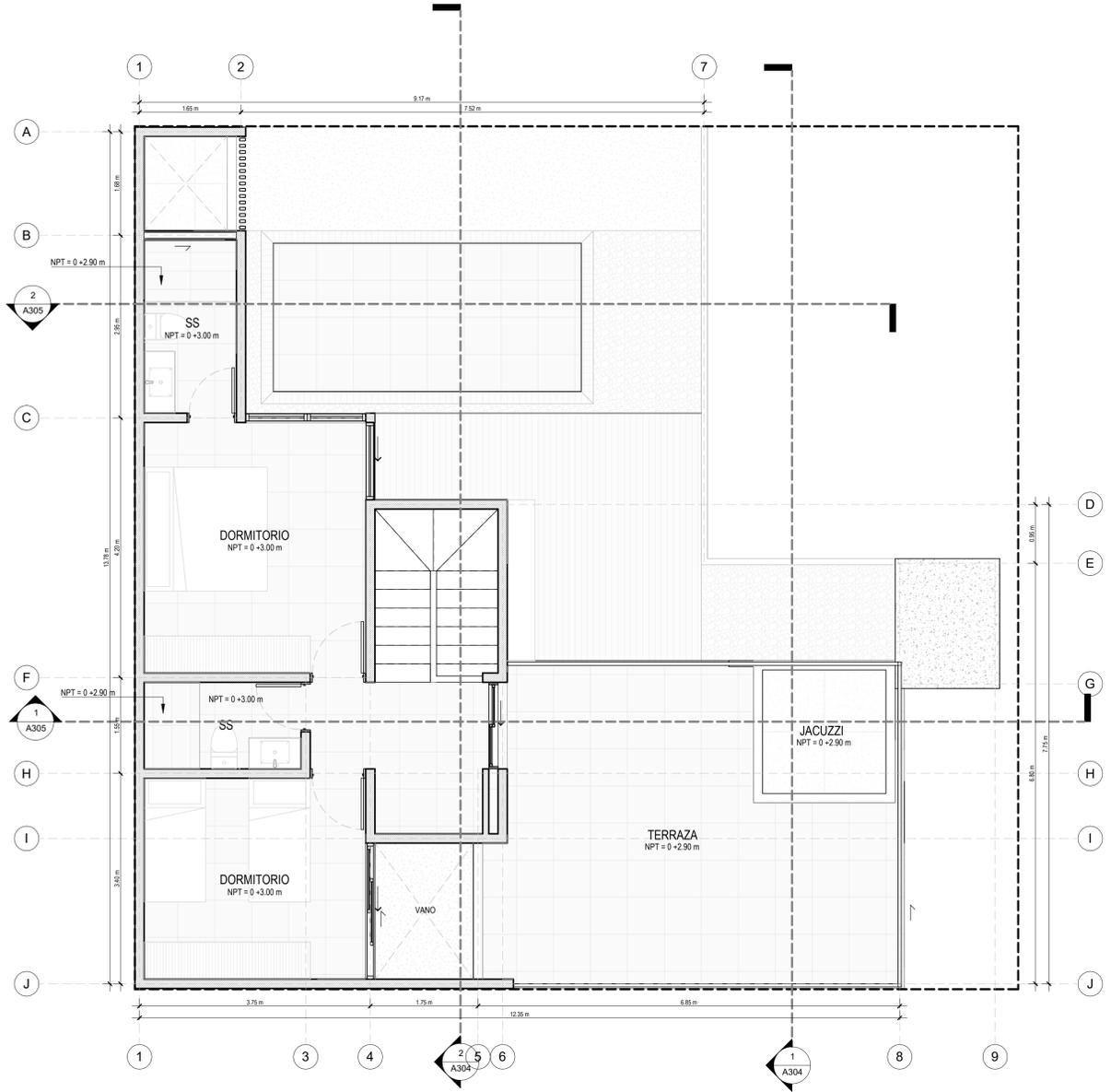


SELLOS:



1 **ESMERALDA / NIVEL 01**
1 : 50



2 **ESMERALDA / NIVEL 02**
1 : 50

PROYECTO:

IGUANA RESIDENCES

UBICACIÓN:

PRIMERA PORCION DE LA HACIENDA SANTA TERESA ZONA HOTELERA LOTIFICACION COSTA DEL SOL, LOTE A-TRES. SAN LUIS LA HERRADURA, LA PAZ

PROPIETARIO:

IGUANA INVESTMENTS S.A. de C.V.

PRESENTA:



DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

DISEÑO ESTRUCTURAL:

DISEÑO HIDRÁULICO:

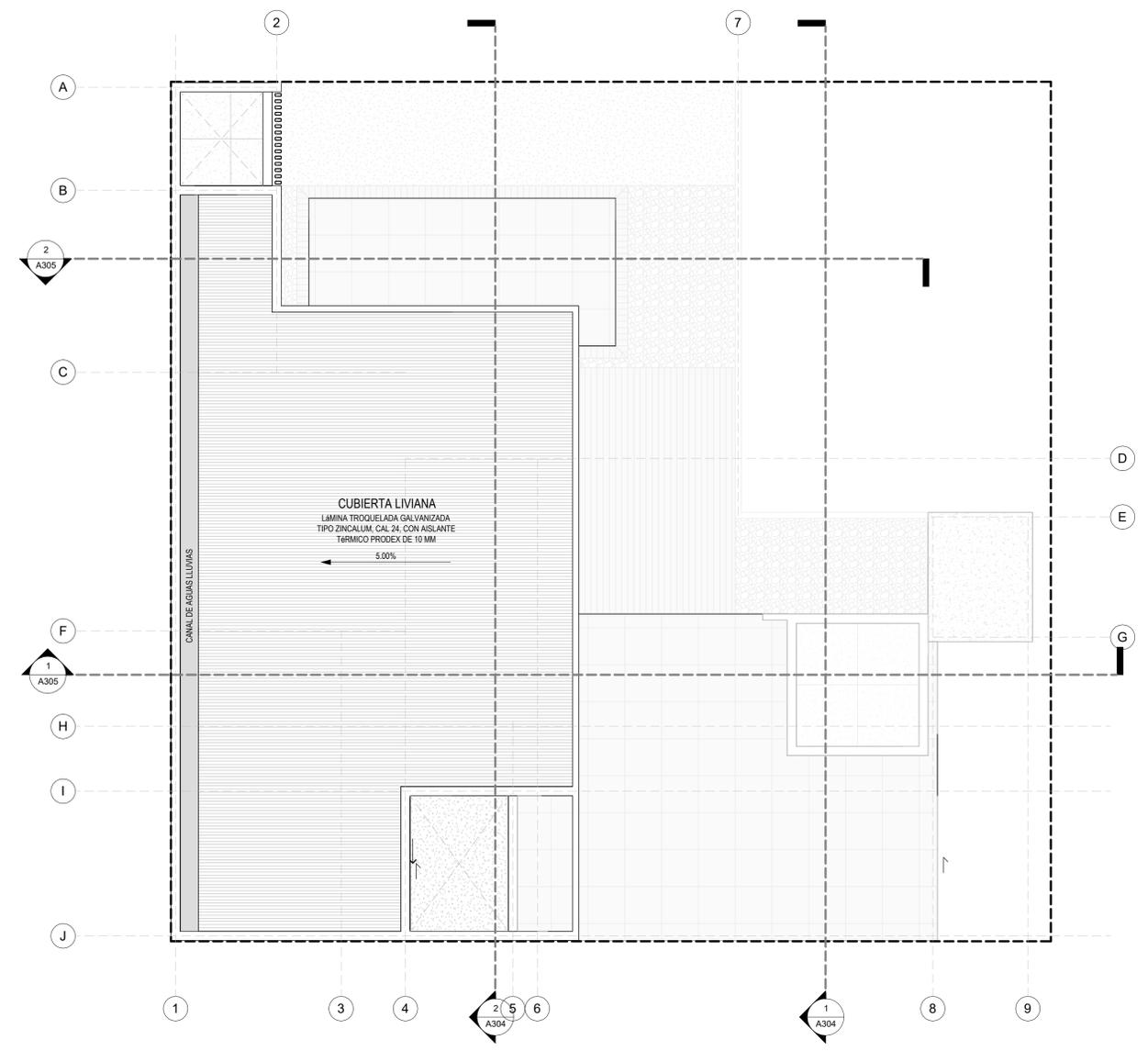
DISEÑO ELÉCTRICO:

CONTENIDO:

CASA ESMERALDA / PLANTA ARQUITECTONICA DE NIVEL 1 Y NIVEL 2

DESCRIPCIÓN	ÁREA	UNIDAD	CÓDIGO:	DISCIPLINA:
ÁREA DE TERRENO:	4,031.48	m ²	237	A106
ÁREA CONSTRUIDA:	Area construida	m ²	CORRELATIVO:	
TERRAZAS Y PATIOS:	Terrazas y patios	m ²	000	
ÁREA IMPERMEABLE:	Area impermeable	%	ESCALA:	1 : 50
ÁREA PERMEABLE:	Area permeable	%	FECHA:	Noviembre 2023

SELLOS:



1 ESMERALDA / TECHOS
1 : 50

PROYECTO:

IGUANA RESIDENCES

UBICACIÓN:

PRIMERA PORCIÓN DE LA HACIENDA SANTA TERESA ZONA HOTELERA LOTIFICACION COSTA DEL SOL, LOTE A-TRES. SAN LUIS LA HERRADURA, LA PAZ

PROPIETARIO:

IGUANA INVESTMENTS S.A. de C.V.

PRESENTA:



DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

DISEÑO ESTRUCTURAL:

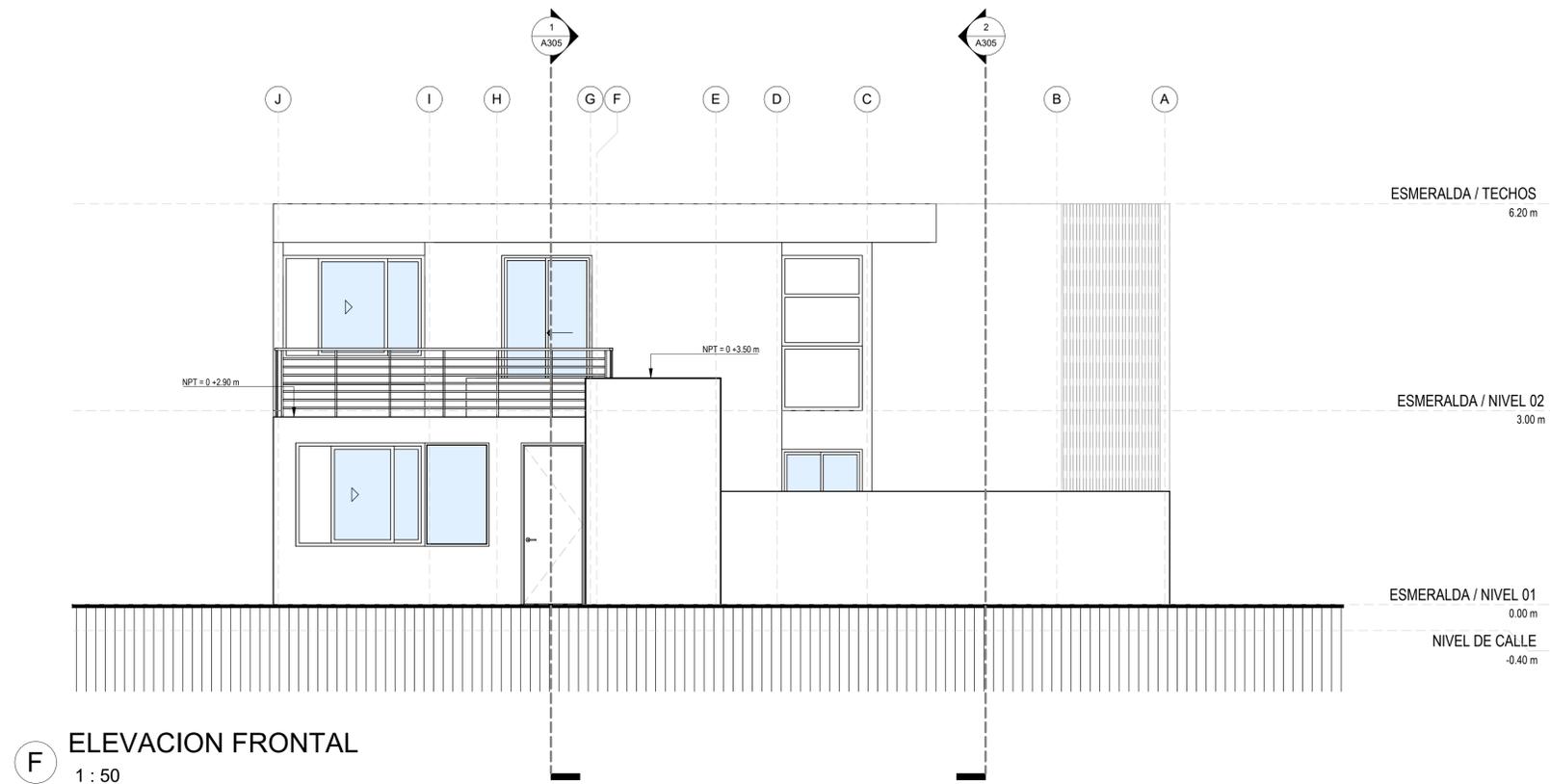
DISEÑO HIDRÁULICO:

DISEÑO ELÉCTRICO:

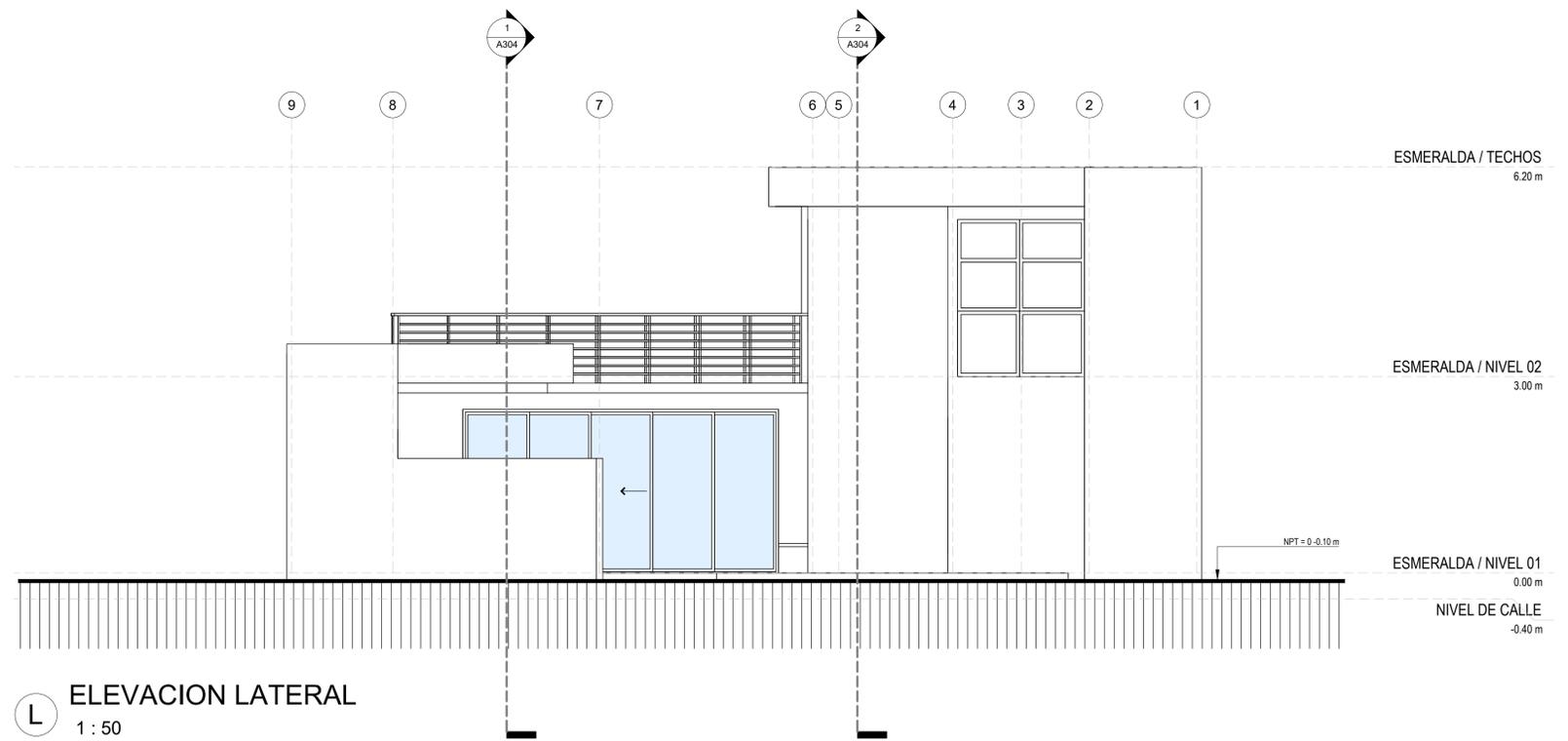
CONTENIDO:

CASA ESMERALDA / PLANTA ARQUITECTONICA DE CUBIERTA

DESCRIPCIÓN	ÁREA	UNIDAD	CÓDIGO:	DISCIPLINA:
ÁREA DE TERRENO:	4,031.48	m ²	237	A107
ÁREA CONSTRUIDA:	Area construida	m ²	CORRELATIVO: 000	
TERRAZAS Y PATIOS:	Terrazas y patios	m ²		
ÁREA IMPERMEABLE:	Area impermeable	%	ESCALA:	1 : 50
ÁREA PERMEABLE:	Area permeable	%	FECHA:	Noviembre 2023



F ELEVACION FRONTAL
1 : 50



L ELEVACION LATERAL
1 : 50

SELLOS:

PROYECTO:

IGUANA RESIDENCES

UBICACIÓN:

PRIMERA PORCIÓN DE LA HACIENDA SANTA TERESA ZONA HOTELERA LOTIFICACION COSTA DEL SOL, LOTE A-TRES. SAN LUIS LA HERRADURA, LA PAZ

PROPIETARIO:

IGUANA INVESTMENTS S.A. de C.V.

PRESENTA:



DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

DISEÑO ESTRUCTURAL:

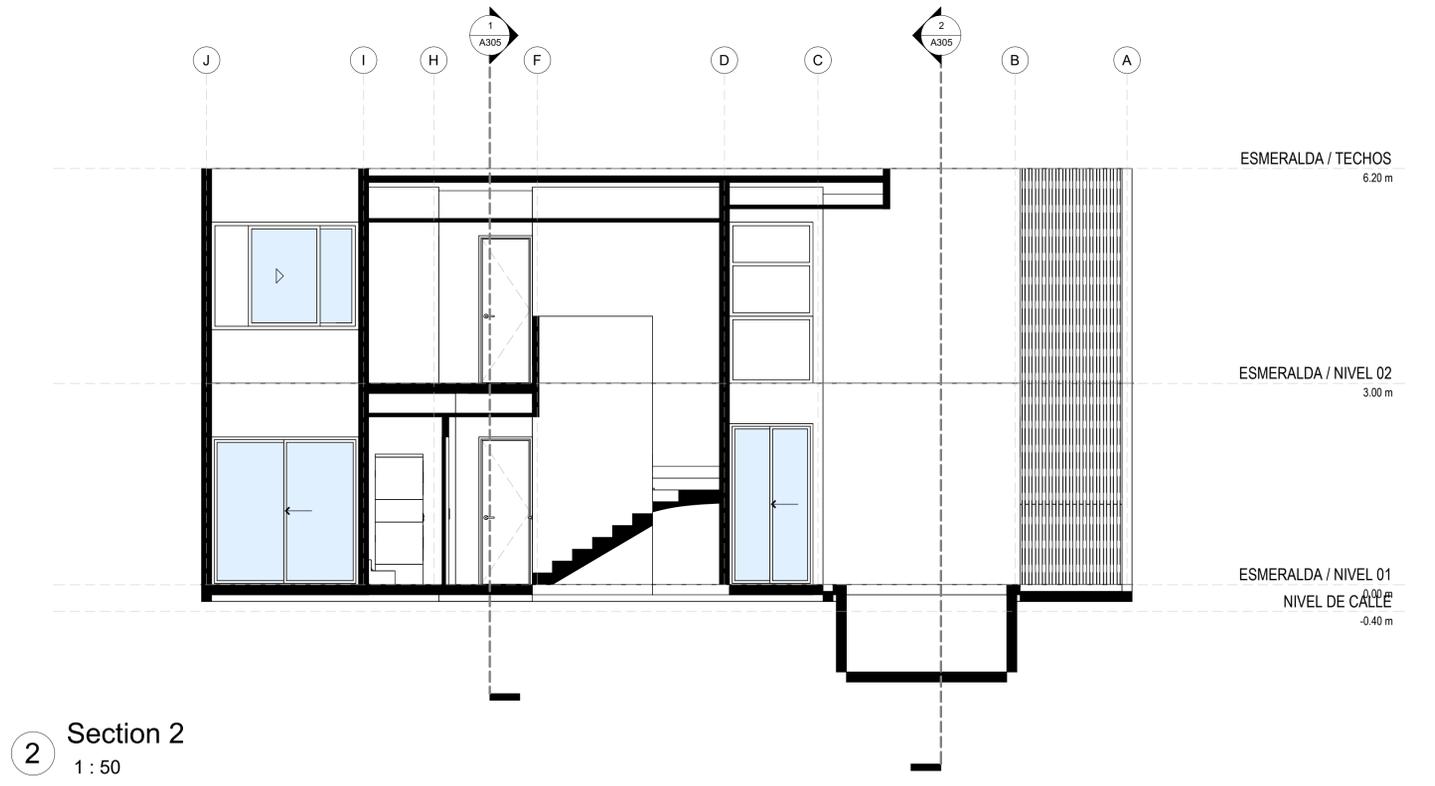
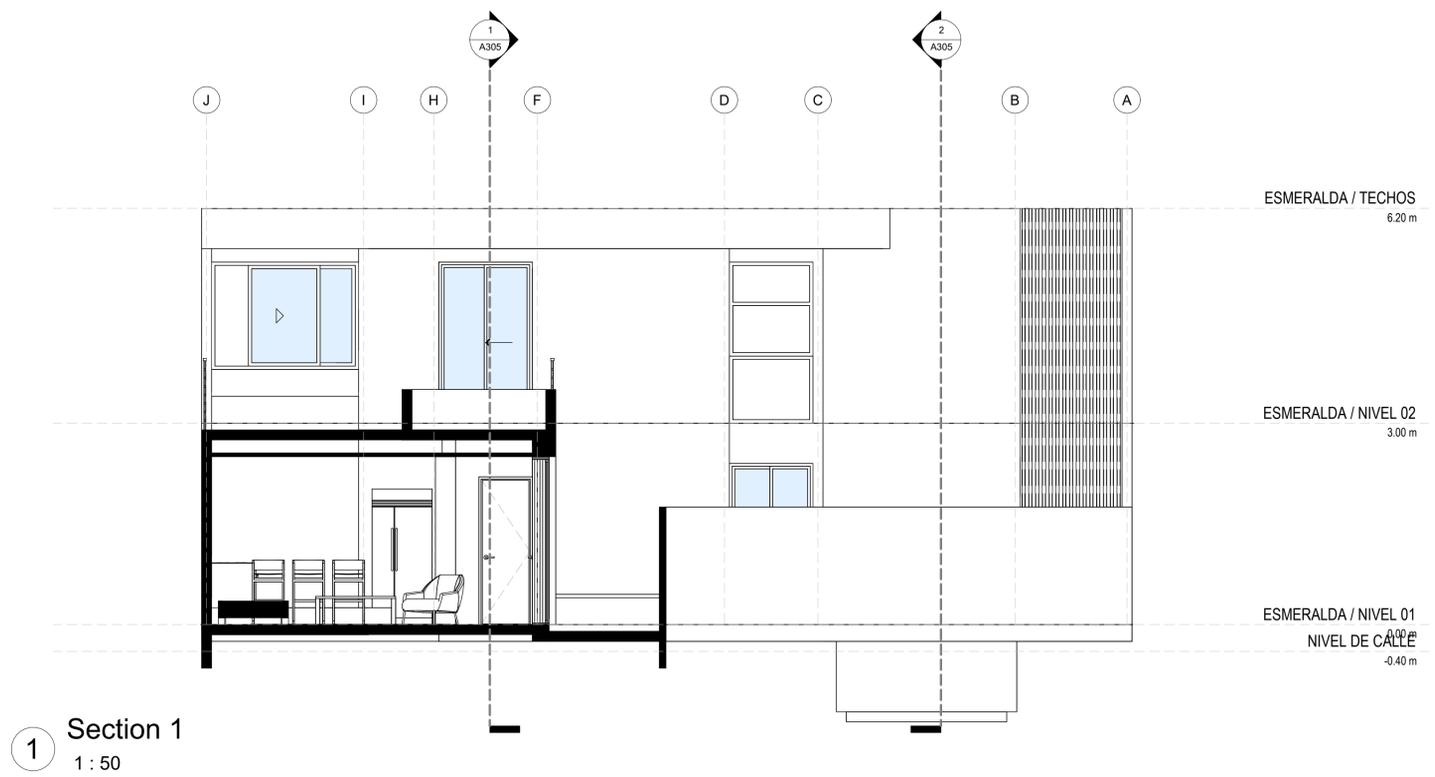
DISEÑO HIDRÁULICO:

DISEÑO ELÉCTRICO:

CONTENIDO:

CASA ESMERALDA / ELEVACIONES

DESCRIPCIÓN	ÁREA	UNIDAD	CÓDIGO:	DISCIPLINA:
ÁREA DE TERRENO:	4,031.48	m ²	237	A203
ÁREA CONSTRUIDA:	Área construida	m ²	CORRELATIVO:	
TERRAZAS Y PATIOS:	Terrazas y patios	m ²	000	
ÁREA IMPERMEABLE:	Área impermeable	%	ESCALA:	1 : 50
ÁREA PERMEABLE:	Área permeable	%	FECHA:	Noviembre 2023



SELLOS:

PROYECTO:

IGUANA RESIDENCES

UBICACIÓN:

PRIMERA PORCIÓN DE LA HACIENDA SANTA TERESA ZONA HOTELERA LOTIFICACION COSTA DEL SOL, LOTE A-TRES. SAN LUIS LA HERRADURA, LA PAZ

PROPIETARIO:

IGUANA INVESTMENTS S.A. de C.V.

PRESENTA:



DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

DISEÑO ESTRUCTURAL:

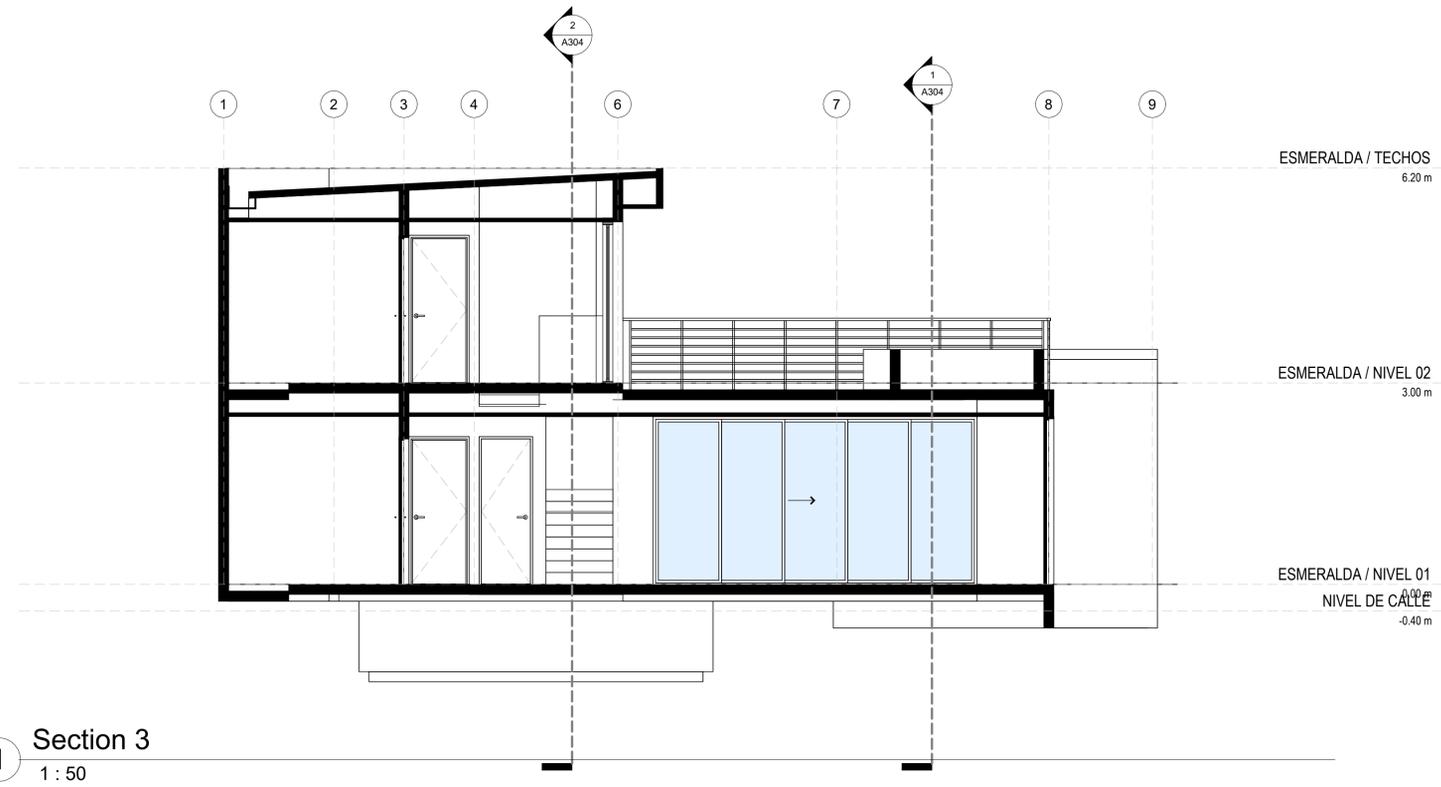
DISEÑO HIDRÁULICO:

DISEÑO ELÉCTRICO:

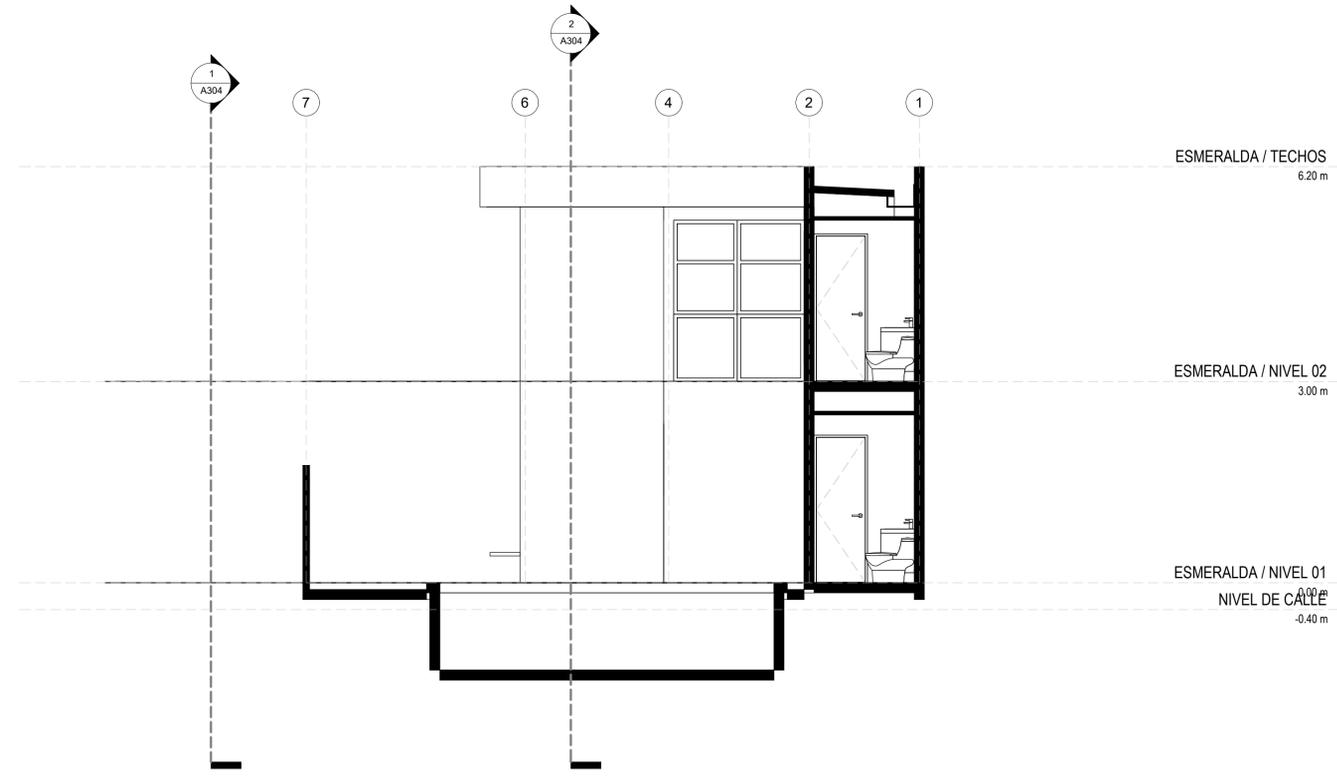
CONTENIDO:

CASA ESMERALDA / SECCIONES TRANSVERSALES

DESCRIPCIÓN	ÁREA	UNIDAD	CÓDIGO:	DISCIPLINA:
ÁREA DE TERRENO:	4,031.48	m ²	237	A304
ÁREA CONSTRUIDA:	Area construida	m ²	CORRELATIVO:	
TERRAZAS Y PATIOS:	Terrazas y patios	m ²	000	
ÁREA IMPERMEABLE:	Area impermeable	%	ESCALA:	1 : 50
ÁREA PERMEABLE:	Area permeable	%	FECHA:	Noviembre 2023



1 Section 3
1 : 50



2 Section 4
1 : 50

SELLOS:

PROYECTO:

IGUANA RESIDENCES

UBICACIÓN:

PRIMERA PORCIÓN DE LA HACIENDA SANTA TERESA ZONA HOTELERA LOTIFICACION COSTA DEL SOL, LOTE A-TRES. SAN LUIS LA HERRADURA, LA PAZ

PROPIETARIO:

IGUANA INVESTMENTS S.A. de C.V.

PRESENTA:



DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

DISEÑO ESTRUCTURAL:

DISEÑO HIDRÁULICO:

DISEÑO ELÉCTRICO:

CONTENIDO:

CASA ESMERALDA / SECCIONES LONGITUDINALES

DESCRIPCIÓN	ÁREA	UNIDAD	CÓDIGO:	DISCIPLINA:
ÁREA DE TERRENO:	4,031.48	m ²	237	A305
ÁREA CONSTRUIDA:	Area construida	m ²	CORRELATIVO:	
TERRAZAS Y PATIOS:	Terrazas y patios	m ²	000	
ÁREA IMPERMEABLE:	Area impermeable	%	ESCALA:	1 : 50
ÁREA PERMEABLE:	Area permeable	%	FECHA:	Noviembre 2023