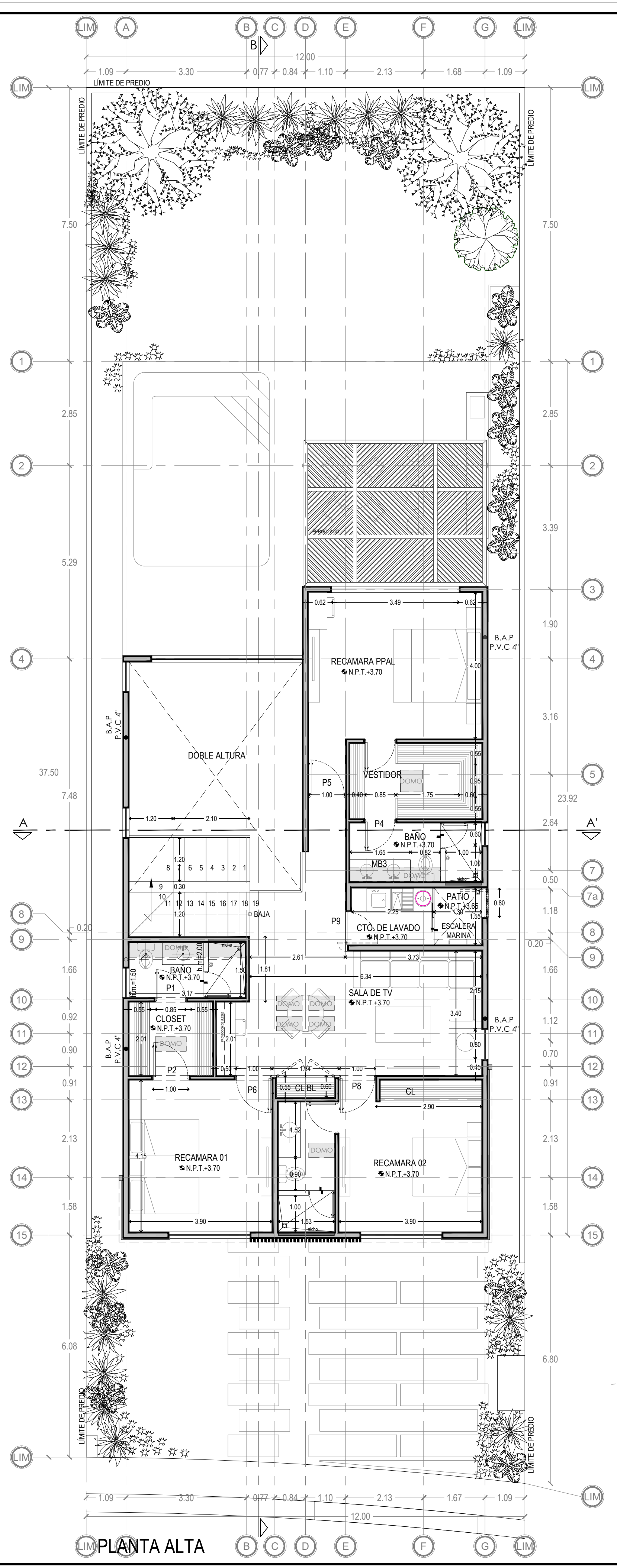
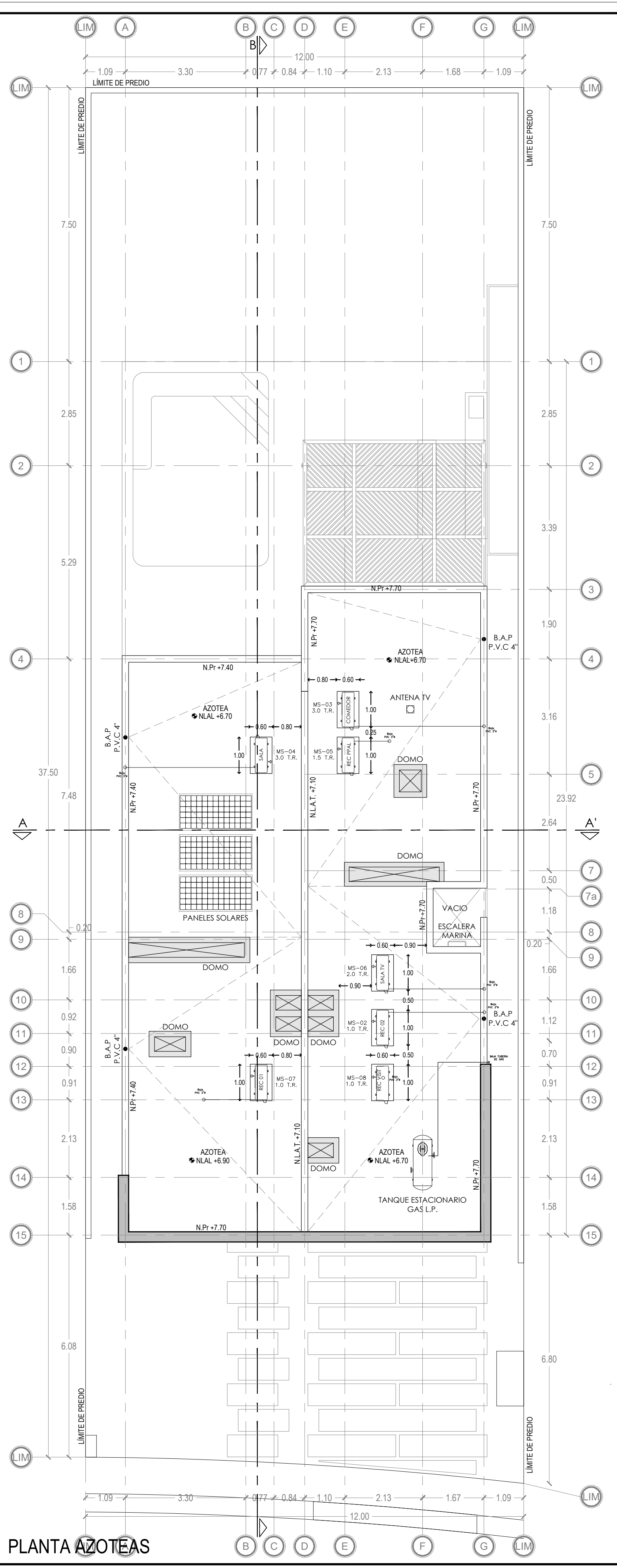


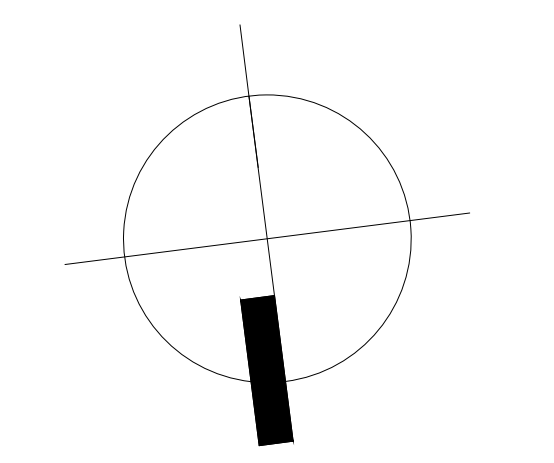
PLANTA BAJA



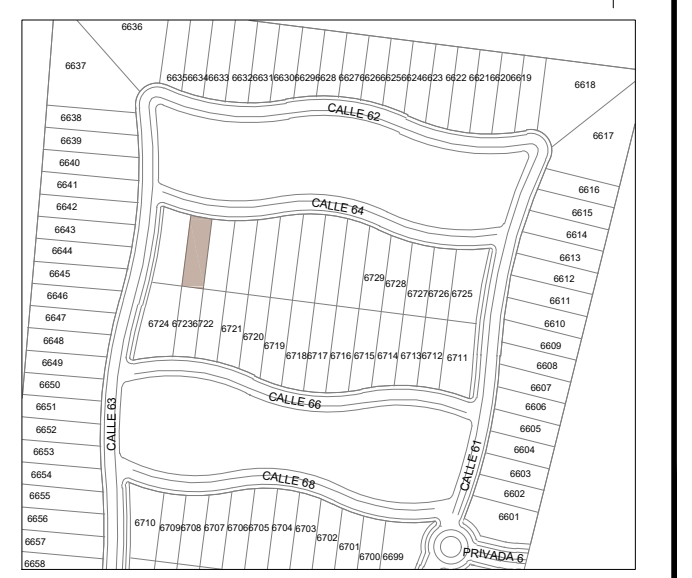
PLANTA ALTA



PLANTA AZOTEAS



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOTAS Y ESPECIFICACIONES

RESTRICCIONES	
ALTURA MÁXIMA	8.00m
FRONTAL	6.00m
LATERALES	1.50m
POSTERIOR	7.50m
COS MÁXIMO (50%)	228.51 m ²
COS MÁXIMO (80%)	407.72 m ²
SUPERFICIE	453.82 m ²
CARGA MÁXIMA	12 Mt/ 15kpa

METROS CUADRADOS	
PLANTA BAJA	125.46 m ²
PLANTA ALTA	176.72 m ²
TOTAL M ² CONSTRUCCIÓN	302.18 m ²
COS	240.29 m ² 52.83%
COS	321.58 m ² 73.19%

*LAS BAJANTES DE AGUAS PLUVIALES (B.A.P.) SERÁN DESCARGADAS EN PASILLO DE ÁREA VERDE O ÁREAS PERMEABLES SEGÚN SEA EL CASO

REVISIONES

No.	FECHA	FRMA	OBSERVACIONES

CASA PROVINCIA

PROYECTO: CONSTRUDAR+TOUSSANT
 DESARROLLADOR: CONSTRUDAR+TOUSSANT
 UBICACIÓN: L-6737
 PROYECTO: CONSTRUDAR+TOUSSANT
 RESPONSABLE: ...
 CEDULA: ... REGISTRO OBRAS PÚBLICAS: ...

ARQUITECTÓNICOS P. BAJA-P.ALTA-M2

ESCALA: 1:75 ARCHIVO:
 FECHA: 24 NOVIEMBRE 2023

ARQ-01



CONSTRUDAR+TOUSSANT