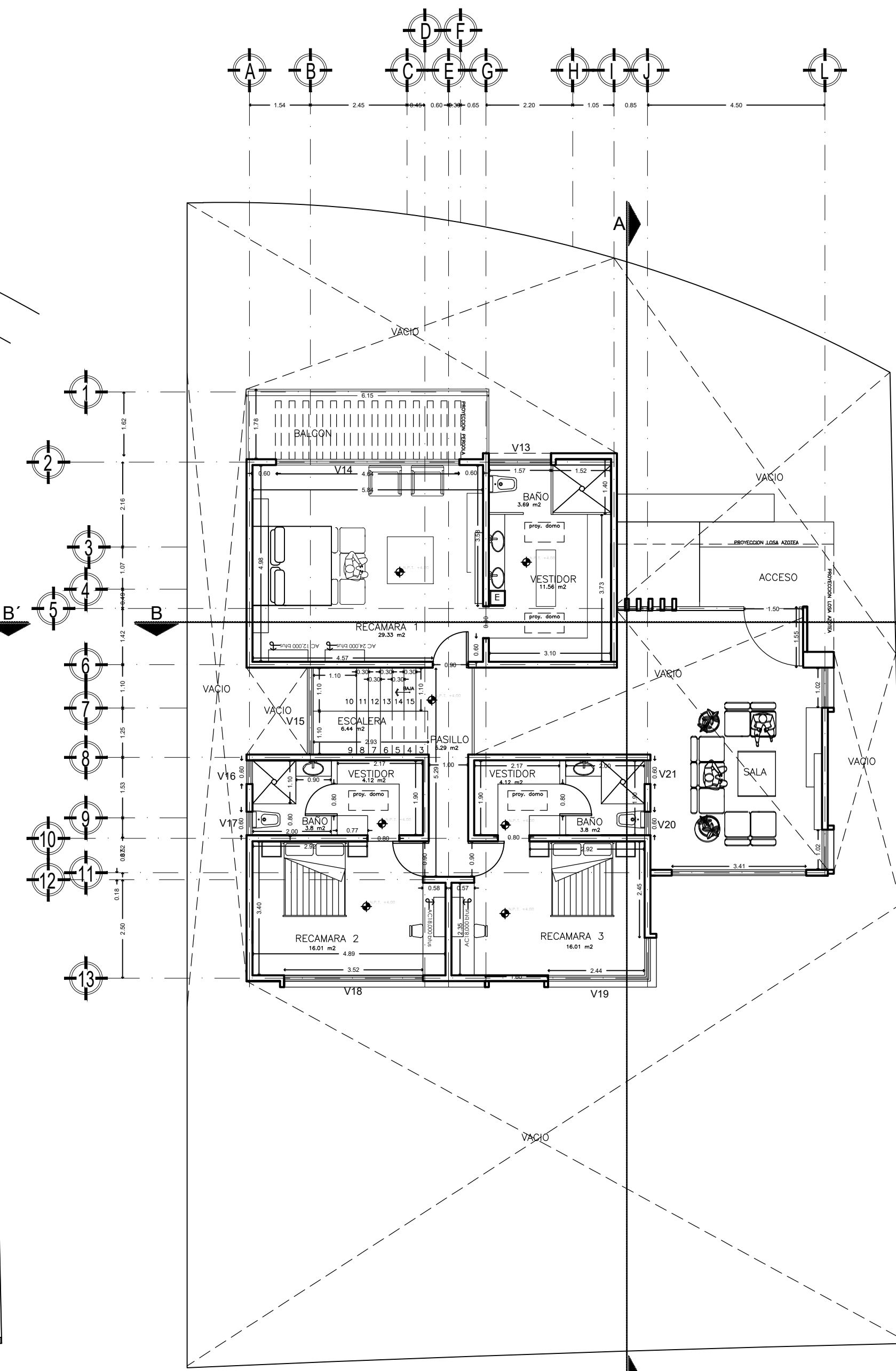
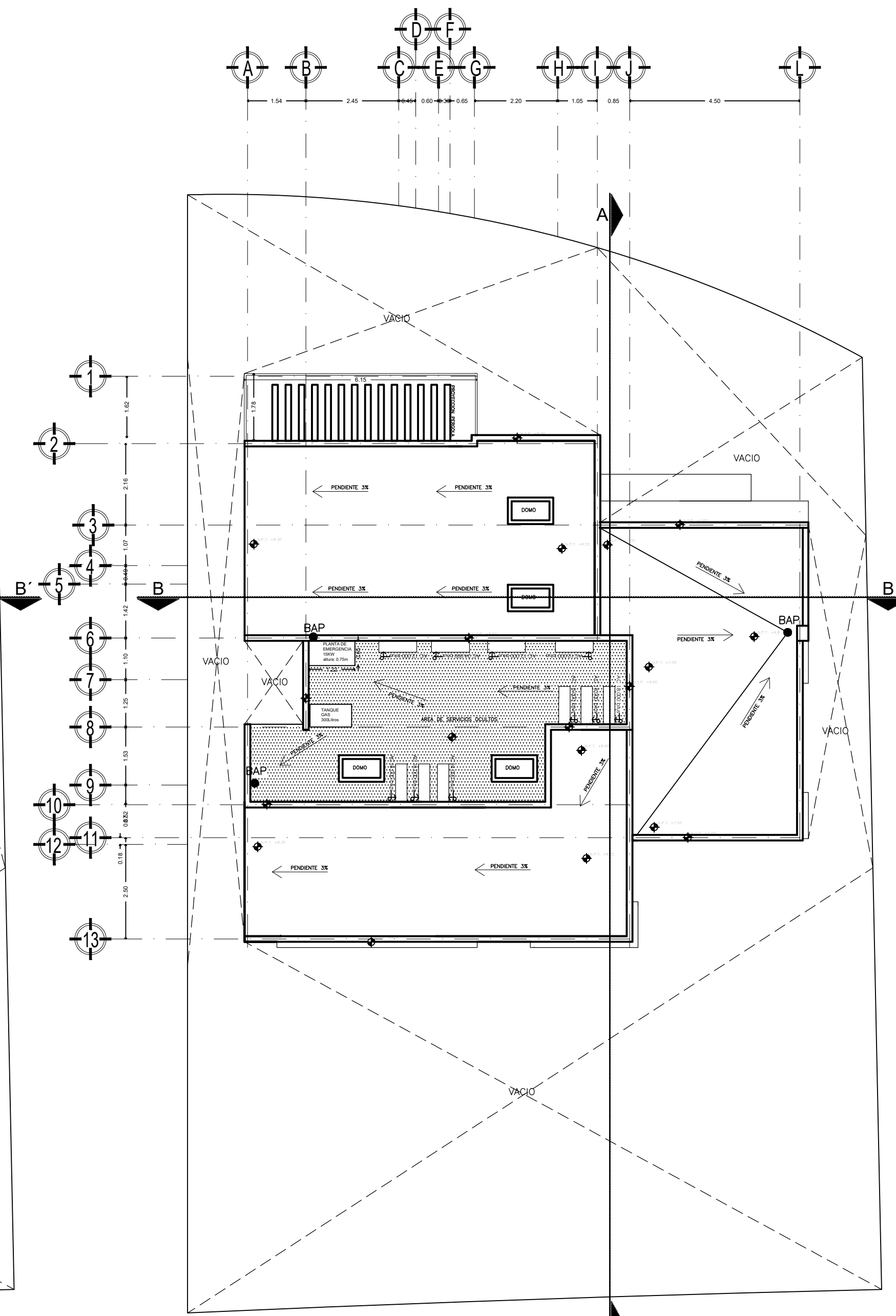


PLANTA BAJA

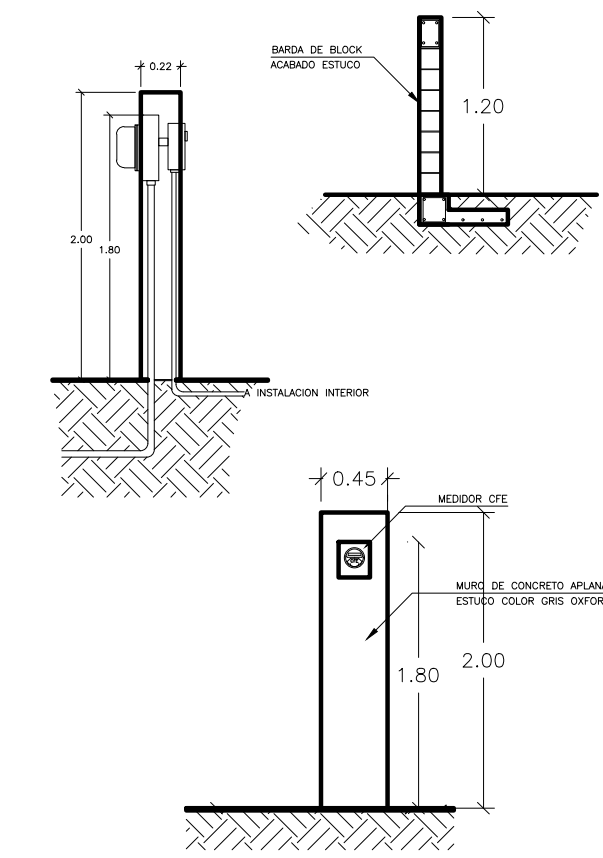


PRIMER NIVEL

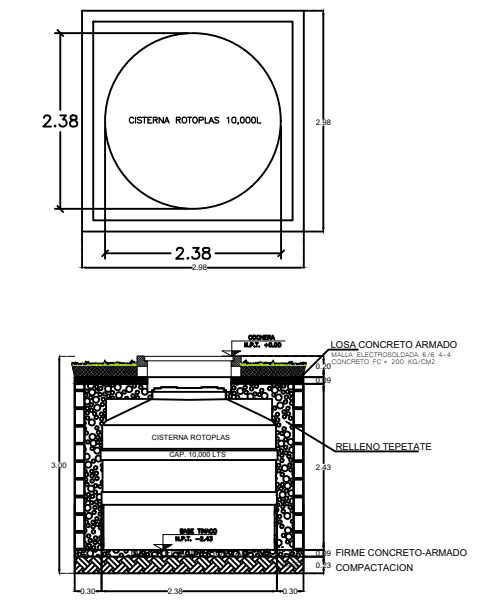


PLANTA AZOTEA

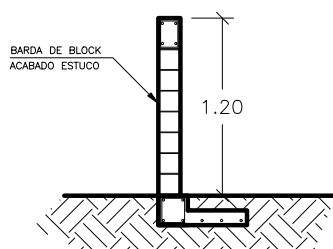
DETALLE DE MURETE CFE



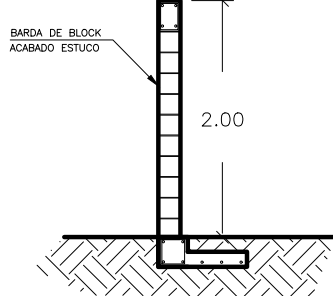
DETALLE DE CISTERNA



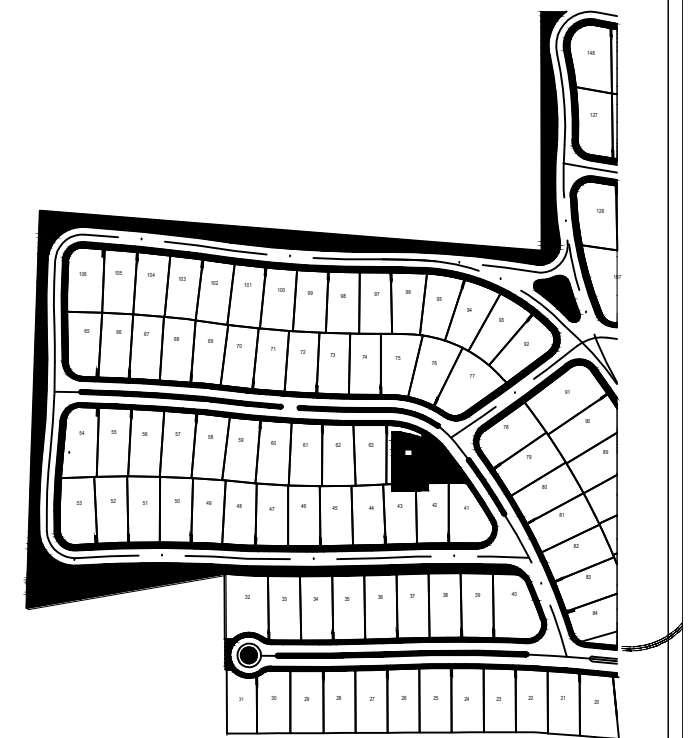
DETALLE DE BARRA LATERAL



DETALLE DE BARRA POSTERIOR



LOCALIZACIÓN



SIMBOLOGÍA

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- LINEA DE CORTE
- LINEA DE EJE
- LINEA DE PROYECCION
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA
- N.S.P. NIVEL SUPERIOR DE PRETIL
- EXTRACTOR
- LAMPARA MAGG-LUNA 9 PLUS-SSD 0-L5071-1E0-LED-3000K/12W 888lm/CALIDOS
- CASCADA TIPO CORTINA CON BOMBA OCLUTA EN MURETE DE PISCINA QUE SUCCIONA Y RECIRCULA EL AGUA

SUPERFICIE DEL TERRENO DE ACUERDO A CATASTRAL	% DE C.O.S.	% DE C.O.S. SIN CONSTRUCCION
502.79 M2	208.10 M2	294.69M2
100 %	41.39%	58.61%

simbologia	AREA	M2	%
APA	AREA DE PASTO (Permeable)	99.14	19.71%
AP	ASFOQUITO PERMEABLE	42.38	8.42%
PER+APA+AP	AREA PERMEABLE	141.52	28.13%
AJA	AIARDINADA	54.90	10.91%
ARB	ARBOLADA	60	11.93%
AV=AJA+ARB+APA	AREA VERDE	287.45	42.55%

ARBOLES

SIMBOLOGIA	NOMBRE	TAMANO	CANTIDAD	SUPERFICIE
1	ARBOLES EXISTENTES EN EL PRECIO: CHAMA	CHICO	3	30 m2
2	PALMA KUKA	CHICO	2	20 m2
3	PALMA KERPIS	CHICO	1	10 m2
				TOTAL 60 m2

CASA HABITACION

PROPIETARIO:  
PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA NACIONAL, PIN

UBICACION:  
LOTE 64 DEL CONDOMINIO OASIS  
SUBCONDOMINIO VVR-R-17  
DE LA MANZANA 340  
SECCION CATASTRAL 44 DE  
CONDOMINIO MAESTRO DENOMINADO  
YUCATAN VILLAGE & RESORT,  
TABLAJE CATASTRAL 27440  
MERIDA, YUCATAN.

FECHA:  
NOVIEMBRE 2022

PLANO:  
ARQUITECTONICO  
PLANTAS

DISEÑO:  
ARQ. ARIANE TEIXEIRA  
ARQ. ISAAC GREGO

ESC: 1: 100 ACOTS: METROS

P.C.M.:  
ING. FREDDY ALAM SANCHEZ RODRIGUEZ

No. DE REGISTRO: S-098

FIRMA:

ESCALA GRAFICA

1:00 5:00 7:00

CUADRO DE AREAS

AREAS PLANTA BAJA	M2	AREAS PLANTA ALTA	M2
COCHERA	30.35	PASILLO	5.29
ACCESO	9.36	ESCALERAS	6.44
VESTIBULO-COMEDOR SALA	55.68	RECAMARA PRINCIPAL	29.33
BAÑO SALA	2.84	VESTIDOR PRINCIPAL	11.56
ESTUDIO	11.03	BAÑO REC. PRINCIPAL	3.69
CUARTO PLANCHADO	6.91	RECAMARA 2	16.01
BAÑO PLANCHADO	2.30	VESTIDOR REC. 2	4.12
LAVADO	3.78	BAÑO REC. 2	3.80
TENDIDO	2.60	RECAMARA 3	16.01
ESCALERAS	3.85	VESTIDOR R3	4.12
COCINA	22.83	BAÑO R3	3.80
TERRAZA	11.60	BAÑO R3	3.80
TOTAL M2 PLANTA BAJA	164.55	TOTAL M2 PLANTA ALTA	104.17
		SUMA TOTAL AREAS	576.76M2
		AREA MUROS	M2
		PLANTA BAJA	15.89
		PLANTA ALTA	18.57
		TOTAL AREA MUROS	34.46M2
		AREA PERGOLA	M2
		TERRAZA FRONTAL	3.08
		TOTAL AREA PERGOLAS	3.08 M2
		AREA DE CONSTRUCCION	M2
		SUMA TOTAL DE AREAS, MUROS Y PERGOLAS	306.26 M2
		VOLUMEN EXCAVACIONES	M3
		CISTERNA	8.94
		ALBERCA	20.67
		TOTAL EXCAVACION	29.61 M3
		BARRA PERIMETRAL	63.40 M.

PLANTA BAJA			PRIMER NIVEL		
VENTANA	TIPO	DIMENSION	VENTANA	TIPO	DIMENSION
V1	+ 2 fijos	1.71x2.84	V13	proyección	1.59x1.08
	+ 2 fijos	0.20x2.84	V14	2 corredizas	2.33x3.40
	+ 2 fijos	0.20x2.84	V15	fijo	2.18x3.30
	+ 2 fijos	0.20x2.84	V16	proyección	0.60x0.80
	+ 2 fijos	0.20x2.84	V17	proyección	0.60x0.80
V2	proyección + fijo	1.50x1.02	V18	corredizo + fijo	1.32x1.90
V3	proyección	1.50x1.02	V19	corredizo + fijo	2.20x1.90
V4	4 fijos	3.14x1.02	V20	proyección	0.95x1.90
V5	2 corredizas	1.70x3.00	V21	proyección + fijo	1.64x1.90
V6	2 corredizas	1.93x3.00	V22	proyección	0.60x0.90
V7	corredizo + fijo	1.32x1.90			
V8	proyección	0.86x0.45			
V9	fijo+ corredizo	0.64x1.27			
V10	fijo+ proyección	0.50x1.03			
V11	fijo+ proyección	0.50x1.03			
V12	proyección	1.05x1.50			

