

# Miria



📍 Chicxulub, Yucatán

56  
Lotes  
Residenciales



**Precio:** Desde \$1,700 x m<sup>2</sup> (Precio contado).

**Superficie de terreno:** Desde 247.08 m<sup>2</sup>

**Enganche:** Desde 25%

**Formas de pago aceptadas:**

Financiamiento directo o crédito bancario

**Fondo de Reserva:** N/A

**Cuotas Adelantadas:** 6

**Formas aceptadas de pago:**

Efectivo y transferencia.

**Cuota de mantenimiento:** \$4.80 x m<sup>2</sup>.

**Fecha de entrega:** *Febrero 2024*

LOTES / RESIDENCIALES

[mayakin.com.mx](https://mayakin.com.mx)



## Descripción De Espacios

- Caseta de Entrada
- Caseta con capacidad para 2 vigilantes
- Baño con lavabo e inodoro
- Barreras de acceso
- Área arbolada en acceso
- Parque de Niños
- Arenero
- Áreas verdes
- Área de juegos infantiles
- Área para picnic
- Andador perimetral

### Área de piscina:

- Piscina de 12.00 x 4.40 mts
- Área para camastros
- Áreas verdes

## Parque de Niños

- Arenero
- Áreas verdes
- Área de juegos infantiles
- Área para picnic
- Andador perimetral

### Casa Club abierta:

- Bar
- Área de comensales.
- Baños de hombres y mujeres
- Terraza techada.
- Cuarto de máquinas y bodega.

### Grill Park:

- Área para asadores.
- Mesetas de concreto.

ACABADOS

# Principales



Calles de carpeta asfáltica / Muretes de para medidores de luz frente a cada terreno

Red de agua potable para toda la privada / Pozos pluviales en las calles / Muro perimetral de 2.30 m de alto / Áreas verdes con árboles tipo Chaka / Banquetas con grava.

### Notas:

La cuota de mantenimiento mensual se empieza a pagar una vez que el desarrollo se encuentre listo y el cliente haya concluido con sus pagos. Es un requisito para poder escribir haber pagado por adelantado 6 mensualidades.

En caso de que el comprador tenga un plazo de financiamiento mayor al momento de entrega del desarrollo, tendrá la opción de empezar a pagar las cuotas para hacer uso de las amenidades e instalaciones en general; o bien empezar a pagar una vez que concluya su financiamiento.