

zek

TULUM





Concepto

Exclusivo proyecto de departamentos para que explotes todo tu potencial creativo y personal en contacto con la naturaleza y los encantos que hay en Tulum, en equilibrio perfecto entre ambiente urbano y natural que cuenta con amplias vías, ciclovías, áreas deportivas cercanas y todos los servicios para satisfacer completamente tus necesidades. **Una excelente inversión en una de las poblaciones con mayor potencial, rendimiento y plusvalía a nivel nacional, entre otros factores, por la construcción de grandes obras de infraestructura como el Aeropuerto internacional de Tulum y el Tren Maya.**

Innovadores departamentos de una recámara + área de estar + cocina + estancia comedor + 1 baño completo.

disponibles en 2 modelos:

- PB. Terraza con alberca privada**
- PA. Balcón**

Excelentes acabados interiores y exteriores, con materiales de la más alta calidad y diseño. Maximizando los espacios con luz y ventilación natural.

zek
TULUM



zek
TULUM

3 TORRES
4 NIVELES
8 DEPARTAMENTOS POR TORRE



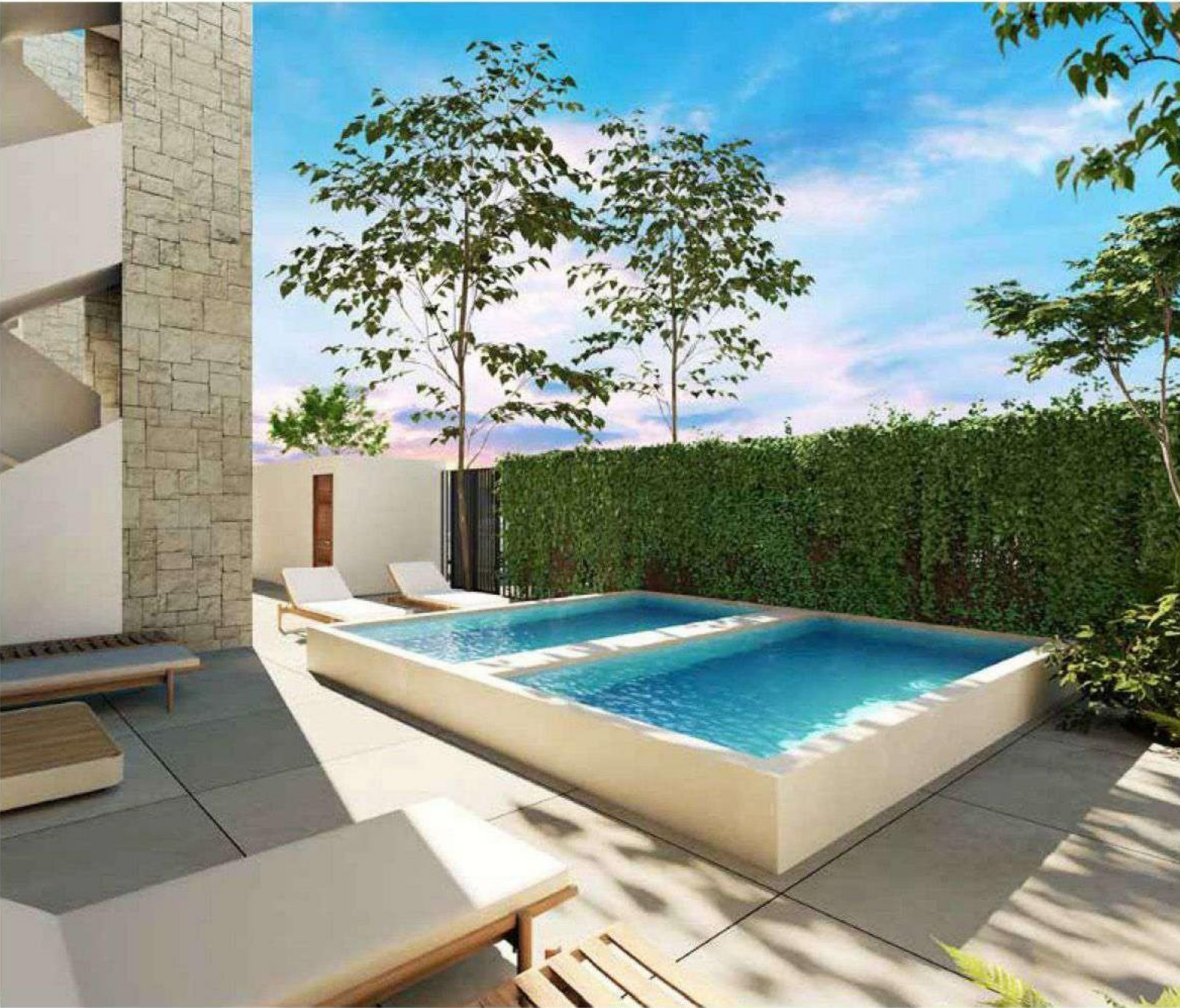


TULUM

— PLAYAS • CENOTES • RUINAS
RECREACIÓN • CULTURA • GASTRONOMÍA
AEROPUERTO • TREN MAYA • CARRETERA • CICLOVÍAS

PATRIMONIO
INVERSIÓN
PLUSVALÍA





Ubicación

Excelente ubicación, accesibilidad e infraestructura, equilibrando un entorno natural con la comodidad de la vida contemporánea.

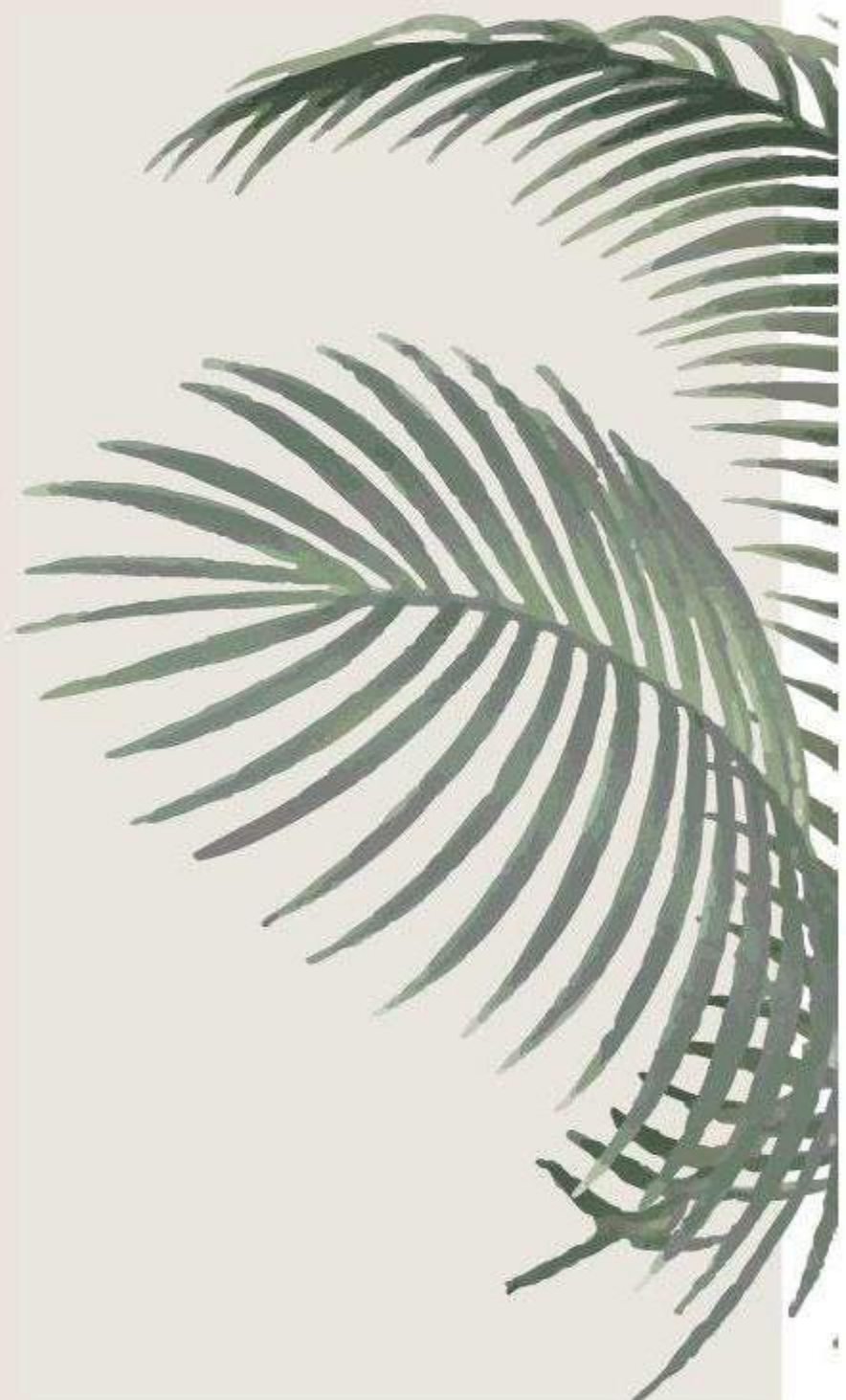
- Cerca de supermercados, centro de Tulum, costera y Zona Hotelera/ playas, Zona Arqueológica y Parque Nacional



	18min.	
---	--------	---

	7min.	 centro de Tulum
---	-------	--

zek
TULUM



UBICACIÓN

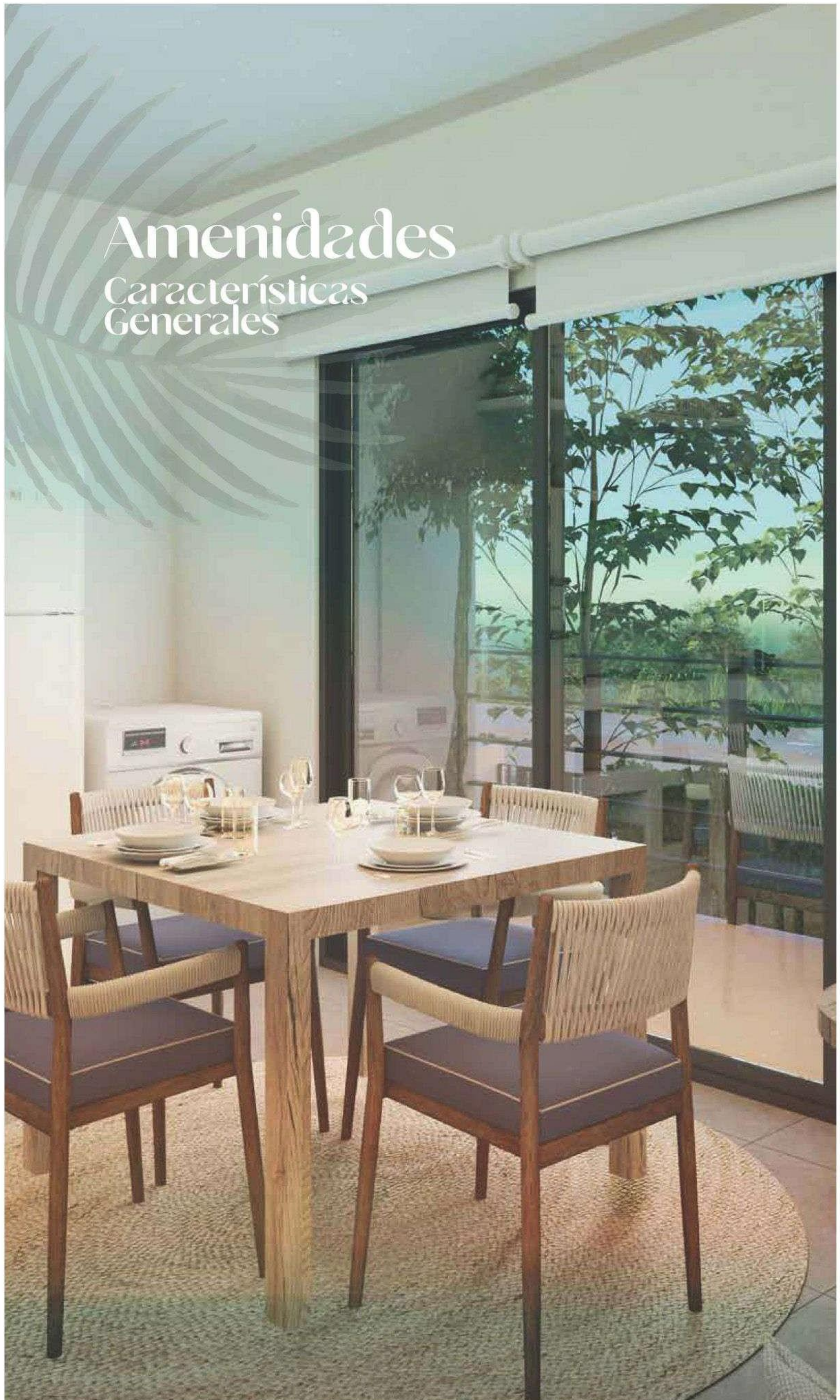


zek
TULUM



Amenidades

Características Generales





Amenidades

Alberca

Solarium

Área de ejercicio cercana

Áreas verdes

Áreas comerciales aledañas

Características Generales

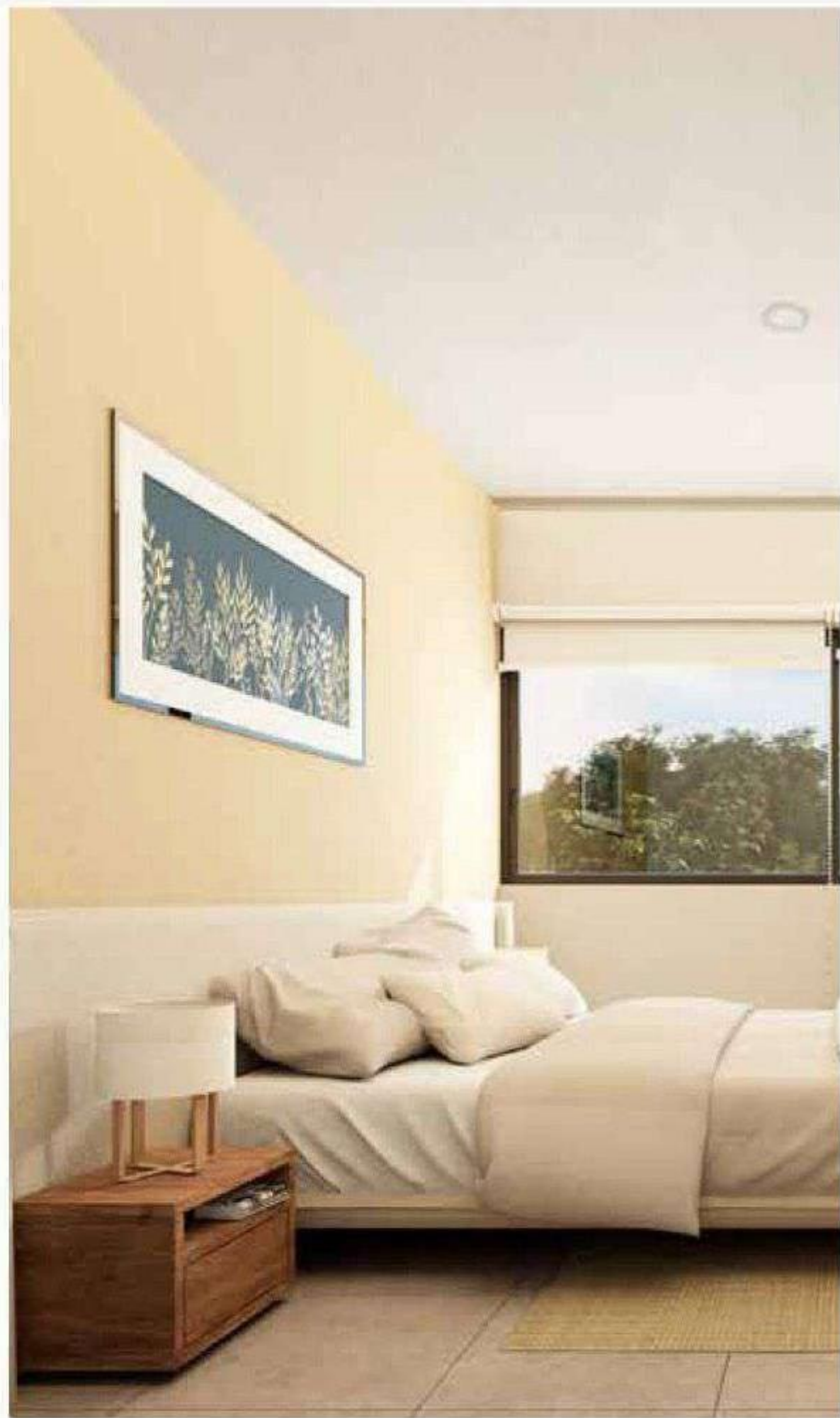
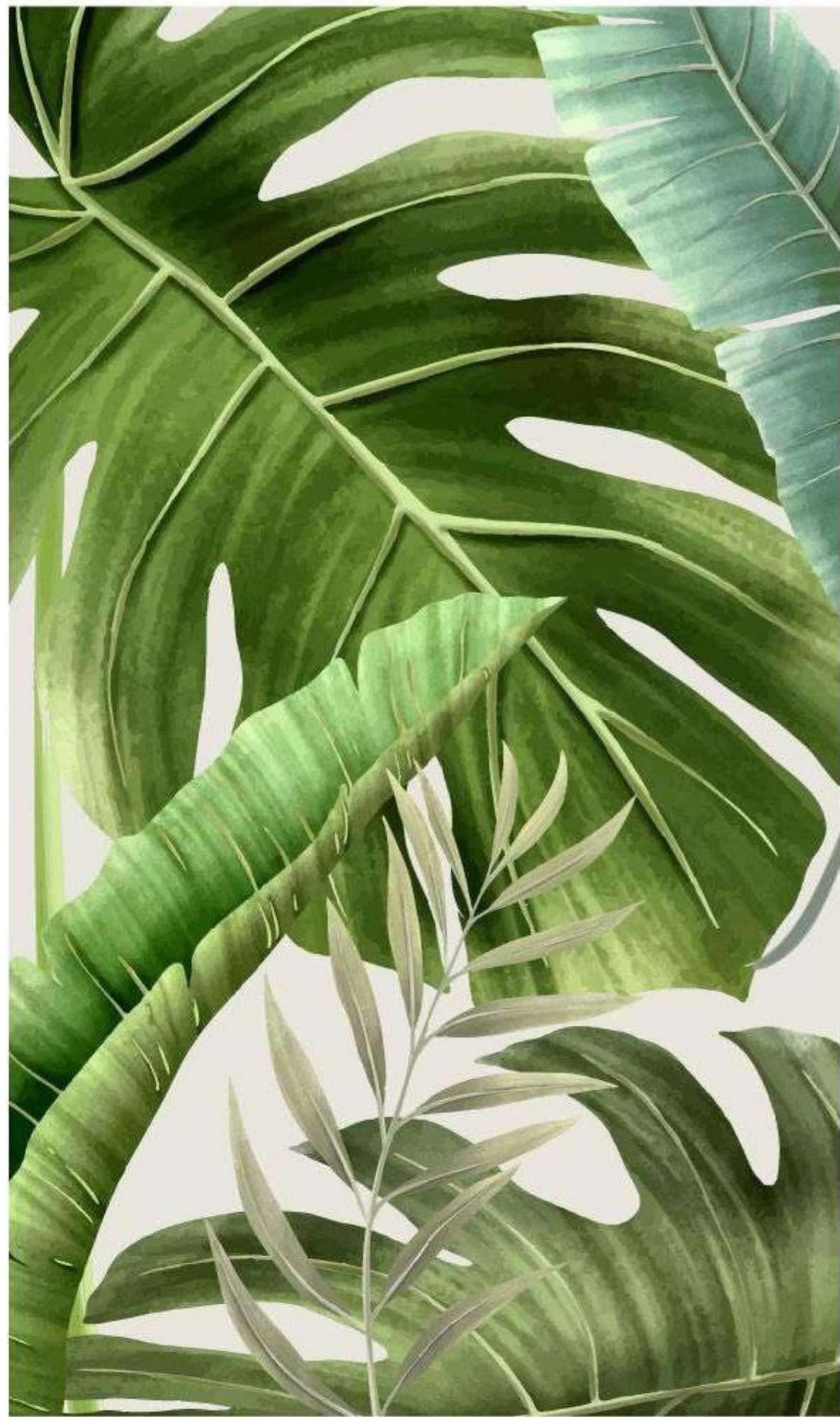
- * Estudio - Sala - Comedor
- * Cocina integral
- * Área para lavadora/secadora
- * 1 recámara independiente
- * 1 baño completo
- * Grifería de primera calidad
- * Pisos de la más alta calidad
- * Preparación para aires acondicionados tipo Mini Split en sala-comedor y recámara
- * Estacionamiento

ENTREGA

DICIEMBRE 2024

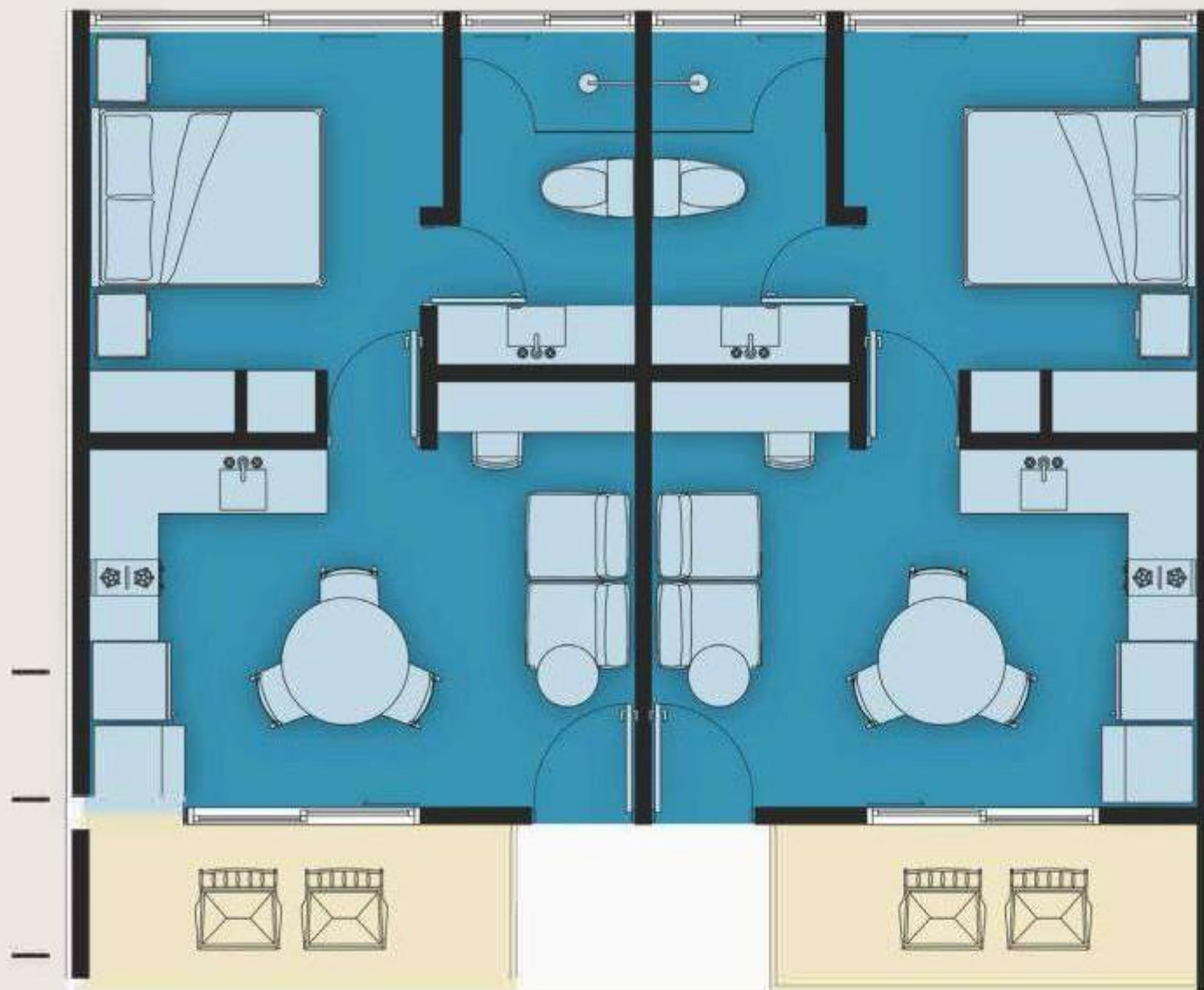
zek
TULUM



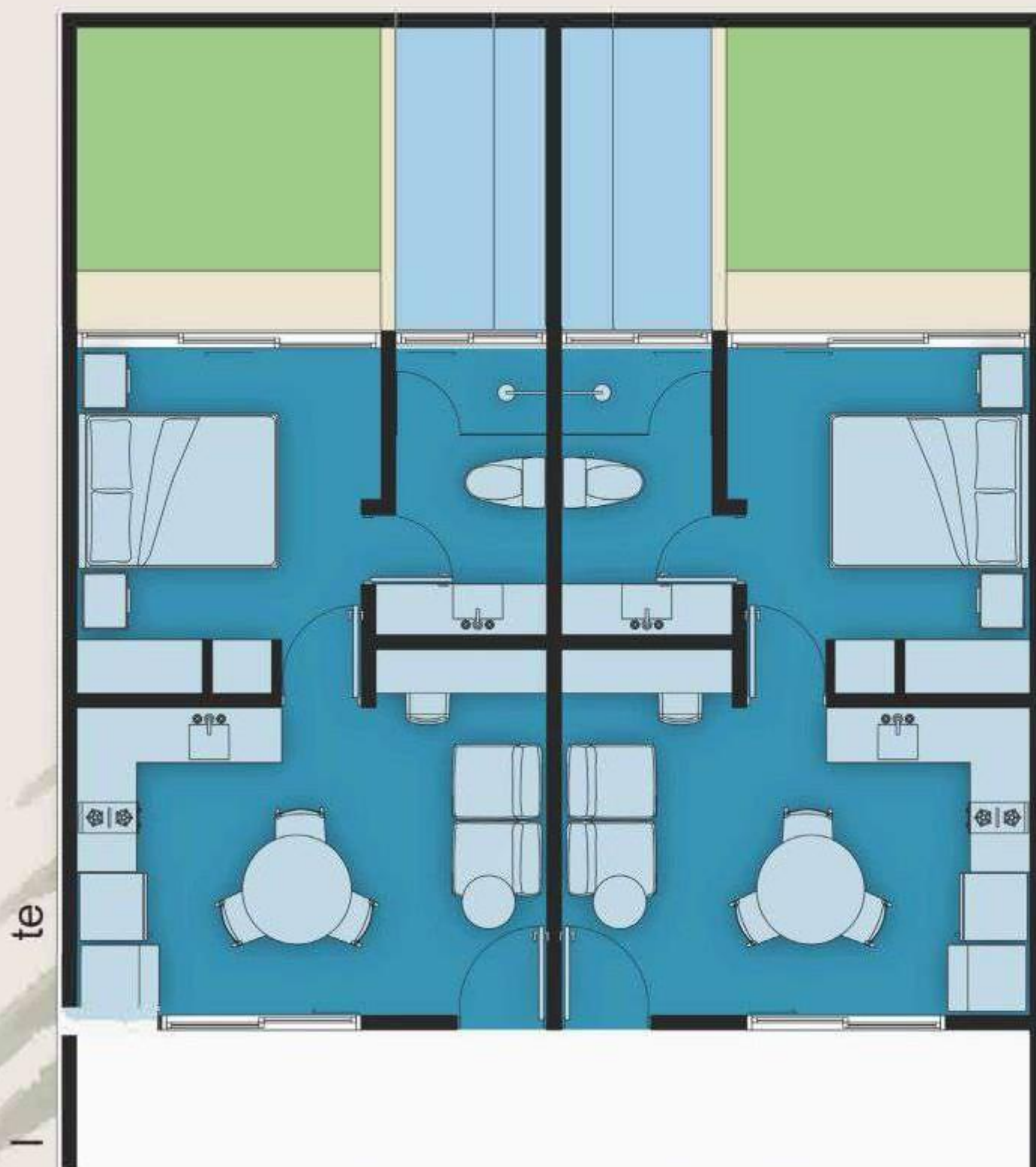


Torre





Planta Alta (P.A)
Total: 40.4 m2



Planta Baja (P.B)
Total: 50.7 m2
Alberca privada



Planta General

zek
TULUM

PRECIOS
& DISPONIBILIDAD PRIMERA ETAPA

Torre A

DEPTO	NIVEL	MODELO	M2	TERRAZA/ ALBERCA PRIVADA	TOTAL M2	PRECIO MX
101	PB	TERRAZA	35	16	51	1,890,000
102	PB	TERRAZA	35	16	51	1,890,000
201	1er	BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO
202	1er	BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO
301	2do	BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO
302	2do	BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO
401	3er	PH-BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO
402	3er	PH-BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO

Torre B

DEPTO	NIVEL	MODELO	M2	TERRAZA/ ALBERCA PRIVADA	TOTAL M2	PRECIO MX
101	PB	TERRAZA	35	16	51	1,890,000
102	PB	TERRAZA	35	16	51	1,890,000
201	1er	BALCÓN	35	5.5	40.5	1,400,000
202	1er	BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO
301	2do	BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO
302	2do	BALCÓN	35	5.5	40.5	1,375,000
401	3er	PH-BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO
402	3er	PH-BALCÓN	35	5.5	40.5	1,350,000

PRE-VENTA

FORMA DE PAGO

ESQUEMA1

ENGANCHE	ENTREGA	DESCUENTO%
30%	70%	0%
40%	60%	0%
50%	50%	1%

ESQUEMA 2

ENGANCHE	EN PAGOS	ENTREGA	DESCUENTO%
30%	60%	10%	2%
50%	40%	10%	3%
60%	30%	10%	4%
80%	10%	10%	5%

*OFERTA VÁLIDA POR TIEMPO LIMITADO *LOS PRECIOS SE ENCUENTRAN SUJETOS A CAMBIO Y SIN PREVIO AVISO *LOS PRECIOS SON EN PESOS MEXICANOS *ANUNCIO ÚNICAMENTE CON FINES ILUSTRATIVOS.

zek
TULUM

zek

TULUM

ventas@kolotulum.com

+52 (998)1399928