



Gold Reef

CITY APARTMENTS

Apartamentos de 1 habitación, 1 baño y 1 parqueo



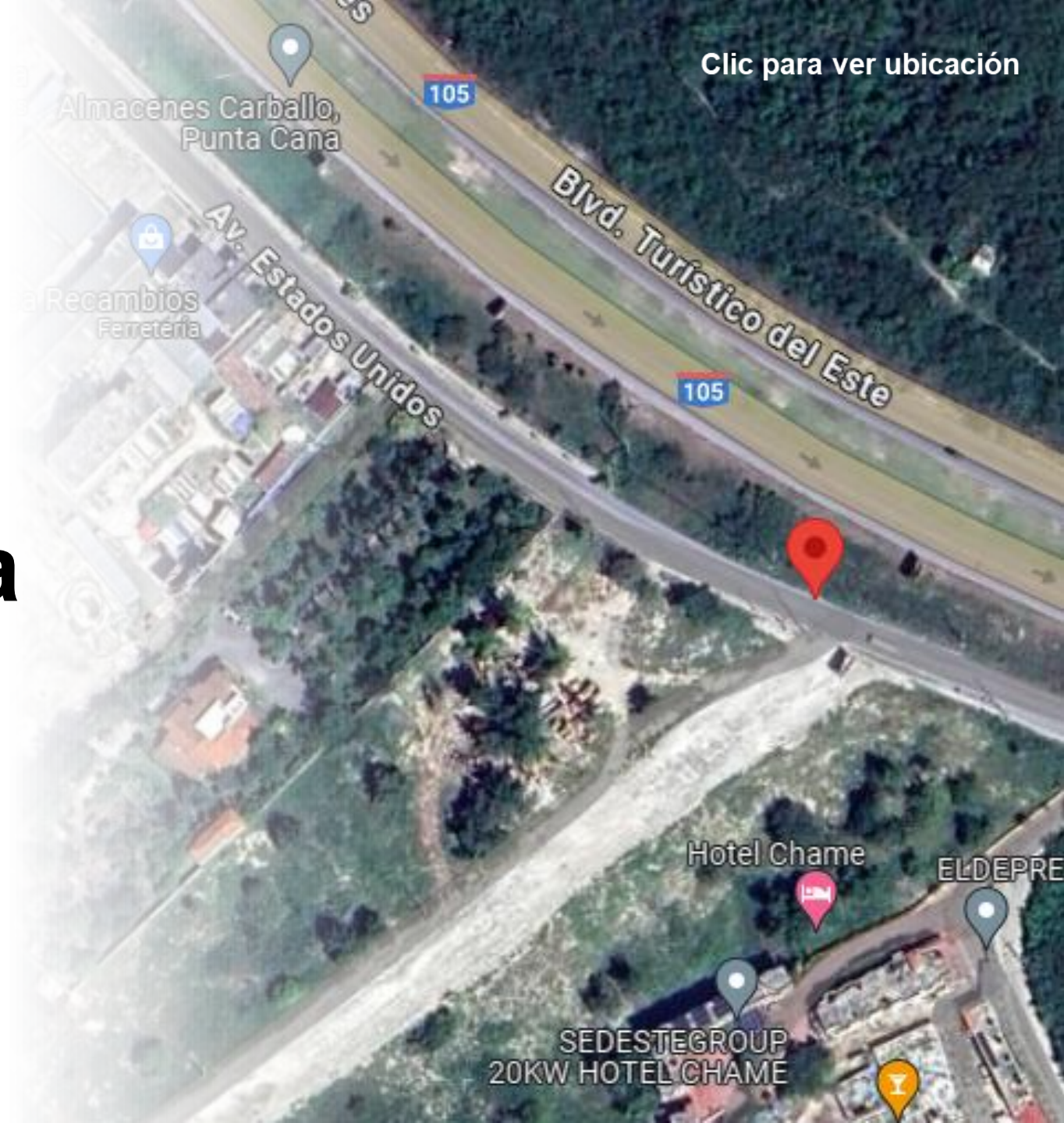
- Ahorra desde 12,000 dólares adquiriendo en uno de los apartamentos de 1 habitación de Gold Reef City; proyecto avalado con el beneficio CONFOTUR que se basa en la exención del 1% del impuesto al patrimonio inmobiliario (IPI) durante 15 años y la transferencia de título de 3%, equivalente a un 18% en total.



Se ubica estratégicamente con acceso paralelo al Boulevard Turístico del Este, entre el tramo de las Avenidas Estados Unidos y España. **Gold Reef City** está en proximidad a prestigiosos complejos hoteleros como el Hard Rock, Majestic, Royalton, Iberostar, y el Campo de Golf Punta Blanca, por nombrar algunos.

Clic para ver ubicación

Entrada



Ubicación Terreno



CARIBBEAN
STANDAR PICHARJE

[Clic para ver ubicación](#)



Gold Reef City

Potencial de inversión sin igual

La combinación de la creciente demanda turística en Punta Cana y la proximidad a los reconocidos centros de hospedaje y entretenimiento hacen de Gold Reef City una opción de inversión verdaderamente única. La inversión en este proyecto promete rentabilidad sostenible y apreciación del capital a largo plazo.





Haz clic para ver el video.





GOLD REEF
CITY





GOLD REEF
CITY

Plaza Comercial
12 locales en 2 niveles

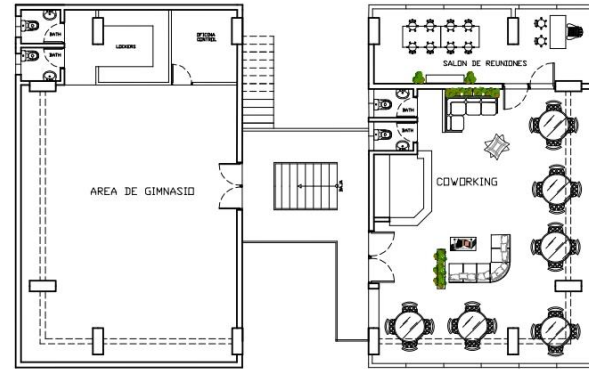


Lobby



GOLD REEF CITY
PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 1ER NIVEL

LOBBY Y ZUMBA



GOLD REEF CITY
PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 1ER NIVEL

COWORKING Y GYM

<small>DISERD ARQUITECTONICO</small> <small>Arq. YEIMY PEGAT GONZALEZ</small>		<small>34479</small> <small>COISA</small>
<small>JULIO 2023</small>		
<small>DIGITACION</small>		
	<small>González - YeimyPG</small> <small>ARQUITECTURA & CONSTRUCCION</small>	
<small>809-313-1982</small> <small>809-455-2894</small>		



En este espacio el complejo tendrá:

Lobby
Gimnasio
Coworking
Salón de reuniones
Área de zumba



El proyecto cuenta con las siguientes amenidades:

- Plaza Comercial
- Edificio Lobby, Coworking, Zumba y Gimnasio.
- Ciclovía.
- Cancha de Pádel.
- Cancha mixta de Vóleybol y Básquetbol.
- Área de juegos y actividades para niños.
- Casa Club.
- Gazebos.
- 3 Piscinas con estilo natural.
- Seguridad 24 horas.
- Parqueos.



Piscinas con estilo natural

Es una idea que combina la disposición convencional de las piscinas con la incorporación de piedras, varios árboles, un borde de arena de playa, colores suaves, luces LED y un sistema automatizado de limpieza, entre otras cosas.









Gold Park







Vista Balcón



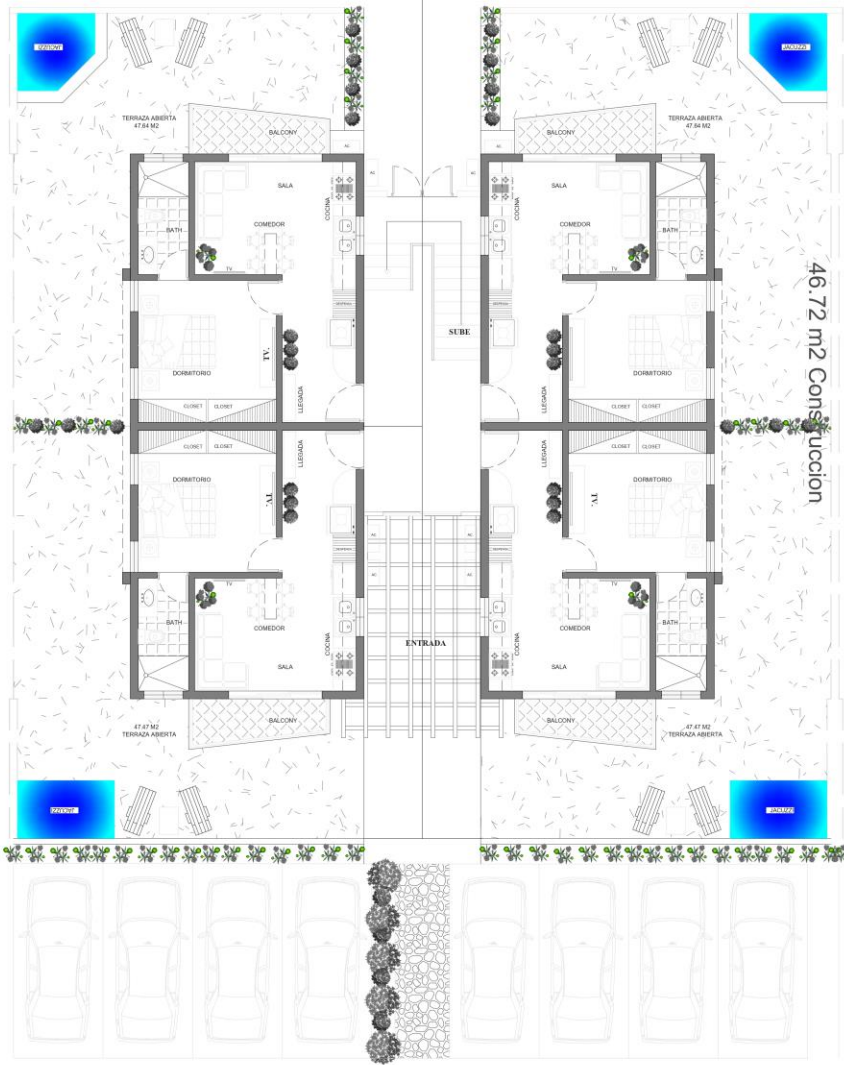
Gold Reef
CITY APARTMENTS

Inversión inteligente

Una inversión para alquiler vacacional en el caribe te ofrece la elección de uno de nuestros apartamentos de una habitación.

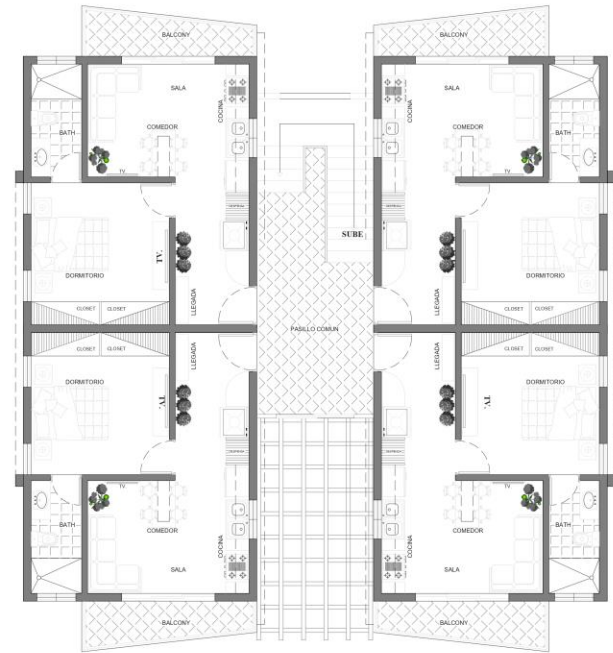
Te invitamos a ser parte de una oportunidad de inversión inteligente.





**GOLD REEF CITY
PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 1ER NIVEL**

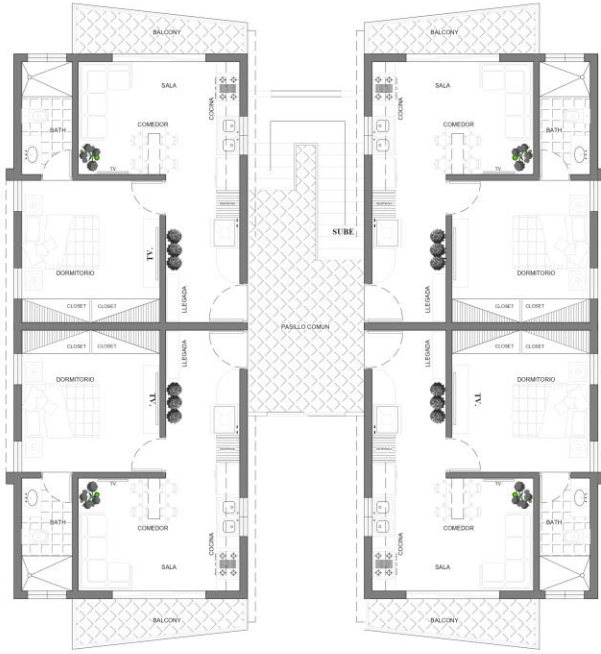
MODELO APARTAMENTO UN DORMITORIO 45.00 M2



**GOLD REEF CITY
PLANTA ARQ. AMUEBLADA 2do NIVEL**

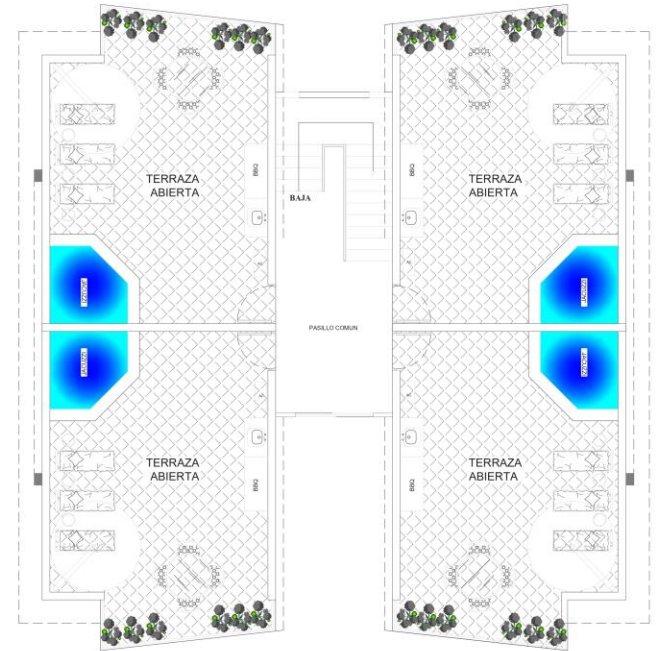
MODELO APARTAMENTO UN DORMITORIO 45.00 M2

GENERAL ARQUITECTO	PROYECTO
ING. STEPHEN KIMBLE	2014
DATE	2014
DIGITACION	
<p>809-313-1982 809-455-2894</p>	



**GOLD REEF CITY
PLANTA ARQ. AMUEBLADA 3er NIVEL**

MODELO APARTAMENTO UN DORMITORIO 45.00 M2



**GOLD REEF CITY
PLANTA ARQ. AMUEBLADA 4to NIVEL**

MODELO APARTAMENTO UN DORMITORIO 45.00 M2



ELEVACION FRONTAL

DISEÑO ARQUITECTÓNICO ING. STEPHEN KRAVITZ	DISEÑO VICTOR
DIGITACIÓN ...	
809-313-1982 809-455-2894	



INTERIORES 1 HAB.



Gold Reef
CITY APARTMENTS

Acerca del modelo de 1 habitación

En **Gold Reef City**, te presentamos una oportunidad única para invertir en el próspero mercado inmobiliario de Punta Cana.

Nuestro proyecto cuenta con 72 unidades de apartamentos de una habitación que representan la visión de la comodidad y la rentabilidad en un entorno inigualable.





Gold Reef
CITY APARTMENTS

Diseño Eficiente y Funcional Nuestros apartamentos de un dormitorio han sido diseñados cuidadosamente para maximizar el espacio y la comodidad.

Con un área de construcción de 41.99 mts² , cada unidad ofrece:

- Luminosa sala
- Comedor
- Cocina totalmente equipada con gabinetes de calidad
- Área de lavado
- Balcón privado para disfrutar de la brisa tropical
- Dormitorio con baño privado y amplio closet
- Un estacionamiento asignado por apartamento





Gold Reef
CITY APARTMENTS



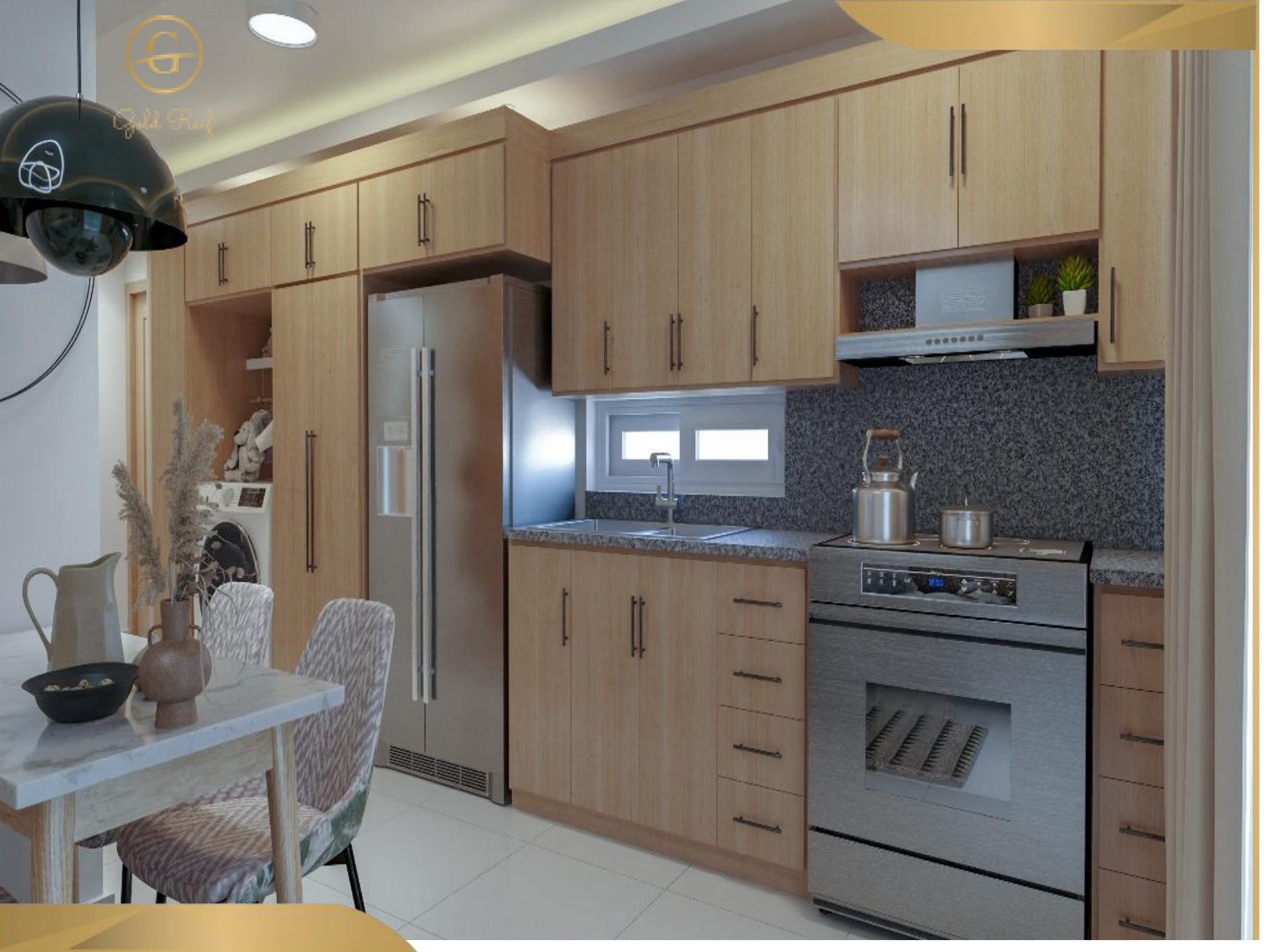


Gold Reef
CITY APARTMENTS





Gold Reef







**Impresionantes
acabados**





Gold Reef
CITY APARTMENTS

Terminaciones apartamentos de 1 habitación

- Cocina con tope en granito natural
- Gabinetes en madera de melamina
- Espacio para lavadora - secadora
- Puertas en madera de melamina
- Pisos en porcelanato importado
- Puertas de closets en aluminio y cristal
- Pre –instalación de Aire acondicionado
Calentador y jacuzzi.



Gold Reef
CITY APARTMENTS

Resumen de la unidad

- Apartamentos 1 habitación / 1 baño
- 1 parqueo
- 41.99 mts2 netos

Balcones desde 3.80 mts

Patios 1eros niveles con 50.87 mts2

Terrazas en 3eros niveles de 46.72 mts.

Parqueo 11.50 mts2

Edificios de 3 niveles sin ascensores

Recorre los
interiores





Gold Reef
CITY APARTMENTS



Plan de Inversión

- A. Reserve con USD\$ 1,000.00**
- B. Complete el 10% en 15 días**
- C. Complete un 10% más en 60 días**
- D. Pague un 30% en cómodas durante 36 meses.**

Costo de notarización Contrato de compra y venta **USD\$60.00**



Gold Reef

PROPERTIES

¡Llegó para quedarse!