

LOS MAS ALTOS ESTÁNDARES DE SEGURIDAD

- Puertas de acceso principal a cada departamento con chapas inteligentes y lectores biométricos conectada directamente a tu teléfono
- Acceso controlado al elevador por medio de contraseña personalizada
- Sistema de circuito cerrado de televisión en todas las áreas comunes y accesos al edificio
- Sistema de alarmas en fachada principal
- Control de acceso peatonal a base de doble puerta
- Alarma sísmica en el edificio
- Vigilancia las 24 horas

CONFORT EN TU NUEVO HOGAR

- Edificio con estructura de concreto con excelente aislante acústico y térmico
 - Cristales dobles en fachada con aislante acústico
 - Mármoles y granitos importados para baños y cocinas
- Muebles de baño y accesorios importados
 - Cocina de lujo totalmente equipada
 - Deck de madera y mármol importado en terrazas
 - Instalación eléctrica para cortinas automáticas
- Estacionamiento común para bicicletas
 - Amplia bodega en sótano para cada departamento.

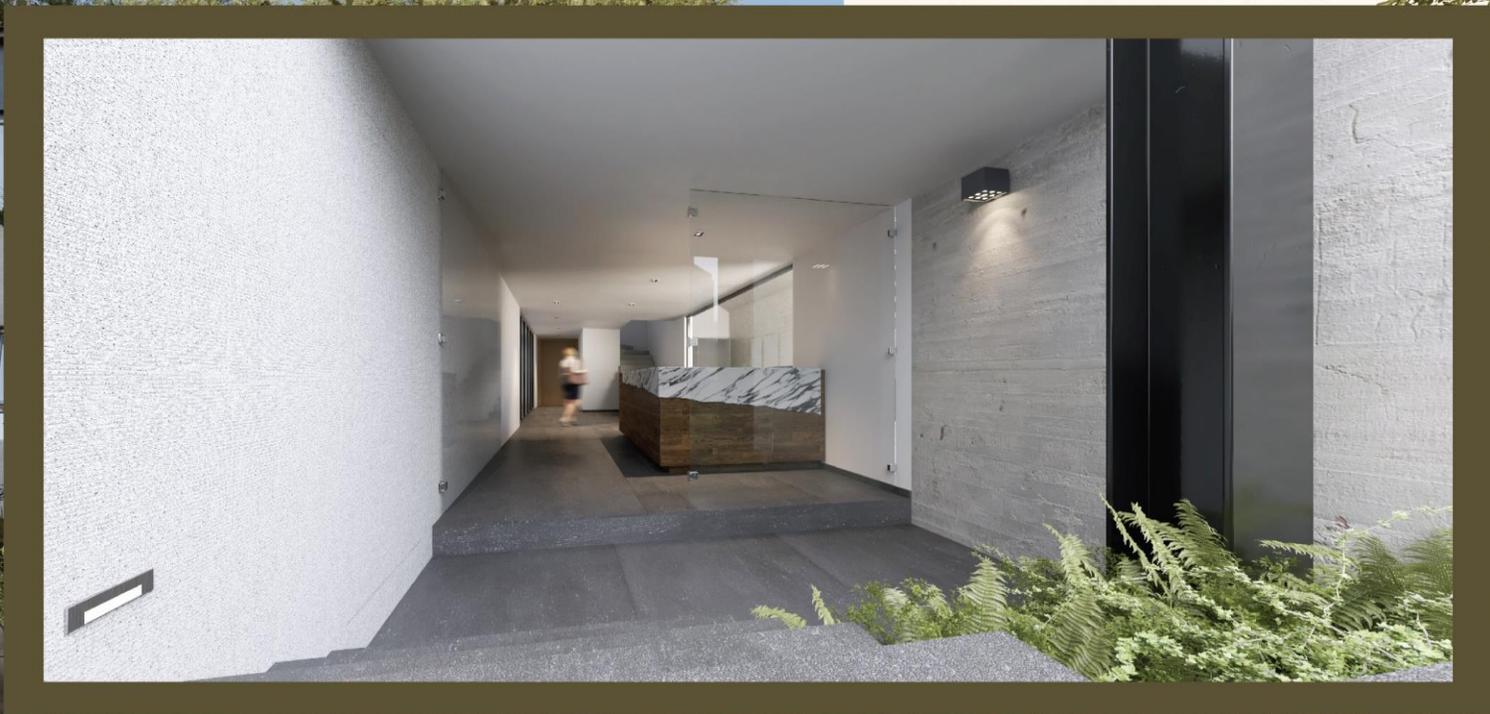
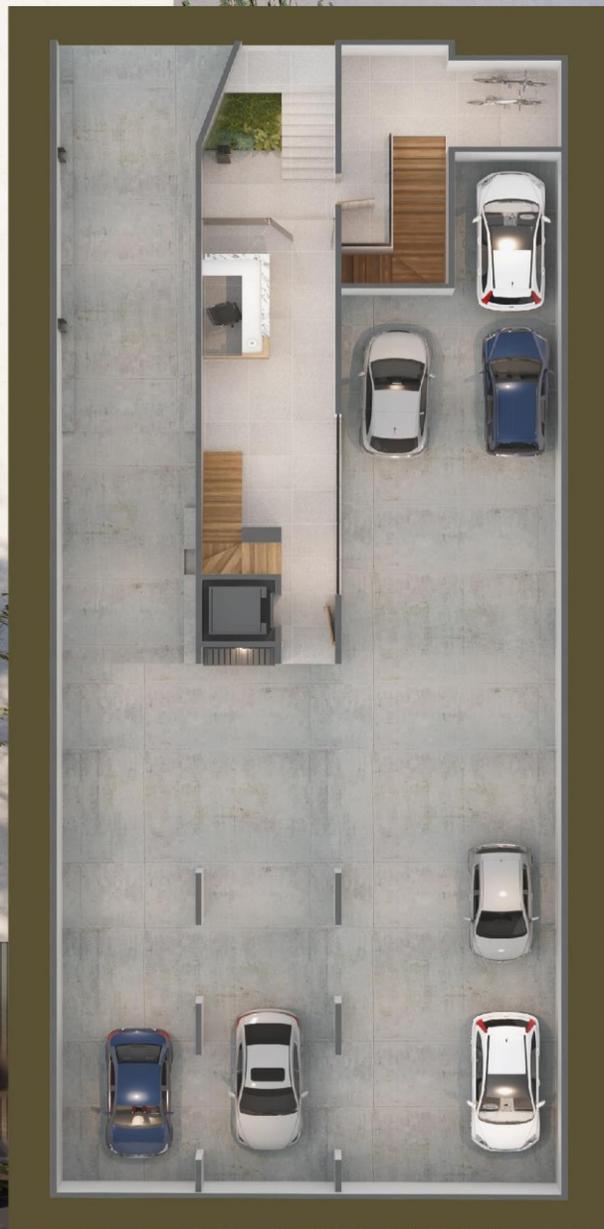
EDIFICIO ECOLÓGICO

Un EDIFICIO diseñado para
ser AMIGABLE con el MEDIO AMBIENTE

- Preparación para cargadores de autos eléctricos.
- Sistema de aprovechamiento de agua pluvial para riego y áreas comunes.
- 100% de luminarias tipo led de bajo consumo eléctrico.
- Sensores de presencia en iluminación de áreas comunes.
- Muebles de baño con bajo consumo de agua.
- Elevador ecológico con bajo consumo de energía eléctrica.



PLANTA BAJA



DEPARTAMENTO NO. 2

213m² interiores
33m² de terrazas
Estacionamiento (2 autos)
6m² de Bodega

Área total Privativa 277 m²

- 3 Recamaras con baño completo
- Cuarto de Servicio con baño completo
- Sala comedor
- Sala de TV con Terraza
- 3 baños completos + Baño de visitas
- 2 Cajones de estacionamiento
- 1 Bodega
- Departamento de dos niveles



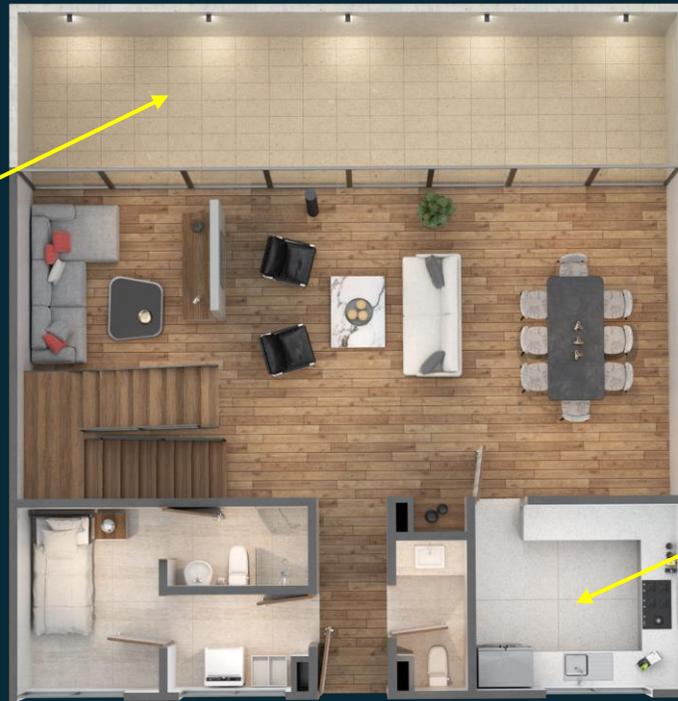
DEPARTAMENTO
NO. 2



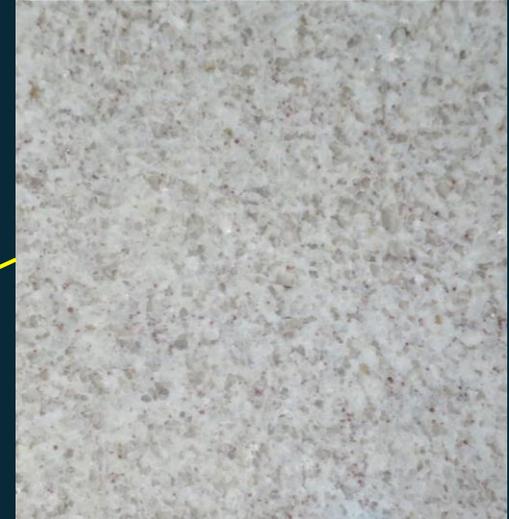


ACABADOS

Piso en terrazas



Piso y cubierta cocina



Piso y cubiertas baños



PUERTAS



Chapa Interior

TTLock

- Permite generar códigos de apertura con duración específica y compartir códigos a través de mensajes de texto, whats app o Messenger.
- Permanece tranquilo al llevar el registro de entradas y aperturas de tu cerradura desde la aplicación.
- Monitorea el nivel de carga de las baterías mediante la aplicación.
- El compartimiento para las baterías se encuentra en la parte trasera de la cerradura.
- Es adaptable a distintas medidas de mecanismos sin alterar su funcionalidad y desempeño inteligente.
- Cerradura Inteligente, estética y con practicidad de apertura desde tu celular.

Características	
Color	Plata, Negro Mate
Tipo de puerta	Puerta de madera y aluminio.
Grosor de puerta	30 mm *80 mm
Medida de cerradura	280*90*25 mm
Baterías	4 x AAA Baterías
Duración de baterías	> 2000 aperturas
	Aceros Inoxidables

TT Lock te permite tener registro del control de entradas desde su aplicación para celular (Android y iOS), genera códigos de apertura con la duración que autorices y los podrás compartir a través de mensajes de texto, Whatsapp o Messenger para que quien lo reciba pueda entrar a tu casa aún sin estar tú presente. La aplicación te da la opción de recibir alertas de aperturas en tu celular.

Chapa Principal Inteligente



Madera de Nogal en Puertas

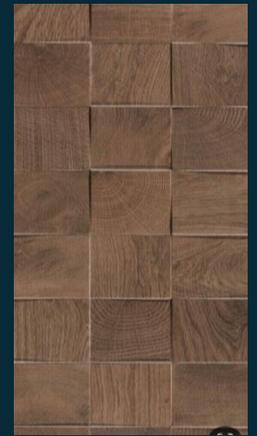
BAÑOS



Mármol en
cubiertas



Madera de Nogal
en Muebles Lavabo



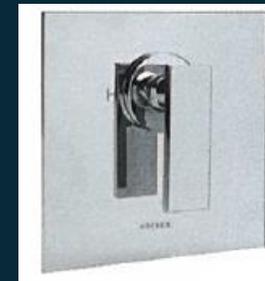
Madera en Muro
Baño Visitas



WC Una Sola Pieza



Regadera Ultradelgada



COCINA



La presente contribuye a una visión gráfica aproximada del aspecto final del proyecto y los objetos tanto como los accesorios pueden variar

COCINA



La presente contribuye a una visión gráfica aproximada del aspecto final del proyecto y los objetos tanto como los accesorios pueden variar

COCINA

Bisagras

Blum Blumotion



Correderas

Blum Tandembox Antaro



Aceitero



Frentes Bajos - Altos

Gris Antracita



Cubierta

Blanco Sienna



Jaladera



Horizontales

Aventos XS



Tapete Fregadero

Tapete Aluminio en Mueble Fregadero



Frentes Bajos - Altos

Nogal Terracota



Gabinetes

Aglomerado 16mm - Entrepañó Regulable
Melamina Blanca Absoluto



Gabinetes A: 740mm x F: 580mm
Alacenas A: 700mm x F: 330mm
Despensas A: 2040mm x F: 580mm
Altura de poyos 150mm

- Tres Recámaras en planta alta
- Tres baños completos + medio baño de visitas
- Baño completo de Servicio
- Baño principal con vestidor, regadera y tina
- Sala
- Comedor
- Family Room
- Áreas sociales con terraza
- Cocina de lujo totalmente equipada
- Mármoles y granitos importados
- Terrazas con piso de mármol importado
- Muebles de baño y accesorios importados
- Cancelería de cristal templado en baños
- Puertas y muebles de bajo lavabo en madera de nogal
- Chapa de acceso inteligente con control biométrico para máxima seguridad
- Lavandería y Cuarto de servicio
- Dos cajones de estacionamiento + 1 bodega
- Preparación para cargador de autos eléctricos



Precio Preventa: \$1,071,000