



ALDEA |  
MUKI |  

PLAYA DEL CARMEN

ALDEA-MUK



Concepto



- Exclusivo proyecto Residencial solo con 10 casas en privada en la mejor zona de **“Playa del Carmen”**
- Condominio amigable con el medio ambiente, seguridad 24/7
- Diseño único
- Las casas cuentan con **3 recámaras, 3 baños completos**, la recámara master tiene walking closet, espaciosa área de **Sala-Comedor** con cocina integral tipo back-kitchen, espacio para lavadora y secadora terraza en planta baja y balcón en planta alta
- Acabados de la más alta calidad en interiores y exteriores con los mejores materiales y diseños que maximizan cada zona con ventanales que brindan excelente ventilación e iluminación natural



ALDEA | MUK



PLAYA DEL CARMEN

El 5% del diseño arquitectónico puede variar



El 5% del diseño arquitectónico puede variar



El 5% del diseño arquitectónico puede variar



PRECIOS MX

CASA 1 & 10: \$5,350,000.00

CASA 4-5: \$4,875,000.00

CASA 6-7: \$4,750,000.00



1 Reservado Reservado 4 Reservado 6 Reservado Reservado Reservado 10

Características Generales

- AMPLIA SALA - COMEDOR
- COCINA INTEGRAL TIPO BACK KITCHEN
- ESPACIO PARA LAVADORA / SECADORA
- CISTERNA INDIVIDUAL DE AGUA POR CASA
- 3 RECÁMARAS , PRINCIPAL CON WALKING CLOSET
- GRIFERÍA DE LA MÁS ALTA CALIDAD
- AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINI SPLIT EN SALA COMEDOR Y CADA UNA DE LAS RECÁMARAS
- 2 ESTACIONAMIENTOS POR CASA

Entrega

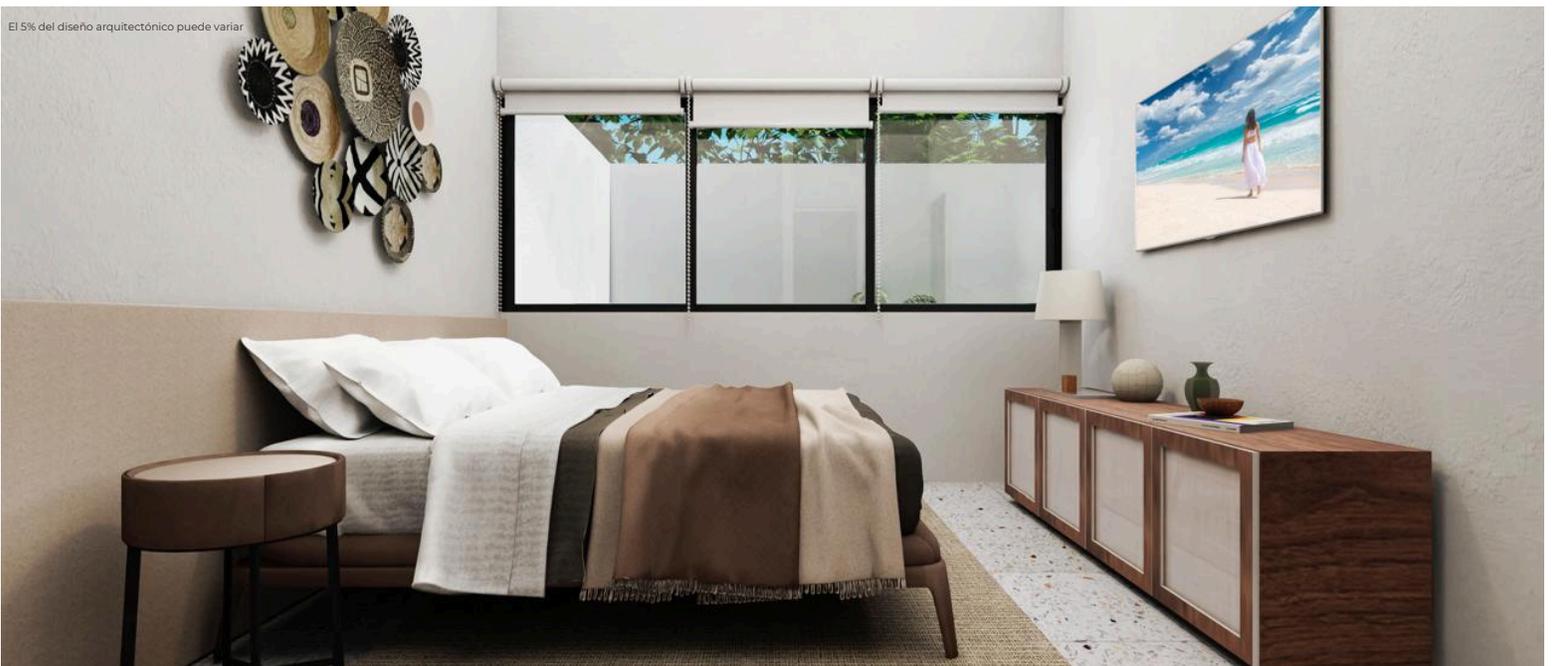
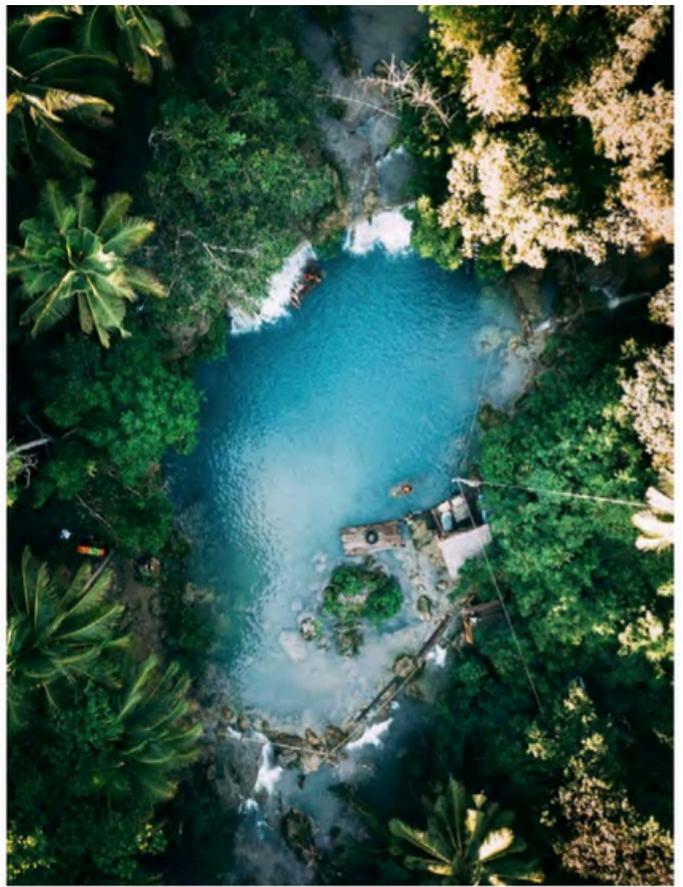
AGOSTO 2025



ALDEA | MUKI









Ubicación

- Excelente ubicación, infraestructura y accesibilidad.
- En un entorno natural con la comodidad de la vida contemporánea.
- Cerca de supermercados, centro de Playa del Carmen, zonas comerciales a 5 minutos a pie de la zona de hospitales.



12 min.



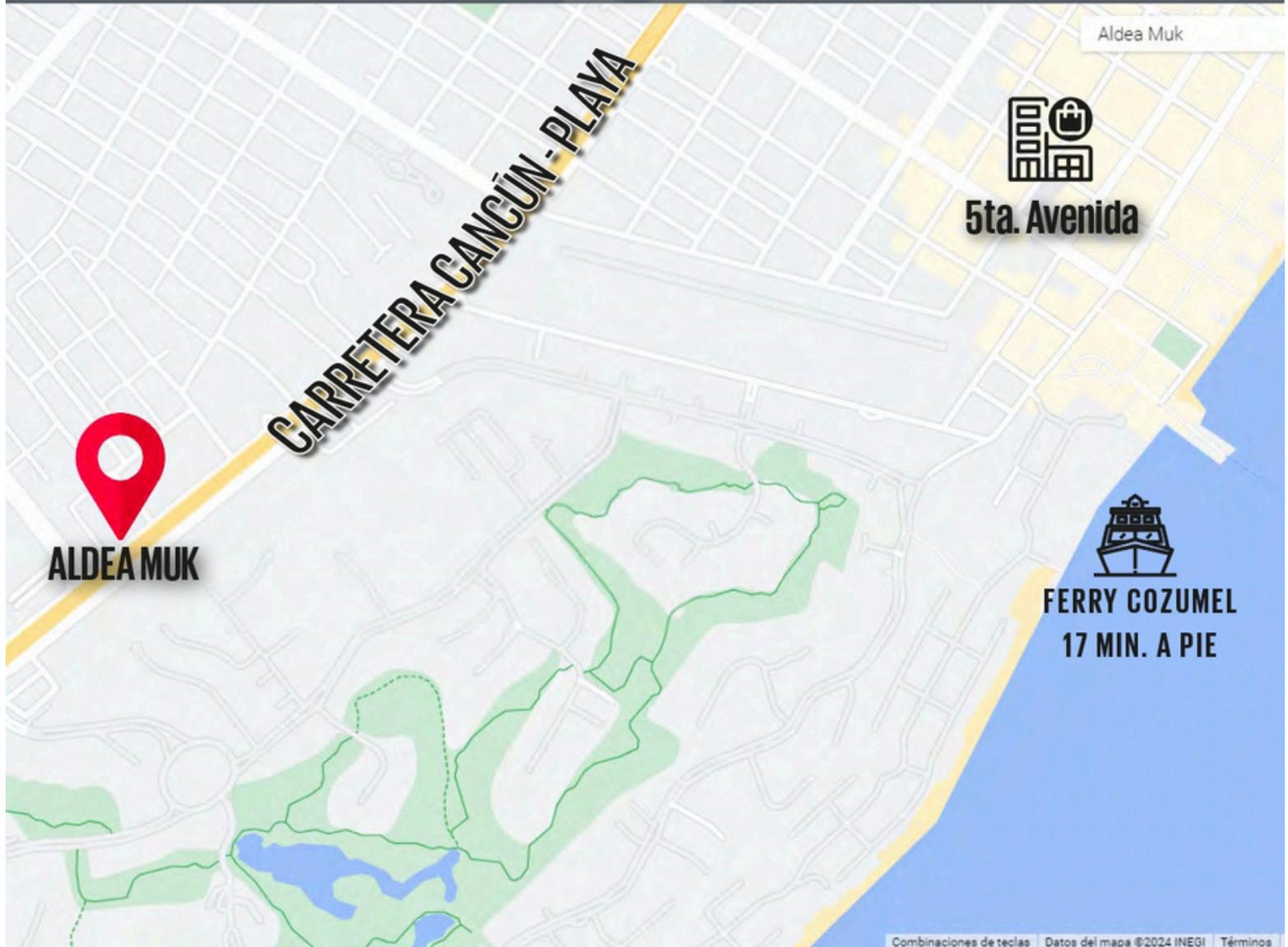
15 min.



Centro de playa



UBICACIÓN



ALDEA |  
MUK |  



SERVICIOS CERCANOS



3 min. Centro Maya



3 min. Sams club



2 min. Hospital



17 min. de Playacar Beach



15 min. de la 5ta. Avenida



17 min. del Puerto



ALDEA |  
MUK |  

Casa Tipo



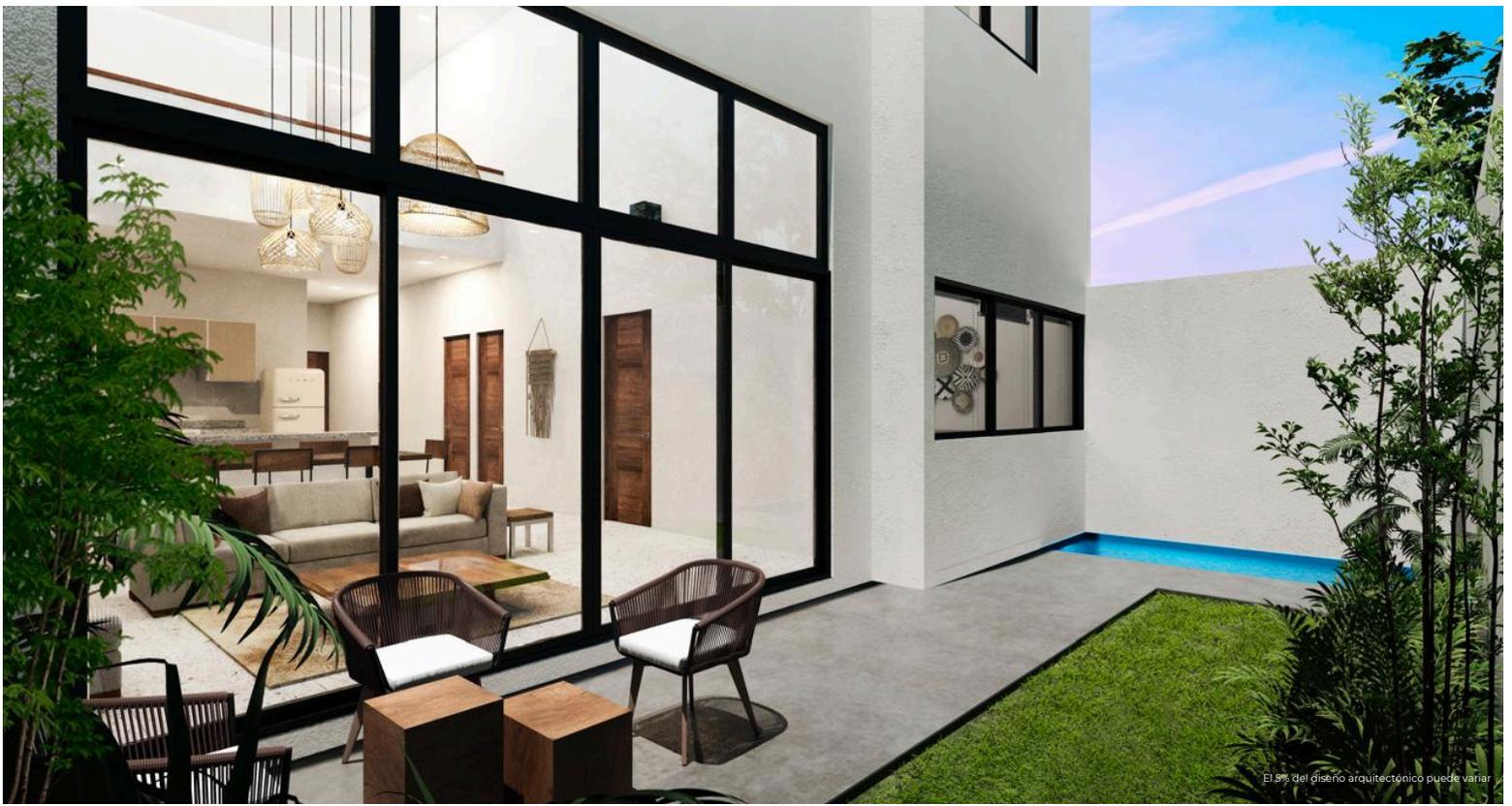
Planta baja

162.70 m² lote
86.98 m² construidos PB
32.49 m² jardín + alberca
35.96 m² estacionamiento

Planta alta

65.66 m²
PA







ALDEA MUK



El 5% del diseño arquitectónico puede variar

PRE-VENTA

Forma de Pago

ENGANCHE	EN PAGOS	ENTREGA	DESCUENTO
30%	60%	10%	0%
50%	40%	10%	1%
60%	30%	10%	2%
70%	20%	10%	3%
80%	20%	0%	4%



PLAYA DEL CARMEN

*OPERACIONES SUJETAS A PREVIA APROBACIÓN *SUJETO A TÉRMINOS Y CONDICIONES *LOS PRECIOS Y DESCRIPCIONES SE ENCUENTRAN SUJETOS A CAMBIO Y SIN PREVIO AVISO *LOS PRECIOS SON EN PESOS MEXICANOS *SUJETO A DISPONIBILIDAD *ANUNCIO ÚNICAMENTE CON FINES INFORMATIVOS