



Distrito Urbano

Zapopan (03)

Zonificación

AU-RN / SI (160)

Superficie seleccionada

1793.94 m²

Normas de control de la urbanización y edificación (SI)

Superficie mínima de predio: 600 m²

Frente mínimo de predio (m): 15 metros lineales

Coefficiente de ocupación del suelo (COS): 0,80

Coefficiente de utilización del suelo (CUS): 8.00 m³

Altura máxima de la edificación: Resultante de C.U.S/C.O.S

Cajones de estacionamiento: Un cajón por cada 150 m² construidos*

Frente ajardinado (%): 0.2

Restricción frontal: Ver Plano de Alineamiento

Modo edificación: Variable

Dirección aproximada

Av Industria Textil 2192, Zapopan Industrial Nte., 45130 Zapopan, Jal., Mexico



Otras disposiciones

Zonificación: Áreas de renovación urbana / Servicios a la industria y al comercio

*Pasando los 3,000 m² de construcción, se agregará un cajón más por cada 3,000 m² de construcción. Para más especificaciones y requerimientos como ciclopuestos, etc., así como para casos excepcionales, ver Norma General no. 22.

Nota: La superficie seleccionada se encuentra dentro de distintas zonificaciones, por lo que se ha generado una ficha por cada una de ellas.



**Coordinación General
de Innovación Gubernamental**
Jefatura de Gabinete