

# zek

TULUM





# Concepto

Exclusivo proyecto de departamentos para que explotes todo tu potencial creativo y personal en contacto con la naturaleza y los encantos que hay en Tulum, en equilibrio perfecto entre ambiente urbano y natural que cuenta con amplias vías, ciclovías, áreas deportivas cercanas y todos los servicios para satisfacer completamente tus necesidades. **Una excelente inversión en una de las poblaciones con mayor potencial, rendimiento y plusvalía a nivel nacional, entre otros factores, por la construcción de grandes obras de infraestructura como el Aeropuerto internacinal de Tulum y el Tren Maya.**

Innovadores departamentos de una recámara + área de estar + cocina integral + estancia comedor + 1 baño completo.

disponibles en 2 modelos:

- **PB.Terraza** con alberca privada
- **PA.Balcón**

Excelentes acabados interiores y exteriores, con materiales de la más alta calidad y diseño. Maximizando los espacios con luz y ventilación natural.

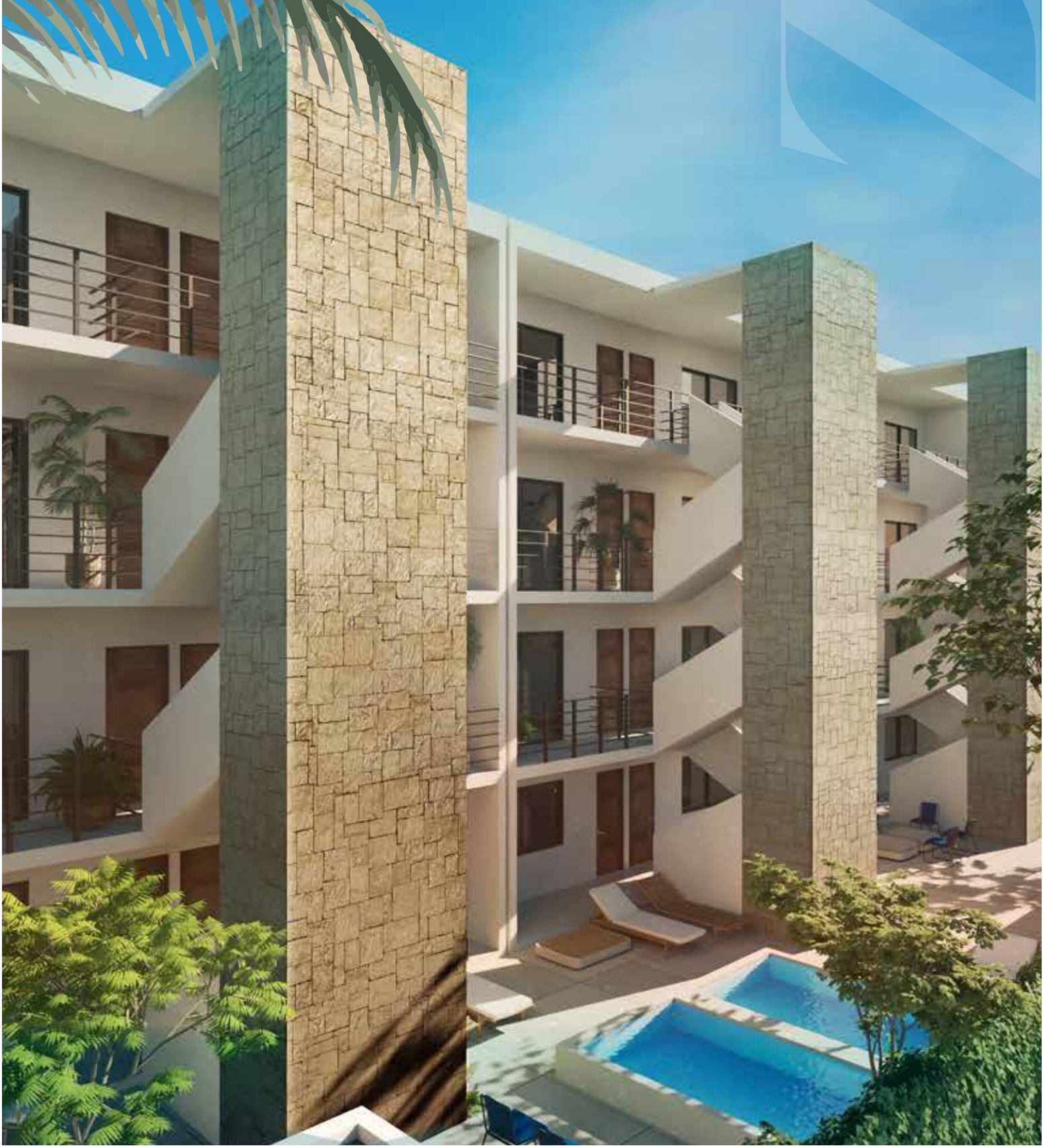
**zek**  
TULUM





zek  
TULUM

3 TORRES  
4 NIVELES  
8 DEPARTAMENTOS POR TORRE







# TULUM

PLAYAS · CENOTES · RUINAS  
RECREACIÓN · CULTURA · GASTRONOMÍA  
AEROPUERTO · TREN MAYA · CARRETERA · CICLOVÍAS

PATRIMONIO  
INVERSIÓN  
PLUSVALÍA









# Ubicación

**Excelente ubicación, accesibilidad e infraestructura, equilibrando un entorno natural con la comodidad de la vida contemporánea.**

- Cerca de supermercados, centro de Tulum, costera y Zona Hotelera / playas, Zona Arqueológica y Parque Nacional



 | 18min. | 

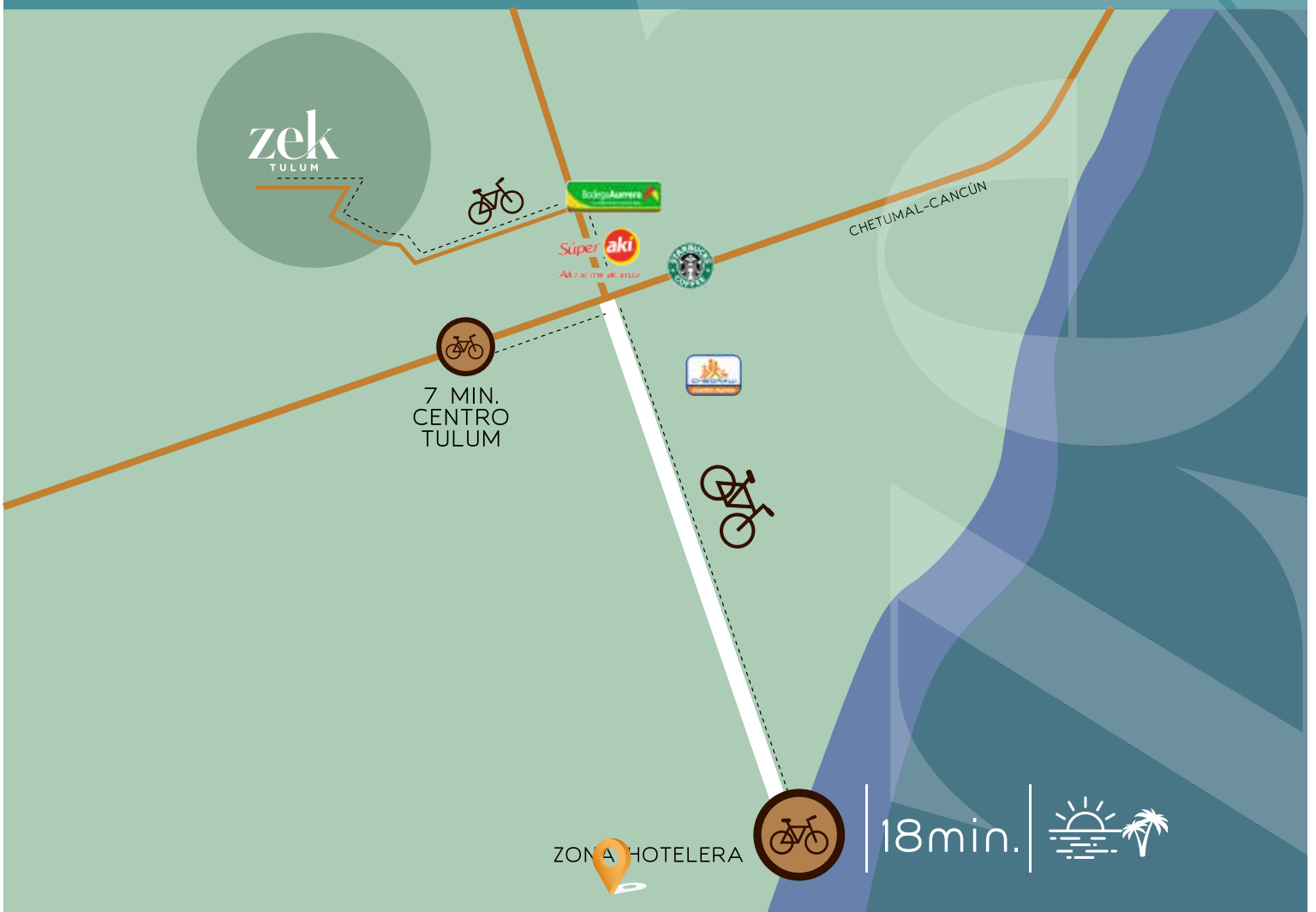
 | 7min. |   
centro de Tulum

**zek**  
TULUM





# UBICACIÓN









# Amenidades

## Características Generales







## Amenidades

Alberca  
Solarium  
Área de ejercicio cercana  
Áreas verdes  
Áreas comerciales aledañas

## Características Generales

- \* Estudio - Sala - Comedor
- \* Cocina integral
- \* Área para lavadora/secadora
- \* 1 recámara independiente
- \* 1 baño completo
- \* Grifería de primera calidad
- \* Pisos de la más alta calidad
- \* Preparación para aires acondicionados tipo Mini Split en sala-comedor y recámara
- \* Estacionamiento

**Entrega**  
JULIO 2024

**zek**  
TULUM



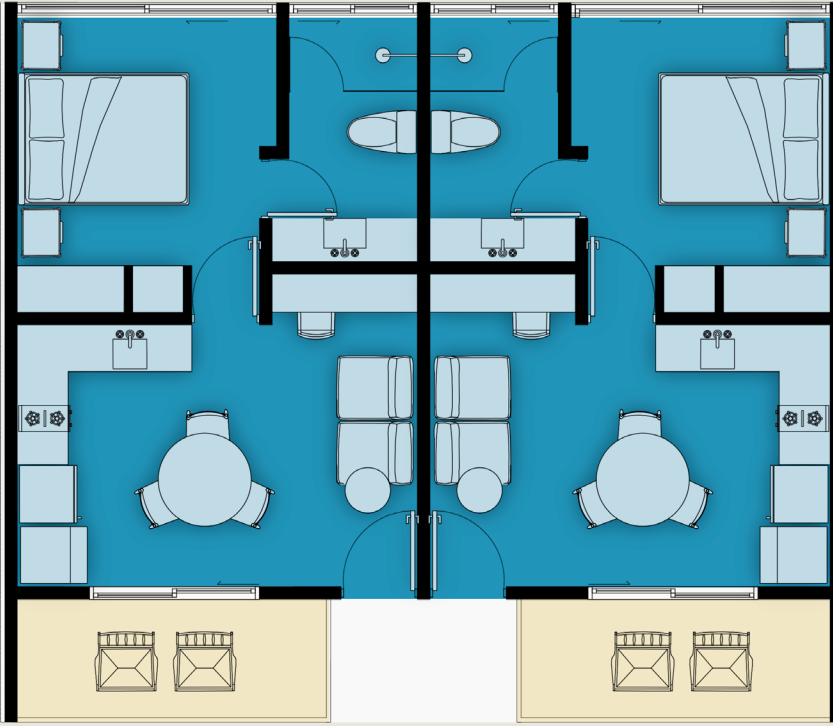




Torre

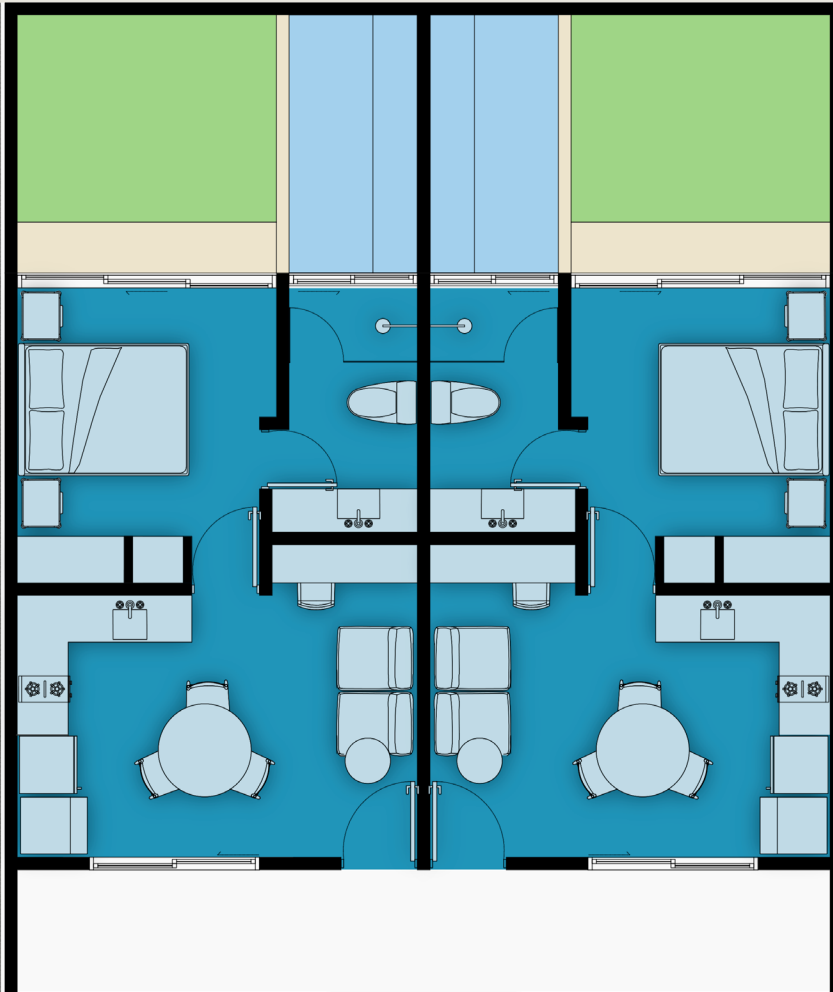


Planta alta balcón



Total: 40.4 m<sup>2</sup>

Planta baja terraza

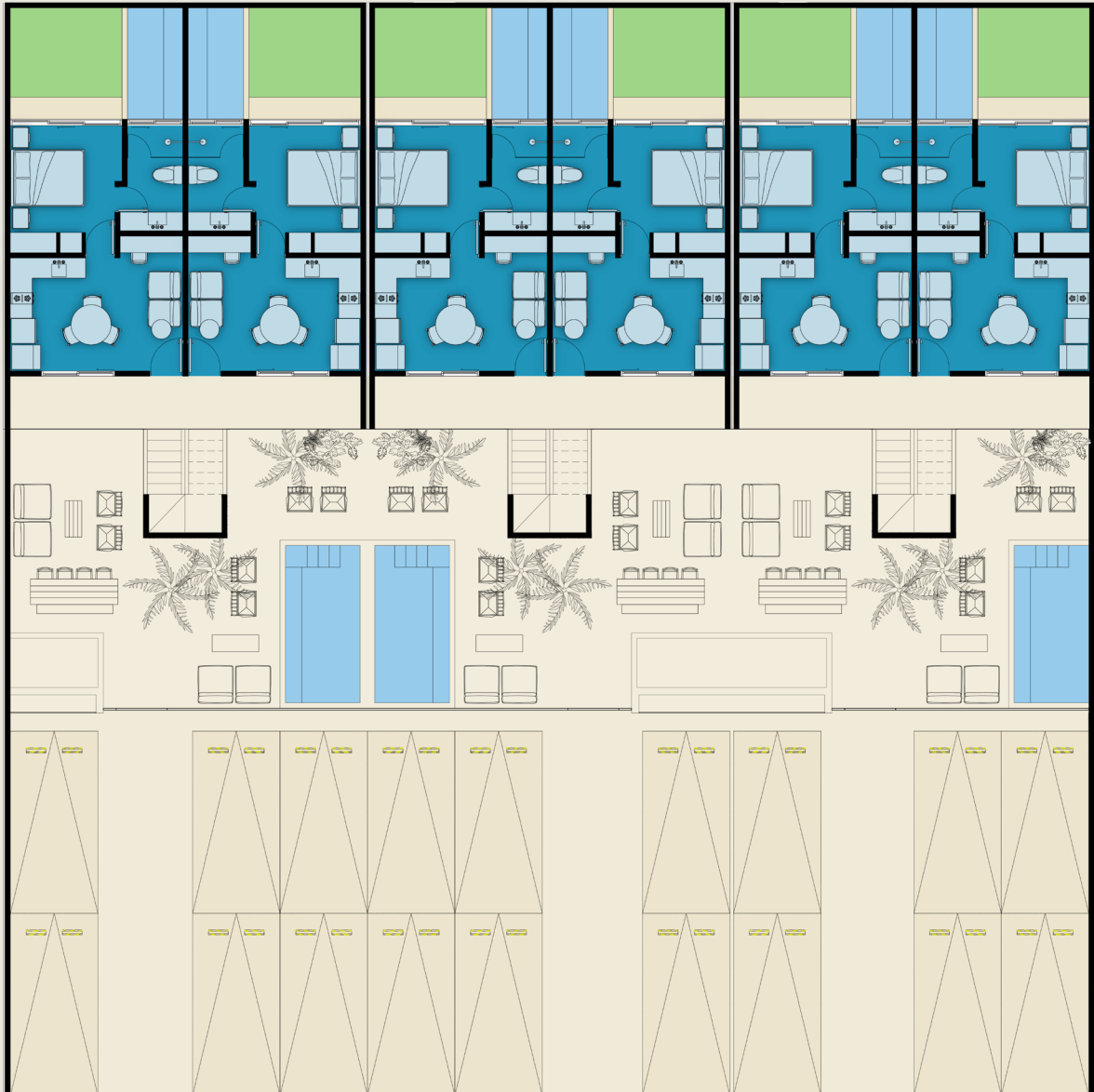


Total: 50.7 m<sup>2</sup>  
Alberca privada

zek  
TULUM

primera etapa torre





planta  
**general**

# PRECIOS

& DISPONIBILIDAD PRIMERA ETAPA

# JOIA

DEPTO	NIVEL	MODELO	M2	TERRAZA/ ALBERCA PRIVADA	TOTAL M2	PRECIO MX
101	PB	TERRAZA	35	16	51	2,450,000
102	PB	TERRAZA	35	16	51	2,450,000
201	1er	BALCÓN	35	5.5	40.5	1,340,000
202	1er	BALCÓN	35	5.5	40.5	1,340,000
301	2do	BALCÓN	35	5.5	40.5	1,280,000
302	2do	BALCÓN	35	5.5	40.5	1,280,000
401	3er	PH-BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO
402	3er	PH-BALCÓN	35	5.5	40.5	RESERVADO

## PRE-VENTA

FORMA DE PAGO

### ESQUEMA1

ENGANCHE	ENTREGA	DESCUENTO%
30%	70%	0%
40%	60%	1%
50%	50%	2%

### ESQUEMA 2

ENGANCHE	EN PAGOS	ENTREGA	DESCUENTO%
30%	60%	10%	3%
50%	40%	10%	4%
60%	30%	10%	5%
80%	10%	10%	6%

\*OFERTA VÁLIDA POR TIEMPO LIMITADO \*LOS PRECIOS SE ENCUENTRAN SUJETOS A CAMBIO Y SIN PREVIO AVISO \*LOS PRECIOS SON EN PESOS MEXICANOS \*ANUNCIO ÚNICAMENTE CON FINES ILUSTRATIVOS.



# zek

TULUM

✉ [ventas@kolotulum.com](mailto:ventas@kolotulum.com)

☎ +52 (998)1399928